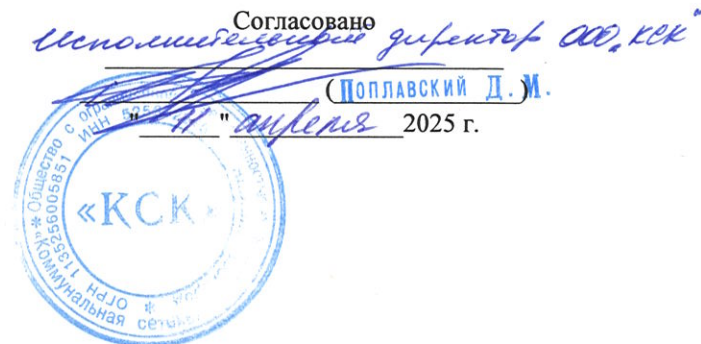




Утверждаю
Директор ООО "ВиК"
Ю.М. Мошков
" 2025 г.



ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

МКД: ул. Бориса Видяева д. №№ 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 28, 29

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении
I	ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
1	Утвердить список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров с теплоснабжающей и теплосетевой организацией), с указанием номеров телефона (п.п. 5.1.11 - ПТЭ ТЭ).	до 15.06	Павлович Д.Н.	
2	Утвердить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора (а так же его заместителя) (п.п. 2.1.1; 2.1.2; 2.2.2; 2.2.3; 2.3.15; 2.3.20 ПТЭ ТЭ).	до 15.06	Павлович Д.Н.	
3	Подготовка выписки из штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб.	до 15.05	Рябинина Е.Н.	
4	Подготовка актов проверки технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду.	до 01.09	Павлович Д.Н.	

5	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
6	Получение акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
7	Подготовка копий актов разграничения балансовой принадлежности.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
8	Подготовка актов выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	до 01.09	Павлович Д.Н.	
9	Составление графика проверки сопротивления изоляции МКД	до 15.05	Павлович Д.Н.	
10	Составление актов исправности инженерного оборудования зданий	до 01.09	Павлович Д.Н.	
11	Составление актов технического состояния и исправности работы противопожарного оборудования	до 01.09	Павлович Д.Н.	
12	Подготовка актов обследования вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом.	до 15.08	Павлович Д.Н.	
13	Подготовка анализа прохождения отопительного периода 2024-2025 г.г.	до 15.05	Павлович Д.Н.	
14	Составление паспорта готовности дома к эксплуатации в зимних условиях (прил. № 9 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда)	до 15.08	Павлович Д.Н.	
15	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025 г.	Павлович Д.Н.	
II	ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
	Б. Видяева д. 9			

1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплопотребления согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	22.05 - 23.05	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	22.05 - 23.05	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплопотребления, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	29.05	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 05.06	Арзамасцев А.И.	

10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	29.05	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	29.05	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	29.05	Арзамасцев А.И.	
17	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	23.05	Павлович Д.Н.	
18	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 29.05	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева 10				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	19.05 - 21.05	Павлович Д.Н.	

2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	19.05 - 21.05	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	29.05	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 05.06	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	29.05	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72 ПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	29.05	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	

14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	29.05	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	21.05	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 29.05	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 14				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	26.05 - 28.05	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	26.05 - 28.05	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 29.05	Павлович Д.Н.	

9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	29.05	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 05.06	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	29.05	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	29.05	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	29.05	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	28.05	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 29.05	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 15				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплопотребления согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	29.05-02.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	29.05-02.06	Арзамасцев А.И.	

2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	11.06	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 16.06	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	

16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	02.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 11.06	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 16				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплопотребления согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	03.0 - 05.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	03.06 - 05.06	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплопотребления, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	11.06	Арзамасцев А.И.	

9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 16.06	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72 ПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	05.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 11.06	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 17				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	06.06 - 10.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	06.06 - 10.06	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	

5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 11.06	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	11.06	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 16.06	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 11.06	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 11.06	Арзамасцев А.И.	

17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	10.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 11.06	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 18				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	11.06 - 13.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	11.06 - 13.06	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	24.06	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 30.06	Арзамасцев А.И.	

10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	13.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 24.06	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 19				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплопотребления согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	16.06 - 18.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	16.06 - 18.06	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	

5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	24.06	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 30.06	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	

17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	18.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 24.06	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 20				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплопотребления согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	19.06 - 23.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	19.06 - 23.06	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплопотребления, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 24.06	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	24.06	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 30.06	Арзамасцев А.И.	

10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72 ПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 24.06	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализаций, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	23.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 24.06	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 21				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	24.06 - 26.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	24.06 - 26.06	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	

5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 11.07	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	

17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	26.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 4.07	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 23				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплопотребления согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	27.06 -30.06	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	27.06 -30.06	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплопотребления, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 11.07	Арзамасцев А.И.	

10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72 ПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	30.06	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 4.07	Павлович Д.Н.	

Б. Видяева д. 25

1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплопотребления согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	01.07 - 03.07	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	01.07 - 03.07	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	

5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 4.07	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 11.07	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 4.07	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 4.07	Арзамасцев А.И.	

17	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	03.07	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 4.07	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 29				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	11.07 - 15.07	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	11.07 - 15.07	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 16.07	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 16.07	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	18.07	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 21.07	Арзамасцев А.И.	

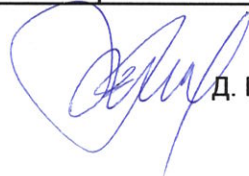
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72 ПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 16.07	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализаций, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	15.07	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 16.07	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 22				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	08.08 - 12.08	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	08.08 - 12.08	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 19.08	Арзамасцев А.И.	

5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 19.08	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 19.08	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 25.08	Арзамасцев А.И.	
10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 19.08	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 31.07	Арзамасцев А.И.	

17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	12.08	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 19.08	Павлович Д.Н.	
Б. Видяева д. 28				
1.	Устранение выявленных в течении отопительного сезона 2024-2025 г.г. нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (п.п. 5.1.11 ПТЭ ТЭ)	до 18.07	Арзамасцев А.И.	
2.	Промывка (гидропневматическим способом) установок и систем теплоснабжения согласно требованиям ПТЭ ТЭ (п.п. 9.2.9; 9.2.10; 9.1.59) в том числе:	16.07 - 18.07	Павлович Д.Н.	
2.1	Вскрытие, очистка и промывка грязевиков (фильтров) на подающем и обратном трубопроводах (п.п. 9.1.22; 9.3.22 ПТЭ ТЭ)	16.07 - 18.07	Арзамасцев А.И.	
2.2	Ремонт и очистка теплообменников (п. 10.1.12 ПТЭ ТЭ)	до 18.07	Арзамасцев А.И.	
3.	Очистка гильз под термометры, заливка их машинным маслом до уровня закрытия баллончика термометра	до 18.07	Арзамасцев А.И.	
4.	Укомплектование ИТП контрольно-измерительными приборами (при их отсутствии) в соответствии с проектом (п.п. 9.1.45; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 18.07	Арзамасцев А.И.	
5.	Оборудовать теплообменные аппараты автоматическими регуляторами температуры, манометрами и термометрами на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ).	до 18.07	Арзамасцев А.И.	
6.	Выполнить поверку установленных средств измерений (манометров, термометров) на входе и выходе греющей и нагреваемой среды (п.п. 9.5.1; 10.1.8; 11.5 ПТЭ ТЭ)	до 18.07	Арзамасцев А.И.	
7.	Восстановить отсутствующую тепловую изоляцию на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП, а также трубопроводах всех внутренних систем теплоснабжения, проложенных в подвалах (п.п. 9.1.39 ПТЭ ТЭ)	до 18.07	Павлович Д.Н.	
8.	Выполнить окраску поверхности трубопроводов (в зависимости от назначения трубопроводов и параметров среды) в соответствующей цвет и нанести маркировочные надписи (п.п. 9.1.40 ПТЭ ТЭ)	до 18.07	Павлович Д.Н.	
9.	Гидравлические испытания на плотность и прочность внутренних систем отопления, калориферов систем отопления и вентиляции на давление в соответствии с ПТЭ ТЭ, в присутствии представителя теплоснабжающей организации (п.п. 6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 12 и п.п. 16 Приказа № 103)	до 18.07	Арзамасцев А.И.	
9.1.	Заполнение химически очищенной водой систем отопления после проведения испытаний на прочность и плотность (п. 9.2.11 ПТЭ ТЭ)	до 25.07	Арзамасцев А.И.	

10.	Проверка работоспособности автоматического регулирования расхода тепловой энергии в системе вентиляции для обеспечения заданной температуры воздуха внутри помещения и температуры обратной сетевой воды (п. 9.4.13 ПТЭ ТЭ).	до 25.07	Арзамасцев А.И.	
11.	Установить расчетные шайбы с диаметрами выданными теплосетевой организацией не позднее 2-х недель после окончания отопительного сезона. (п.п. 6.2.60; 11.5 ПТЭ ТЭ, раздел IV п. 16 п.п. 16 и п.п. 13 Приказа № 103)	по необходимости	Арзамасцев А.И.	
12.	Произвести проверку готовности, установленного узла учета тепловой энергии к эксплуатации в порядке, установленном ПУ ТЭ и Т (ППРФ № 1034 от 18.11.2013 г. (п.п. 62-72тПУ ТЭ и Т, раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 25.07	Арзамасцев А.И.	
13.	Провести энергосберегающие мероприятия: выполнить утепление лестничных клеток, технических этажей, подвалов, регулировку и ремонт дверей, остекление и т.п.), тепловых пунктов (п.п. 11.5 - ПТЭ ТЭ раздел IV п. 16 п.п. 6 Приказа № 103).	до 01.09	Павлович Д.Н.	
14.	Обеспечить постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (п. 6.1.36 Приказа № 103)	до 01.09	Павлович Д.Н.	
15.	Очистить подвалы, технические этажи от мусора.	до 01.09	Павлович Д.Н.	
16.	Откорректировать и обеспечить наличие паспортов на тепловые пункты, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. (п.п. 2.8.1; 2.8.3; 9.4.17 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. 10 Приказа № 103).	до 25.07	Арзамасцев А.И.	
17.	Демонтировать (с видимым разрывом) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с трубопроводами ГВС и ХВС, канализацией, выполненные для гидравлических испытаний и промывки (п.п. 11.5 ПТЭ ТЭ; раздел IV п. 16 п.п. Приказа № 103)	до 25.07	Павлович Д.Н.	
18.	Проверить герметизацию тепловых вводов для предотвращения попадания воды и газа в здание с оформлением акта (п.п. 6.1.6 - ПТЭ ТЭ; п. 9.17 СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").	до 25.07	Павлович Д.Н.	

Главный инженер ООО "Вик"

 Д. Павлович