

"Утверждаю"

Директор ООО "Вик"

С.Е. Овчеренко

М.П.

20 июня 2022 года

Нижний Новгород

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № ЯК 46к2 2022
содержание общего имущества и придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Янки Купалы 46к2

Дата ввода в эксплуатацию - 2013

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Площадь жилых и нежилых помещений, м2 | 6642,8 |
| Количество жилых помещений, шт. | 128 |
| Площадь жилых помещений, м2 | 6642,8 |
| Количество нежилых помещений, шт. | 0 |
| Площадь нежилых помещений, м2 | 0 |
| Площадь мест общего пользования, м2 | 2 123,50 |

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб. 29,19

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб. | | |
|--|--------------------|---|---|------------|--------------|------------------------------|--|---------------------|-----------------|
| | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу | коэффициенты | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВД(2.1)-2-06-08-01 | Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 1,774 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 0,39 | 2 | 1,38372 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 195,00 |
| | | Итого | | | | | | | 195,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 195,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 147,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 20,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 382,00 |
| 1.2 | ВД(2.1)-2-06-08-02 | Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 4,74229 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 3,11 | 2 | 29,4970438 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 4 156,00 |
| | | Итого | | | | | | | 4 156,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 156,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 138,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 416,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 7 710,00 |
| 1.3 | ВД(2.1)-2-06-08-06 | Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 1,9543 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 1,37 | 2 | 5,354782 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 754,00 |
| | | Итого | | | | | | | 754,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 754,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 569,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 75,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 398,00 |
| 1.4 | ВД(2.1)-2-06-08-07 | Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 2,0252 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 1,12 | 2 | 4,536448 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 639,00 |
| | | Итого | | | | | | | 639,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 639,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 482,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|--------------------|--|--|------|---|----------|--------|------------------|------------------|
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 64,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 185,00 |
| 1.5 | ВД(2.1)-2-06-08-08 | Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 7,37601 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 4 157,00 |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 4 | | 29,50404 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 4 157,00 |
| | | Итого | | | | | | | 4 157,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 157,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 139,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 416,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 7 712,00 |
| 1.6 | ВД(2.1)-2-06-08-08 | Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 0,81 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 913,00 |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 4 | 2 | 6,48 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 913,00 |
| | | Итого | | | | | | | 913,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 913,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 689,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 91,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 693,00 |
| 1.7 | ВД(2.1)-2-06-08-09 | Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 0,12748 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 108,00 |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 3 | 2 | 0,76488 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 108,00 |
| | | Итого | | | | | | | 108,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 108,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 82,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 11,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 201,00 |
| 1.8 | ВД(2.1)-2-06-09-02 | Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 1,03113 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 1 315,00 |
| | | Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД | чел.-ч | 2,8 | 2 | 5,774328 | 197,17 | 1,155 (1,1*1,05) | 1 315,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 315,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 315,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 993,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 132,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 440,00 |
| | | Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома | | | | | | | 22 701,00 |
| Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 2.1 | ВД(2.1)-2-06-11-01 | Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 квартир | | | 1,28 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 14 940,00 |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 60 | | 76,8 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 14 940,00 |
| | | Итого | | | | | | | 14 940,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 14 940,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 11 280,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 494,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 27 714,00 |
| 2.2 | ВД(2.1)-2-06-12-01 | Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений | | | 6,6428 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 5 427,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----|-----------------------|--|--|------|----|----------|--------|---------------------|------------------|
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 4,2 | | 27,89976 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 5 427,00 |
| | | Итого | | | | | | | 5 427,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 5 427,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4 097,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 543,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 10 067,00 |
| 2.3 | ВД(2.1)-2-06-14-01-01 | Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений | | | 6,8428 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 12 922,00 |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 10 | | 66,428 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 12 922,00 |
| | | Итого | | | | | | | 12 922,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 12 922,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 9 756,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 292,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 23 970,00 |
| 2.4 | ВД(2.1)-2-06-11-04 | Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1000 м2 площади кровли | | | 0,98262 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 803,00 |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 4,2 | | 4,127004 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 803,00 |
| | | Итого | | | | | | | 803,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 803,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 606,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 80,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 489,00 |
| 2.5 | ВД(2.1)-2-06-13-01 | Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 лестничных площадок | | | 0,3 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 7 163,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 9 | 12 | 32,4 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 7 163,00 |
| | | Итого | | | | | | | 7 163,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 7 163,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 5 408,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 716,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 13 287,00 |
| 2.6 | ВД(2.1)-2-06-13-01 | Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробов и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 протяжных коробов | | | 0,2 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 4 776,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 9 | 12 | 21,6 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 4 776,00 |
| | | Итого | | | | | | | 4 776,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 776,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 606,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 478,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 8 860,00 |
| 2.7 | ВД(2.1)-2-06-13-02 | Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 электромотор | | | 5 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 6 633,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 0,5 | 12 | 30 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 6 633,00 |
| | | Итого | | | | | | | 6 633,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 6 633,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 5 008,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 663,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 12 304,00 |
| 2.8 | ВД(2.1)-2-06-14-01-02 | Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1000 кв.м. осматриваемых помещений | | | 0,81 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----------------------|--|--------------------------------------|--------|---|-----------|------------|--------------------------|------------|
| | | 1 ОТ | | | | | | | 4 412,00 |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 4 | 7 | 22,68 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 4 412,00 |
| | | Итого | | | | | | | 4 412,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 412,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 331,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 441,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 8 184,00 |
| | | Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома | | | | | | | 105 875,00 |
| Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 3.1 | ВД(2.1)-1-02-17-03-01 | Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2016) один раз в два года | 100 кв.м. окрашенной поверхности | | | | | 0,8 | |
| | | Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 2 072,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 22 | | 17,6 | 101,94 | 0,5775 (0,5*1,1*1,05) | 1 036,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 22 | | 17,6 | 101,94 | 0,5775 (0,5*1,1*1,05) | 1 036,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 523,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,06 | | 0,048 | 113,00 | 0,5 | 3,00 |
| | | Вик 1002 Краска для наружных работ ПР | кг | 8,12 | | 6,496 | 160,00 | 0,5 | 520,00 |
| | | Итого | | | | | | | 2 595,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 2 072,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 564,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 207,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 366,00 |
| 3.2 | ВД(2.1)-1-02-18-03 | Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 кв.м. оштукатуренной поверхности | | | | | 1,004 | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 3 782,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 16 | | 16,064 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 1 891,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 16 | | 16,064 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 1 891,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 1,00 |
| | | Вик 1012 Штукатурная смесь "Ротбанд" | кг | 0,032 | | 0,032128 | 20,05 | | 1,00 |
| | | Итого | | | | | | | 3 783,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 782,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 2 855,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 378,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 7 016,00 |
| 3.3 | ВД(2.1)-1-03-13-01-01 | Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 м2 окрашенной поверхности | | | | | 1,004 | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 1 182,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 5 | | 5,02 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 591,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 5 | | 5,02 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 591,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 3 989,00 |
| | | Вик 1013 Шпатлевка масляно-клеевая | т | 0,005 | | 0,00502 | 16 350,00 | | 82,00 |
| | | Вик 1014 Краска коллерованная моющаяся | т | 0,017 | | 0,017068 | 103 570,00 | | 1 768,00 |
| | | Вик 1015 Краска моющаяся белоснежная | кг | 0,03 | | 0,03012 | 70 880,00 | | 2 135,00 |
| | | Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное | кг | 0,27 | | 0,27108 | 14,00 | | 4,00 |
| | | Итого | | | | | | | 5 171,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 182,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 892,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 118,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 6 181,00 |
| 3.4 | ВД(2.1)-1-10-05-01 | Окрашивание масляными составами поверхности ограждений лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 м2 окрашиваемой поверхности | | | | | 0,02619 | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 193,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 28,25 | | 0,7398675 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 87,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 34,5 | | 0,903555 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 106,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 45,00 |
| | | Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1 | т | 0,0119 | | 0,0003117 | 145 600,00 | | 45,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,1 | | 0,002619 | 113,00 | | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 238,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 193,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 146,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 19,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 403,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----|--------------------|--|--|-------|---|-----------|------------|------------------|----------|
| 3.5 | ВД(2.1)-1-08-06-03 | Окраска продухов вентиляции в подвале (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года | 100 кв.м. окрашенной поверхности | | | 0,1743 | | | |
| | | Периодичность работ 1 раз в три года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 11,7 | | 2,03931 | 101,94 | 0,384615 | 160,00 |
| | | | | | | | | (0,333*1,1*1,05) | 80,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 11,7 | | 2,03931 | 101,94 | 0,384615 | 80,00 |
| | | | | | | | | (0,333*1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,01 | | 0,001743 | 113,00 | 0,333 | 118,00 |
| | | Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1 | т | 0,014 | | 0,0024402 | 145 600,00 | 0,333 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 278,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 160,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 121,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 16,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 415,00 |
| 3.6 | ВД(2.1)-1-08-13-01 | Окраска металлических ограждений контейнерных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год | 100 кв.м. окрашенной поверхности | | | 0,3618 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 9,5877 | 101,94 | 1,155 | 2 258,00 |
| | | | | | | | | (1,1*1,05) | 1 129,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 9,5877 | 101,94 | 1,155 | 1 129,00 |
| | | | | | | | | (1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,06 | | 0,021708 | 113,00 | | 1 308,00 |
| | | Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2 | кг | 24,8 | | 8,97264 | 145,60 | | 2,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 306,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 566,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 2 258,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 705,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 226,00 |
| | | | | | | | | | 5 497,00 |
| 3.7 | ВД(2.1)-1-08-13-01 | Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 2 года | 100 кв.м. окрашенной поверхности | | | 0,7604 | | | |
| | | ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 20,1506 | 101,94 | 0,5775 | 2 372,00 |
| | | | | | | | | (0,5*1,1*1,05) | 1 186,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 20,1506 | 101,94 | 0,5775 | 1 186,00 |
| | | | | | | | | (0,5*1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,06 | | 0,045624 | 113,00 | 0,5 | 1 376,00 |
| | | Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2 | кг | 24,8 | | 18,85792 | 145,60 | 0,5 | 3,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 373,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 748,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 2 372,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 791,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 237,00 |
| | | | | | | | | | 5 776,00 |
| 3.8 | ВД(2.1)-1-08-13-01 | Масляная окраска стальных связей и креплений, ограждений размещенных на кровле МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 3 года | 100 кв.м. окрашенной поверхности | | | 0,30127 | | | |
| | | Периодичность производства работ ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 7,983655 | 101,94 | 0,384615 | 626,00 |
| | | | | | | | | (0,333*1,1*1,05) | 313,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 7,983655 | 101,94 | 0,384615 | 313,00 |
| | | | | | | | | (0,333*1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,06 | | 0,0180762 | 113,00 | 0,333 | 363,00 |
| | | Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2 | кг | 24,8 | | 7,471496 | 145,60 | 0,333 | 1,00 |
| | | Итого | | | | | | | 362,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 989,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 626,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 473,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 63,00 |
| | | | | | | | | | 1 525,00 |
| 3.9 | ВД(2.1)-1-08-13-01 | Окраска входных групп (подъездов и входов в подвал) МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в два года | 100 кв.м. окрашенной поверхности | | | 1,24452 | | | |
| | | Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 3 884,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|--------------------|--|-------------|--------|---|-----------|------------|--------------------------|----------|
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 32,97978 | 101,94 | 0,5775 (0,5*1,1*1,05) | 1 942,00 |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 26,5 | | 32,97978 | 101,94 | 0,5775 (0,5*1,1*1,05) | 1 942,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 2 251,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,06 | | 0,0746712 | 113,00 | 0,5 | 4,00 |
| | | Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2 | кг | 24,8 | | 30,864096 | 145,60 | 0,5 | 2 247,00 |
| | | Итого | | | | | | | 6 135,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 884,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 2 932,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 388,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 9 455,00 |
| 3.10 | ВД(2.1)-3-02-05-01 | Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год | 1 скамья | | | 5,789 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 382,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 382,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 0,56 | | 3,24184 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 253,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 253,00 |
| | | Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1 | т | 0,0003 | | 0,0017367 | 145 600,00 | | 253,00 |
| | | Итого | | | | | | | 635,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 382,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 288,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 38,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 961,00 |
| 3.11 | ВД(2.1)-3-02-05-01 | Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год | 1 урна | | | 5,427 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 378,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 378,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 0,592 | | 3,212784 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 237,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 237,00 |
| | | Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1 | т | 0,0003 | | 0,0016261 | 145 600,00 | | 237,00 |
| | | Итого | | | | | | | 615,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 378,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 285,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 38,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 938,00 |
| 3.12 | ВД(2.1)-3-02-05-01 | Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год | 1 люк | | | 27,137 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 1 892,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 1 892,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД | чел.-ч | 0,592 | | 16,065104 | 101,94 | 1,155 (1,1*1,05) | 1 185,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 1 185,00 |
| | | Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1 | т | 0,0003 | | 0,0081411 | 145 600,00 | | 1 185,00 |
| | | Итого | | | | | | | 3 077,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 892,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 426,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 189,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 694,00 |
| 3.13 | ВД(2.1)-1-06-02-01 | Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 10 плиток | | | 1 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 273,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 273,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 02 Облицовщик-плиточник по ремонту и обслуживанию МКД | чел.-ч | 1,23 | | 1,23 | 191,99 | 1,155 (1,1*1,05) | 319,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 285,00 |
| | | Вик 1023 Плитки керамические для полов гладкие | м2 | 0,9 | | 0,9 | 317,00 | | 34,00 |
| | | Вик 1016 Смесь М-150 универсальная | кг | 9 | | 9 | 3,80 | | 592,00 |
| | | Итого | | | | | | | 273,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 206,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 27,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 825,00 |
| 3.14 | ВД(2.1)-3-03-01-07 | Ремонт поврежденных бордюров тротуаров и проездов на придомовой территории МКД (пункт 17 приложения 7 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170) по мере необходимости | 10 пог.м | | | 0,7345 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 782,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 782,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 7,56 | | 5,55282 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 87,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 87,00 |
| | | Вик 1017 Смесь М-400 универсальная | кг | 18 | | 13,221 | 6,60 | | 869,00 |
| | | Итого | | | | | | | 782,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 590,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 78,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 537,00 |
| 3.15 | ВД(2.1)-3-02-05-04 | Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 песочница | | | 0,362 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|--------------------|--|----------------------------|--------|---|----------|------------|------------------------|-----------|
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 5,00 |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 0,1 | | 0,0362 | 121,98 | 1,155 (1,1*1,05) | 5,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 244,00 |
| | | Вик 1018 Песок природный для строительных работ с доставкой | т | 1,746 | | 0,632052 | 386,00 | | 244,00 |
| | | Итого | | | | | | | 249,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 5,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 254,00 |
| | | Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | 49 843,00 |
| Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| Электричество | | | | | | | | | |
| 4.1 | ВД(2.1)-2-05-01-07 | Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 блок | | | 1 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 929,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 0,7 | | 0,7 | 191,42 | 6,93 (6*1,1*1,05) | 929,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 466,00 |
| | | Вик 1021 Растворитель | т | 0,0002 | | 0,0002 | 106 000,00 | 6 | 127,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,5 | | 0,5 | 113,00 | 6 | 339,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 395,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 929,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 701,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 93,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 189,00 |
| 4.2 | ВД(2.1)-2-05-01-10 | Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 устройство | | | 3 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 8 437,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 1,06 | | 3,18 | 191,42 | 13,86 (12*1,1*1,05) | 8 437,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 5 892,00 |
| | | Вик 1022 Шкурка шлифовальная двухслойная | м2 | 0,1 | | 0,3 | 647,80 | 12 | 2 332,00 |
| | | Вик 1021 Растворитель | т | 0,0004 | | 0,0012 | 106 000,00 | 12 | 1 526,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,5 | | 1,5 | 113,00 | 12 | 2 034,00 |
| | | Итого | | | | | | | 14 329,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 8 437,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 6 370,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 844,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 21 543,00 |
| 4.3 | ВД(2.1)-2-05-02-01 | Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 устройство | | | 1 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 929,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 1,05 | | 1,05 | 191,42 | 4,62 (4*1,1*1,05) | 929,00 |
| | | Итого | | | | | | | 929,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 929,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 701,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 93,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 723,00 |
| 4.4 | ВД(2.1)-2-05-06-09 | Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 счетчиков | | | 0,01 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 318,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 12 | | 0,12 | 191,42 | 13,86 (12*1,1*1,05) | 318,00 |
| | | Итого | | | | | | | 318,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 318,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 240,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 32,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 590,00 |
| 4.5 | ВД(2.1)-2-05-09 | Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 розеток (выключателей) | | | 0,02 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 310,00 |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 70 | | 1,4 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 310,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 3,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|--------------------|---|------------------------------|------|------|--------|-----------|---------------------|--------|
| | Вик 1024 | Ветонит | кг | 3,15 | | 0,053 | 44,20 | | 3,00 |
| | | Итого | | | | | | | 313,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 310,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 234,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 31,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 578,00 |
| 4.6 | ВД(2.1)-2-05-07-04 | Ремонт светильников (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №281 от 23.11.2009) | 1 светильник | | | 3 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 106,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 106,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 106,00 |
| | Вик 07 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 0,16 | | 0,48 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 106,00 |
| | | Итого | | | | | | | 106,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 106,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 80,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 11,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 197,00 |
| 4.7 | ВД(2.1)-2-05-06-07 | Замена трехфазного счетчика (прибора учета) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производств работ ПЗ=0,05 (ОЗП=0,05; ЭМ=0,05 к расч.; ЗПМ=0,05; МАТ=0,05 к расч.; ТЗ=0,05; ТЗМ=0,05) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | 1 счетчик | | | 1 | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 7,00 |
| | Вик 07 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 0,59 | 0,05 | 0,0295 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 7,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 135,00 |
| | Вик 1026 | Прибор учета (счетчик) электрической энергии | компл. | 1 | 0,05 | 0,05 | 2 700,00 | | 135,00 |
| | | Итого | | | | | | | 142,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 7,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 5,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 148,00 |
| 4.8 | ВД(2.1)-2-05-01-04 | Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 предохранитель | | | 2 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 35,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 35,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 35,00 |
| | Вик 07 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 0,08 | | 0,16 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 35,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 580,00 |
| | Вик 1025 | Предохранители плавкие | 10 шт. | 0,1 | | 0,2 | 2 900,00 | | 580,00 |
| | | Итого | | | | | | | 615,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 35,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 26,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 4,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 645,00 |
| 4.9 | ВД(2.1)-2-05-01-10 | Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 шт. | | | 0,02 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 107,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 107,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 107,00 |
| | Вик 07 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 24,1 | | 0,482 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 107,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 280,00 |
| | Вик 1027 | Розетка | 100 шт. | 1 | | 0,02 | 14 000,00 | | 280,00 |
| | | Итого | | | | | | | 387,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 107,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 81,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 11,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 479,00 |
| 4.10 | ВД(2.1)-2-05-07-01 | Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 выключатель | | | 2 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 84,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 84,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 84,00 |
| | Вик 07 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 0,19 | | 0,38 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 84,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 117,00 |
| | Вик 1028 | Выключатель одноклавишный | 10 шт. | 0,1 | | 0,2 | 585,00 | | 117,00 |
| | | Итого | | | | | | | 201,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 84,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 63,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 8,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 272,00 |
| 4.11 | ВД(2.1)-2-05-01-02 | Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 автоматический выключатель | | | 1 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 234,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 234,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 234,00 |
| | Вик 07 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 1,06 | | 1,06 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 234,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 641,00 |
| | Вик 1029 | Выключатель автоматический | шт. | 1 | | 1 | 641,00 | | 641,00 |
| | | Итого | | | | | | | 875,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 234,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------------------|-----------------------|---|--------------|-------|---|-------|----------|--------------------------|-----------------|
| | | НР Ваш дом | | 75,5 | | 75,5 | | | 177,00 |
| | | СП Ваш дом | | 10 | | 10 | | | 23,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 075,00 |
| 4.12 | ВД(2.1)-2-05-07-03 | Замена светильников люминесцентных на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) | 1 светильник | | | 2 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 1,633 | | 3,266 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 722,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 722,00 |
| | | Вик 1030 Светильники светодиодные | шт. | 1 | | 2 | 622,00 | | 1 244,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 244,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 966,00 |
| | | НР Ваш дом | | 75,5 | | 75,5 | | | 722,00 |
| | | СП Ваш дом | | 10 | | 10 | | | 545,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 72,00 |
| | | | | | | | | | 2 583,00 |
| 4.13 | ВД(2.1)-2-05-07-07 | Замена ламп накаливания на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 ламп | | | 0,1 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 13,9 | | 1,39 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 307,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 307,00 |
| | | Вик 1032 Лампа светодиодная LED 10Вт | шт. | 100 | | 10 | 104,00 | | 1 040,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 040,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 347,00 |
| | | НР Ваш дом | | 75,5 | | 75,5 | | | 307,00 |
| | | СП Ваш дом | | 10 | | 10 | | | 232,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 31,00 |
| | | | | | | | | | 1 610,00 |
| 4.14 | ВД(2.1)-2-05-07-07 | Замена люминесцентных ламп на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 ламп | | | 0,2 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД | чел.-ч | 13,9 | | 2,78 | 191,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 615,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 615,00 |
| | | Вик 1031 Лампа светодиодная LED 20Вт | шт. | 100 | | 20 | 120,00 | | 2 400,00 |
| | | Итого | | | | | | | 2 400,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 015,00 |
| | | НР Ваш дом | | 75,5 | | 75,5 | | | 615,00 |
| | | СП Ваш дом | | 10 | | 10 | | | 464,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 62,00 |
| | | | | | | | | | 3 541,00 |
| Тепловая энергия | | | | | | | | | |
| 4.15 | ВД(2.1)-2-01-08-07-01 | Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 кранов | | | 0,02 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 21 | | 0,42 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 82,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 82,00 |
| | | Вик 1033 Кран шаровый Ду до 25 мм | шт. | 100 | | 2 | 350,00 | | 700,00 |
| | | Итого | | | | | | | 700,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 782,00 |
| | | НР Ваш дом | | 75,5 | | 75,5 | | | 82,00 |
| | | СП Ваш дом | | 10 | | 10 | | | 62,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 8,00 |
| | | | | | | | | | 852,00 |
| 4.16 | ВД(2.1)-2-01-08-07-03 | Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 кранов | | | 0,02 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 29 | | 0,58 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 113,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 113,00 |
| | | Вик 1034 Кран шаровый Ду до 50 мм | шт. | 100 | | 2 | 410,00 | | 820,00 |
| | | Итого | | | | | | | 820,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 933,00 |
| | | НР Ваш дом | | 75,5 | | 75,5 | | | 113,00 |
| | | СП Ваш дом | | 10 | | 10 | | | 85,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 11,00 |
| | | | | | | | | | 1 029,00 |
| 4.17 | ВД(2.1)-2-01-08-08-01 | Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора | 100 штук | | | 0,04 | | | |
| | | ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 52 | | 2,08 | 168,42 | 0,5775 (0,5*1,1*1,05) | 202,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 202,00 |
| | | Вик 1035 Термоманометр | шт. | 100 | | 4 | 1 800,00 | 0,5 | 3 600,00 |
| | | Итого | | | | | | | 3 600,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 802,00 |
| | | НР Ваш дом | | 75,5 | | 75,5 | | | 202,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 153,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|--------------------------|--|------------------------------------|-----------|---|------------|--------|--------------------------|------------------|
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 20,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 3 975,00 |
| 4.18 | ВД(2.1)-2-01-08-08-02 | Замена/поверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора | 100 штук | | | 0,04 | | | |
| | | ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 202,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 52 | | 2,08 | 168,42 | 0,5775 (0,5*1,1*1,05) | 202,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 1 100,00 |
| | | Вик 1036 Манометр | шт. | 100 | | 4 | 550,00 | 0,5 | 1 100,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 302,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 202,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 153,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 20,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 475,00 |
| 4.19 | ВД(2.1)-2-06-14-03-01 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 м трубопровод | | | 47,4 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 10 143,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 1,1 | | 52,14 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 10 143,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | 3 109,00 |
| | | Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | маш.час | 0,75 | | 35,55 | 87,45 | | 3 109,00 |
| | | Итого | | | | | | | 13 252,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 10 143,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 7 658,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 014,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 21 924,00 |
| 4.20 | ВД(2.1)-2-06-14-03-02 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 м трубопровод | | | 47,4 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 18 994,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 1,03 | | 48,822 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 9 497,00 |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 1,03 | | 48,822 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 9 497,00 |
| | | Итого | | | | | | | 18 994,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 18 994,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 14 340,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 899,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 35 233,00 |
| 4.21 | ВД(2.1)-2-06-14-03-03 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 м трубопровод | | | 47,4 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 3 996,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 0,4333333 | | 20,5399998 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 3 996,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | 3 109,00 |
| | | Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | маш.час | 0,75 | | 35,55 | 87,45 | | 3 109,00 |
| | | Итого | | | | | | | 7 105,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 996,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 017,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 400,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 10 522,00 |
| 4.22 | ВД(2.1)-2-06-14-04-01 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 10 м трубопровод в (100 м3 здания) | | | 47,4 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 40 109,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 0,435 | | 206,19 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 40 109,00 |
| | | Итого | | | | | | | 40 109,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 40 109,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 30 282,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 4 011,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 74 402,00 |
| 4.23 | ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01 | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период | 100 стояков | | | 0,44 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 4 793,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 56 | | 24,64 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 4 793,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----------------------|---|--------|-------------------------------|---|---------|--------|----------------------|-----------|
| | | Итого | | | | | | | 4 793,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 793,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 619,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 479,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 8 891,00 |
| Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение | | | | | | | | | |
| 4.24 | ВД(2.1)-2-01-08-01 | Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | | 100 вентиляй | | 0,02 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 52 | | 1,04 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 202,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 202,00 |
| | | Вик 1037 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 20 мм | шт. | 100 | | 2 | 405,00 | | 810,00 |
| | | Итого | | | | | | | 810,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 012,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 202,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 153,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 20,00 |
| | | | | | | | | | 1 185,00 |
| 4.25 | ВД(2.1)-2-01-08-03 | Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | | 100 вентиляй | | 0,02 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 52 | | 1,04 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 202,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 202,00 |
| | | Вик 1038 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 40 мм | шт. | 100 | | 2 | 462,00 | | 924,00 |
| | | Итого | | | | | | | 924,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 126,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 202,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 153,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 20,00 |
| | | | | | | | | | 1 299,00 |
| 4.26 | ВД(2.1)-2-03-04 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | | 100 м трубы | | 1,347 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 10,1 | | 13,6047 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 2 646,00 |
| | | Итого | | | | | | | 2 646,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 2 646,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 998,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 269,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 909,00 |
| 4.27 | ВД(2.1)-2-08-11-03 | Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | | 100 м канализационного лежака | | 1,79 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 18,5 | | 33,115 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 6 442,00 |
| | | Итого | | | | | | | 6 442,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 6 442,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4 864,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 644,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 11 950,00 |
| 4.28 | ВД(2.1)-3-02-17 | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГРФ №139 от 09.12.1999) | | 1 воронка | | 6 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровль МКД | чел.-ч | 0,26 | | 1,56 | 197,17 | 2,31 (2*1,1*1,05) | 711,00 |
| | | Итого | | | | | | | 711,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 711,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 537,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 71,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 319,00 |
| 4.29 | ВД(2.1)-2-06-15-02-04 | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | | 1 фильтр | | 2 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 0,86 | | 1,72 | 168,42 | 1,155 (1,1*1,05) | 335,00 |
| | | Итого | | | | | | | 335,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 335,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 253,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 34,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 822,00 |
| 4.30 | ВД(2.1)-2-06-02-01 | Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | | 1 поливочная система | | 2 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---------------------------------------|---|-----------------------------|-----------|---|-----------|--------|---------------------------|------------|
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 1 447,00 |
| | Вик 04 | Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД | чел.-ч | 1,86 | | 3,72 | 168,42 | 2,31 (2*1,1*1,05) | 1 447,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 447,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 447,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 092,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 145,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 684,00 |
| | | Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома | | | | | | | 219 444,00 |
| Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | | | | |
| 5.1 | Действующий договор УК с контрагентом | Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно | 1м2 общей площади помещений | | | 6642,8 | 1,43 | | 125 389,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 232 597,00 |
| | | Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | | 232 597,00 |
| Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 6.1 | ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01 | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 убираемой площади | | | 3,724 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 183 484,00 |
| | Вик 05 | Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,1833333 | | 4,4067333 | 129,21 | 322,245 (279*1,1*1,05) | 183 484,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 1 853,00 |
| | Вик 1005 | Ведро для мытья полов | шт. | 0,0005976 | | 0,0022256 | 106,29 | 279 | 66,00 |
| | Вик 1008 | Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0071717 | | 0,0267075 | 233,00 | 279 | 1 736,00 |
| | Вик 1007 | Совок металлический для уборки мусора | шт. | 0,0002988 | | 0,0011128 | 164,41 | 279 | 51,00 |
| | | Итого | | | | | | | 185 337,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 183 484,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 138 530,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 18 348,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 342 215,00 |
| 6.2 | ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02 | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 убираемой площади | | | 7,719 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 171 412,00 |
| | Вик 05 | Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,0333333 | | 7,9763 | 129,21 | 166,32 (144*1,1*1,05) | 171 412,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 1 732,00 |
| | Вик 1005 | Ведро для мытья полов | шт. | 0,0005219 | | 0,0040285 | 106,29 | 144 | 62,00 |
| | Вик 1008 | Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0062626 | | 0,0483412 | 233,00 | 144 | 1 622,00 |
| | Вик 1007 | Совок металлический для уборки мусора | шт. | 0,0002609 | | 0,0020142 | 164,41 | 144 | 48,00 |
| | | Итого | | | | | | | 173 144,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 171 412,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 129 416,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 17 141,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 319 701,00 |
| 6.3 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 убираемой площади | | | 3,724 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 20 230,00 |
| | Вик 05 | Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,5166667 | | 5,6480667 | 129,21 | 27,72 (24*1,1*1,05) | 20 230,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 2 793,00 |
| | Вик 1003 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,05 | | 0,1862 | 359,60 | 24 | 1 607,00 |
| | Вик 1004 | Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 0,7448 | 31,00 | 24 | 554,00 |
| | Вик 1005 | Ведро для мытья полов | шт. | 0,000766 | | 0,0028525 | 106,29 | 24 | 7,00 |
| | Вик 1009 | Швабра плоская для мытья полов | шт. | 0,0091919 | | 0,0342307 | 527,70 | 24 | 434,00 |
| | Вик 1008 | Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0091919 | | 0,0342307 | 233,00 | 24 | 191,00 |
| | | Итого | | | | | | | 23 023,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 20 230,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 15 274,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 2 023,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 40 320,00 |
| 6.4 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02 | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 убираемой площади | | | 7,719 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) | | | | | | | |

Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----|--------------------------|---|---|-----------|---|-----------|--------|----------------|-----------|
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,3 | | 10,0347 | 129,21 | 27,72 | 35 941,00 |
| | | | | | | | | (24*1,1*1,05) | 35 941,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 4 585,00 |
| | | Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,05 | | 0,38595 | 359,60 | 24 | 3 331,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 1,5438 | 31,00 | 24 | 1 149,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0006566 | | 0,0050681 | 106,29 | 24 | 13,00 |
| | | Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов | шт. | 0,0006566 | | 0,0050681 | 527,70 | 24 | 64,00 |
| | | Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0006566 | | 0,0050681 | 233,00 | 24 | 28,00 |
| | | Итого | | | | | | | 40 526,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 35 941,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 27 135,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 3 594,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 71 255,00 |
| 6.5 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03 | Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 лифтов | | | 0,066 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,766667 | | 0,1166 | 129,21 | 322,245 | 4 855,00 |
| | | | | | | | | (279*1,1*1,05) | 4 855,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 651,00 |
| | | Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,075 | | 0,00495 | 359,60 | 279 | 497,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,25 | | 0,0165 | 31,00 | 279 | 143,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0008923 | | 0,0000589 | 106,29 | 279 | 2,00 |
| | | Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов | шт. | 0,0008923 | | 0,0000589 | 527,70 | 279 | 9,00 |
| | | Итого | | | | | | | 5 506,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 855,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 666,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 486,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 9 658,00 |
| 6.6 | ВД(2.1)-3-01-09-01 | Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 лифтов | | | 0,3588 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,07 | | 0,383916 | 129,21 | 27,72 | 1 375,00 |
| | | | | | | | | (24*1,1*1,05) | 1 375,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 199,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,15 | | 0,05382 | 113,00 | 24 | 146,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 0,07176 | 31,00 | 24 | 53,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 574,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 375,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 038,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 138,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 750,00 |
| 6.7 | ВД(2.1)-3-01-09-01 | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м почтовых ящиков | | | 0,0531 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,07 | | 0,056817 | 129,21 | 1,155 | 8,00 |
| | | | | | | | | (1,1*1,05) | 8,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 1,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,15 | | 0,007965 | 113,00 | | 1,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 0,01062 | 31,00 | | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 9,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 8,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 6,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 16,00 |
| 6.8 | ВД(2.1)-3-01-09-05 | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств | | | 0,109 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,35 | | 0,14715 | 129,21 | 1,155 | 22,00 |
| | | | | | | | | (1,1*1,05) | 22,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 3,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,15 | | 0,01635 | 113,00 | | 2,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 0,0218 | 31,00 | | 1,00 |
| | | Итого | | | | | | | 25,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 22,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 17,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 2,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|--------------------|--|---------------------------------|-----------|---|------------|--------|----------------------|-----------|
| | | Всего по позиции | | | | | | | 44,00 |
| 6.9 | ВД(2.1)-3-01-09-10 | Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м стен | | | 28,7171 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 6 500,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 6 500,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,5166 | | 43,5523539 | 129,21 | 1,155 (1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | 665,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,15 | | 4,307565 | 113,00 | | 487,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 5,74342 | 31,00 | | 178,00 |
| | | Итого | | | | | | | 7 165,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 6 500,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4 908,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 650,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 12 723,00 |
| 6.10 | ВД(2.1)-3-01-09-11 | Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м отопительных приборов | | | 0,024 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) | | | | | | | 20,00 |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 20,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 2,85 | | 0,0684 | 129,21 | 2,31 (2*1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | 1,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,15 | | 0,0036 | 113,00 | 2 | 1,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 0,0048 | 31,00 | 2 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 21,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 20,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 15,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 2,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 38,00 |
| 6.11 | ВД(2.1)-3-01-03-01 | Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 шт. | | | 2,44 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 328,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 328,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 0,9 | | 2,196 | 129,21 | 1,155 (1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | 4,00 |
| | | Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,003 | | 0,00732 | 359,60 | | 3,00 |
| | | Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное | кг | 0,024 | | 0,05856 | 14,00 | | 1,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0004546 | | 0,0011091 | 106,29 | | 0,00 |
| | | Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0004546 | | 0,0011091 | 233,00 | | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 332,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 328,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 248,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 33,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 613,00 |
| 6.12 | ВД(2.1)-3-01-09-07 | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м перил лестниц | | | 0,9096 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 247,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 247,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,82 | | 1,655472 | 129,21 | 1,155 (1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | 21,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,15 | | 0,13644 | 113,00 | | 15,00 |
| | | Вик 1004 Универсальное моющее средство | кг | 0,2 | | 0,18192 | 31,00 | | 6,00 |
| | | Итого | | | | | | | 268,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 247,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 186,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 25,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 479,00 |
| 6.13 | ВД(2.1)-3-01-10 | Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м потолков | | | 11,443 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 1 793,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 1 793,00 |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 1,05 | | 12,01515 | 129,21 | 1,155 (1,1*1,05) | |
| | | 4 М | | | | | | | 194,00 |
| | | Вик 1001 Ветошь (салфетка) | кг | 0,15 | | 1,71645 | 113,00 | | 194,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 987,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 793,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 354,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 179,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 3 520,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|--------------------|---|----------------------------------|-----------|---|-----------|--------|--------------|---------|
| 6.14 | ВД(2.1)-3-01-03-02 | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 подоконники в | | | 0,075 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 2,2666667 | | 0,17 | 129,21 | 2,31 | 51,00 |
| | | 4 М | | | | | | (2*1,1*1,05) | 51,00 |
| | | Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,0375 | | 0,0028125 | 359,60 | 2 | 3,00 |
| | | Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное | кг | 0,3 | | 0,0225 | 14,00 | 2 | 2,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0011448 | | 0,0000859 | 106,29 | 2 | 1,00 |
| | | Вик 1007 Сокв металлический для уборки мусора | шт. | 0,0005724 | | 0,0000429 | 164,41 | 2 | 0,00 |
| | | Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0011448 | | 0,0000859 | 233,00 | 2 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 54,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 51,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 39,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 5,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 98,00 |
| 6.15 | ВД(2.1)-3-01-04-01 | Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м. дверей | | | 1,1348 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 2,2833333 | | 2,5911267 | 129,21 | 1,155 | 387,00 |
| | | 4 М | | | | | | (1,1*1,05) | 387,00 |
| | | Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное | кг | 0,75 | | 0,8511 | 14,00 | | 27,00 |
| | | Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,0375 | | 0,042555 | 359,60 | | 12,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0011532 | | 0,0013087 | 106,29 | | 15,00 |
| | | Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0011532 | | 0,0013087 | 233,00 | | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 414,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 387,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 292,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 39,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 745,00 |
| 6.16 | ВД(2.1)-3-01-04-03 | Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м. окон | | | 1,4148 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 3,35 | | 4,73958 | 129,21 | 2,31 | 1415,00 |
| | | 4 М | | | | | | (2*1,1*1,05) | 1415,00 |
| | | Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,0375 | | 0,053055 | 359,60 | 2 | 52,00 |
| | | Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное | кг | 0,3 | | 0,42444 | 14,00 | 2 | 38,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0016919 | | 0,0023937 | 106,29 | 2 | 12,00 |
| | | Вик 1010 Окономойка | шт. | 0,0016919 | | 0,0023937 | 180,00 | 2 | 1,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1467,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1415,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1068,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 142,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2677,00 |
| 6.17 | ВД(2.1)-3-01-05-01 | Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 чердаков и подвалов | | | 8,1 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД | чел.-ч | 0,3833333 | | 3,105 | 129,21 | 1,155 | 463,00 |
| | | 4 М | | | | | | (1,1*1,05) | 463,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0001936 | | 0,0015682 | 106,29 | | 0,00 |
| | | Вик 1007 Сокв металлический для уборки мусора | шт. | 0,0000968 | | 0,0007841 | 164,41 | | 0,00 |
| | | Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком | шт. | 0,0001936 | | 0,0015682 | 233,00 | | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 463,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 463,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 350,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 46,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 859,00 |
| 6.18 | ВД(2.1)-3-02-09-02 | Уборка кровли МКД от мусора 2раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м кровли | | | 9,8262 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 1,2 | | 11,79144 | 121,98 | 2,31 | 3323,00 |
| | | Итого | | | | | | (2*1,1*1,05) | 3323,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3323,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3323,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 2509,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---------------------------------------|--|-----------------------------|-----------|---|-----------|-----------|-----------------------|------------|
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 332,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 6 164,00 |
| 6.19 | ВД(2.1)-3-02-09-02 | Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м кровли | | | 0,4851 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 328,00 |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 1,2 | | 0,58212 | 121,98 | 4,62 (4*1,1*1,05) | 328,00 |
| | | Итого | | | | | | | 328,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 328,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 248,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 33,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 809,00 |
| 6.20 | ВД(2.1)-3-01-06-04 | Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 10 указателей | | | 0,3 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 106,00 |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 0,3583333 | | 0,1075 | 121,98 | 8,085 (7*1,1*1,05) | 106,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 41,00 |
| | | Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,05 | | 0,015 | 359,60 | 7 | 38,00 |
| | | Вик 1004 Моющее средство | кг | 0,05 | | 0,015 | 31,00 | 7 | 3,00 |
| | | Вик 1005 Ведро для мытья полов | шт. | 0,0001804 | | 0,0000541 | 106,29 | 7 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 147,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 106,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 80,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 11,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 238,00 |
| | | Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома | | | | | | | 814 722,00 |
| Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 7.1 | ВД(2.1)-3-02-03-05 | Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м газона | | | 9,8235 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 6 782,00 |
| | | Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД | чел.-ч | 0,98 | | 9,62703 | 121,98 | 5,775 (5*1,1*1,05) | 6 782,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | 2 662,00 |
| | | Вик 101 Газонокосилка | маш.час | 0,75 | | 7,367625 | 72,25 | 5 | 2 662,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 4 153,00 |
| | | Вик 1020 Бензин АИ 92-К5 | т | 0,0008 | | 0,0078588 | 47 890,00 | 5 | 1 882,00 |
| | | Вик 1019 Мешки полиэтиленовые 120 л | 1000 шт. | 0,008 | | 0,078588 | 5 780,00 | 5 | 2 271,00 |
| | | Итого | | | | | | | 13 597,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 6 782,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 5 120,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 678,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 19 395,00 |
| | | Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | 19 395,00 |
| Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями | | | | | | | | | |
| 8.1 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) | 1м2 общей площади помещений | | | 6642,8 | 1,82 | | 145 079,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 145 079,00 |
| 8.2 | Действующий договор УК с контрагентом | Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), (ППРФ №782 от 02.10.2009) | 1 лифт | | | 3 | 2 487,00 | | 7 401,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 7 401,00 |
| 8.3 | Действующий договор УК с контрагентом | Страхование лифтов | 1 лифт | | | 3 | 154,00 | | 462,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 462,00 |
| 8.4 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетам (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 дверь | | | 6 | 25,00 | | 1 800,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 800,00 |
| 8.5 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 квартира | | | 128 | 20,00 | | 30 720,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 30 720,00 |
| 8.6 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 квартира | | | 128 | 5,08 | | 7 803,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 7 803,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|---------------------------------------|--|-----------------------------|---|---|--------|-----------|---|------------|
| 8.7 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) | 1 прибор | | | 396 | 25,00 | | 118 800,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 118 800,00 |
| 8.8 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 станция | | | 1 | 1 700,00 | | 20 400,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 20 400,00 |
| 8.9 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание теплового узла отопления и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) | 1 узел | | | 1 | 4 500,00 | | 54 000,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 54 000,00 |
| 8.10 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) | 1 узел | | | 1 | 700,00 | | 8 400,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 8 400,00 |
| 8.11 | Действующий договор УК с контрагентом | Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 метр квадратный | | | 3 | 2 200,00 | | 6 600,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 6 600,00 |
| 8.12 | Действующий договор УК с контрагентом | Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 штука | | | 3 | 1 600,00 | | 4 800,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 800,00 |
| 8.13 | Действующий договор УК с контрагентом | Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 штука | | | 2 | 450,00 | | 900,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 900,00 |
| 8.14 | Действующий договор УК с контрагентом | Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 штука | | | 2 | 800,00 | | 1 600,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 600,00 |
| 8.15 | Действующий договор УК с контрагентом | Замена виброставок на повысительных насосных станциях ГВС, ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года | 1 штука | | | 4 | 2 650,00 | | 3 530,00 |
| | | Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 3 530,00 |
| 8.16 | Действующий договор УК с контрагентом | Замена регулятора давления в системе отопления (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года | 1 штука | | | 1 | 18 000,00 | | 5 994,00 |
| | | Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 5 994,00 |
| 8.17 | Действующий договор УК с контрагентом | Замена ТЭН в электродкотлах "ЭВАН" (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 штука | | | 2 | 1 300,00 | | 2 600,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 600,00 |
| 8.18 | Действующий договор УК с контрагентом | Замена контактора в электродкотлах "ЭВАН" (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 штука | | | 1 | 1 800,00 | | 1 800,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 800,00 |
| 8.19 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года | 1 прибор | | | 1 | 9 500,00 | | 2 375,00 |
| | | Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 375,00 |
| 8.20 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года | 1 прибор | | | 3 | 4 600,00 | | 3 450,00 |
| | | Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 3 450,00 |
| 8.21 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка термопреобразователя сопротивления КТПР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года | 1 прибор | | | 2 | 2 700,00 | | 1 350,00 |
| | | Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 350,00 |
| 8.22 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка ТПТ-1 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года | 1 прибор | | | 1 | 1 350,00 | | 338,00 |
| | | Периодичность работ 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 338,00 |
| 8.23 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре год | 1 прибор | | | 1 | 18 500,00 | | 4 625,00 |
| | | Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 625,00 |
| 8.24 | Действующий договор УК с контрагентом | Замеры сопротивления изоляции проводов, заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года | 1м2 общей площади помещений | | | 6642,8 | 5,57 | | 12 321,00 |
| | | Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 12 321,00 |
| 8.25 | Действующий договор УК с контрагентом | Промывка теплообменника (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года | 1 теплообменник | | | 1 | 10 089,51 | | 3 360,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
|------|---------------------------------------|---|-------------------------------|---|---|---------|--------|---|------------|--------------|
| | | Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) | | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 3 360,00 |
| 8.26 | Действующий договор УК с контрагентом | Дератизация подвалов МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21) | 1м2 обрабатываемой площади | | | 810 | 0,35 | | 3 402,00 | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 3 402,00 |
| 8.27 | Действующий договор УК с контрагентом | Дезинсекция мест общего пользования МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21) | 1м2 обрабатываемой площади | | | 1124,2 | 0,29 | | 3 912,00 | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 3 912,00 |
| 8.28 | Действующий договор УК с контрагентом | Санитарная и декоративная обработка густарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 1 м2 площади газона | | | 982,35 | 16,20 | | 15 914,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 15 914,00 |
| 8.29 | Действующий договор УК с контрагентом | Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.8 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 1 м2 площади | | | 526,45 | 522,98 | | 275 323,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 275 323,00 |
| 8.30 | Действующий договор УК с контрагентом | Механическая уборка и вывоз снега по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 1 м2 убираемой площади | | | 1977,36 | 57,00 | | 112 710,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 112 710,00 |
| 8.31 | Действующий договор УК с контрагентом | Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) | 1 штука | | | 12 | 15,00 | | 180,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 180,00 |
| | | Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями | | | | | | | | 861 949,00 |
| | | Итого по смете: | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | | 1 678 630,00 |
| | | в том числе: | | | | | | | | |
| | | Оплата труда рабочих | | | | | | | | 1 619 721,00 |
| | | Эксплуатация машин | | | | | | | | 8 880,00 |
| | | Материалы | | | | | | | | 50 029,00 |
| | | Прочие затраты | | | | | | | | 2 326 526,00 |
| | | в том числе: | | | | | | | | |
| | | оплата труда | | | | | | | | 1 619 721,00 |
| | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | 8 880,00 |
| | | материалы | | | | | | | | 50 029,00 |
| | | накладные расходы | | | | | | | | 572 117,00 |
| | | сметная прибыль | | | | | | | | 75 779,00 |
| | | Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | 1 619 721,00 |
| | | Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | 572 117,00 |
| | | Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | 75 779,00 |
| | | ВСЕГО по смете | | | | | | | | 2 328 528,00 |