



Нижний Новгород

20 июня 2022 года

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № ЯК 46 2022
содержание общего имущества и придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Янки Купалы 46

Дата ввода в эксплуатацию - 2013

Площадь жилых и нежилых помещений, м2	6663
Количество жилых помещений, шт.	129
Площадь жилых помещений, м2	6604,8
Количество нежилых помещений, шт.	1
Площадь нежилых помещений, м2	58,2
Площадь мест общего пользования, м2	2 123,30

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб. **29,25**

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,7747			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,39	2	1,384266	121,98	1,155 (1,1*1,05)	195,00
		Итого ФОТ							195,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			147,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							195,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			4,74229			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3,11	2	29,4970438	121,98	1,155 (1,1*1,05)	4 156,00
		Итого ФОТ							4 156,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 138,00
		СП Ваш дом	%	10		10			416,00
		Всего по позиции							4 156,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,954			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,37	2	5,35396	121,98	1,155 (1,1*1,05)	754,00
		Итого ФОТ							754,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			569,00
		СП Ваш дом	%	10		10			75,00
		Всего по позиции							754,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,0251			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,12	2	4,536224	121,98	1,155 (1,1*1,05)	639,00
		Итого ФОТ							639,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			482,00
		СП Ваш дом	%	10		10			64,00
		Всего по позиции							1 185,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)		1000 кв.м. площади осматриваемого объекта		7,37591			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 157,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4		29,50364	121,98	1,155 (1,1*1,05)	4 157,00
		Итого							4 157,00
		ФОТ							4 157,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 139,00
		СП Ваш дом	%	10		10			416,00
		Всего по позиции							7 712,00
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, потолка МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)		1000 кв.м. площади осматриваемого объекта		0,8107			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							914,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4	2	6,4856	121,98	1,155 (1,1*1,05)	914,00
		Итого							914,00
		ФОТ							914,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			690,00
		СП Ваш дом	%	10		10			91,00
		Всего по позиции							1 895,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)		1000 кв.м. площади осматриваемого объекта		0,12937			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							109,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3	2	0,77622	121,98	1,155 (1,1*1,05)	109,00
		Итого							109,00
		ФОТ							109,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			82,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							202,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)		1000 кв.м. площади осматриваемого объекта		1,03113			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 315,00
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	2,8	2	5,774328	197,17	1,155 (1,1*1,05)	1 315,00
		Итого							1 315,00
		ФОТ							1 315,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			993,00
		СП Ваш дом	%	10		10			132,00
		Всего по позиции							2 440,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							22 704,00
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		100 квартир		1,29			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							15 056,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	60		77,4	168,42	1,155 (1,1*1,05)	15 056,00
		Итого							15 056,00
		ФОТ							15 056,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11 367,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 506,00
		Всего по позиции							27 929,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений		6,663			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							5 444,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		27,9846	168,42	1,155 (1,1*1,05)	5 444,00
		Итого							5 444,00
		ФОТ							5 444,00
		НР Ваш дом		%	75,5	75,5			4 110,00
		СП Ваш дом		%	10	10			544,00
		Всего по позиции							10 098,00
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ			1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений		6,663		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							12 961,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10		66,63	168,42	1,155 (1,1*1,05)	12 961,00
		Итого							12 961,00
		ФОТ							12 961,00
		НР Ваш дом		%	75,5	75,5			9 786,00
		СП Ваш дом		%	10	10			1 296,00
		Всего по позиции							24 043,00
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ			1000 м2 площади кровли		0,98262		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							803,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		4,127004	168,42	1,155 (1,1*1,05)	803,00
		Итого							803,00
		ФОТ							803,00
		НР Ваш дом		%	75,5	75,5			606,00
		СП Ваш дом		%	10	10			80,00
		Всего по позиции							1 489,00
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ			100 лестничных площадок		0,3		
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							7 163,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9		12	32,4	191,42	1,155 (1,1*1,05)
		Итого							7 163,00
		ФОТ							7 163,00
		НР Ваш дом		%	75,5	75,5			5 408,00
		СП Ваш дом		%	10	10			716,00
		Всего по позиции							13 287,00
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ			100 протяжных коробок		0,2		
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 776,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9		12	21,6	191,42	1,155 (1,1*1,05)
		Итого							4 776,00
		ФОТ							4 776,00
		НР Ваш дом		%	75,5	75,5			3 606,00
		СП Ваш дом		%	10	10			478,00
		Всего по позиции							8 860,00
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ			1 электромотор		5		
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							6 633,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,5		12	30	191,42	1,155 (1,1*1,05)
		Итого							6 633,00
		ФОТ							6 633,00
		НР Ваш дом		%	75,5	75,5			5 008,00
		СП Ваш дом		%	10	10			663,00
		Всего по позиции							12 304,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. осматриваемых помещений			0,8107			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расч.; ТЗ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							4 416,00
		1 ОТ							4 416,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4	7	22,6996	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 416,00
		Итого							4 416,00
		ФОТ							4 416,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 334,00
		СП Ваш дом	%	10		10			442,00
		Всего по позиции							8 192,00
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							106 202,00
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
3.1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01	Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2016) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,8			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							2 072,00
		1 ОТ							2 072,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
		4 М							523,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,048	113,00	0,5	3,00
		Вик 1002 Краска для наружных работ ПР	кг	8,12		6,496	160,00	0,5	520,00
		Итого							2 595,00
		ФОТ							2 072,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 564,00
		СП Ваш дом	%	10		10			207,00
		Всего по позиции							4 368,00
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кв.м. оштукатуренной поверхности			1,00375			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							3 782,00
		1 ОТ							3 782,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		16,06	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 891,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		16,06	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 891,00
		4 М							1,00
		Вик 1012 Штукатурная смесь "Ротбанд"	кг	0,032		0,03212	20,05		1,00
		Итого							3 783,00
		ФОТ							3 782,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 855,00
		СП Ваш дом	%	10		10			378,00
		Всего по позиции							7 016,00
3.3	ВД(2.1)-1-03-13-01-01	Окрашивание водоземлемыми составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашенной поверхности			1,00375			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 182,00
		1 ОТ							1 182,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		5,01875	101,94	1,155 (1,1*1,05)	591,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		5,01875	101,94	1,155 (1,1*1,05)	591,00
		4 М							3 987,00
		Вик 1013 Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005		0,0050188	16 350,00		82,00
		Вик 1014 Краска коллерованная моющаяся	т	0,017		0,0170638	103 570,00		1 767,00
		Вик 1015 Краска моющаяся белоснежная	кг	0,03		0,0301125	70 880,00		2 134,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,27		0,2710125	14,00		4,00
		Итого							5 169,00
		ФОТ							1 182,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			892,00
		СП Ваш дом	%	10		10			118,00
		Всего по позиции							6 179,00
3.4	ВД(2.1)-1-10-05-01	Окрашивание масляными составами поверхности ограждений лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,02619			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							193,00
		1 ОТ							193,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	28,25		0,7398675	101,94	1,155 (1,1*1,05)	87,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	34,5		0,903565	101,94	1,155 (1,1*1,05)	106,00
		4 М							45,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0119		0,0003117	145 600,00		45,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,1		0,002619	113,00		0,00
		Итого							238,00
		ФОТ							193,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			146,00
		СП Ваш дом	%	10		10			19,00
		Всего по позиции							403,00
3.5	ВД(2.1)-1-08-06-03	Окраска продухов вентиляции в подвале (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,1743			
		Периодичность работ 1раз в три года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							160,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		2,03931	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	80,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		2,03931	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	80,00
		4 М							118,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,01		0,001743	113,00	0,333	0,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,014		0,0024402	145 600,00	0,333	118,00
		Итого							278,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							415,00
3.6	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска металлических ограждений контейнерных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,3628			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 264,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		9,6142	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 132,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		9,6142	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 132,00
		4 М							1 312,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,021768	113,00		2,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		8,99744	145,60		1 310,00
		Итого							3 576,00
		ФОТ							2 264,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 709,00
		СП Ваш дом	%	10		10			226,00
		Всего по позиции							5 511,00
3.7	ВД(2.1)-1-08-13-01	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 2 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,7604			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 372,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		20,1506	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 186,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		20,1506	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 186,00
		4 М							1 376,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,045624	113,00	0,5	3,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		18,85792	145,60	0,5	1 373,00
		Итого							3 748,00
		ФОТ							2 372,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 791,00
		СП Ваш дом	%	10		10			237,00
		Всего по позиции							5 776,00
3.8	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска входных групп (подъездов и входов в подвал) МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности			1,24452			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 884,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		32,97978	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 942,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		32,97978	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 942,00
		4 М							2 251,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0746712	113,00	0,5	4,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		30,864096	145,60	0,5	2 247,00
		Итого							6 135,00
		ФОТ							3 884,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 932,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			388,00
		Всего по позиции							9 455,00
3.9	ВД(2.1)-1-08-13-01	Масляная окраска стальных связей и креплений, ограждений размещенных на кровле МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 3 года		100 кв.м, окрашенной поверхности		0,30127			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							626,00
		ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		7,983655	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	313,00
		ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		7,983655	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	313,00
		4 М							363,00
		ВиК 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0180762	113,00	0,333	1,00
		ВиК 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		7,471496	145,60	0,333	362,00
		Итого							989,00
		ФОТ							626,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			473,00
		СП Ваш дом	%	10		10			63,00
		Всего по позиции							1 525,00
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год		1 скамья		5,805			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							383,00
		ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,56		3,2508	101,94	1,155 (1,1*1,05)	383,00
		4 М							254,00
		ВиК 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0017415	145 600,00		254,00
		Итого							537,00
		ФОТ							383,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			289,00
		СП Ваш дом	%	10		10			38,00
		Всего по позиции							964,00
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год		1 урна		5,442			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							379,00
		ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		3,221664	101,94	1,155 (1,1*1,05)	379,00
		4 М							238,00
		ВиК 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0016326	145 600,00		238,00
		Итого							617,00
		ФОТ							379,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			286,00
		СП Ваш дом	%	10		10			38,00
		Всего по позиции							941,00
3.12	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год		1 люк		27,212			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 897,00
		ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		16,109504	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 897,00
		4 М							1 189,00
		ВиК 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0081636	145 600,00		1 189,00
		Итого							3 086,00
		ФОТ							1 897,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 432,00
		СП Ваш дом	%	10		10			190,00
		Всего по позиции							4 708,00
3.13	ВД(2.1)-1-08-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		10 плиток		1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							273,00
		ВиК 02 Облицовщик-плиточник по ремонту и обслуживанию МКД	чел.-ч	1,23		1,23	191,99	1,155 (1,1*1,05)	273,00
		4 М							319,00
		ВиК 1023 Плитки керамические для полов гладкие	м2	0,9		0,9	317,00		285,00
		ВиК 1016 Смесь М-150 универсальная	кг	9		9	3,80		34,00
		Итого							592,00
		ФОТ							273,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			206,00
		СП Ваш дом	%	10		10			27,00
		Всего по позиции							825,00
3.14	ВД(2.1)-3-03-01-07	Ремонт поврежденных бордюров тротуаров и проездов на придомовой территории МКД (пункт 17 приложения 7 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170) по мере необходимости		10 пог.м		0,7365			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							784,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	7,56		5,56794	121,98	1,155 (1,1*1,05)	784,00
		4 М							87,00
		Вик 1017 Смесь М-400 универсальная	кг	18		13,257	6,60		87,00
		Итого							871,00
		ФОТ							784,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			592,00
		СП Ваш дом	%	10		10			78,00
		Всего по позиции							78,00
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 песочница			0,363			1 541,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							5,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,1		0,0363	121,98	1,155 (1,1*1,05)	5,00
		4 М							245,00
		Вик 1018 Песок природный для строительных работ с доставкой	т	1,746		0,633798	386,00		245,00
		Итого							250,00
		ФОТ							5,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							255,00
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							49 880,00
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 блок			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							929,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,7		0,7	191,42	6,93 (6*1,1*1,05)	929,00
		4 М							466,00
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0002		0,0002	106 000,00	6	127,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		0,5	113,00	6	339,00
		Итого							1 395,00
		ФОТ							929,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			701,00
		СП Ваш дом	%	10		10			93,00
		Всего по позиции							2 189,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройство			3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							8 437,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		3,18	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	8 437,00
		4 М							5 892,00
		Вик 1022 Шкурка шлифовальная двухслойная	м2	0,1		0,3	647,80	12	2 332,00
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0004		0,0012	106 000,00	12	1 526,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		0,5	113,00	12	2 034,00
		Итого							14 329,00
		ФОТ							8 437,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 370,00
		СП Ваш дом	%	10		10			844,00
		Всего по позиции							21 543,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройство			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							929,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,05		1,05	191,42	4,62 (4*1,1*1,05)	929,00
		Итого							929,00
		ФОТ							929,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			701,00
		СП Ваш дом	%	10		10			93,00
		Всего по позиции							1 723,00
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 счетчиков			0,01			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							318,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	12		0,12	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	318,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Итого							318,00
		ФОТ							318,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			240,00
		СП Ваш дом	%	10		10			32,00
		Всего по позиции							590,00
4.5	ВД(2.1)-2-05-09	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		100 розеток (выключатель)				0,02	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							310,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	70		1,4	191,42	1,155 (1,1*1,05)	310,00
		4 М							3,00
		Вик 1024 Ветонит	кг	3,15		0,063	44,20		3,00
		Итого							313,00
		ФОТ							310,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			234,00
		СП Ваш дом	%	10		10			31,00
		Всего по позиции							578,00
4.6	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)		1 светильник				2	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							71,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,16		0,32	191,42	1,155 (1,1*1,05)	71,00
		Итого							71,00
		ФОТ							71,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			54,00
		СП Ваш дом	%	10		10			7,00
		Всего по позиции							132,00
4.7	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		1 счетчик				1	
		ПЗ=0,05 (ОЗП=0,05; ЗМ=0,05 к расх.; ЗПМ=0,05; МАТ=0,05 к расх.; ТЗ=0,05; ТЗМ=0,05)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							7,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,59	0,05	0,0295	191,42	1,155 (1,1*1,05)	7,00
		4 М							135,00
		Вик 1026 Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1	0,05	0,05	2 700,00		135,00
		Итого							142,00
		ФОТ							7,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							148,00
4.8	ВД(2.1)-2-05-01-04	Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		1 предохранитель				2	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							35,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,08		0,16	191,42	1,155 (1,1*1,05)	35,00
		4 М							580,00
		Вик 1025 Предохранители плавкие	10 шт.	0,1		0,2	2 900,00		580,00
		Итого							615,00
		ФОТ							35,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			26,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							645,00
4.9	ВД(2.1)-2-05-10	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		100 шт.				0,02	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							107,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	24,1		0,482	191,42	1,155 (1,1*1,05)	107,00
		4 М							280,00
		Вик 1027 Розетка	100 шт.	1		0,02	14 000,00		280,00
		Итого							387,00
		ФОТ							107,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			81,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							479,00
4.10	ВД(2.1)-2-05-07-01	Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости		1 выключатель				2	
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							84,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,19		0,38	191,42	1,155 (1,1*1,05)	84,00
		4 М							117,00
		Вик 1028 Выключатель одноклавишный	10 шт.	0,1		0,2	585,00		117,00
		Итого							201,00
		ФОТ							84,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			63,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							272,00
4.11	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 автоматический выключатель			1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		1,06	191,42	1,155 (1,1*1,05)	234,00
		4 М							
		Вик 1029 Выключатель автоматический	шт.	1		1	641,00		641,00
		Итого							875,00
		ФОТ							234,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			177,00
		СП Ваш дом	%	10		10			23,00
		Всего по позиции							1 075,00
4.12	ВД(2.1)-2-05-07-03	Замена светильников люминесцентных на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	1 светильник			3			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,633		4,899	191,42	1,155 (1,1*1,05)	1 083,00
		4 М							
		Вик 1030 Светильники светодиодные	шт.	1		3	622,00		1 866,00
		Итого							2 949,00
		ФОТ							1 083,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			818,00
		СП Ваш дом	%	10		10			108,00
		Всего по позиции							3 875,00
4.13	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена ламп накаливания на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		1,39	191,42	1,155 (1,1*1,05)	307,00
		4 М							
		Вик 1032 Лампа светодиодная LED 10Вт	шт.	100		10	104,00		1 040,00
		Итого							1 347,00
		ФОТ							307,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			232,00
		СП Ваш дом	%	10		10			31,00
		Всего по позиции							1 610,00
4.14	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		2,78	191,42	1,155 (1,1*1,05)	615,00
		4 М							
		Вик 1031 Лампа светодиодная LED 20Вт	шт.	100		20	120,00		2 400,00
		Итого							3 015,00
		ФОТ							615,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			464,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							3 541,00
Тепловая энергия									
4.15	ВД(2.1)-2-01-08-07-01	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	21		0,42	168,42	1,155 (1,1*1,05)	82,00
		4 М							
		Вик 1033 Кран шаровый Ду до 25 мм	шт.	100		2	350,00		700,00
		Итого							782,00
		ФОТ							82,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			62,00
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							852,00
4.16	ВД(2.1)-2-01-08-07-03	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	29		0,58	168,42	1,155 (1,1*1,05)	113,00
		4 М							
		Вик 1034 Кран шаровый Ду до 50 мм	шт.	100		2	410,00		820,00
		Итого							933,00
		ФОТ							113,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			85,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							1 029,00
4.17	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора		100 штук		0,04			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							202,00
		1 ОТ							202,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							3 600,00
		Вик 1035 Термоманометр	шт.	100		4	1 800,00	0,5	3 600,00
		Итого							3 802,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							3 975,00
4.18	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/проверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора		100 штук		0,04			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							202,00
		1 ОТ							202,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							1 100,00
		Вик 1036 Манометр	шт.	100		4	550,00	0,5	1 100,00
		Итого							1 302,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 475,00
4.19	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		100 м трубопровод		48,86			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							10 455,00
		1 ОТ							10 455,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,1		53,746	168,42	1,155 (1,1*1,05)	3 205,00
		2 ЭМ							3 205,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		36,645	87,45		3 205,00
		Итого							13 660,00
		ФОТ							10 455,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 894,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 046,00
		Всего по позиции							22 600,00
4.20	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		100 м трубопровод		48,86			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							19 580,00
		1 ОТ							9 790,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		50,3258	168,42	1,155 (1,1*1,05)	9 790,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		50,3258	168,42	1,155 (1,1*1,05)	9 790,00
		Итого							19 580,00
		ФОТ							19 580,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			14 783,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 958,00
		Всего по позиции							38 321,00
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		100 м трубопровод		48,86			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							4 119,00
		1 ОТ							4 119,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,4333333		21,1726665	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 119,00
		2 ЭМ							3 205,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		36,645	87,45		3 205,00
		Итого							7 324,00
		ФОТ							4 119,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 110,00
		СП Ваш дом	%	10		10			412,00
		Всего по позиции							10 846,00
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ		10 м трубопровод а (100 м3 здания)		488,6			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,435		212,541	168,42	1,155	41 345,00
								(1,1*1,05)	41 345,00
		Итого							41 345,00
		ФОТ							41 345,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			31 215,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4 135,00
		Всего по позиции							4 135,00
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период	100 стояков			0,45			76 695,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	56		25,2	168,42	1,155	4 902,00
								(1,1*1,05)	4 902,00
		Итого							4 902,00
		ФОТ							4 902,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 701,00
		СП Ваш дом	%	10		10			490,00
		Всего по позиции							4 902,00
		Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение							9 093,00
4.24	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 вентиля			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155	202,00
								(1,1*1,05)	202,00
		4 М							810,00
		Вик 1037 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 20 мм	шт.	100		2	405,00		810,00
		Итого							1 012,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 185,00
4.25	ВД(2.1)-2-01-08-08-03	Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 вентиля			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155	202,00
								(1,1*1,05)	202,00
		4 М							924,00
		Вик 1038 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 40 мм	шт.	100		2	462,00		924,00
		Итого							1 126,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 299,00
4.26	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м трубы			1,347			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10,1		13,6047	168,42	1,155	2 646,00
								(1,1*1,05)	2 646,00
		Итого							2 646,00
		ФОТ							2 646,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 998,00
		СП Ваш дом	%	10		10			265,00
		Всего по позиции							4 909,00
4.27	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м канализационного лежака			1,85			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	18,5		34,225	168,42	1,155	6 658,00
								(1,1*1,05)	6 658,00
		Итого							6 658,00
		ФОТ							6 658,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 027,00
		СП Ваш дом	%	10		10			666,00
		Всего по позиции							12 351,00
4.28	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1 воронка			6			
		Первоичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	0,26		1,56	197,17	2,31	711,00
								(2*1,1*1,05)	711,00
		Итого							711,00
		ФОТ							711,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			537,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			71,00
		Всего по позиции							1 319,00
4.29	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 фильтр			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							335,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							335,00
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,86		1,72	168,42	1,155 (1,1*1,05)	335,00
		Итого							335,00
		ФОТ							335,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			253,00
		СП Ваш дом	%	10		10			34,00
		Всего по позиции							622,00
4.30	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 поливочная система			2			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							1 447,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 447,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 447,00
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,86		3,72	168,42	2,31 (2*1,1*1,05)	1 447,00
		Итого							1 447,00
		ФОТ							1 447,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 092,00
		СП Ваш дом	%	10		10			145,00
		Всего по позиции							2 684,00
		Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							225 655,00
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба									
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно	1м2 общей площади помещений			6663	1,43		125 771,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							233 305,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							233 305,00
		Всего по позиции							233 305,00
		Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба							233 305,00
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,721			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							183 337,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							183 337,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							183 337,00
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,1833333		4,4031833	129,21	322,245 (279*1,1*1,05)	183 337,00
		4 М							1 852,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0005976		0,0022238	106,29	279	66,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0071717		0,026686	233,00	279	1 735,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002988		0,0011119	164,41	279	51,00
		Итого							185 189,00
		ФОТ							183 337,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			138 419,00
		СП Ваш дом	%	10		10			18 334,00
		Всего по позиции							341 942,00
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			7,712			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144)							171 257,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							171 257,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							171 257,00
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,0333333		7,9690666	129,21	166,32 (144*1,1*1,05)	1 730,00
		4 М							1 730,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0005219		0,0040248	106,29	144	62,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0062626		0,0482974	233,00	144	1 620,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002609		0,0020124	164,41	144	48,00
		Итого							172 987,00
		ФОТ							171 257,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			129 299,00
		СП Ваш дом	%	10		10			17 126,00
		Всего по позиции							319 412,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,721			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							171 257,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							171 257,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166667		5,6435167	129,21	27,72	20 213,00
								(24*1,1*1,05)	20 213,00
		4 М							2 791,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,18605	359,60	24	1 606,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,7442	31,00	24	554,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,000766		0,0028502	106,29	24	7,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0091919		0,0342031	527,70	24	433,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0091919		0,0342031	233,00	24	191,00
		Итого							23 004,00
		ФОТ							20 213,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			15 261,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2 021,00
		Всего по позиции							20 213,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			7,712			40 286,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,3		10,0256	129,21	27,72	35 909,00
								(24*1,1*1,05)	35 909,00
		4 М							4 581,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,3856	359,60	24	3 328,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		1,5424	31,00	24	1 148,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0050635	106,29	24	13,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0050635	527,70	24	64,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0006566		0,0050635	233,00	24	28,00
		Итого							40 490,00
		ФОТ							35 909,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			27 111,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3 581,00
		Всего по позиции							71 192,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,066			4 855,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,7666667		0,1166	129,21	322,245	4 855,00
								(279*1,1*1,05)	4 855,00
		4 М							651,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		0,00495	359,60	279	497,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,25		0,0165	31,00	279	143,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000589	106,29	279	2,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000589	527,70	279	9,00
		Итого							5 506,00
		ФОТ							4 855,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 666,00
		СП Ваш дом	%	10		10			486,00
		Всего по позиции							9 658,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,3588			1 375,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,363916	129,21	27,72	1 375,00
								(24*1,1*1,05)	1 375,00
		4 М							199,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,05382	113,00	24	146,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,07176	31,00	24	53,00
		Итого							1 574,00
		ФОТ							1 375,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 038,00
		СП Ваш дом	%	10		10			138,00
		Всего по позиции							2 750,00
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м почтовых ящиков			0,0535			9,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,057245	129,21	1,155	9,00
								(1,1*1,05)	9,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,008025	113,00		1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0107	31,00		0,00
		Итого							10,00
		ФОТ							9,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							18,00
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств			0,109			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							22,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							22,00
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,35		0,14715	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							3,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,01635	113,00		2,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0218	31,00		1,00
		Итого							25,00
		ФОТ							22,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			17,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							44,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м стен			28,7171			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							6 500,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							6 500,00
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166		43,5523539	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							665,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		4,307565	113,00		487,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		5,74342	31,00		178,00
		Итого							7 165,00
		ФОТ							6 500,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 908,00
		СП Ваш дом	%	10		10			650,00
		Всего по позиции							12 723,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,024			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							20,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							20,00
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,85		0,0684	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,0036	113,00	2	1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0048	31,00	2	0,00
		Итого							21,00
		ФОТ							20,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			15,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							38,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			2,44			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							328,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							328,00
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,9		2,196	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							4,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,00732	359,60		3,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,024		0,05856	14,00		1,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0004546		0,0011091	106,29		0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0004546		0,0011091	233,00		0,00
		Итого							332,00
		ФОТ							328,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			248,00
		СП Ваш дом	%	10		10			33,00
		Всего по позиции							613,00
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м перил лестниц			0,9096			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							247,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							247,00
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,82		1,655472	129,21	1,155 (1,1*1,05)	
		4 М							21,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)		кг	0,15		0,13644	113,00	15,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство		кг	0,2		0,18192	31,00	6,00
		Итого							268,00
		ФОТ							247,00
		НР Ваш дом		%	75,5		75,5		186,00
		СП Ваш дом		%	10		10		25,00
		Всего по позиции							479,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м потолков				11,433		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч		1,05		12,00465	129,21	1,155
									1 792,00
		4 М							1 792,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)		кг	0,15		1,71495	113,00	194,00
		Итого							1 986,00
		ФОТ							1 792,00
		НР Ваш дом		%	75,5		75,5		1 353,00
		СП Ваш дом		%	10		10		179,00
		Всего по позиции							3 518,00
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2 раза в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 подоконники в				0,075		
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч		2,266667		0,17	129,21	2,31
									51,00
		4 М							51,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2		0,0375		0,0028125	359,60	2
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг		0,3		0,0225	14,00	2
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.		0,0011448		0,0000859	106,29	2
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.		0,0005724		0,0000429	164,41	2
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.		0,0011448		0,0000859	233,00	2
		Итого							3,00
		ФОТ							2,00
		НР Ваш дом		%	75,5		75,5		1,00
		СП Ваш дом		%	10		10		0,00
		Всего по позиции							5,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м. дверей				1,1726		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч		2,2833333		2,6774367	129,21	1,155
									400,00
		4 М							400,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг		0,75		0,87945	14,00	28,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2		0,0375		0,0439725	359,60	12,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.		0,0011532		0,0013522	106,29	16,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.		0,0011532		0,0013522	233,00	0,00
		Итого							0,00
		ФОТ							428,00
		НР Ваш дом		%	75,5		75,5		400,00
		СП Ваш дом		%	10		10		302,00
		Всего по позиции							40,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2 раза в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м. окон				1,4148		
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч		3,35		4,73958	129,21	2,31
									1 415,00
		4 М							1 415,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2		0,0375		0,053055	359,60	2
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг		0,3		0,42444	14,00	2
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.		0,0016919		0,0023937	106,29	2
		Вик 1010 Окономойка	шт.		0,0016919		0,0023937	180,00	2
		Итого							1,00
		ФОТ							1 467,00
		НР Ваш дом		%	75,5		75,5		1 415,00
		СП Ваш дом		%	10		10		1 068,00
		Всего по позиции							142,00
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 чердаков и подвалов				8,107		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Всего по позиции							2 677,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							464,00
		1 ОТ							464,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,3833333		3,1076833	129,21	1,155 (1,1*1,05)	0,00
		4 М							0,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001936		0,0015695	106,29		0,00
		Вик 1007 Сокос металлический для уборки мусора	шт.	0,0000968		0,0007848	164,41		0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0001936		0,0015695	233,00		0,00
		Итого							464,00
		ФОТ							464,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			350,00
		СП Ваш дом	%	10		10			46,00
		Всего по позиции							860,00
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			9,8262			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							3 323,00
		1 ОТ							3 323,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		11,79144	121,98	2,31 (2*1,1*1,05)	
		Итого							3 323,00
		ФОТ							3 323,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 509,00
		СП Ваш дом	%	10		10			332,00
		Всего по позиции							6 164,00
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			0,4851			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							328,00
		1 ОТ							328,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		0,58212	121,98	4,62 (4*1,1*1,05)	
		Итого							328,00
		ФОТ							328,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			248,00
		СП Ваш дом	%	10		10			33,00
		Всего по позиции							609,00
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							106,00
		1 ОТ							106,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,3583333		0,1075	121,98	8,085 (7*1,1*1,05)	
		4 М							41,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	359,60	7	38,00
		Вик 1004 Мокрое средство	кг	0,05		0,015	31,00	7	3,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7	0,00
		Итого							147,00
		ФОТ							106,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			80,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							238,00
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							814 089,00
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м газона			9,8508			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							6 800,00
		1 ОТ							6 800,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,98		9,653784	121,98	5,775 (5*1,1*1,05)	
		2 ЭМ							2 669,00
		Вик 101 Газонокосилка	маш.час	0,75		7,3881	72,25	5	2 669,00
		4 М							4 165,00
		Вик 1020 Бензин АИ 92-К5	т	0,0008		0,0078906	47 890,00	5	1 887,00
		Вик 1019 Мешки полиэтиленовые 120 л	1000 шт.	0,008		0,0788064	5 780,00	5	2 278,00
		Итого							13 634,00
		ФОТ							6 800,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 134,00
		СП Ваш дом	%	10		10			680,00
		Всего по позиции							19 448,00
		Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							19 448,00
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			6663		1,82	145 520,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								
		Всего по позиции								145 520,00
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			3	2 467,00		7 401,00	
		Всего по позиции								7 401,00
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			3	154,00		462,00	
		Всего по позиции								462,00
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			6	25,00		1 800,00	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								1 800,00
		Всего по позиции								30 960,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			129	20,00		2 580,00	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								2 580,00
		Всего по позиции								30 960,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			129	5,08		7 864,00	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								7 864,00
		Всего по позиции								7 864,00
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 прибор			406	25,00		121 800,00	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								121 800,00
		Всего по позиции								121 800,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция			1	1 700,00		20 400,00	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								20 400,00
		Всего по позиции								20 400,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопления и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	4 500,00		54 000,00	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								54 000,00
		Всего по позиции								54 000,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	700,00		8 400,00	
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)								8 400,00
		Всего по позиции								8 400,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 метр квадратный			3	2 200,00		6 600,00	
		Всего по позиции								6 600,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			3	1 600,00		4 800,00	
		Всего по позиции								4 800,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	450,00		900,00	
		Всего по позиции								900,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	800,00		1 600,00	
		Всего по позиции								1 600,00
8.15	Действующий договор УК с контрагентом	Замена вибровставок на повысительных насосных станциях ГВС, ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			4	2 650,00		3 530,00	
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)								3 530,00
		Всего по позиции								3 530,00
8.16	Действующий договор УК с контрагентом	Замена регулятора давления в системе отопления (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			1	18 000,00		5 994,00	
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)								5 994,00
		Всего по позиции								5 994,00
8.17	Действующий договор УК с контрагентом	Замена ТЭН в электродкотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	1 300,00		2 600,00	
		Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%								2 600,00
		Всего по позиции								2 600,00
8.18	Действующий договор УК с контрагентом	Замена контактора в электродкотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	1 800,00		1 800,00	
		Всего по позиции								1 800,00
8.19	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	9 500,00		2 375,00	
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)								2 375,00
		Всего по позиции								2 375,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Всего по позиции							2 375,00
8.20	Действующий договор УК с контрагентом	Поверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)	1 прибор			3	4 600,00		3 450,00
		Всего по позиции							3 450,00
8.21	Действующий договор УК с контрагентом	Поверка термопреобразователя сопротивления КТПР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)	1 прибор			2	2 700,00		1 350,00
		Всего по позиции							1 350,00
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Поверка ТПТ-1 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность работ 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)	1 прибор			1	1 350,00		338,00
		Всего по позиции							338,00
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Поверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)	1 прибор			1	18 500,00		4 625,00
		Всего по позиции							4 625,00
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов, заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)	1м2 общей площади помещений			6663	5,57		12 359,00
		Всего по позиции							12 359,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Промывка теплообменника (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)	1 теплообменник			1	12 014,45		4 001,00
		Всего по позиции							4 001,00
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация подвалов МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)	1м2 обрабатываемой площади			810,7	0,35		3 405,00
		Всего по позиции							3 405,00
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Дезинсекция мест общего пользования МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)	1м2 обрабатываемой площади			1123,2	0,29		3 909,00
		Всего по позиции							3 909,00
8.28	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарная и декоративная обработка кустарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000	1 м2 площади газона			985,08	16,20		15 958,00
		Всего по позиции							15 958,00
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000	1 м2 убираемой площади			527,92	522,98		276 092,00
		Всего по позиции							276 092,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и вывоз снега по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000	1 м2 убираемой площади			1982,86	57,00		113 023,00
		Всего по позиции							113 023,00
8.31	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010)	1 штука			12	15,00		180,00
		Всего по позиции							180,00
		Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							867 496,00
		Итого по смете:							1 688 175,00
		Итого прямые затраты (справочно)							1 628 432,00
		в том числе:							9 079,00
		Оплата труда рабочих							50 664,00
		Эксплуатация машин							2 338 779,00
		Материалы							1 628 432,00
		Прочие затраты							9 079,00
		в том числе:							50 664,00
		оплата труда							574 507,00
		эксплуатация машин и механизмов							76 097,00
		материалы							574 507,00
		накладные расходы							76 097,00
		сметная прибыль							1 628 432,00
		Итого ФОТ (справочно)							574 507,00
		Итого накладные расходы (справочно)							76 097,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 338 779,00
		ВСЕГО по смете							