



"Утверждаю"

Директор ООО "Вик"

С.Е. Овчеренко

М.П.

Нижний Новгород

20 июня 2022 года

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № Сп 38 2022  
содержание общего имущества и придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Слутника 38

Дата ввода в эксплуатацию - 2012

Площадь жилых и нежилых помещений, м2	5874,9
Количество жилых помещений, шт.	157
Площадь жилых помещений, м2	5874,9
Количество нежилых помещений, шт.	0
Площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь мест общего пользования, м2	1 871,40

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб. 28,71

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома</b>									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,6462			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,39	2	1,284036	121,98	1,155 (1,1*1,05)	181,00
		Итого							181,00
		ФОТ							181,00
		НР Ваш дом							137,00
		СП Ваш дом	%	75,5		75,5			18,00
		Всего по позиции	%	10		10			336,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			3,96141			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3,11	2	24,6399702	121,98	1,155 (1,1*1,05)	3 471,00
		Итого							3 471,00
		ФОТ							3 471,00
		НР Ваш дом							2 621,00
		СП Ваш дом	%	75,5		75,5			347,00
		Всего по позиции	%	10		10			6 439,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,7674			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,37	2	4,842676	121,98	1,155 (1,1*1,05)	682,00
		Итого							682,00
		ФОТ							682,00
		НР Ваш дом							515,00
		СП Ваш дом	%	75,5		75,5			68,00
		Всего по позиции	%	10		10			1 265,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,8154			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,12	2	4,066496	121,98	1,155 (1,1*1,05)	573,00
		Итого							573,00
		ФОТ							573,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			433,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			57,00
		Всего по позиции							1 063,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МКД (раздел 1, пункт 3.10.11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			6,32453			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 564,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4		25,29812	121,98	1,155 (1,1*1,05)	3 564,00
		Итого							3 564,00
		ФОТ							3 564,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 691,00
		СП Ваш дом	%	10		10			356,00
		Всего по позиции							6 611,00
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, поэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,7482			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							843,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4	2	5,9856	121,98	1,155 (1,1*1,05)	843,00
		Итого							843,00
		ФОТ							843,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			636,00
		СП Ваш дом	%	10		10			84,00
		Всего по позиции							1 583,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,08603			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							73,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3	2	0,51618	121,98	1,155 (1,1*1,05)	73,00
		Итого							73,00
		ФОТ							73,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			55,00
		СП Ваш дом	%	10		10			7,00
		Всего по позиции							135,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водосточков МКД (раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,87906			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 121,00
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	2,8	2	4,922736	197,17	1,155 (1,1*1,05)	1 121,00
		Итого							1 121,00
		ФОТ							1 121,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			846,00
		СП Ваш дом	%	10		10			112,00
		Всего по позиции							2 079,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							19 491,00
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир			1,57			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							18 324,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	60		94,2	168,42	1,155 (1,1*1,05)	18 324,00
		Итого							18 324,00
		ФОТ							18 324,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 835,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 832,00
		Всего по позиции							33 991,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			5,8749			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 800,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		24,67458	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 800,00
		Итого							4 800,00
		ФОТ							4 800,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 624,00
		СП Ваш дом	%	10		10			480,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>8 904,00</b>
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			5,8749			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							11 428,00
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10		58,749	168,42	1,155 (1,1*1,05)	11 428,00
		Итого							11 428,00
		ФОТ							11 428,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			8 628,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 143,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>21 199,00</b>
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 площади кровли			0,84672			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							692,00
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		3,556224	168,42	1,155 (1,1*1,05)	692,00
		Итого							692,00
		ФОТ							692,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			522,00
		СП Ваш дом	%	10		10			69,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 283,00</b>
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитов, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 лестничных площадок			0,4			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							9 551,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9	12	43,2	191,42	1,155 (1,1*1,05)	9 551,00
		Итого							9 551,00
		ФОТ							9 551,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 211,00
		СП Ваш дом	%	10		10			955,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>17 717,00</b>
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробов и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 протяжных коробов			0,16			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 820,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9	12	17,28	191,42	1,155 (1,1*1,05)	3 820,00
		Итого							3 820,00
		ФОТ							3 820,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 884,00
		СП Ваш дом	%	10		10			382,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>7 088,00</b>
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 электромотор			3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 980,00
	Вик 07	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,5	12	18	191,42	1,155 (1,1*1,05)	3 980,00
		Итого							3 980,00
		ФОТ							3 980,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 005,00
		СП Ваш дом	%	10		10			398,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>7 383,00</b>
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. осматриваемых помещений			0,7482			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							4 075,00
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4	7	20,9496	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 075,00
		Итого							4 075,00
		ФОТ							4 075,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 077,00
		СП Ваш дом	%	10		10			408,00
		Всего по позиции							7 560,00
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							105 123,00
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
3.1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01	Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2018) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,8			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 072,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
		4 М							523,00
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,048	113,00	0,5	3,00
	Вик 1002	Краска для наружных работ ПР	кг	8,12		6,496	160,00	0,5	520,00
		Итого							2 595,00
		ФОТ							2 072,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 564,00
		СП Ваш дом	%	10		10			207,00
		Всего по позиции							4 366,00
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кв.м. оштукатуренной поверхности			0,88438			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 332,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		14,14976	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 666,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		14,14976	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 666,00
		4 М							1,00
	Вик 1012	Штукатурная смесь "Ротбанд"	кг	0,032		0,0282995	20,05		1,00
		Итого							3 333,00
		ФОТ							3 332,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 516,00
		СП Ваш дом	%	10		10			333,00
		Всего по позиции							6 182,00
3.3	ВД(2.1)-1-03-13-01-01	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашенной поверхности			0,88438			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 042,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		4,4218	101,94	1,155 (1,1*1,05)	521,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		4,4218	101,94	1,155 (1,1*1,05)	521,00
		4 М							3 513,00
	Вик 1013	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005		0,0044218	16 350,00		72,00
	Вик 1014	Краска коллерованная моющая	т	0,017		0,0150341	103 570,00		1 557,00
	Вик 1015	Краска моющая белоснежная	кг	0,03		0,0265308	70 880,00		1 881,00
	Вик 1006	Мыло твердое хозяйственное	кг	0,27		0,2387772	14,00		3,00
		Итого							4 555,00
		ФОТ							1 042,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			787,00
		СП Ваш дом	%	10		10			104,00
		Всего по позиции							5 446,00
3.4	ВД(2.1)-1-10-05-01	Окрашивание масляными составами поверхности ограждений лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,01746			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							129,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	28,25		0,493245	101,94	1,155 (1,1*1,05)	58,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	34,5		0,60237	101,94	1,155 (1,1*1,05)	71,00
		4 М							30,00
	Вик 1011	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0119		0,0002078	145 600,00		30,00
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,1		0,001746	113,00		0,00
		Итого							159,00
		ФОТ							129,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			97,00
		СП Ваш дом	%	10		10			13,00
		Всего по позиции							269,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.5	ВД(2.1)-1-08-06-03	Окраска продухов вентиляции в подвале (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,04785			
		Периодичность работ 1раз в три года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		0,559845	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	44,00 22,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		0,559845	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	22,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,01		0,0004785	113,00	0,333	32,00 0,00
	Вик 1011	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,014		0,0006699	145 600,00	0,333	32,00
		Итого							76,00
		ФОТ							44,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			33,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							113,00
3.6	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска металлических ограждений контейнерных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,3164			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		8,3846	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 974,00 987,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		8,3846	101,94	1,155 (1,1*1,05)	987,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,018984	113,00		1 144,00 2,00
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		7,84672	145,60		1 142,00
		Итого							3 118,00
		ФОТ							1 974,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 490,00
		СП Ваш дом	%	10		10			197,00
		Всего по позиции							4 805,00
3.7	ВД(2.1)-1-08-13-01	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 2 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,80703			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		21,386295	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	2 518,00 1 259,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		21,386295	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 259,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0484218	113,00	0,5	1 460,00 3,00
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		20,014344	145,60	0,5	1 457,00
		Итого							3 978,00
		ФОТ							2 518,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 901,00
		СП Ваш дом	%	10		10			252,00
		Всего по позиции							6 131,00
3.8	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска входных групп (подъездов и входов в подвал) МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,95148			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		25,21422	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	2 968,00 1 484,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		25,21422	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 484,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0570888	113,00	0,5	1 721,00 3,00
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		23,596704	145,60	0,5	1 718,00
		Итого							4 689,00
		ФОТ							2 968,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 241,00
		СП Ваш дом	%	10		10			297,00
		Всего по позиции							7 227,00
3.9	ВД(2.1)-1-08-13-01	Масляная окраска стальных связей и креплений, ограждений размещенных на кровле МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 3 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,19465			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							404,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		5,163525	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	202,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		5,163525	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	202,00
		4 М							234,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,011691	113,00	0,333	0,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		4,832228	145,60	0,333	234,00
		Итого							638,00
		ФОТ							404,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			305,00
		СП Ваш дом	%	10		10			40,00
		Всего по позиции							983,00
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 скамья			7,27			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							479,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							479,00
		1 ОТ							479,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,56		4,0712	101,94	1,155 (1,1*1,05)	479,00
		4 М							318,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,002181	145 600,00		318,00
		Итого							797,00
		ФОТ							479,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			362,00
		СП Ваш дом	%	10		10			48,00
		Всего по позиции							1 207,00
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 урна			6,888			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							480,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							480,00
		1 ОТ							480,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		4,077696	101,94	1,155 (1,1*1,05)	480,00
		4 М							301,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0020664	145 600,00		301,00
		Итого							781,00
		ФОТ							480,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			362,00
		СП Ваш дом	%	10		10			48,00
		Всего по позиции							1 191,00
3.12	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 люк			22,321			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 556,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 556,00
		1 ОТ							1 556,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		13,214032	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 556,00
		4 М							975,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0066963	145 600,00		975,00
		Итого							2 531,00
		ФОТ							1 556,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 175,00
		СП Ваш дом	%	10		10			156,00
		Всего по позиции							3 862,00
3.13	ВД(2.1)-1-06-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	10 плиток			1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							273,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							273,00
		1 ОТ							273,00
		Вик 02 Облицовщик-плиточник по ремонту и обслуживанию МКД	чел.-ч	1,23		1,23	191,99	1,155 (1,1*1,05)	273,00
		4 М							319,00
		Вик 1023 Плитки керамические для полов гладкие	м2	0,9		0,9	317,00		285,00
		Вик 1016 Смесь М-150 универсальная	кг	9		9	3,80		34,00
		Итого							592,00
		ФОТ							273,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			206,00
		СП Ваш дом	%	10		10			27,00
		Всего по позиции							825,00
3.14	ВД(2.1)-3-03-01-07	Ремонт поврежденных бордюров тротуаров и проездов на придомовой территории МКД (пункт 17 приложения 7 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170) по мере необходимости	10 пог.м			0,966			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 029,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 029,00
		1 ОТ							1 029,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	7,56		7,30296	121,98	1,155 (1,1*1,05)	1 029,00
		4 М							115,00
		Вик 1017 Смесь М-400 универсальная	кг	18		17,388	6,60		115,00
		Итого							1 144,00
		ФОТ							1 029,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			777,00
		СП Ваш дом	%	10		10			103,00
		Всего по позиции							2 024,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 песочница			1,021			
		1 ОТ							14,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,1		0,1021	121,98	1,155 (1,1*1,05)	14,00
		4 М							688,00
		Вик 1018 Песок природный для строительных работ с доставкой	т	1,746		1,782666	386,00		688,00
		Итого							702,00
		ФОТ							14,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							714,00
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							45 345,00
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 блок			1			
		1 ОТ							929,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,7		0,7	191,42	6,93 (6*1,1*1,05)	929,00
		4 М							466,00
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0002		0,0002	106 000,00	6	127,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		0,5	113,00	6	339,00
		Итого							1 395,00
		ФОТ							929,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			701,00
		СП Ваш дом	%	10		10			93,00
		Всего по позиции							2 189,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 устройство			3			
		1 ОТ							8 437,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		3,18	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	8 437,00
		4 М							5 892,00
		Вик 1022 Шкурка шлифовальная двухслойная	м2	0,1		0,3	647,80	12	2 332,00
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0004		0,0012	106 000,00	12	1 526,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		1,5	113,00	12	2 034,00
		Итого							14 329,00
		ФОТ							8 437,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 370,00
		СП Ваш дом	%	10		10			844,00
		Всего по позиции							21 543,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 устройство			1			
		1 ОТ							929,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,05		1,05	191,42	4,62 (4*1,1*1,05)	929,00
		Итого							929,00
		ФОТ							929,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			701,00
		СП Ваш дом	%	10		10			93,00
		Всего по позиции							1 723,00
4.4	ВД(2.1)-2-05-04-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 счетчиков			0,01			
		1 ОТ							318,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	12		0,12	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	318,00
		Итого							318,00
		ФОТ							318,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			240,00
		СП Ваш дом	%	10		10			32,00
		Всего по позиции							590,00
4.5	ВД(2.1)-2-05-09	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10%	100 розеток (выключателей)			0,04			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							619,00
		1 ОТ							619,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	70		2,8	191,42	1,155 (1,1*1,05)	619,00
		4 М							6,00
		Вик 1024 Ветонит	кг	3,15		0,126	44,20		6,00
		Итого							625,00
		ФОТ							619,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			467,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							1 154,00
4.6	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	1 светильник						3
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							106,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,16		0,48	191,42	1,155 (1,1*1,05)	106,00
		Итого							106,00
		ФОТ							106,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			80,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							197,00
4.7	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ПЗ=0,05 (ОЗП=0,05; ЭМ=0,05 к расх.; ЗПМ=0,05; МАТ=0,05 к расх.; ТЗ=0,05; ТЗМ=0,05)	1 счетчик						1
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							7,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,59	0,05	0,0295	191,42	1,155 (1,1*1,05)	7,00
		4 М							135,00
		Вик 1026 Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1	0,05	0,05	2 700,00		135,00
		Итого							142,00
		ФОТ							7,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							148,00
4.8	ВД(2.1)-2-05-01-04	Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 предохранитель						2
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							35,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,08		0,16	191,42	1,155 (1,1*1,05)	35,00
		4 М							580,00
		Вик 1025 Предохранители плавкие	10 шт.	0,1		0,2	2 900,00		580,00
		Итого							615,00
		ФОТ							35,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			26,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							645,00
4.9	ВД(2.1)-2-05-10	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 шт.						0,02
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							107,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	24,1		0,482	191,42	1,155 (1,1*1,05)	107,00
		4 М							280,00
		Вик 1027 Розетка	100 шт.	1		0,02	14 000,00		280,00
		Итого							387,00
		ФОТ							107,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			81,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							479,00
4.10	ВД(2.1)-2-05-07-01	Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 выключатель						2
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							84,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,19		0,38	191,42	1,155 (1,1*1,05)	84,00
		4 М							117,00
		Вик 1028 Выключатель одноклавишный	10 шт.	0,1		0,2	585,00		117,00
		Итого							201,00
		ФОТ							84,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			63,00
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							272,00
4.11	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 автоматический выключатель						1
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							234,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		1,06	191,42	1,155 (1,1*1,05)	234,00
		4 М							
		Вик 1029 Выключатель автоматический	шт.	1		1	641,00		641,00
		Итого							875,00
		ФОТ							234,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			177,00
		СП Ваш дом	%	10		10			23,00
		Всего по позиции							1 075,00
4.12	ВД(2.1)-2-05-07-03	Замена светильников люминесцентных на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	1 светильник			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							722,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,633		3,266	191,42	1,155 (1,1*1,05)	722,00
		4 М							
		Вик 1030 Светильники светодиодные	шт.	1		2	622,00		1 244,00
		Итого							1 966,00
		ФОТ							722,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			545,00
		СП Ваш дом	%	10		10			72,00
		Всего по позиции							2 583,00
4.13	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена ламп накаливания на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							307,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		1,39	191,42	1,155 (1,1*1,05)	307,00
		4 М							
		Вик 1032 Лампа светодиодная LED 10Вт	шт.	100		10	104,00		1 040,00
		Итого							1 347,00
		ФОТ							307,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			232,00
		СП Ваш дом	%	10		10			31,00
		Всего по позиции							1 610,00
4.14	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							615,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		2,78	191,42	1,155 (1,1*1,05)	615,00
		4 М							
		Вик 1031 Лампа светодиодная LED 20Вт	шт.	100		20	120,00		2 400,00
		Итого							3 015,00
		ФОТ							615,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			464,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							3 541,00
Тепловая энергия									
4.15	ВД(2.1)-2-01-08-07-01	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							82,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	21		0,42	168,42	1,155 (1,1*1,05)	82,00
		4 М							
		Вик 1033 Кран шаровый Ду до 25 мм	шт.	100		2	350,00		700,00
		Итого							782,00
		ФОТ							82,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			62,00
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							852,00
4.16	ВД(2.1)-2-01-08-07-03	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							113,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	29		0,58	168,42	1,155 (1,1*1,05)	113,00
		4 М							
		Вик 1034 Кран шаровый Ду до 50 мм	шт.	100		2	410,00		820,00
		Итого							933,00
		ФОТ							113,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			85,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							1 029,00
4.17	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	100 штук			0,04			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							202,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							3 600,00
		Вик 1035 Термоманометр	шт.	100		4	1 800,00	0,5	3 600,00
		Итого							3 802,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							3 975,00
4.18	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/проверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	штук	100			0,04		
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							202,00
		1 ОТ							202,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							1 100,00
		Вик 1036 Манометр	шт.	100		4	550,00	0,5	1 100,00
		Итого							1 302,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 475,00
4.19	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	трубопровод	100 м			43,2		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							9 244,00
		1 ОТ							9 244,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,1		47,52	168,42	1,155 (1,1*1,05)	9 244,00
		2 ЭМ							2 833,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		32,4	87,45		2 833,00
		Итого							12 077,00
		ФОТ							9 244,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 979,00
		СП Ваш дом	%	10		10			924,00
		Всего по позиции							19 980,00
4.20	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	трубопровод	100 м			43,2		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							17 312,00
		1 ОТ							17 312,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		44,496	168,42	1,155 (1,1*1,05)	8 656,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		44,496	168,42	1,155 (1,1*1,05)	8 656,00
		Итого							17 312,00
		ФОТ							17 312,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 071,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 731,00
		Всего по позиции							32 114,00
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	трубопровод	100 м			43,2		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							3 642,00
		1 ОТ							3 642,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,4333333		18,7199999	168,42	1,155 (1,1*1,05)	3 642,00
		2 ЭМ							2 833,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		32,4	87,45		2 833,00
		Итого							6 475,00
		ФОТ							3 642,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 750,00
		СП Ваш дом	%	10		10			364,00
		Всего по позиции							9 589,00
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	трубопровод	10 м			432		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							36 555,00
		1 ОТ							36 555,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,435		187,92	168,42	1,155 (1,1*1,05)	36 555,00
		Итого							36 555,00
		ФОТ							36 555,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			27 589,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3 656,00
		Всего по позиции							67 810,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период	100 стояков			0,4			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	56		22,4	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 357,00
		Итого							4 357,00
		ФОТ							4 357,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 290,00
		СП Ваш дом	%	10		10			436,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>4 357,00</b>
<b>Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение</b>									
4.24	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 вентиля			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155 (1,1*1,05)	202,00
		Итого							202,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 185,00</b>
4.25	ВД(2.1)-2-01-08-08-03	Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 вентиля			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155 (1,1*1,05)	202,00
		Итого							202,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 185,00</b>
4.26	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м трубы			1,142			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10,1		11,5342	168,42	1,155 (1,1*1,05)	2 244,00
		Итого							2 244,00
		ФОТ							2 244,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 694,00
		СП Ваш дом	%	10		10			224,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>2 244,00</b>
4.27	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м канализационного лежака			1,74			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	18,5		32,19	168,42	1,155 (1,1*1,05)	6 262,00
		Итого							6 262,00
		ФОТ							6 262,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 728,00
		СП Ваш дом	%	10		10			626,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>6 262,00</b>
4.28	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1 воронка			4			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	0,26		1,04	197,17	2,31 (2*1,1*1,05)	474,00
		Итого							474,00
		ФОТ							474,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			358,00
		СП Ваш дом	%	10		10			47,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>474,00</b>
4.29	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 фильтр			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	0,26		1,04	197,17	2,31 (2*1,1*1,05)	474,00
		Итого							474,00
		ФОТ							474,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			358,00
		СП Ваш дом	%	10		10			47,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>474,00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							335,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,86		1,72	168,42	1,155 (1,1*1,05)	335,00
		Итого							335,00
		ФОТ							335,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			253,00
		СП Ваш дом	%	10		10			34,00
		Всего по позиции							622,00
4.30	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 поливочная система			2			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 447,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,86		3,72	168,42	2,31 (2*1,1*1,05)	1 447,00
		Итого							1 447,00
		ФОТ							1 447,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 092,00
		СП Ваш дом	%	10		10			145,00
		Всего по позиции							2 684,00
		Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							205 103,00
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба									
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013)	1м2 общей площади помещений круглосуточно			5874,9	1,43		110 895,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Всего по позиции							205 711,00
		Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба							205 711,00
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,266			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							160 918,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,1833333		3,8647667	129,21	322,245 (279*1,1*1,05)	160 918,00
		4 М							1 626,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0005976		0,0019519	106,29	279	58,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0071717		0,0234228	233,00	279	1 523,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002988		0,0009759	164,41	279	45,00
		Итого							162 544,00
		ФОТ							160 918,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121 493,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16 092,00
		Всего по позиции							300 129,00
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			6,926			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							153 803,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,0333333		7,1568666	129,21	166,32 (144*1,1*1,05)	153 803,00
		4 М							1 553,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0005219		0,0036146	106,29	144	55,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0062626		0,043375	233,00	144	1 455,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002609		0,0018073	164,41	144	43,00
		Итого							155 356,00
		ФОТ							153 803,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			116 121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			15 380,00
		Всего по позиции							286 857,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,266			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							17 742,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166667		4,9534333	129,21	27,72 (24*1,1*1,05)	17 742,00
		4 М							2 449,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,1633	359,60	24	1 409,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,6532	31,00	24	486,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,000766		0,0025017	106,29	24	6,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0091919		0,0300208	527,70	24	380,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Вик 1008	Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0091919		0,0300208	233,00	24	168,00
		Итого							20 191,00
		ФОТ							17 742,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 395,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 774,00
		Всего по позиции							35 360,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			6,926			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							32 249,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,3		9,0038	129,21	27,72 (24*1,1*1,05)	32 249,00
		4 М							4 115,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,3463	359,60	24	2 989,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		1,3852	31,00	24	1 031,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0045474	106,29	24	12,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0045474	527,70	24	58,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0006566		0,0045474	233,00	24	25,00
		Итого							36 364,00
		ФОТ							32 249,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			24 348,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3 225,00
		Всего по позиции							63 937,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,044			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 237,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,7666667		0,0777333	129,21	322,245 (279*1,1*1,05)	3 237,00
		4 М							433,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		0,0033	359,60	279	331,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,25		0,011	31,00	279	95,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000393	106,29	279	1,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000393	527,70	279	6,00
		Итого							3 670,00
		ФОТ							3 237,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 444,00
		СП Ваш дом	%	10		10			324,00
		Всего по позиции							6 438,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,2392			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							917,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,255944	129,21	27,72 (24*1,1*1,05)	917,00
		4 М							133,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,03588	113,00	24	97,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,04784	31,00	24	36,00
		Итого							1 050,00
		ФОТ							917,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			692,00
		СП Ваш дом	%	10		10			92,00
		Всего по позиции							1 834,00
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м почтовых ящиков			0,0652			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							10,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,069764	129,21	1,155 (1,1*1,05)	10,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,00978	113,00		1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,01304	31,00		0,00
		Итого							11,00
		ФОТ							10,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			8,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							20,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слабوتочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств			0,067			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							13,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,35		0,09045	129,21	1,155 (1,1*1,05)	13,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,01005	113,00		1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0134	31,00		0,00
		Итого							14,00
		ФОТ							13,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			10,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							25,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м стен			25,1823			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							5 700,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166		38,1914762	129,21	1,155 (1,1*1,05)	5 700,00
		4 М							583,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		3,777345	113,00		427,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		5,03646	31,00		156,00
		Итого							6 283,00
		ФОТ							5 700,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 304,00
		СП Ваш дом	%	10		10			570,00
		Всего по позиции							11 157,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2 раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,016			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							14,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,85		0,0456	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	14,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,0024	113,00	2	1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0032	31,00	2	0,00
		Итого							15,00
		ФОТ							14,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							27,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			2,06			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							277,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,9		1,854	129,21	1,155 (1,1*1,05)	277,00
		4 М							3,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,00618	359,60		2,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,024		0,04944	14,00		1,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0004546		0,0009364	106,29		0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0004546		0,0009364	233,00		0,00
		Итого							280,00
		ФОТ							277,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			209,00
		СП Ваш дом	%	10		10			28,00
		Всего по позиции							517,00
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м перил лестниц			0,6064			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							165,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,82		1,103648	129,21	1,155 (1,1*1,05)	165,00
		4 М							14,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,09096	113,00		10,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,12128	31,00		4,00
		Итого							179,00
		ФОТ							165,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			125,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом							
		Всего по позиции		%	10		10		17,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м потолков			10,192			321,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,05		10,7016	129,21	1,155 (1,1*1,05)	1 597,00
		4 М							
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		1,5288	113,00		173,00
		Итого							1 770,00
		ФОТ							1 597,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 206,00
		СП Ваш дом	%	10		10			160,00
		Всего по позиции							3 136,00
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2 раза в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 подоконники в			0,05			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,2666667		0,1133333	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	34,00
		4 М							
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,001875	359,60	2	1,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,3		0,015	14,00	2	1,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0011448		0,0000572	106,29	2	0,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0005724		0,0000286	164,41	2	0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0011448		0,0000572	233,00	2	0,00
		Итого							35,00
		ФОТ							34,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			26,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3,00
		Всего по позиции							64,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. дверей			0,7818			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,2833333		1,78511	129,21	1,155 (1,1*1,05)	266,00
		4 М							
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,75		0,58635	14,00		19,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0293175	359,60		8,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0011532		0,0009016	106,29		11,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0011532		0,0009016	233,00		0,00
		Итого							285,00
		ФОТ							266,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			201,00
		СП Ваш дом	%	10		10			27,00
		Всего по позиции							513,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2 раза в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. окон			0,9388			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	3,35		3,14498	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	939,00
		4 М							
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,035205	359,60	2	34,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,3		0,28164	14,00	2	25,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0016919		0,0015884	106,29	2	8,00
		Вик 1010 Окономойка	шт.	0,0016919		0,0015884	180,00	2	0,00
		Итого							1,00
		ФОТ							973,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			939,00
		СП Ваш дом	%	10		10			709,00
		Всего по позиции							94,00
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 чердаков и подвалов			7,482			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,3833333		2,8681	129,21	1,155 (1,1*1,05)	428,00
		4 М							
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001936		0,0014485	106,29		0,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0000968		0,0007243	164,41		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Вик 1008	Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0001936		0,0014485	233,00		0,00
		Итого							428,00
		ФОТ							428,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			323,00
		СП Ваш дом	%	10		10			43,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>794,00</b>
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			8,4672			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							2 863,00
		1 ОТ							2 863,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		10,16064	121,98	2,31 (2*1,1*1,05)	2 863,00
		Итого							2 863,00
		ФОТ							2 863,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 162,00
		СП Ваш дом	%	10		10			286,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 311,00</b>
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			0,3234			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							219,00
		1 ОТ							219,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		0,38808	121,98	4,62 (4*1,1*1,05)	219,00
		Итого							219,00
		ФОТ							219,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			165,00
		СП Ваш дом	%	10		10			22,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>406,00</b>
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							106,00
		1 ОТ							106,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,3583333		0,1075	121,98	8,085 (7*1,1*1,05)	106,00
		4 М							41,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	359,60	7	38,00
		Вик 1004 Моющее средство	кг	0,05		0,015	31,00	7	3,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7	0,00
		Итого							147,00
		ФОТ							106,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			80,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>238,00</b>
		<b>Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома</b>							<b>718 860,00</b>
<b>Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома</b>									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м газона			13,4888			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							9 312,00
		1 ОТ							9 312,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,98		13,219024	121,98	5,775 (5*1,1*1,05)	9 312,00
		2 ЭМ							3 655,00
		Вик 101 Газонокосилка	маш.час	0,75		10,1166	72,25	5	3 655,00
		4 М							5 703,00
		Вик 1020 Бензин АИ 92-К5	т	0,0008		0,010791	47 890,00	5	2 584,00
		Вик 1019 Мешки полиэтиленовые 120 л	1000 шт.	0,008		0,1079104	5 780,00	5	3 119,00
		Итого							18 670,00
		ФОТ							9 312,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 031,00
		СП Ваш дом	%	10		10			931,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>26 632,00</b>
		<b>Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома</b>							<b>26 632,00</b>
<b>Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями</b>									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			5874,9	1,82		128 308,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							128 308,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>128 308,00</b>
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			2	2 487,00		4 934,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>4 934,00</b>
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			2	154,00		308,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>308,00</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			4	25,00		1 200,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							1 200,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			157	15,00		28 260,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							28 260,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			157	5,08		9 571,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							9 571,00
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция			1	1 700,00		20 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							20 400,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	4 500,00		54 000,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							54 000,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	700,00		8 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							8 400,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Замена ТЭН в электродотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	1 300,00		2 600,00
		Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%							
		Всего по позиции							2 600,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Замена контактора в электродотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	1 800,00		1 800,00
		Всего по позиции							1 800,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	800,00		1 600,00
		Всего по позиции							1 600,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Замена вибровставок на повысительных насосных станциях ГВС, ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			8	2 650,00		7 060,00
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Всего по позиции							7 060,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Замена регулятора давления в системе отопления (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			1	18 000,00		5 994,00
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Всего по позиции							5 994,00
8.15	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	9 500,00		2 375,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							2 375,00
8.16	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			3	4 600,00		3 450,00
		Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							3 450,00
8.17	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПТР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			2	2 700,00		1 350,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							1 350,00
8.18	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ТПТ-1 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	1 350,00		338,00
		Периодичность работ 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							338,00
8.19	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре год	1 прибор			1	18 500,00		4 625,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							4 625,00
8.20	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов,заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013)один раз в три года	1м2 общей площади помещений			5874,9	5,57		10 897,00
		Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Всего по позиции							10 897,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.21	Действующий договор УК с контрагентом	Промывка теплообменника (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 теплообменник			1	8 684,45		2 892,00
		Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							2 892,00
		Всего по позиции							2 892,00
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация подвалов МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21)	1 м2 обрабатываемой площади			748,2	0,35		3 142,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							3 142,00
		Всего по позиции							3 142,00
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Дезинсекция мест общего пользования МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21)	1 м2 обрабатываемой площади			1005,8	0,29		3 500,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							3 500,00
		Всего по позиции							3 500,00
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарная и декоративная обработка кустарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 площади газона			1348,88	16,20		21 852,00
		Всего по позиции							21 852,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			573,19	348,01		199 476,00
		Всего по позиции							199 476,00
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и вывоз снега по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			2817,41	57,00		160 592,00
		Всего по позиции							160 592,00
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010)	1 штука			12	15,00		180,00
		Всего по позиции							180,00
8.28	Действующий договор УК с контрагентом	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 метр квадратный			2	2 200,00		4 400,00
		Всего по позиции							4 400,00
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	1 600,00		3 200,00
		Всего по позиции							3 200,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	450,00		900,00
		Всего по позиции							900,00
		Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							697 604,00
		Итого по смете:							1 439 457,00
		Итого прямые затраты (справочно)							1 381 124,00
		в том числе:							9 321,00
		Оплата труда рабочих							49 012,00
		Эксплуатация машин							2 023 869,00
		Материалы							1 381 124,00
		Прочие затраты							9 321,00
		в том числе:							49 012,00
		оплата труда							516 061,00
		эксплуатация машин и механизмов							68 351,00
		материалы							1 381 124,00
		накладные расходы							516 061,00
		сметная прибыль							68 351,00
		Итого ФОТ (справочно)							1 381 124,00
		Итого накладные расходы (справочно)							516 061,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							68 351,00
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>2 023 869,00</b>