



Нижний Новгород

20 июня 2022 года

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № Сп 32 2022
 содержание общего имущества и придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Спутника 32

Дата ввода в эксплуатацию - 2011

Площадь жилых и нежилых помещений, м2	5950,5
Количество жилых помещений, шт.	157
Площадь жилых помещений, м2	5950,5
Количество нежилых помещений, шт.	0
Площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь мест общего пользования, м2	1 912,90

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб. **28,74**

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,8472			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,39	2	1,284816	121,98	1,155 (1,1*1,05)	181,00
		Итого							181,00
		ФОТ							181,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			137,00
		СП Ваш дом	%	10		10			18,00
		Всего по позиции							336,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			3,96141			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3,11	2	24,6399702	121,98	1,155 (1,1*1,05)	3 471,00
		Итого							3 471,00
		ФОТ							3 471,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 621,00
		СП Ваш дом	%	10		10			347,00
		Всего по позиции							6 439,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,7986			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,37	2	4,928164	121,98	1,155 (1,1*1,05)	694,00
		Итого							694,00
		ФОТ							694,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			524,00
		СП Ваш дом	%	10		10			69,00
		Всего по позиции							1 287,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,8466			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,12	2	4,136384	121,98	1,155 (1,1*1,05)	583,00
		Итого							583,00
		ФОТ							583,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			440,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			58,00
		Всего по позиции							1 081,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			6,35573			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 582,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4		25,42292	121,98	1,155 (1,1*1,05)	3 582,00
		Итого							3 582,00
		ФОТ							3 582,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 704,00
		СП Ваш дом	%	10		10			358,00
		Всего по позиции							6 644,00
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажи МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,7492			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							844,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	4	2	5,9936	121,98	1,155 (1,1*1,05)	844,00
		Итого							844,00
		ФОТ							844,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			637,00
		СП Ваш дом	%	10		10			84,00
		Всего по позиции							1 565,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,08603			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							73,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3	2	0,51618	121,98	1,155 (1,1*1,05)	73,00
		Итого							73,00
		ФОТ							73,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			55,00
		СП Ваш дом	%	10		10			7,00
		Всего по позиции							135,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,87906			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 121,00
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	2,8	2	4,922736	197,17	1,155 (1,1*1,05)	1 121,00
		Итого							1 121,00
		ФОТ							1 121,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			846,00
		СП Ваш дом	%	10		10			112,00
		Всего по позиции							2 079,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							19 566,00
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир			1,57			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							18 324,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	60		94,2	168,42	1,155 (1,1*1,05)	18 324,00
		Итого							18 324,00
		ФОТ							18 324,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 835,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 832,00
		Всего по позиции							33 991,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			5,9505			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 862,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		24,9921	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 862,00
		Итого							4 862,00
		ФОТ							4 862,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 671,00
		СП Ваш дом	%	10		10			486,00
		Всего по позиции							9 019,00
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутренней системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			5,9505			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							11 575,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10		59,505	168,42	1,155 (1,1*1,05)	11 575,00
		Итого							11 575,00
		ФОТ							11 575,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			8 739,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 158,00
		Всего по позиции							21 472,00
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 площади кровли			0,84672			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							692,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		3,556224	168,42	1,155 (1,1*1,05)	692,00
		Итого							692,00
		ФОТ							692,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			522,00
		СП Ваш дом	%	10		10			69,00
		Всего по позиции							1 283,00
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 лестничных площадок			0,4			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							9 551,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9	12	43,2	191,42	1,155 (1,1*1,05)	9 551,00
		Итого							9 551,00
		ФОТ							9 551,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 211,00
		СП Ваш дом	%	10		10			955,00
		Всего по позиции							17 717,00
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр раскладных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 протяжных коробок			0,14			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 343,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	9	12	15,12	191,42	1,155 (1,1*1,05)	3 343,00
		Итого							3 343,00
		ФОТ							3 343,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 524,00
		СП Ваш дом	%	10		10			334,00
		Всего по позиции							6 201,00
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 электромотор			3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 980,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,5	12	18	191,42	1,155 (1,1*1,05)	3 980,00
		Итого							3 980,00
		ФОТ							3 980,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 005,00
		СП Ваш дом	%	10		10			398,00
		Всего по позиции							7 383,00
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. осматриваемых помещений			0,7492			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							4 081,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4	7	20,9776	168,42	1,155 (1,1*1,05)	4 081,00
		Итого							4 081,00
		ФОТ							4 081,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 081,00
		СП Ваш дом	%	10		10			408,00
		Всего по позиции							7 570,00
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							104 636,00
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
3.1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01	Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2016) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,8			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							2 072,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	22		17,6	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 036,00
		4 М							523,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,048	113,00	0,5	3,00
		Вик 1002 Краска для наружных работ ПР	кг	8,12		6,496	160,00	0,5	520,00
		Итого							2 595,00
		ФОТ							2 072,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 564,00
		СП Ваш дом	%	10		10			207,00
		Всего по позиции							4 366,00
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кв.м. оштукатуриваемой поверхности			0,89191			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 360,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		14,27056	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 680,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	16		14,27056	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 680,00
		4 М							1,00
		Вик 1012 Штукатурная смесь "Ротбанд"	кг	0,032		0,0285411	20,05		1,00
		Итого							3 361,00
		ФОТ							3 360,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 537,00
		СП Ваш дом	%	10		10			336,00
		Всего по позиции							6 234,00
3.3	ВД(2.1)-1-03-13-01-01	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашенной поверхности			0,89191			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 050,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		4,45955	101,94	1,155 (1,1*1,05)	525,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5		4,45955	101,94	1,155 (1,1*1,05)	525,00
		4 М							3 543,00
		Вик 1013 Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005		0,0044596	16 350,00		73,00
		Вик 1014 Краска коллерованная моющаяся	т	0,017		0,0151625	103 570,00		1 570,00
		Вик 1015 Краска моющаяся белоснежная	кг	0,03		0,0267573	70 880,00		1 897,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,27		0,2408157	14,00		3,00
		Итого							4 593,00
		ФОТ							1 050,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			793,00
		СП Ваш дом	%	10		10			105,00
		Всего по позиции							5 491,00
3.4	ВД(2.1)-1-10-05-01	Окрашивание масляными составами поверхности ограждений лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,01746			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							129,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	28,25		0,493245	101,94	1,155 (1,1*1,05)	58,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	34,5		0,60237	101,94	1,155 (1,1*1,05)	71,00
		4 М							30,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0119		0,0002078	145 600,00		30,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,1		0,001746	113,00		0,00
		Итого							159,00
		ФОТ							129,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			97,00
		СП Ваш дом	%	10		10			13,00
		Всего по позиции							269,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.5	ВД(2.1)-1-08-06-03	Окраска продухов вентиляции в подвале (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,04785			
		Периодичность работ 1 раз в три года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		0,559845	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	44,00 22,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7		0,559845	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	22,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,01		0,0004785	113,00	0,333	32,00 0,00
	Вик 1011	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,014		0,0006699	145 600,00	0,333	0,00 32,00
		Итого							76,00
		ФОТ							44,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			33,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							113,00
3.6	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска металлических ограждений контейнерных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,3205			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		8,49325	101,94	1,155 (1,1*1,05)	2 000,00 1 000,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		8,49325	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 000,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,01923	113,00		1 159,00 2,00
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		7,9464	145,60		2,00 1 157,00
		Итого							3 159,00
		ФОТ							2 000,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 510,00
		СП Ваш дом	%	10		10			200,00
		Всего по позиции							4 869,00
3.7	ВД(2.1)-1-08-13-01	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 2 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,818			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		21,677	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	2 552,00 1 276,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		21,677	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 276,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,04908	113,00	0,5	1 480,00 3,00
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		20,2864	145,60	0,5	3,00 1 477,00
		Итого							4 032,00
		ФОТ							2 552,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 927,00
		СП Ваш дом	%	10		10			255,00
		Всего по позиции							6 214,00
3.8	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска входных групп (подъездов и входов в подвал) МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в два года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,95148			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		25,21422	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	2 968,00 1 484,00
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		25,21422	101,94	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	1 484,00
		4 М							
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0570888	113,00	0,5	1 721,00 3,00
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		23,596704	145,60	0,5	3,00 1 718,00
		Итого							4 689,00
		ФОТ							2 968,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 241,00
		СП Ваш дом	%	10		10			297,00
		Всего по позиции							7 227,00
3.9	ВД(2.1)-1-08-13-01	Масляная окраска стальных связей и креплений, ограждений размещенных на кровле МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 3 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,19396			
		Периодичность производства работ ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							404,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		5,13994	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	202,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		5,13994	101,94	0,384615 (0,333*1,1*1,05)	202,00
		4 М							233,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0116376	113,00	0,333	0,00
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		4,810208	145,60	0,333	233,00
		Итого							637,00
		ФОТ							404,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			305,00
		СП Ваш дом	%	10		10			40,00
		Всего по позиции							982,00
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска сваями без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 свая			7,384			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							486,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							486,00
		1 ОТ							486,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,56		4,12384	101,94	1,155 (1,1*1,05)	486,00
		4 М							322,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0022092	145 600,00		322,00
		Итого							808,00
		ФОТ							486,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			367,00
		СП Ваш дом	%	10		10			49,00
		Всего по позиции							1 224,00
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 урна			6,976			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							486,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							486,00
		1 ОТ							486,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		4,129792	101,94	1,155 (1,1*1,05)	486,00
		4 М							305,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0020928	145 600,00		305,00
		Итого							791,00
		ФОТ							486,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			367,00
		СП Ваш дом	%	10		10			49,00
		Всего по позиции							1 207,00
3.12	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 люк			22,608			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 576,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 576,00
		1 ОТ							1 576,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		13,383936	101,94	1,155 (1,1*1,05)	1 576,00
		4 М							988,00
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0067824	145 600,00		988,00
		Итого							2 564,00
		ФОТ							1 576,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 190,00
		СП Ваш дом	%	10		10			158,00
		Всего по позиции							3 912,00
3.13	ВД(2.1)-1-06-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	10 плиток			1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							273,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							273,00
		1 ОТ							273,00
		Вик 02 Облицовщик-плиточник по ремонту и обслуживанию МКД	чел.-ч	1,23		1,23	191,99	1,155 (1,1*1,05)	273,00
		4 М							319,00
		Вик 1023 Плитки керамические для полов гладкие	м2	0,9		0,9	317,00		285,00
		Вик 1016 Смесь М-150 универсальная	кг	9		9	3,80		34,00
		Итого							592,00
		ФОТ							273,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			206,00
		СП Ваш дом	%	10		10			27,00
		Всего по позиции							825,00
3.14	ВД(2.1)-3-03-01-07	Ремонт поврежденных бордюров тротуаров и проездов на придомовой территории МКД (пункт 17 приложения 7 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170) по мере необходимости	10 пог.м			1,122			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 195,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 195,00
		1 ОТ							1 195,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	7,56		8,48232	121,98	1,155 (1,1*1,05)	1 195,00
		4 М							133,00
		Вик 1017 Смесь М-400 универсальная	кг	18		20,196	6,60		133,00
		Итого							1 328,00
		ФОТ							1 195,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			902,00
		СП Ваш дом	%	10		10			120,00
		Всего по позиции							2 350,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% 1 ОТ Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	1 песочница			1,034			
		4 М							15,00
		Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,1		0,1034	121,98	1,155 (1,1*1,05)	15,00
		4 М							697,00
		Вик 1018 Песок природный для строительных работ с доставкой	т	1,746		1,806364	386,00		697,00
		Итого							712,00
		ФОТ							15,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							725,00
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							48 008,00
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% 1 ОТ Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	1 блок			1			
		4 М							929,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,7		0,7	191,42	6,93 (6*1,1*1,05)	929,00
		4 М							466,00
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0002		0,0002	106 000,00	6	127,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		0,5	113,00	6	339,00
		Итого							1 395,00
		ФОТ							929,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			701,00
		СП Ваш дом	%	10		10			93,00
		Всего по позиции							2 189,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% 1 ОТ Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	1 устройство			3			
		4 М							8 437,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		3,18	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	8 437,00
		4 М							5 892,00
		Вик 1022 Шкурка шлифовальная двухслойная	м2	0,1		0,3	647,80	12	2 332,00
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0004		0,0012	106 000,00	12	1 526,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		1,5	113,00	12	2 034,00
		Итого							14 329,00
		ФОТ							8 437,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 370,00
		СП Ваш дом	%	10		10			844,00
		Всего по позиции							21 543,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% 1 ОТ Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	1 устройство			1			
		4 М							929,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,05		1,05	191,42	4,62 (4*1,1*1,05)	929,00
		Итого							929,00
		ФОТ							929,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			701,00
		СП Ваш дом	%	10		10			93,00
		Всего по позиции							929,00
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% 1 ОТ Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	100 счетчиков			0,01			
		4 М							318,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	12		0,12	191,42	13,86 (12*1,1*1,05)	318,00
		Итого							318,00
		ФОТ							318,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			240,00
		СП Ваш дом	%	10		10			32,00
		Всего по позиции							590,00
4.5	ВД(2.1)-2-05-09	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10%	100 розеток (выключателей)			0,04			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							619,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	70		2,8	191,42	1,155 (1,1*1,05)	619,00
		4 М							6,00
		Вик 1024 Ветонит	кг	3,15		0,126	44,20		6,00
		Итого							625,00
		ФОТ							619,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			467,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							1 154,00
4.6	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	1 светильник						
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							106,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,16		0,48	191,42	1,155 (1,1*1,05)	106,00
		Итого							106,00
		ФОТ							106,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			80,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							197,00
4.7	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 счетчик						
		ПЗ=0,05 (ОЗП=0,05; ЗМ=0,05 к расх.; ЗПМ=0,05; МАТ=0,05 к расх.; ТЗ=0,05; ТЗМ=0,05)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							7,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,59	0,05	0,0295	191,42	1,155 (1,1*1,05)	7,00
		4 М							135,00
		Вик 1026 Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1	0,05	0,05	2 700,00		135,00
		Итого							142,00
		ФОТ							7,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							148,00
4.8	ВД(2.1)-2-05-01-04	Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 предохранитель						
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							35,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,08		0,16	191,42	1,155 (1,1*1,05)	35,00
		4 М							580,00
		Вик 1025 Предохранители плавкие	10 шт.	0,1		0,2	2 900,00		580,00
		Итого							615,00
		ФОТ							35,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			26,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							645,00
4.9	ВД(2.1)-2-05-10	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 шт.						
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							107,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	24,1		0,482	191,42	1,155 (1,1*1,05)	107,00
		4 М							280,00
		Вик 1027 Розетка	100 шт.	1		0,02	14 000,00		280,00
		Итого							387,00
		ФОТ							107,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			81,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							479,00
4.10	ВД(2.1)-2-05-07-01	Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 выключатель						
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							84,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,19		0,38	191,42	1,155 (1,1*1,05)	84,00
		4 М							117,00
		Вик 1028 Выключатель одноклавишный	10 шт.	0,1		0,2	585,00		117,00
		Итого							201,00
		ФОТ							84,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			63,00
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							272,00
4.11	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 автоматический выключатель						
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							234,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		1,06	191,42	1,155 (1,1*1,05)	234,00
		4 М							641,00
		Вик 1029 Выключатель автоматический	шт.	1		1	641,00		641,00
		Итого							875,00
		ФОТ							234,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			177,00
		СП Ваш дом	%	10		10			23,00
		Всего по позиции							1 075,00
4.12	ВД(2.1)-2-05-07-03	Замена светильников люминесцентных на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	1 светильник			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							722,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,633		3,266	191,42	1,155 (1,1*1,05)	722,00
		4 М							1 244,00
		Вик 1030 Светильники светодиодные	шт.	1		2	622,00		1 244,00
		Итого							1 966,00
		ФОТ							722,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			545,00
		СП Ваш дом	%	10		10			72,00
		Всего по позиции							2 583,00
4.13	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена ламп накаливания на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							307,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		1,39	191,42	1,155 (1,1*1,05)	307,00
		4 М							1 040,00
		Вик 1032 Лампа светодиодная LED 10Вт	шт.	100		10	104,00		1 040,00
		Итого							1 347,00
		ФОТ							307,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			232,00
		СП Ваш дом	%	10		10			31,00
		Всего по позиции							1 610,00
4.14	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 ламп			0,2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							615,00
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		2,78	191,42	1,155 (1,1*1,05)	615,00
		4 М							2 400,00
		Вик 1031 Лампа светодиодная LED 20Вт	шт.	100		20	120,00		2 400,00
		Итого							3 015,00
		ФОТ							615,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			464,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							3 541,00
Тепловая энергия									
4.15	ВД(2.1)-2-01-08-07-01	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							82,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	21		0,42	168,42	1,155 (1,1*1,05)	82,00
		4 М							700,00
		Вик 1033 Кран шаровый Ду до 25 мм	шт.	100		2	350,00		700,00
		Итого							782,00
		ФОТ							82,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			62,00
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							852,00
4.16	ВД(2.1)-2-01-08-07-03	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кранов			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							113,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	29		0,58	168,42	1,155 (1,1*1,05)	113,00
		4 М							820,00
		Вик 1034 Кран шаровый Ду до 50 мм	шт.	100		2	410,00		820,00
		Итого							933,00
		ФОТ							113,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			85,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							1 029,00
4.17	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	100 штук			0,04			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							202,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							3 600,00
		Вик 1035 Термоманометр	шт.	100		4	1 800,00	0,5	3 600,00
		Итого							3 802,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							3 975,00
4.18	ВД(2.1)-2-01-08-02	Замена/проверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	100 штук			0,04			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							202,00
		1 ОТ							202,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		2,08	168,42	0,5775 (0,5*1,1*1,05)	202,00
		4 М							1 100,00
		Вик 1036 Манометр	шт.	100		4	550,00	0,5	1 100,00
		Итого							1 302,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 475,00
4.19	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровод			39,65			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							8 484,00
		1 ОТ							8 484,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,1		43,615	168,42	1,155 (1,1*1,05)	8 484,00
		2 ЭМ							2 601,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		29,7375	87,45		2 601,00
		Итого							11 085,00
		ФОТ							8 484,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 405,00
		СП Ваш дом	%	10		10			848,00
		Всего по позиции							18 338,00
4.20	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровод			39,65			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							15 888,00
		1 ОТ							15 888,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		40,8395	168,42	1,155 (1,1*1,05)	7 944,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,03		40,8395	168,42	1,155 (1,1*1,05)	7 944,00
		Итого							15 888,00
		ФОТ							15 888,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11 995,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 589,00
		Всего по позиции							29 472,00
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровод			39,65			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							3 342,00
		1 ОТ							3 342,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,4333333		17,1816665	168,42	1,155 (1,1*1,05)	3 342,00
		2 ЭМ							2 601,00
		Вик 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		29,7375	87,45		2 601,00
		Итого							5 943,00
		ФОТ							3 342,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 523,00
		СП Ваш дом	%	10		10			334,00
		Всего по позиции							8 800,00
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	10 м трубопровод			396,5			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							33 551,00
		1 ОТ							33 551,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,435		172,4775	168,42	1,155 (1,1*1,05)	33 551,00
		Итого							33 551,00
		ФОТ							33 551,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			25 331,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3 355,00
		Всего по позиции							62 237,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период	100 стояков			0,4			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	56		22,4	168,42	1,155	4 357,00
								(1,1*1,05)	4 357,00
		Итого							4 357,00
		ФОТ							4 357,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 290,00
		СП Ваш дом	%	10		10			436,00
		Всего по позиции							8 083,00
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение									
4.24	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 вентиляй			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155	202,00
								(1,1*1,05)	202,00
		4 М							810,00
		Вик 1037 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 20 мм	шт.	100		2	405,00		810,00
		Итого							1 012,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 185,00
4.25	ВД(2.1)-2-01-08-08-03	Смена вентиляй и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 вентиляй			0,02			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	52		1,04	168,42	1,155	202,00
								(1,1*1,05)	202,00
		4 М							924,00
		Вик 1038 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 40 мм	шт.	100		2	462,00		924,00
		Итого							1 126,00
		ФОТ							202,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			153,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							1 299,00
4.26	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м трубы			1,175			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10,1		11,8675	168,42	1,155	2 309,00
								(1,1*1,05)	2 309,00
		Итого							2 309,00
		ФОТ							2 309,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 743,00
		СП Ваш дом	%	10		10			231,00
		Всего по позиции							4 283,00
4.27	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м канализационного лежака			1,79			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	18,5		33,115	168,42	1,155	6 442,00
								(1,1*1,05)	6 442,00
		Итого							6 442,00
		ФОТ							6 442,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 864,00
		СП Ваш дом	%	10		10			644,00
		Всего по позиции							11 950,00
4.28	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1 воронка			4			
		Переоценка работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровль МКД	чел.-ч	0,26		1,04	197,17	2,31	474,00
								(2*1,1*1,05)	474,00
		Итого							474,00
		ФОТ							474,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			358,00
		СП Ваш дом	%	10		10			47,00
		Всего по позиции							879,00
4.29	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 фильтр			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							335,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	0,86		1,72	168,42	1,155 (1,1*1,05)	335,00
		Итого							335,00
		ФОТ							335,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			253,00
		СП Ваш дом	%	10		10			34,00
		Всего по позиции							622,00
4.30	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 поливочная система			2			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 447,00
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,86		3,72	168,42	2,31 (2*1,1*1,05)	1 447,00
		Итого							1 447,00
		ФОТ							1 447,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 092,00
		СП Ваш дом	%	10		10			145,00
		Всего по позиции							2 684,00
		Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							194 912,00
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба									
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013)	1м2 общей площади помещений круглосуточно			5950,5	1,43		112 322,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Всего по позиции							208 357,00
		Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба							208 357,00
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,35			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							165 057,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,1833333		3,9641667	129,21	322,245 (279*1,1*1,05)	165 057,00
		4 М							1 667,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0005976		0,0020021	106,29	279	59,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0071717		0,0240253	233,00	279	1 562,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002988		0,001001	164,41	279	46,00
		Итого							166 724,00
		ФОТ							165 057,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			124 618,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16 506,00
		Всего по позиции							307 848,00
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			7,144			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							158 644,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,0333333		7,3821333	129,21	166,32 (144*1,1*1,05)	158 644,00
		4 М							1 602,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0005219		0,0037284	106,29	144	57,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0062626		0,0447402	233,00	144	1 501,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0002609		0,0018642	164,41	144	44,00
		Итого							160 246,00
		ФОТ							158 644,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			119 776,00
		СП Ваш дом	%	10		10			15 864,00
		Всего по позиции							295 886,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,35			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							18 198,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166667		5,0808333	129,21	27,72 (24*1,1*1,05)	18 198,00
		4 М							2 513,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,1675	359,80	24	1 446,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,67	31,00	24	498,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,000766		0,0025661	106,29	24	7,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0091919		0,0307929	527,70	24	390,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0091919		0,0307929	233,00	24	172,00
		Итого							20 711,00
		ФОТ							18 198,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 739,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 820,00
		Всего по позиции							36 270,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей Выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			7,144			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,3		9,2872	129,21	27,72 (24*1,1*1,05)	33 264,00
		4 М							4 243,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,3572	359,60	24	3 083,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		1,4288	31,00	24	1 063,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0046905	106,29	24	12,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0006566		0,0046905	527,70	24	59,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0006566		0,0046905	233,00	24	26,00
		Итого							37 507,00
		ФОТ							33 264,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			25 114,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3 326,00
		Всего по позиции							65 947,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,044			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,7666667		0,0777333	129,21	322,245 (279*1,1*1,05)	3 237,00
		4 М							433,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		0,0033	359,60	279	331,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,25		0,011	31,00	279	95,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000393	106,29	279	1,00
		Вик 1009 Швабра плоская для мытья полов	шт.	0,0008923		0,0000393	527,70	279	6,00
		Итого							3 670,00
		ФОТ							3 237,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 444,00
		СП Ваш дом	%	10		10			324,00
		Всего по позиции							6 438,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,2392			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,255944	129,21	27,72 (24*1,1*1,05)	917,00
		4 М							133,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,03588	113,00	24	97,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,04784	31,00	24	36,00
		Итого							1 050,00
		ФОТ							917,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			692,00
		СП Ваш дом	%	10		10			92,00
		Всего по позиции							1 834,00
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м почтовых ящиков			0,0652			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,07		0,069764	129,21	1,155 (1,1*1,05)	10,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,00978	113,00		1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,01304	31,00		0,00
		Итого							11,00
		ФОТ							10,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			8,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							20,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слабботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слабботочных устройств			0,067			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							13,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,35		0,09045	129,21	1,155 (1,1*1,05)	13,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,01005	113,00		1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0134	31,00		0,00
		Итого							14,00
		ФОТ							13,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			10,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							25,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м стен			25,1823			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							5 700,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,5166		38,1914762	129,21	1,155 (1,1*1,05)	5 700,00
		4 М							583,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		3,777345	113,00		427,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		5,03646	31,00		156,00
		Итого							6 283,00
		ФОТ							5 700,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 304,00
		СП Ваш дом	%	10		10			570,00
		Всего по позиции							11 157,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2 раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,018			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							14,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,85		0,0456	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	14,00
		4 М							1,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,0024	113,00	2	1,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0032	31,00	2	0,00
		Итого							15,00
		ФОТ							14,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							27,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпачков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			2,06			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							277,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,9		1,854	129,21	1,155 (1,1*1,05)	277,00
		4 М							3,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,00618	359,60		2,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,024		0,04944	14,00		1,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0004546		0,0009364	106,29		0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0004546		0,0009364	233,00		0,00
		Итого							280,00
		ФОТ							277,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			209,00
		СП Ваш дом	%	10		10			28,00
		Всего по позиции							517,00
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Министра РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м перил лестниц			0,6064			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							165,00
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,82		1,103648	129,21	1,155 (1,1*1,05)	165,00
		4 М							14,00
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,09096	113,00		10,00
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,12128	31,00		4,00
		Итого							179,00
		ФОТ							165,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			125,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			17,00
		Всего по позиции							321,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м потолков			10,494			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	1,05		11,0187	129,21	1,155 (1,1*1,05)	1 644,00
		4 М							
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		1,5741	113,00		178,00
		Итого							1 822,00
		ФОТ							1 644,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 241,00
		СП Ваш дом	%	10		10			164,00
		Всего по позиции							3 227,00
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 подоконники в			0,05			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,2666667		0,1133333	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	34,00
		4 М							
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,001875	359,60	2	1,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,3		0,015	14,00	2	1,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0011448		0,0000572	106,29	2	0,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0005724		0,0000286	164,41	2	0,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0011448		0,0000572	233,00	2	0,00
		Итого							35,00
		ФОТ							34,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			26,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3,00
		Всего по позиции							64,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. дверей			0,7818			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	2,2833333		1,78511	129,21	1,155 (1,1*1,05)	266,00
		4 М							
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,75		0,58635	14,00		19,00
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0293175	359,60		8,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0011532		0,0009016	106,29		11,00
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0011532		0,0009016	233,00		0,00
		Итого							285,00
		ФОТ							266,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			201,00
		СП Ваш дом	%	10		10			27,00
		Всего по позиции							513,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. окон			0,9388			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	3,35		3,14498	129,21	2,31 (2*1,1*1,05)	939,00
		4 М							
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,035205	359,60	2	34,00
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,3		0,28164	14,00	2	25,00
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0016919		0,0015884	106,29	2	8,00
		Вик 1010 Окономойка	шт.	0,0016919		0,0015884	180,00	2	0,00
		Итого							1,00
		ФОТ							973,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			939,00
		СП Ваш дом	%	10		10			709,00
		Всего по позиции							94,00
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 чердаков и подвалов			7,492			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,3833333		2,8719333	129,21	1,155 (1,1*1,05)	429,00
		4 М							
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001936		0,0014505	106,29		0,00
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0000968		0,0007252	164,41		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Вик 1008	Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0001936		0,0014505	233,00		0,00
		Итого							429,00
		ФОТ							429,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			324,00
		СП Ваш дом	%	10		10			43,00
		Всего по позиции							796,00
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			8,4672			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 863,00
	Вик 03	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		10,16064	121,98	2,31 (2*1,1*1,05)	2 863,00
		Итого							2 863,00
		ФОТ							2 863,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 162,00
		СП Ваш дом	%	10		10			286,00
		Всего по позиции							5 311,00
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД 4 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			0,3234			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							219,00
	Вик 03	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	1,2		0,38808	121,98	4,62 (4*1,1*1,05)	219,00
		Итого							219,00
		ФОТ							219,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			165,00
		СП Ваш дом	%	10		10			22,00
		Всего по позиции							408,00
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							106,00
	Вик 03	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,3583333		0,1075	121,98	8,085 (7*1,1*1,05)	106,00
		4 М							41,00
	Вик 1003	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	359,60	7	38,00
	Вик 1004	Моющее средство	кг	0,05		0,015	31,00	7	3,00
	Вик 1005	Ведро для мытья полов	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7	0,00
		Итого							147,00
		ФОТ							106,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			80,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							238,00
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							738 621,00
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м газона			13,6623			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							9 432,00
	Вик 03	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,98		13,389054	121,98	5,775 (5*1,1*1,05)	9 432,00
		2 ЗМ							3 702,00
	Вик 101	Газонокосилка	маш час	0,75		10,246725	72,25	5	3 702,00
		4 М							5 776,00
	Вик 1020	Бензин АИ 92-К5	т	0,0008		0,0109298	47 890,00	5	2 617,00
	Вик 1019	Мешки полиэтиленовые 120 л	1000 шт.	0,008		0,1092984	5 780,00	5	3 159,00
		Итого							18 910,00
		ФОТ							9 432,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			943,00
		Всего по позиции							26 974,00
		Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							26 974,00
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			5950,5	1,82		129 959,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							129 959,00
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			2	2 467,00		4 934,00
		Всего по позиции							4 934,00
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			2	154,00		308,00
		Всего по позиции							308,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			4	25,00		1 200,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							1 200,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			157	20,00		37 680,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							37 680,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			157	5,08		9 571,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							9 571,00
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция			1	1 700,00		20 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							20 400,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	4 500,00		54 000,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							54 000,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	700,00		8 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							8 400,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Замена ТЭН в электродкотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%	1 штука			2	1 300,00		2 600,00
		Всего по позиции							2 600,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Замена контактора в электродкотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	1 800,00		1 800,00
		Всего по позиции							1 800,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	800,00		1 600,00
		Всего по позиции							1 600,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Замена вибровставок на повысительных насосных станциях ГВС, ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			8	2 650,00		7 060,00
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Всего по позиции							7 060,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Замена регулятора давления в системе отопления (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 штука			1	18 000,00		5 994,00
		Периодичность работ 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Всего по позиции							5 994,00
8.15	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	9 500,00		2 375,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции							2 375,00
8.16	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			3	4 600,00		3 450,00
		Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции							3 450,00
8.17	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			2	2 700,00		1 350,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции							1 350,00
8.18	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ТПТ-1 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	1 350,00		338,00
		Периодичность работ 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции							338,00
8.19	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре год	1 прибор			1	18 500,00		4 625,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции							4 625,00
8.20	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов,заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013)один раз в три года	1м2 общей площади помещений			5950,5	5,57		11 037,00
		Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Всего по позиции							11 037,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.21	Действующий договор УК с контрагентом	Промывка теплообменника (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года	1 теплообменник			1	7 374,59		2 456,00
		Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333)							2 456,00
		Всего по позиции							2 456,00
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация подвалов МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21)	1м2 обрабатываемой площади			749,2	0,35		3 147,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							3 147,00
		Всего по позиции							3 147,00
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Дезинсекция мест общего пользования МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21)	1м2 обрабатываемой площади			1035	0,29		3 602,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							3 602,00
		Всего по позиции							3 602,00
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарная и декоративная обработка кустарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 площади газона			1366,23	16,20		22 133,00
		Всего по позиции							22 133,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			580,57	348,01		202 044,00
		Всего по позиции							202 044,00
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и вывоз снега по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			2853,67	57,00		162 659,00
		Всего по позиции							162 659,00
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010)	1 штука			12	15,00		180,00
		Всего по позиции							180,00
8.28	Действующий договор УК с контрагентом	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 метр квадратный			2	2 200,00		4 400,00
		Всего по позиции							4 400,00
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	1 600,00		3 200,00
		Всего по позиции							3 200,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	450,00		900,00
		Всего по позиции							900,00
		Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							713 402,00
		Итого по смете:							
		Итого прямые затраты (справочно)							1 462 188,00
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							1 403 800,00
		Эксплуатация машин							8 904,00
		Материалы							49 484,00
		Прочие затраты							2 052 476,00
		в том числе:							
		оплата труда							1 403 800,00
		эксплуатация машин и механизмов							8 904,00
		материалы							49 484,00
		накладные расходы							521 249,00
		сметная прибыль							69 039,00
		Итого ФОТ (справочно)							1 403 800,00
		Итого накладные расходы (справочно)							521 249,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							69 039,00
		ВСЕГО по смете							2 052 476,00