

"Утверждаю"

Директор ООО "Вик"

С.Е.Овчеренко

М.П.

20 июня 2022 года

Нижний Новгород

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № ЯК 46к2 2022
содержание общего имущества и придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Янки Купалы 46к2

Дата ввода в эксплуатацию - 2013

Площадь жилых и нежилых помещений, м2	6642,8
Количество жилых помещений, шт.	128
Площадь жилых помещений, м2	6642,8
Количество нежилых помещений, шт.	0
Площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь мест общего пользования, м2	2 123,50

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб. 29,19

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,774			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,39	2	1,38372	121,98	1,155 (1,1*1,05)	195,00
		Итого							195,00
		ФОТ							195,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			147,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							382,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			4,74229			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3,11	2	29,4970438	121,98	1,155 (1,1*1,05)	4 156,00
		Итого							4 156,00
		ФОТ							4 156,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 138,00
		СП Ваш дом	%	10		10			416,00
		Всего по позиции							7 710,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,9543			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,37	2	5,354782	121,98	1,155 (1,1*1,05)	754,00
		Итого							754,00
		ФОТ							754,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			569,00
		СП Ваш дом	%	10		10			75,00
		Всего по позиции							1 398,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,0252			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,12	2	4,536448	121,98	1,155 (1,1*1,05)	639,00
		Итого							639,00
		ФОТ							639,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			482,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			64,00
		Всего по позиции							1 185,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			7,37601			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 157,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4		29,50404	121,98	1,155 (1,1*1,05)	4 157,00
		Итого							4 157,00
		ФОТ							4 157,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 139,00
		СП Ваш дом	%	10		10			416,00
		Всего по позиции							7 712,00
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, потолка МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,81			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							913,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4	2	6,48	121,98	1,155 (1,1*1,05)	913,00
		Итого							913,00
		ФОТ							913,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			689,00
		СП Ваш дом	%	10		10			91,00
		Всего по позиции							1 693,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,12748			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							108,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3	2	0,76488	121,98	1,155 (1,1*1,05)	108,00
		Итого							108,00
		ФОТ							108,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			82,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							201,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,03113			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 315,00
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	2,8	2	5,774328	197,17	1,155 (1,1*1,05)	1 315,00
		Итого							1 315,00
		ФОТ							1 315,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			993,00
		СП Ваш дом	%	10		10			132,00
		Всего по позиции							2 440,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							22 701,00
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир			1,28			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							14 940,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	60		76,8	168,42	1,155 (1,1*1,05)	14 940,00
		Итого							14 940,00
		ФОТ							14 940,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11 280,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 494,00
		Всего по позиции							27 714,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			6,6428			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							5 427,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		27,89976	168,42	1,155 (1,1*1,05)	5 427,00
		Итого							5 427,00
		ФОТ							5 427,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 097,00
		СП Ваш дом	%	10		10			543,00
		Всего по позиции							10 067,00
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			6,8428			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							12 922,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10		66,428	168,42	1,155 (1,1*1,05)	12 922,00
		Итого							12 922,00
		ФОТ							12 922,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			9 756,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 292,00
		Всего по позиции							23 970,00
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 площади кровли			0,98262			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							803,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		4,127004	168,42	1,155 (1,1*1,05)	803,00
		Итого							803,00
		ФОТ							803,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			606,00
		СП Ваш дом	%	10		10			80,00
		Всего по позиции							1 489,00
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 лестничных площадок			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							7 163,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9	12	32,4	191,42	1,155 (1,1*1,05)	7 163,00
		Итого							7 163,00
		ФОТ							7 163,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 408,00
		СП Ваш дом	%	10		10			716,00
		Всего по позиции							13 287,00
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробов и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 протяжных коробов			0,2			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 776,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9	12	21,6	191,42	1,155 (1,1*1,05)	4 776,00
		Итого							4 776,00
		ФОТ							4 776,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 606,00
		СП Ваш дом	%	10		10			478,00
		Всего по позиции							8 860,00
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 электромотор			5			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							6 633,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,5	12	30	191,42	1,155 (1,1*1,05)	6 633,00
		Итого							6 633,00
		ФОТ							6 633,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 008,00
		СП Ваш дом	%	10		10			663,00
		Всего по позиции							12 304,00
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. осматриваемых помещений			0,81			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							4 412,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4	7	22,68	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 412,00
		Итого							4 412,00
		ФОТ							4 412,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 331,00
		СП Ваш дом	%	10		10			441,00
		Всего по позиции							8 184,00
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							105 875,00
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
3.1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01	Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2016) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности					0,8	
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 072,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
		4 М							523,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,048	113,00	0,5	3,00
		Вик 1002 Краска для наружных работ ПР	кг	8,12		6,496	160,00	0,5	520,00
		Итого							2 595,00
		ФОТ							2 072,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 564,00
		СП Ваш дом	%	10		10			207,00
		Всего по позиции							4 366,00
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кв.м. оштукатуренной поверхности					1,004	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 782,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		16,064	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 891,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		16,064	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 891,00
		4 М							1,00
		Вик 1012 Штукатурная смесь "Ротбанд"	кг	0,032		0,032128	20,05		1,00
		Итого							3 783,00
		ФОТ							3 782,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 855,00
		СП Ваш дом	%	10		10			378,00
		Всего по позиции							7 016,00
3.3	ВД(2.1)-1-03-13-01-01	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашенной поверхности					1,004	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 182,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		5,02	101,94	1,155 (1,1*1,05)	591,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		5,02	101,94	1,155 (1,1*1,05)	591,00
		4 М							3 989,00
		Вик 1013 Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005		0,00502	16 350,00		82,00
		Вик 1014 Краска коллерованная моющаяся	т	0,017		0,017068	103 570,00		1 768,00
		Вик 1015 Краска моющаяся белоснежная	кг	0,03		0,03012	70 880,00		2 135,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,27		0,27108	14,00		4,00
		Итого							5 171,00
		ФОТ							1 182,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			892,00
		СП Ваш дом	%	10		10			118,00
		Всего по позиции							6 181,00
3.4	ВД(2.1)-1-10-05-01	Окрашивание масляными составами поверхности ограждений лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашиваемой поверхности					0,02619	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							193,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	28,25		0,7398675	101,94	1,155 (1,1*1,05)	87,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	34,5		0,903555	101,94	1,155 (1,1*1,05)	106,00
		4 М							45,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0119		0,0003117	145 600,00		45,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,1		0,002619	113,00		0,00
		Итого							238,00
		ФОТ							193,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			146,00
		СП Ваш дом	%	10		10			19,00
		Всего по позиции							403,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.5	ВД(2.1)-1-08-06-03	Окраска продухов вентиляции в подвале (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,1743			
		Периодичность работ 1 раз в три года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		2,03931	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	160,00 80,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		2,03931	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	80,00
		4 М							
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,01		0,001743	113,00	0,333	118,00 0,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,014		0,0024402	145 600,00	0,333	118,00
		Итого							278,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							415,00
3.6	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска металлических ограждений контейнерных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,3618			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		9,5877	101,94	1,155 (1,1*1,05)	2 258,00 1 129,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		9,5877	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 129,00
		4 М							
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,021708	113,00		1 308,00 2,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		8,97264	145,60		1 306,00
		Итого							3 566,00
		ФОТ							2 258,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 705,00
		СП Ваш дом	%	10		10			226,00
		Всего по позиции							5 497,00
3.7	ВД(2.1)-1-08-13-01	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 2 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,7604			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		20,1506	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	2 372,00 1 186,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		20,1506	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 186,00
		4 М							
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,045624	113,00	0,5	1 376,00 3,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		18,85792	145,60	0,5	1 373,00
		Итого							3 748,00
		ФОТ							2 372,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 791,00
		СП Ваш дом	%	10		10			237,00
		Всего по позиции							5 776,00
3.8	ВД(2.1)-1-08-13-01	Масляная окраска стальных связей и креплений, ограждений размещенных на кровле МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 3 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,30127			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		7,983655	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	626,00 313,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		7,983655	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	313,00
		4 М							
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0180762	113,00	0,333	363,00 1,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		7,471496	145,60	0,333	362,00
		Итого							989,00
		ФОТ							626,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			473,00
		СП Ваш дом	%	10		10			63,00
		Всего по позиции							1 525,00
3.9	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска входных групп (подъездов и входов в подвал) МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности			1,24452			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		7,983655	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	626,00 313,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		7,983655	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	313,00
		4 М							
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0180762	113,00	0,333	363,00 1,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		7,471496	145,60	0,333	362,00
		Итого							989,00
		ФОТ							626,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			473,00
		СП Ваш дом	%	10		10			63,00
		Всего по позиции							1 525,00
		1 ОТ							3 884,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		32,97978	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 942,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		32,97978	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 942,00
		4 М							2 251,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0746712	113,00	0,5	4,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		30,864096	145,60	0,5	2 247,00
		Итого							6 135,00
		ФОТ							3 884,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 932,00
		СП Ваш дом	%	10		10			388,00
		Всего по позиции							9 455,00
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 скамья			5,789			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							382,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							382,00
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,56		3,24184	101,94	1,155 (1,1*1,05)	253,00
		4 М							253,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0017367	145 600,00		253,00
		Итого							635,00
		ФОТ							382,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			288,00
		СП Ваш дом	%	10		10			38,00
		Всего по позиции							961,00
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 урна			5,427			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							378,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							378,00
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		3,212784	101,94	1,155 (1,1*1,05)	237,00
		4 М							237,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0016261	145 600,00		237,00
		Итого							615,00
		ФОТ							378,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			285,00
		СП Ваш дом	%	10		10			38,00
		Всего по позиции							938,00
3.12	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 люк			27,137			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 892,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 892,00
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		16,065104	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 185,00
		4 М							1 185,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0081411	145 600,00		1 185,00
		Итого							3 077,00
		ФОТ							1 892,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 426,00
		СП Ваш дом	%	10		10			189,00
		Всего по позиции							4 694,00
3.13	ВД(2.1)-1-06-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	10 плиток			1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							273,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							273,00
		1 ОТ							
		Вик 02 Облицовщик-плиточник по ремонту и обслуживанию МКД	чел.-ч	1,23		1,23	191,99	1,155 (1,1*1,05)	319,00
		4 М							285,00
		Вик 1023 Плитки керамические для полов гладкие	м2	0,9		0,9	317,00		34,00
		Вик 1016 Смесь М-150 универсальная	кг	9		9	3,80		592,00
		Итого							273,00
		ФОТ							206,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			27,00
		СП Ваш дом	%	10		10			
		Всего по позиции							825,00
3.14	ВД(2.1)-3-03-01-07	Ремонт поврежденных бордюров тротуаров и проездов на придомовой территории МКД (пункт 17 приложения 7 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170) по мере необходимости	10 пог.м			0,7345			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							782,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							782,00
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	7,56		5,55282	121,98	1,155 (1,1*1,05)	87,00
		4 М							87,00
		Вик 1017 Смесь М-400 универсальная	кг	18		13,221	6,60		869,00
		Итого							782,00
		ФОТ							590,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			78,00
		СП Ваш дом	%	10		10			
		Всего по позиции							1 537,00
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 песочница			0,362			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								5,00
	Вик 03	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,1		0,0362	121,98	1,155 (1,1*1,05)	5,00
	4 М								244,00
	Вик 1018	Песок природный для строительных работ с доставкой	т	1,746		0,632052	386,00		244,00
	Итого								249,00
	ФОТ								5,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			4,00
	СП Ваш дом		%	10		10			1,00
	Всего по позиции								254,00
	Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома								
	49 843,00								
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 блок			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								929,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,7		0,7	191,42	6,93 (6*1,1*1,05)	929,00
	4 М								466,00
	Вик 1021	Растворитель	т	0,0002		0,0002	106 000,00	6	127,00
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,5		0,5	113,00	6	339,00
	Итого								1 395,00
	ФОТ								929,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			701,00
	СП Ваш дом		%	10		10			93,00
	Всего по позиции								2 189,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройство			3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								8 437,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		3,18	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	8 437,00
	4 М								5 892,00
	Вик 1022	Шкурка шлифовальная двухслойная	м2	0,1		0,3	647,80	12	2 332,00
	Вик 1021	Растворитель	т	0,0004		0,0012	106 000,00	12	1 526,00
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,5		1,5	113,00	12	2 034,00
	Итого								14 329,00
	ФОТ								8 437,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			6 370,00
	СП Ваш дом		%	10		10			844,00
	Всего по позиции								21 543,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройство			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								929,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,05		1,05	191,42	4,62 (4*1,1*1,05)	929,00
	Итого								929,00
	ФОТ								929,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			701,00
	СП Ваш дом		%	10		10			93,00
	Всего по позиции								1 723,00
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 счетчиков			0,01			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								318,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	12		0,12	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	318,00
	Итого								318,00
	ФОТ								318,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			240,00
	СП Ваш дом		%	10		10			32,00
	Всего по позиции								590,00
4.5	ВД(2.1)-2-05-09	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 розеток (выключателей)			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								310,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	70		1,4	191,42	1,155 (1,1*1,05)	310,00
	4 М								3,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Вик 1024	Ветонит	кг	3,15		0,063	44,20		3,00
		Итого							313,00
		ФОТ							310,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			234,00
		СП Ваш дом	%	10		10			31,00
		Всего по позиции							578,00
4.6	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №281 от 23.11.2009)	1 светильник			3			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							106,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							106,00
		1 ОТ							106,00
		Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,16	0,48	191,42	1,155 (1,1*1,05)	106,00
		Итого							106,00
		ФОТ							106,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			80,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							197,00
4.7	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производств работ ПЗ=0,05 (ОЗП=0,05; ЭМ=0,05 к расч.; ЗПМ=0,05; МАТ=0,05 к расч.; ТЗ=0,05; ТЗМ=0,05) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 счетчик			1			
		1 ОТ							7,00
		Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,59	0,05	0,0295	191,42	1,155 (1,1*1,05)
		Итого							7,00
		4 М							135,00
		Вик 1026	Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1	0,05	0,05	2 700,00	135,00
		Итого							142,00
		ФОТ							7,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							148,00
4.8	ВД(2.1)-2-05-01-04	Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 предохранитель			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							35,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							35,00
		1 ОТ							35,00
		Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,08	0,16	191,42	1,155 (1,1*1,05)	35,00
		4 М							580,00
		Вик 1025	Предохранители плавкие	10 шт.	0,1	0,2	2 900,00		580,00
		Итого							615,00
		ФОТ							35,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			26,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							645,00
4.9	ВД(2.1)-2-05-01-10	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 шт.			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							107,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							107,00
		1 ОТ							107,00
		Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	24,1	0,482	191,42	1,155 (1,1*1,05)	107,00
		4 М							280,00
		Вик 1027	Розетка	100 шт.	1	0,02	14 000,00		280,00
		Итого							387,00
		ФОТ							107,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			81,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							479,00
4.10	ВД(2.1)-2-05-07-01	Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 выключатель			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							84,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							84,00
		1 ОТ							84,00
		Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,19	0,38	191,42	1,155 (1,1*1,05)	84,00
		4 М							117,00
		Вик 1028	Выключатель одноклавишный	10 шт.	0,1	0,2	585,00		117,00
		Итого							201,00
		ФОТ							84,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			63,00
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							272,00
4.11	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 автоматический выключатель			1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							234,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							234,00
		1 ОТ							234,00
		Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06	1,06	191,42	1,155 (1,1*1,05)	234,00
		4 М							641,00
		Вик 1029	Выключатель автоматический	шт.	1	1	641,00		641,00
		Итого							875,00
		ФОТ							234,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НР Ваш дом		75,5		75,5			177,00
		СП Ваш дом	%	10		10			23,00
		Всего по позиции							1 075,00
4.12	ВД(2.1)-2-05-07-03	Замена светильников люминесцентных на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	1 светильник			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,633		3,266	191,42	1,155 (1,1*1,05)	722,00
		4 М							722,00
		Вик 1030 Светильники светодиодные	шт.	1		2	622,00		1 244,00
		Итого							1 244,00
		ФОТ							1 966,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			722,00
		СП Ваш дом	%	10		10			545,00
		Всего по позиции							72,00
									2 583,00
4.13	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена ламп накаливания на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		1,39	191,42	1,155 (1,1*1,05)	307,00
		4 М							307,00
		Вик 1032 Лампа светодиодная LED 10Вт	шт.	100		10	104,00		1 040,00
		Итого							1 040,00
		ФОТ							1 347,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			307,00
		СП Ваш дом	%	10		10			232,00
		Всего по позиции							31,00
									1 610,00
4.14	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		2,78	191,42	1,155 (1,1*1,05)	615,00
		4 М							615,00
		Вик 1031 Лампа светодиодная LED 20Вт	шт.	100		20	120,00		2 400,00
		Итого							2 400,00
		ФОТ							3 015,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			615,00
		СП Ваш дом	%	10		10			464,00
		Всего по позиции							62,00
									3 541,00
Тепловая энергия									
4.15	ВД(2.1)-2-01-08-07-01	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	21		0,42	168,42	1,155 (1,1*1,05)	82,00
		4 М							82,00
		Вик 1033 Кран шаровый Ду до 25 мм	шт.	100		2	350,00		700,00
		Итого							700,00
		ФОТ							782,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			82,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							8,00
									852,00
4.16	ВД(2.1)-2-01-08-07-03	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	29		0,58	168,42	1,155 (1,1*1,05)	113,00
		4 М							113,00
		Вик 1034 Кран шаровый Ду до 50 мм	шт.	100		2	410,00		820,00
		Итого							820,00
		ФОТ							933,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			113,00
		СП Ваш дом	%	10		10			85,00
		Всего по позиции							11,00
									1 029,00
4.17	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	100 штук			0,04			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							202,00
		Вик 1035 Термоманометр	шт.	100		4	1 800,00	0,5	3 600,00
		Итого							3 600,00
		ФОТ							3 802,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			202,00
		Всего по позиции							153,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							3 975,00
4.18	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/поверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	100 штук			0,04			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							202,00
		1 ОТ							202,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							1 100,00
		Вик 1036 Манометр	шт.	100		4	550,00	0,5	1 100,00
		Итого							1 302,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 475,00
4.19	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровод			47,4			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							10 143,00
		1 ОТ							10 143,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,1		52,14	168,42	1,155 (1,1*1,05)	10 143,00
		2 ЭМ							3 109,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		35,55	87,45		3 109,00
		Итого							13 252,00
		ФОТ							10 143,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 658,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 014,00
		Всего по позиции							21 924,00
4.20	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровод			47,4			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							18 994,00
		1 ОТ							18 994,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		48,822	168,42	1,155 (1,1*1,05)	9 497,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		48,822	168,42	1,155 (1,1*1,05)	9 497,00
		Итого							18 994,00
		ФОТ							18 994,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			14 340,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 899,00
		Всего по позиции							35 233,00
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровод			47,4			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							3 996,00
		1 ОТ							3 996,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,4333333		20,5399998	168,42	1,155 (1,1*1,05)	3 996,00
		2 ЭМ							3 109,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		35,55	87,45		3 109,00
		Итого							7 105,00
		ФОТ							3 996,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 017,00
		СП Ваш дом	%	10		10			400,00
		Всего по позиции							10 522,00
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	10 м трубопровод в (100 м3 здания)			47,4			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							40 109,00
		1 ОТ							40 109,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,435		206,19	168,42	1,155 (1,1*1,05)	40 109,00
		Итого							40 109,00
		ФОТ							40 109,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			30 282,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4 011,00
		Всего по позиции							74 402,00
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период	100 стояков			0,44			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							4 793,00
		1 ОТ							4 793,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	56		24,64	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 793,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Итого							4 793,00
		ФОТ							4 793,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 619,00
		СП Ваш дом	%	10		10			479,00
		Всего по позиции							8 891,00
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение									
4.24	ВД(2.1)-2-01-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		100 вентиляй		0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155 (1,1*1,05)	202,00
		4 М							202,00
		Вик 1037 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 20 мм	шт.	100		2	405,00		810,00
		Итого							810,00
		ФОТ							1 012,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			202,00
		СП Ваш дом	%	10		10			153,00
		Всего по позиции							20,00
									1 185,00
4.25	ВД(2.1)-2-01-08-03	Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		100 вентиляй		0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155 (1,1*1,05)	202,00
		4 М							202,00
		Вик 1038 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 40 мм	шт.	100		2	462,00		924,00
		Итого							924,00
		ФОТ							1 126,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			202,00
		СП Ваш дом	%	10		10			153,00
		Всего по позиции							20,00
									1 299,00
4.26	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		100 м трубы		1,347			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10,1		13,6047	168,42	1,155 (1,1*1,05)	2 646,00
		Итого							2 646,00
		ФОТ							2 646,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 998,00
		СП Ваш дом	%	10		10			265,00
		Всего по позиции							4 909,00
4.27	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		100 м канализационного лежака		1,79			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	18,5		33,115	168,42	1,155 (1,1*1,05)	6 442,00
		Итого							6 442,00
		ФОТ							6 442,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 864,00
		СП Ваш дом	%	10		10			644,00
		Всего по позиции							11 950,00
4.28	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГРФ №139 от 09.12.1999)		1 воронка		6			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	0,26		1,56	197,17	2,31 (2*1,1*1,05)	711,00
		Итого							711,00
		ФОТ							711,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			537,00
		СП Ваш дом	%	10		10			71,00
		Всего по позиции							1 319,00
4.29	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		1 фильтр		2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,86		1,72	168,42	1,155 (1,1*1,05)	335,00
		Итого							335,00
		ФОТ							335,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			253,00
		СП Ваш дом	%	10		10			34,00
		Всего по позиции							822,00
4.30	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		1 поливочная система		2			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 447,00
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,86		3,72	168,42	2,31 (2*1,1*1,05)	1 447,00
		Итого							1 447,00
		ФОТ							1 447,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 092,00
		СП Ваш дом	%	10		10			145,00
		Всего по позиции							2 684,00
		Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							219 444,00
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба									
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно	1м2 общей площади помещений			6642,8	1,43		125 389,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Всего по позиции							232 597,00
		Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба							232 597,00
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,724			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								183 484,00
	Вик 05	Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,1833333		4,4067333	129,21	322,245 (279*1,1*1,05)	183 484,00
	4 М								1 853,00
	Вик 1005	Ведро для мытья полов	шт.	0,0005976		0,0022256	106,29	279	66,00
	Вик 1008	Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0071717		0,0267075	233,00	279	1 736,00
	Вик 1007	Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002988		0,0011128	164,41	279	51,00
		Итого							185 337,00
		ФОТ							183 484,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			138 530,00
		СП Ваш дом	%	10		10			18 348,00
		Всего по позиции							342 215,00
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			7,719			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								171 412,00
	Вик 05	Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,0333333		7,9763	129,21	166,32 (144*1,1*1,05)	171 412,00
	4 М								1 732,00
	Вик 1005	Ведро для мытья полов	шт.	0,0005219		0,0040285	106,29	144	62,00
	Вик 1008	Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0062626		0,0483412	233,00	144	1 622,00
	Вик 1007	Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002609		0,0020142	164,41	144	48,00
		Итого							173 144,00
		ФОТ							171 412,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			129 416,00
		СП Ваш дом	%	10		10			17 141,00
		Всего по позиции							319 701,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,724			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								20 230,00
	Вик 05	Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166667		5,6480667	129,21	27,72 (24*1,1*1,05)	20 230,00
	4 М								2 793,00
	Вик 1003	Полотно неткановое для мытья полов	10 м2	0,05		0,1862	359,60	24	1 607,00
	Вик 1004	Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,7448	31,00	24	554,00
	Вик 1005	Ведро для мытья полов	шт.	0,000766		0,0028525	106,29	24	7,00
	Вик 1009	Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0091919		0,0342307	527,70	24	434,00
	Вик 1008	Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0091919		0,0342307	233,00	24	191,00
		Итого							23 023,00
		ФОТ							20 230,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			15 274,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2 023,00
		Всего по позиции							40 320,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			7,719			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,3		10,0347	129,21	27,72	35 941,00
								(24*1,1*1,05)	35 941,00
		4 М							4 585,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,38595	359,60	24	3 331,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		1,5438	31,00	24	1 149,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0050681	106,29	24	13,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0050681	527,70	24	64,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0006566		0,0050681	233,00	24	28,00
		Итого							40 526,00
		ФОТ							35 941,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			27 135,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3 594,00
		Всего по позиции							71 255,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,066			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,766667		0,1166	129,21	322,245	4 855,00
								(279*1,1*1,05)	4 855,00
		4 М							651,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		0,00495	359,60	279	497,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,25		0,0165	31,00	279	143,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000589	106,29	279	2,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000589	527,70	279	9,00
		Итого							5 506,00
		ФОТ							4 855,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 666,00
		СП Ваш дом	%	10		10			486,00
		Всего по позиции							9 658,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,3588			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,383916	129,21	27,72	1 375,00
								(24*1,1*1,05)	1 375,00
		4 М							199,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,05382	113,00	24	146,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,07176	31,00	24	53,00
		Итого							1 574,00
		ФОТ							1 375,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 038,00
		СП Ваш дом	%	10		10			138,00
		Всего по позиции							2 750,00
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м почтовых ящиков			0,0531			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,056817	129,21	1,155	8,00
								(1,1*1,05)	8,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,007965	113,00		1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,01062	31,00		0,00
		Итого							9,00
		ФОТ							8,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							16,00
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств			0,109			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,35		0,14715	129,21	1,155	22,00
								(1,1*1,05)	22,00
		4 М							3,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,01635	113,00		2,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0218	31,00		1,00
		Итого							25,00
		ФОТ							22,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			17,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Всего по позиции							44,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м стен			28,7171			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							6 500,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							6 500,00
		1 ОТ							
		ВиК 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166		43,5523539	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							665,00
		ВиК 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		4,307565	113,00		487,00
		ВиК 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		5,74342	31,00		178,00
		Итого							7 165,00
		ФОТ							6 500,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 908,00
		СП Ваш дом	%	10		10			650,00
		Всего по позиции							12 723,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,024			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							20,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							20,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		ВиК 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,85		0,0684	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	
		4 М							1,00
		ВиК 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,0036	113,00	2	1,00
		ВиК 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0048	31,00	2	0,00
		Итого							21,00
		ФОТ							20,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			15,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							38,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			2,44			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							328,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							328,00
		1 ОТ							
		ВиК 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,9		2,196	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							4,00
		ВиК 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,00732	359,60		3,00
		ВиК 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,024		0,05856	14,00		1,00
		ВиК 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0004546		0,0011091	106,29		0,00
		ВиК 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0004546		0,0011091	233,00		0,00
		Итого							332,00
		ФОТ							328,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			248,00
		СП Ваш дом	%	10		10			33,00
		Всего по позиции							613,00
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м перил лестниц			0,9096			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							247,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							247,00
		1 ОТ							
		ВиК 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,82		1,655472	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							21,00
		ВиК 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,13644	113,00		15,00
		ВиК 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,18192	31,00		6,00
		Итого							268,00
		ФОТ							247,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			186,00
		СП Ваш дом	%	10		10			25,00
		Всего по позиции							479,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м потолков			11,443			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 793,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 793,00
		1 ОТ							
		ВиК 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,05		12,01515	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							194,00
		ВиК 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		1,71645	113,00		194,00
		Итого							1 987,00
		ФОТ							1 793,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 354,00
		СП Ваш дом	%	10		10			179,00
		Всего по позиции							3 520,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 подоконники в			0,075			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,2666667		0,17	129,21	2,31	51,00
		4 М						(2*1,1*1,05)	51,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0028125	359,60	2	3,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,3		0,0225	14,00	2	2,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0011448		0,0000859	106,29	2	1,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0005724		0,0000429	164,41	2	0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0011448		0,0000859	233,00	2	0,00
		Итого							54,00
		ФОТ							51,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			39,00
		СП Ваш дом	%	10		10			5,00
		Всего по позиции							98,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. дверей			1,1348			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,2833333		2,5911267	129,21	1,155	387,00
		4 М						(1,1*1,05)	387,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,75		0,8511	14,00		27,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,042555	359,60		12,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0011532		0,0013087	106,29		15,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0011532		0,0013087	233,00		0,00
		Итого							414,00
		ФОТ							387,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			292,00
		СП Ваш дом	%	10		10			39,00
		Всего по позиции							745,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. окон			1,4148			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	3,35		4,73958	129,21	2,31	1415,00
		4 М						(2*1,1*1,05)	1415,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,053055	359,60	2	52,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,3		0,42444	14,00	2	38,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0016919		0,0023937	106,29	2	12,00
		Вик 1010 Окономойка	шт.	0,0016919		0,0023937	180,00	2	1,00
		Итого							1467,00
		ФОТ							1415,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1068,00
		СП Ваш дом	%	10		10			142,00
		Всего по позиции							2677,00
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 чердаков и подвалов			8,1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,3833333		3,105	129,21	1,155	463,00
		4 М						(1,1*1,05)	463,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001936		0,0015682	106,29		0,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0000968		0,0007841	164,41		0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0001936		0,0015682	233,00		0,00
		Итого							463,00
		ФОТ							463,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			350,00
		СП Ваш дом	%	10		10			46,00
		Всего по позиции							859,00
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			9,8262			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		11,79144	121,98	2,31	3323,00
		Итого						(2*1,1*1,05)	3323,00
		ФОТ							3323,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3323,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2509,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			332,00
		Всего по позиции							6 164,00
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			0,4851			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							328,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		0,58212	121,98	4,62 (4*1,1*1,05)	328,00
		Итого							328,00
		ФОТ							328,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			248,00
		СП Ваш дом	%	10		10			33,00
		Всего по позиции							809,00
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							106,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,3583333		0,1075	121,98	8,085 (7*1,1*1,05)	106,00
		4 М							41,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	359,60	7	38,00
		Вик 1004 Моющее средство	кг	0,05		0,015	31,00	7	3,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7	0,00
		Итого							147,00
		ФОТ							106,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			80,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							238,00
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							814 722,00
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м газона			9,8235			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							6 782,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,98		9,62703	121,98	5,775 (5*1,1*1,05)	6 782,00
		2 ЭМ							2 662,00
		Вик 101 Газонокосилка	маш.час	0,75		7,367625	72,25	5	2 662,00
		4 М							4 153,00
		Вик 1020 Бензин АИ 92-К5	т	0,0008		0,0078588	47 890,00	5	1 882,00
		Вик 1019 Мешки полиэтиленовые 120 л	1000 шт.	0,008		0,078588	5 780,00	5	2 271,00
		Итого							13 597,00
		ФОТ							6 782,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 120,00
		СП Ваш дом	%	10		10			678,00
		Всего по позиции							19 395,00
		Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							19 395,00
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			6642,8	1,82		145 079,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							145 079,00
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			3	2 487,00		7 401,00
		Всего по позиции							7 401,00
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			3	154,00		462,00
		Всего по позиции							462,00
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетом (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			6	25,00		1 800,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							1 800,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			128	20,00		30 720,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							30 720,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			128	5,08		7 803,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							7 803,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 прибор			396	25,00		118 800,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							118 800,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция			1	1 700,00		20 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							20 400,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	4 500,00		54 000,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							54 000,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	700,00		8 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							8 400,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 метр квадратный			3	2 200,00		6 600,00
		Всего по позиции							6 600,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			3	1 600,00		4 800,00
		Всего по позиции							4 800,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	450,00		900,00
		Всего по позиции							900,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	800,00		1 600,00
		Всего по позиции							1 600,00
8.15	Действующий договор УК с контрагентом	Замена виброставок на повысительных насосных станциях ГВС, ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			4	2 650,00		3 530,00
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Всего по позиции							3 530,00
8.16	Действующий договор УК с контрагентом	Замена регулятора давления в системе отопления (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			1	18 000,00		5 994,00
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Всего по позиции							5 994,00
8.17	Действующий договор УК с контрагентом	Замена ТЭН в электродотлах "ЭВАН" (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	1 300,00		2 600,00
		Всего по позиции							2 600,00
8.18	Действующий договор УК с контрагентом	Замена контактора в электродотлах "ЭВАН" (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	1 800,00		1 800,00
		Всего по позиции							1 800,00
8.19	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	9 500,00		2 375,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							2 375,00
8.20	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			3	4 600,00		3 450,00
		Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							3 450,00
8.21	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			2	2 700,00		1 350,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							1 350,00
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ТПТ-1 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	1 350,00		338,00
		Периодичность работ 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							338,00
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре год	1 прибор			1	18 500,00		4 625,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							4 625,00
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов, заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1м2 общей площади помещений			6642,8	5,57		12 321,00
		Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Всего по позиции							12 321,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Промывка теплообменника (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 теплообменник			1	10 089,51		3 360,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Всего по позиции							3 360,00
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация подвалов МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21)	1м2 обрабатываемой площади			810	0,35		3 402,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							3 402,00
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Дезинсекция мест общего пользования МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21)	1м2 обрабатываемой площади			1124,2	0,29		3 912,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							3 912,00
8.28	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарная и декоративная обработка густарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 площади газона			982,35	16,20		15 914,00
		Всего по позиции							15 914,00
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.8 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			526,45	522,98		275 323,00
		Всего по позиции							275 323,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и вывоз снега по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			1977,36	57,00		112 710,00
		Всего по позиции							112 710,00
8.31	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010)	1 штука			12	15,00		180,00
		Всего по позиции							180,00
		Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							861 949,00
		Итого по смете:							1 678 630,00
		Итого прямые затраты (справочно)							1 619 721,00
		в том числе:							8 880,00
		Оплата труда рабочих							50 029,00
		Эксплуатация машин							2 326 526,00
		Материалы							1 619 721,00
		Прочие затраты							8 880,00
		в том числе:							50 029,00
		оплата труда							572 117,00
		эксплуатация машин и механизмов							75 779,00
		материалы							1 619 721,00
		накладные расходы							572 117,00
		сметная прибыль							75 779,00
		Итого ФОТ (справочно)							1 619 721,00
		Итого накладные расходы (справочно)							572 117,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							75 779,00
		ВСЕГО по смете							2 328 528,00