

г. Нижний Новгород

**Стоимость, перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и управлению
(ул. Бориса Видяева д. 18)**

Дата ввода в эксплуатацию - 2020

| | |
|---------------------------------------|---------|
| Площадь жилых и нежилых помещений, м2 | 6131,8 |
| Количество жилых помещений, шт. | 169 |
| Площадь жилых помещений, м2 | 6131,8 |
| Количество нежилых помещений, шт. | 0 |
| Площадь нежилых помещений, м2 | 0 |
| Площадь мест общего пользования, м2 | 1 786,2 |

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

| | |
|---|-------|
| Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб. | 32,23 |
|---|-------|

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. | | | | | | |
|--|--------------------|---|-----------------------------------|--------|---------|--|---------|-------------|---------|--------|-----|--|
| | | | | на ед. | всего | на ед. | общая | В том числе | | | | |
| | | | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш. | З/пМех | Мат | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Раздел I. Общие осмотры многоквартирного дома | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВД(2.1)-2-06-08-01 | Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | 0,9419 | 163,63 | 153,14 | 153,14 | | | | |
| | | | чел.-ч | 0,78 | 0,73 | 174,82 | 127,62 | 127,62 | | | | |
| | | | | | 70% | | 107,2 | | | | | |
| | | | | | 10,5% | | 27,34 | | | | | |
| | | | | | | | 287,68 | | | | | |
| 1.2 | ВД(2.1)-2-06-08-02 | Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | 3,28814 | 1304,86 | 4290,08 | 4290,08 | | | | |
| | | | чел.-ч | 6,22 | 20,45 | 174,82 | 3575,07 | 3575,07 | | | | |
| | | | | | 70% | | 3003,06 | | | | | |
| | | | | | 10,5% | | 765,78 | | | | | |
| | | | | | | | 8058,92 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|---------------------------|---|-----------------------------------|------|--------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 1.3 | ВД(2.1)-2-06-08-06 | Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регилей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | 1,7321 | 648,29 | 1123,87 | 1123,87 | | | |
| | | Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч | 2,74 | 4,75 | 197,17 | 936,56 | 936,56 | | | |
| | | | | | 70% | | 786,71 | | | | |
| | | | | | 10,5% | | 200,61 | | | | |
| | | | | | | | 2111,19 | | | | |
| 1.4 | ВД(2.1)-2-06-08-07 | Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | 0,0578 | 529,99 | 30,76 | 30,76 | | | |
| | | Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч | 2,24 | 0,13 | 197,17 | 25,63 | 25,63 | | | |
| | | | | | 70% | | 21,53 | | | | |
| | | | | | 10,5% | | 5,49 | | | | |
| | | | | | | | 57,78 | | | | |
| 1.5 | ВД(2.1)-2-06-08-07 | Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | 1,0298 | 529,99 | 546,55 | 546,55 | | | |
| | | Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч | 2,24 | 2,31 | 197,17 | 455,46 | 455,46 | | | |
| | | | | | 70% | | 382,59 | | | | |
| | | | | | 10,5% | | 97,56 | | | | |
| | | | | | | | 1026,7 | | | | |
| 1.6 | ВД(2.1)-2-06-08-08 | Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | 4,778 | 921,55 | 4402,72 | 4402,72 | | | |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч | 4 | 19,11 | 191,99 | 3668,93 | 3668,93 | | | |
| | | | | | 70% | | 3081,9 | | | | |
| | | | | | 10,5% | | 785,89 | | | | |
| | | | | | | | 8270,51 | | | | |
| 1.7 | ВД(2.1)-2-06-08-08 | Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | 0,6979 | 1843,10 | 1285,56 | 1285,56 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--|--------------------|--|--------------------------------------|-----|---|---------|----------|----------|----------|-----------------|----|
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч | 8 | | 5,58 | 191,99 | 1071,30 | 1071,30 | | |
| | | | | | | | | 70% | | 899,89 | |
| | | | | | | | | 10,5% | | 229,47 | |
| | | | | | | | | | | 2414,92 | |
| 1.8 | ВД(2.1)-2-06-08-09 | Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | | 0,1041 | 1419,62 | 146,70 | 146,70 | | |
| | | | чел.-ч | 6 | | 0,62 | 197,17 | 122,25 | 122,25 | | |
| | | | | | | | | 70% | | 102,69 | |
| | | | | | | | | 10,5% | | 26,19 | |
| | | | | | | | | | | 275,58 | |
| 1.9 | ВД(2.1)-2-06-09-02 | Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 м2 осматриваемых площадей | | | 0,86196 | 1324,99 | 1142,80 | 1142,80 | | |
| | | | чел.-ч | 5,6 | | 4,83 | 197,17 | 952,33 | 952,33 | | |
| | | | | | | | | 70% | | 799,96 | |
| | | | | | | | | 10,5% | | 203,99 | |
| | | | | | | | | | | 2146,75 | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | | 13122,18 | 13122,18 | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | 9185,53 | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 2342,31 | |
| Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома | | | | | | | | | | 24650,02 | |
| Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | ВД(2.1)-2-06-11-01 | Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 100 квартир | | | 1,69 | 13572,00 | 22936,68 | 22936,68 | | |
| | | | чел.-ч | 60 | | 101,4 | 188,50 | 19113,90 | 19113,90 | | |
| | | | | | | | | 70% | | 16055,68 | |
| | | | | | | | | 10,5% | | 4094,2 | |
| | | | | | | | | | | 43086,56 | |
| 2.2 | ВД(2.1)-2-06-12-01 | Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3) | 1000 м2 площади помещений | | | 6,1318 | 950,04 | 5824,66 | 5824,66 | | |
| | | | чел.-ч | 4,2 | | 25,75 | 188,50 | 4853,88 | 4853,88 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|------------------------------|---|---------------------------------|-----|---|---------|----------|---|----|----|----------|
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 4077,26 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 1039,7 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 10941,62 |
| 2.3 | ВД(2.1)-2-06-14-01-01 | Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 осматриваемых помещений | | | 6,1318 | 2262,00 | | | | 13870,58 |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 10 | | 61,32 | 188,50 | | | | 11558,82 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 9709,41 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 2475,9 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 26055,89 |
| 2.4 | ВД(2.1)-2-06-11-04 | Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле(раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 кровли | | | 0,86196 | 950,04 | | | | 818,84 |
| | | Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 4,2 | | 3,62 | 188,50 | | | | 682,37 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 573,19 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 146,16 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 1538,19 |
| 2.5 | ВД(2.1)-2-06-13-01 | Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 лестничных площадок | | | 0,2 | 24557,90 | | | | 4911,58 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 108 | | 21,6 | 189,49 | | | | 4092,98 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 3438,11 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 876,72 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 9226,41 |
| 2.6 | ВД(2.1)-2-06-13-01 | Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 коробок (ящиков) | | | 0,12 | 24557,90 | | | | 2946,95 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 108 | | 12,96 | 189,49 | | | | 2455,79 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 2062,87 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 526,03 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 5535,85 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|------------------------------|--|------------------------------------|-------|--------|----------|------------------|----------|----|----|---------|
| 2.7 | ВД(2.1)-2-06-13-02 | Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 электромотор | | 3 | 1364,40 | 4092,98 | 4092,98 | | | |
| | | | чел.-ч | 6 | 18 | 189,49 | 3410,82 | 3410,82 | | | |
| | | | | | | 70% | 2865,09 | | | | |
| | | | | | | 10,5% | 730,6 | | | | |
| | | | | | | | 7688,67 | | | | |
| 2.8 | ВД(2.1)-2-06-14-01-02 | Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 м2 осматриваемых помещений | | 0,6979 | 6333,60 | 4419,95 | 4419,95 | | | |
| | | | чел.-ч | 28 | 19,54 | 188,50 | 3683,29 | 3683,29 | | | |
| | | | | | | 70% | 3093,97 | | | | |
| | | | | | | 10,5% | 788,96 | | | | |
| | | | | | | | 8302,88 | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | 59822,22 | 59822,22 | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | 41875,55 | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 10678,27 | | | | |
| Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома | | | | | | | 112376,04 | | | | |
| Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | | | | | |
| 3.2 | ВД(2.1)-1-02-18-03 | Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Штукатур (разряд работ: 2) (ср 2) Штукатур (разряд работ: 3) (ср 3) 1. 402-0083 Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6 <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 м2 оштукатуренной поверхности | | 0,6 | 6856,70 | 4121,90 | 3925,10 | | | 196,80 |
| | | | чел.-ч | 16 | 9,6 | 170,36 | 1635,46 | 1635,46 | | | |
| | | | чел.-ч | 16 | 9,6 | 170,36 | 1635,46 | 1635,46 | | | |
| | | | м3 | 0,032 | 0,02 | 9840,00 | 196,80 | | | | 196,80 |
| | | | | | | 70% | 2747,57 | | | | |
| | | | | | | 10,5% | 721,29 | | | | |
| | | | | | | | 7590,76 | | | | |
| 3.3 | ТЕРр62-16-3 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен МОП МКД, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Затраты труда рабочих (ср 3,1) 1. 101-0623 Мыло твердое хозяйственное 72% 2. 101-1596 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 3. 101-1712 Шпатлевка клеевая | 1000 м2 окрашиваемой поверхности | | 0,5 | 12536,50 | 5975,80 | 2864,09 | | | 3111,71 |
| | | | чел.-ч | 28,02 | 14,01 | 170,36 | 2386,74 | 2386,74 | | | |
| | | | шт. | 3,2 | 1,6 | 14,00 | 22,40 | | | | 22,40 |
| | | | м2 | 1,6 | 0,8 | 459,07 | 367,26 | | | | 367,26 |
| | | | т | 0,064 | 0,03 | 16750,00 | 502,50 | | | | 502,50 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------------------------|--|---------------------------------------|-------|-------|----------|---------|--------|---|----|----|---------|
| 4. 101-1959 | Краска вододispersионная ВЭАК-1180 | т | 0,067 | 0,03 | 73985,00 | 2219,55 | | | | | 2219,55 |
| | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 2004,86 | | | | | |
| | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 837,97 | | | | | |
| | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 8818,63 | | | | | |
| 3.4 ТЕРр62-17-3 | Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков МОП МКД, ранее окрашенных: вододispersионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 окрашиваемой поверхности | | 0,1 | 14286,98 | 1727,47 | 742,09 | | | | 985,38 |
| | Затраты труда рабочих (ср 3,1) | чел.-ч | 36,25 | 3,63 | 170,36 | 618,41 | 618,41 | | | | |
| 1. 101-0623 | Мыло твердое хозяйственное 72% | шт. | 3,2 | 0,32 | 14,00 | 4,48 | | | | | 4,48 |
| 2. 101-1596 | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 | м2 | 1,6 | 0,16 | 459,70 | 73,55 | | | | | 73,55 |
| 3. 101-1712 | Шпатлевка клеевая | т | 0,068 | 0,01 | 16750,00 | 167,50 | | | | | 167,50 |
| 4. 101-1959 | Краска вододispersионная ВЭАК-1180 | т | 0,067 | 0,01 | 73985,00 | 739,85 | | | | | 739,85 |
| | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 519,46 | | | | | |
| | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 235,93 | | | | | |
| | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 2482,86 | | | | | |
| 3.5 ВД(2.1)-3-02-05-01 | Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 скамья | | 6,435 | 150,25 | 735,96 | 735,96 | | | | |
| | Маляр (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,56 | 3,6 | 170,36 | 613,30 | 613,30 | | | | |
| | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 515,17 | | | | | |
| | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 131,37 | | | | | |
| | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 1382,5 | | | | | |
| 3.6 ВД(2.1)-3-02-05-01 | Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 урна | | 6,435 | 156,79 | 778,88 | 778,88 | | | | |
| 3 | Маляр (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,592 | 3,81 | 170,36 | 649,07 | 649,07 | | | | |
| | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 545,22 | | | | | |
| | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 139,03 | | | | | |
| | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 1463,13 | | | | | |
| 3.8 ВД(2.1)-1-08-13-01 | Окраска металлических ограждений контейнерных, спортивных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 окрашенной поверхности | | 0,181 | 8172,05 | 1481,08 | 981,28 | | | | 499,80 |
| | Маляр (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 26,5 | 4,8 | 170,36 | 817,73 | 817,73 | | | | |
| 1. 101-1757 | Ветошь | кг | 0,06 | 0,01 | 30,00 | 0,30 | | | | | 0,30 |
| 2. 101-3535 | Колер масляный | кг | 24,8 | 4,5 | 111,00 | 499,50 | | | | | 499,50 |
| | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 686,9 | | | | | |
| | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 227,64 | | | | | |
| | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 2395,62 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|---------------------------|---|--------------------|--------------|---|--------------|-------------------|----------------------------------|---------|------|----------|
| 3.9 | ВД(2.1)-1-06-02-01 | Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 10 плиток | | | 1 | 688,63 | 684,78 | 283,38 | | 401,40 |
| | 1. 101-0287 | Облицовщик-плиточник (разряд работ: 3) (ср 3) Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные | чел.-ч м2 | 1,23 0,9 | | 1,23 0,9 | 191,99 446,00 | 236,15 401,40 | 236,15 | | 401,40 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 198,37 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 92,73 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 975,88 | | | |
| 3.10 | ВД(2.1)-1-09-01-17 | Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 ручка | | | 2 | 186,76 | 355,12 | 69,12 | | 286,00 |
| | 1. 101-0953 | Столяр строительный (разряд работ: 3) (ср 3) Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная | чел.-ч шт. | 0,15 1 | | 0,3 2 | 191,99 143,00 | 57,60 286,00 | 57,60 | | 286,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 48,38 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 42,37 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 445,87 | | | |
| 3.11 | ВД(2.1)-1-09-01-21 | Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 кв.м | | | 0,09 | 263161,74 | 23654,66 | 5971,66 | | 17683,00 |
| | 1. 101-0848 | Стекольщик (разряд работ: 3,1) (ср 3,1) Резинотехнические изделия: пластина губчатая из резины АФ-1 | чел.-ч кг | 288 38 | | 25,92 3,4 | 191,99 620,00 | 4976,38 2108,00 | 4976,38 | | 2108,00 |
| | 2. 101-1287 | Стекло строительное профильное бесцветное коробчатого сечения | м2 | 99 | | 8,9 | 1750,00 | 15575,00 | | | 15575,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 4180,16 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 2922,66 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 30757,48 | | | |
| 3.12 | ВД(2.1)-1-09-01-24 | Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 доводчик | | | 4 | 2577,09 | 10308,32 | 1022,93 | 5,39 | 9280,00 |
| | 1. 134041 | Столяр строительный (разряд работ: 4,2) (ср 4,2) Шурупверт | чел.-ч маш. час | 1,11 0,15 | | 4,44 0,6 | 191,99 8,98 | 852,44 5,39 | 852,44 | 5,39 | |
| | 2. 101-6978 | Доводчик дверной для металлической двери | шт. | 1 | | 4 | 2320,00 | 9280,00 | | | 9280,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 716,05 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 1157,56 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 12181,93 | | | |
| 3.13 | ВД(2.1)-3-02-05-04 | Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | песочница | | | 0,603 | 4611,14 | 2757,22 | 13,82 | | 2743,40 |
| | 1. 408-0122 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Песок природный для строительных работ средний | чел.-ч м3 | 0,1 0,97 | | 0,06 0,58 | 191,99 4730,00 | 11,52 2743,40 | 11,52 | | 2743,40 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|--------------------|--|------------------------------|-------|-------|-------|-----------------|----------|---------|----|----------|
| | | Накладные расходы от ФОТ | | | | | 9,67 | | | | |
| | | Сметная прибыль от ПЗ | | | | | 290,52 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 3057,41 | | | | |
| | | | | | 70% | | | | | | |
| | | | | | 10,5% | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | 52581,19 | 17388,31 | 5,39 | | 35187,49 |
| | | Накладные расходы | | | | | 12171,82 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | | 6799,07 | | | | |
| | | Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома | | | | | 71552,08 | | | | |
| Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома | | | | | | | | | | | |
| Электричество | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | ВД(2.1)-2-05-01-02 | Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) | 1 автоматический выключатель | | | 2 | 586,03 | 1172,06 | 482,06 | | 690,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 1,06 | | 2,12 | 189,49 | 401,72 | 401,72 | | |
| 1. | 509-0149 | Выключатели автоматические | шт. | 1 | | 2 | 345,00 | 690,00 | | | 690,00 |
| | | Накладные расходы от ФОТ | | | | | 70% | 337,44 | | | |
| | | Сметная прибыль от ПЗ | | | | | 10,5% | 158,5 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 1668 | | | |
| 4.2 | ВД(2.1)-2-05-01-04 | Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) | 1 предохранитель | | | 2 | 43,19 | 86,38 | 36,38 | | 50,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,08 | | 0,16 | 189,49 | 30,32 | 30,32 | | |
| 1. | 509-2001 | Предохранители плавкие | 10 шт. | 0,1 | | 0,2 | 250,00 | 50,00 | | | 50,00 |
| | | Накладные расходы от ФОТ | | | | | 70% | 25,47 | | | |
| | | Сметная прибыль от ПЗ | | | | | 10,5% | 11,74 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 123,59 | | | |
| 4.3 | ВД(2.1)-2-05-01-07 | Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) | 1 блок | | | 1 | 1099,01 | 1045,03 | 955,03 | | 90,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 4,2 | | 4,2 | 189,49 | 795,86 | 795,86 | | |
| 1. | 101-1757 | Ветошь | кг | 3 | | 3 | 30,00 | 90,00 | | | 90,00 |
| | | Накладные расходы от ФОТ | | | | | 70% | 668,52 | | | |
| | | Сметная прибыль от ПЗ | | | | | 10,5% | 179,92 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 1893,47 | | | |
| 4.4 | ВД(2.1)-2-05-01-10 | Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) | 1 устройство | | | 3 | 3923,78 | 11319,78 | 8677,13 | | 2642,65 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 12,72 | | 38,16 | 189,49 | 7230,94 | 7230,94 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|--------------------|--|---------------|--------|------|----------|----------|---------|----|----|---------|
| 1. | 101-1596 | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 | м2 | 1,2 | 3,6 | 459,07 | 1652,65 | | | | 1652,65 |
| 2. | 101-1745 | Растворитель - бензин | т | 0,0048 | 0,01 | 45000,00 | 450,00 | | | | 450,00 |
| 3. | 101-1757 | Ветошь | кг | 6 | 18 | 30,00 | 540,00 | | | | 540,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | 6073,99 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | 1826,35 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 19220,12 | | | | |
| 4.5 | ВД(2.1)-2-05-02-01 | Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 устройство | | 1 | 955,01 | 955,03 | 955,03 | | | |
| | | Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 4,2 | 4,2 | 189,49 | 795,86 | 795,86 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | 668,52 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | 170,47 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 1794,02 | | | | |
| 4.6 | ВД(2.1)-2-05-06-08 | Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 счетчиков | | 0,02 | 13643,28 | 272,87 | 272,87 | | | |
| | | Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 60 | 1,2 | 189,49 | 227,39 | 227,39 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | 191,01 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | 48,71 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 512,59 | | | | |
| 4.7 | ВД(2.1)-2-05-06-09 | Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 счетчиков | | 0,04 | 32743,87 | 1309,75 | 1309,75 | | | |
| | | Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 144 | 5,76 | 189,49 | 1091,46 | 1091,46 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | 916,83 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | 233,79 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 2460,37 | | | | |
| 4.10 | ВД(2.1)-2-05-07-01 | Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 выключатель | | 2 | 54,20 | 108,41 | 86,41 | | | 22,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,19 | 0,38 | 189,49 | 72,01 | 72,01 | | | |
| 1. | 509-1201 | Выключатель одноклавишный | 10 шт. | 0,1 | 0,2 | 110,00 | 22,00 | | | | 22,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|--------------------|---|-------------------------------|-------|---|------|----------|---|--------|--------|---------|
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 60,49 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 17,73 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 186,63 |
| 4.11 | ВД(2.1)-2-05-10 | Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 шт. | | | 0,02 | 5600,05 | | 111,55 | 109,15 | 2,40 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3,5) (ср 3,5) | чел.-ч | 24,1 | | 0,48 | 189,49 | | 90,96 | 90,96 | |
| | 1. 503-0478 | Розетка штепсельная | 100 шт. | 1 | | 0,02 | 120,00 | | 2,40 | | 2,40 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 76,41 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 19,74 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 207,7 |
| 4.12 | ВД(2.1)-2-05-09 | Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 розеток (выключателей) | | | 0,04 | 15975,52 | | 639,56 | 636,68 | 2,88 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 70 | | 2,8 | 189,49 | | 530,57 | 530,57 | |
| | 1. 101-2499 | Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм | кг | 0,17 | | 0,01 | 158,00 | | 1,58 | | 1,58 |
| | 2. 117-0098 | Алебастр | кг | 3,15 | | 0,13 | 10,00 | | 1,30 | | 1,30 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 445,68 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 113,95 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 1199,19 |
| 4.13 | ВД(2.1)-2-05-07-02 | Замена светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 светильник | | | 1 | 355,61 | | 355,38 | 202,38 | 153,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 0,891 | | 0,89 | 189,49 | | 168,65 | 168,65 | |
| | 1. 509-0764 | Светильник настенный с лампами накаливания | шт. | 1 | | 1 | 153,00 | | 153,00 | | 153,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 141,67 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 52,19 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 549,24 |
| 4.14 | ВД(2.1)-2-05-07-03 | Замена светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 светильник | | | 1 | 876,33 | | 875,64 | 370,64 | 505,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 1,633 | | 1,63 | 189,49 | | 308,87 | 308,87 | |
| | 1. 509-0768 | Светильники с люминесцентными лампами | шт. | 1 | | 1 | 505,00 | | 505,00 | | 505,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 259,45 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 119,18 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 1254,27 |
| 4.15 | ВД(2.1)-2-05-07-04 | Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 светильник | | | 1 | 36,38 | | 36,38 | 36,38 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------------------|-----------------------|--|--------------|-------|---|-------|----------|--------|----|--------|--------|
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч | 0,16 | | 0,16 | 189,49 | 30,32 | | 30,32 | |
| | | | | | | 70% | | 25,47 | | | |
| | | | | | | 10,5% | | 6,49 | | | |
| | | | | | | | | 68,34 | | | |
| 4.16 | ВД(2.1)-2-05-07-05 | Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 светильник | | | 2 | 225,32 | 450,65 | | 204,65 | 246,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,45 | | 0,9 | 189,49 | 170,54 | | 170,54 | |
| | 1. 509-6446 | Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп) | шт. | 1 | | 2 | 123,00 | 246,00 | | | 246,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 143,26 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 62,36 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 656,27 | | | |
| 4.17 | ВД(2.1)-2-05-07-06 | Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 лампа | | | 5 | 106,60 | 534,15 | | 109,15 | 425,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,095 | | 0,48 | 189,49 | 90,96 | | 90,96 | |
| | 1. 509-1688 | Лампа энергосберегающая | шт. | 1 | | 5 | 85,00 | 425,00 | | | 425,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 76,41 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 64,11 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 674,67 | | | |
| 4.18 | ВД(2.1)-2-05-07-07 | Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 ламп | | | 0,05 | 11160,69 | 559,17 | | 159,17 | 400,00 |
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 13,9 | | 0,7 | 189,49 | 132,64 | | 132,64 | |
| | 1. 509-5640 | Лампа люминесцентная | шт. | 100 | | 5 | 80,00 | 400,00 | | | 400,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 111,42 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 70,41 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 741 | | | |
| Тепловая энергия | | | | | | | | | | | |
| 4.19 | ВД(2.1)-2-01-08-07-01 | Смена пробковых кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 кранов | | | 0,02 | 27350,20 | 547,00 | | 95,00 | 452,00 |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 21 | | 0,42 | 188,50 | 79,17 | | 79,17 | |
| | 1. 302-0469 | Краны регулирующие двойной регулировки пробковые латунные, диаметром до 25 мм | шт. | 100 | | 2 | 226,00 | 452,00 | | | 452,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 66,5 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 64,42 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 677,92 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|------------------------------|---|------------------------------|--------------------|---|-------------------------|---------------------------|--|--------------------|---------|--------|
| 4.20 | ВД(2.1)-2-01-08-07-03 | Смена пробковых кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 кранов | | | 0,02 | 36659,80 | 733,20 | 131,20 | | 602,00 |
| | 1. 302-1296 | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Кран пробковый диаметром 26-50 мм <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч шт. | 29 100 | | 0,58 2 | 188,50 301,00 | 109,33 602,00 | 109,33 | | 602,00 |
| | | | | | | 70% 10,5% | | 91,84 86,63 911,67 | | | |
| 4.21 | ВД(2.1)-2-06-14-03-01 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м трубопровода | | | 39,76 | 563,23 | 22395,74 | 19787,98 | 2607,76 | |
| | 1. 042900 | Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч чел.-ч маш. час | 1,1 1,1 0,75 | | 43,74 43,74 29,82 | 188,50 188,50 87,45 | 8244,99 8244,99 2607,76 | 8244,99 8244,99 | 2607,76 | |
| | | | | | | 70% 10,5% | | 13851,59 3805,97 40053,3 | | | |
| 4.22 | ВД(2.1)-2-06-14-03-04 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м трубопровода | | | 2,135 | 563,23 | 1203,07 | 1063,15 | 139,92 | |
| | 1. 042900 | Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч чел.-ч маш. час | 1,1 1,1 0,75 | | 2,35 2,35 1,6 | 188,50 188,50 87,45 | 442,98 442,98 139,92 | 442,98 442,98 | 139,92 | |
| | | | | | | 70% 10,5% | | 744,21 204,46 2151,74 | | | |
| 4.23 | ВД(2.1)-2-06-14-03-02 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м трубопровода | | | 39,76 | 465,97 | 18525,79 | 18525,79 | | |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч чел.-ч | 1,03 1,03 | | 40,95 40,95 | 188,50 188,50 | 7719,08 7719,08 | 7719,08 7719,08 | | |
| | | | | | | 70% 10,5% | | 12968,05 3306,85 34800,69 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|------------------------------|---|--------------------|---------|------------|--------|----------|----------|----------|----|----|
| 4.24 | ВД(2.1)-2-06-14-03-05 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 100 м трубопровода | | 2,135 | 465,97 | 995,28 | 995,28 | | | |
| 4.25 | ВД(2.1)-2-06-14-03-03 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) 1. 042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 100 м трубопровода | | 39,76 | 261,63 | 10402,62 | 7794,86 | 2607,76 | | |
| | | | | чел.-ч | 0,43333333 | 17,23 | 188,50 | 3247,86 | 3247,86 | | |
| | | | | чел.-ч | 0,43333333 | 17,23 | 188,50 | 3247,86 | 3247,86 | | |
| | | | | маш.час | 0,75 | 29,82 | 87,45 | 2607,76 | 2607,76 | | |
| | | | | | | 70% | | 5456,4 | | | |
| | | | | | | 10,5% | | 1665,2 | | | |
| | | | | | | | | 17524,22 | | | |
| 4.26 | ВД(2.1)-2-06-14-03-06 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) 1. 042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 100 м трубопровода | | 2,135 | 260,12 | 556,13 | 416,21 | 139,92 | | |
| | | | | чел.-ч | 0,43 | 0,92 | 188,50 | 173,42 | 173,42 | | |
| | | | | чел.-ч | 0,43 | 0,92 | 188,50 | 173,42 | 173,42 | | |
| | | | | маш.час | 0,75 | 1,6 | 87,45 | 139,92 | 139,92 | | |
| | | | | | | 70% | | 291,35 | | | |
| | | | | | | 10,5% | | 88,99 | | | |
| | | | | | | | | 936,47 | | | |
| 4.27 | ВД(2.1)-2-06-14-04-01 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 10 м трубопровода | | 397,6 | 98,40 | 39123,55 | 39123,55 | | | |
| | | | | чел.-ч | 0,435 | 172,96 | 188,50 | 32602,96 | 32602,96 | | |
| | | | | | | 70% | | 27386,49 | | | |
| | | | | | | 10,5% | | 6983,55 | | | |
| | | | | | | | | 73493,59 | | | |
| 4.28 | ВД(2.1)-2-06-14-04-02 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) | 10 м трубопровода | | 21,35 | 196,80 | 4202,81 | 4202,81 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--|---------------------------------|---|-------------------------------|-------|-------|----------|---------|---------|----|----|--------|
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,435 | 9,29 | 188,50 | 1751,17 | 1751,17 | | | |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 0,435 | 9,29 | 188,50 | 1751,17 | 1751,17 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | 2941,97 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | 750,2 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 7894,98 | | | |
| 4.29 | ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01 | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 стояков | | 0,38 | 12667,20 | 4813,54 | 4813,54 | | | |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 56 | 21,28 | 188,50 | 4011,28 | 4011,28 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | 3369,48 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | 859,22 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 9042,24 | | | |
| Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение | | | | | | | | | | | |
| 4.30 | ВД(2.1)-2-01-08-08-01 | Смена вентилей и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 вентилей | | 0,02 | 36762,40 | 735,25 | 235,25 | | | 500,00 |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 52 | 1,04 | 188,50 | 196,04 | 196,04 | | | |
| 1. 302-1135 | | Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1.6 Мпа (16 кгс/см2) диаметром 20 мм <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | шт. | 100 | 2 | 250,00 | 500,00 | | | | 500,00 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 70% | 164,68 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 10,5% | 94,49 | | | |
| | | | | | | | | 994,42 | | | |
| 4.31 | ВД(2.1)-2-01-08-08-03 | Смена вентилей и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 вентилей | | 0,02 | 39262,40 | 785,25 | 235,25 | | | 550,00 |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 52 | 1,04 | 188,50 | 196,04 | 196,04 | | | |
| 1. 302-1138 | | Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 40 <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | шт. | 100 | 2 | 275,00 | 550,00 | | | | 550,00 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 70% | 164,68 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 10,5% | 99,74 | | | |
| | | | | | | | | 1049,67 | | | |
| 4.32 | ВД(2.1)-2-03-04 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м трубы | | 1,405 | 2284,62 | 3209,78 | 3209,78 | | | |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 10,1 | 14,19 | 188,50 | 2674,82 | 2674,82 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | 2246,85 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | 572,95 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 6029,58 | | | |
| 4.33 | ВД(2.1)-2-06-11-03 | Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м канализационного лежака | | 1,2 | 4184,70 | 5021,64 | 5021,64 | | | |
| | | Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 18,5 | 22,2 | 188,50 | 4184,70 | 4184,70 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
|--|-----------------------|--|--|---|---|--------|----------|------------------|-----------|---------|---------|--|
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | |
| 4.34 | ВД(2.1)-3-02-17 | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3) | 1 воронка | | | 4 | 119,81 | 479,21 | 479,21 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | |
| 4.35 | ВД(2.1)-2-06-15-02-04 | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | 1 фильтр | | | 2 | 194,53 | 389,06 | 389,06 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | |
| 4.36 | ВД(2.1)-2-06-02-01 | Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) | 1 поливочная система | | | 1 | 841,46 | 841,46 | 841,46 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | | 134792,17 | 121963,88 | 5495,36 | 7332,93 | |
| Накладные расходы | | | | | | | | 85374,72 | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 23117,52 | | | | |
| Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома | | | | | | | | 243284,41 | | | | |
| Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | ВД(2.1)-2-07-02-01 | Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно <i>(Круглосуточный режим работы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | 1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами | | | 6,1318 | 10430,42 | 63957,02 | 63957,02 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--|---------------------------------|---|---------------------------|-------------|---------|----------|------------------|-----------|----|----|----------|
| | | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 5,94 | 36,42 | 189,49 | 6901,23 | 6901,23 | | | |
| | | Электрогазосварщик (разряд работ: 5) (ср 5) | чел.-ч | 5,94 | 36,42 | 227,29 | 8277,90 | 8277,90 | | | |
| Д | | Страший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4) | чел.-ч | 7,992 | 49,01 | 173,21 | 8489,02 | 8489,02 | | | |
| Д | | Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4) | чел.-ч | 24 | 147,16 | 112,74 | 16590,82 | 16590,82 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | 44769,91 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | 11416,33 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 120143,26 | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | 63957,02 | 63957,02 | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | 44769,91 | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 11416,33 | | | | |
| Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | | 120143,26 | | | | |
| Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 3,287 | 76269,42 | 250601,64 | 202232,24 | | | 48369,40 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 376,1333342 | 1236,35 | 136,31 | 168526,87 | 168526,87 | | | |
| 3 | 1. 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 12,4 | 41 | 690,00 | 28290,00 | | | | 28290,00 |
| | 2. 101-1984 | Моющее средство | кг | 49,6 | 160 | 88,00 | 14080,00 | | | | 14080,00 |
| | 3. 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,18996552 | 0,62 | 120,00 | 74,40 | | | | 74,40 |
| 3 | 4. 900-232 | Швабра PAVERA плоская микрофибра | шт. | 2,27959616 | 7,5 | 530,00 | 3975,00 | | | | 3975,00 |
| 3 | 5. 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м | шт. | 2,27959616 | 7,5 | 260,00 | 1950,00 | | | | 1950,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | 141562,57 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | 41177,24 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 433341,45 | | | | |
| 6.2 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02 | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 7,011 | 13797,68 | 96585,71 | 77523,31 | | | 19062,40 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 67,6 | 473,94 | 136,31 | 64602,76 | 64602,76 | | | |
| 3 | 1. 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 2,6 | 18 | 690,00 | 12420,00 | | | | 12420,00 |
| | 2. 101-1984 | Моющее средство | кг | 10,4 | 73 | 88,00 | 6424,00 | | | | 6424,00 |
| | 3. 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,03414164 | 0,24 | 120,00 | 28,80 | | | | 28,80 |
| 3 | 4. 900-232 | Швабра PAVERA плоская микрофибра | шт. | 0,03414164 | 0,24 | 530,00 | 127,20 | | | | 127,20 |
| 3 | 5. 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м | шт. | 0,03414164 | 0,24 | 260,00 | 62,40 | | | | 62,40 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|---------------------------------|--|---------------------------|-------------|---|--------|----------|---|---------|---------|-----------|
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 54266,32 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 15839,46 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 166691,49 |
| 6.3 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03 | Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | | 0,044 | 90098,90 | | 3963,57 | 3153,67 | 809,90 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 438,1333342 | | 19,28 | 136,31 | | 2628,06 | 2628,06 | |
| 3 | 1. 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 18,6 | | 0,82 | 690,00 | | 565,80 | | 565,80 |
| | 2. 101-1984 | Моющее средство | кг | 62 | | 2,7 | 88,00 | | 237,60 | | 237,60 |
| | 3. 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,22128048 | | 0,01 | 120,00 | | 1,20 | | 1,20 |
| 3 | 4. 900-232 | Швабра PAVERA плоская микрофибра | шт. | 0,22128048 | | 0,01 | 530,00 | | 5,30 | | 5,30 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 2207,57 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 647,97 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 6819,11 |
| 6.4 | ВД(2.1)-3-01-09-01 | Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | | 0,2392 | 7096,32 | | 1695,10 | 1506,50 | 188,60 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 38,52 | | 9,21 | 136,31 | | 1255,42 | 1255,42 | |
| | 1. 101-1757 | Ветошь | кг | 5,4 | | 1,3 | 30,00 | | 39,00 | | 39,00 |
| | 2. 101-1984 | Моющее средство | кг | 7,2 | | 1,7 | 88,00 | | 149,60 | | 149,60 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 1054,55 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 288,71 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 3038,36 |
| 6.5 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03 | Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | | 0,2392 | 6304,56 | | 1508,90 | 1306,94 | 201,96 |
| 3 | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 33,396 | | 7,99 | 136,31 | | 1089,12 | 1089,12 | |
| 3 | 1. 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,9 | | 0,22 | 690,00 | | 151,80 | | 151,80 |
| 3 | 2. 101-1984 | Моющее средство | кг | 2,4 | | 0,57 | 88,00 | | 50,16 | | 50,16 |
| 3 | 3. 900-232 | Швабра PAVERA плоская микрофибра | шт. | 0,01070712 | | | 530,00 | | | | |
| 3 | 4. 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м | шт. | 0,01070712 | | | 260,00 | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 914,86 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 254,49 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 2678,25 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|---------------------------|---|---------------------------|--------|---------|---------|-----------------|---------|----|----|--------|
| 6.6 | ВД(2.1)-3-01-09-01 | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 0,069 | 2396,64 | 166,35 | 145,58 | | | 20,77 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 12,84 | 0,89 | 136,31 | 121,32 | 121,32 | | | |
| 1. | 101-1757 | Ветошь | кг | 1,8 | 0,12 | 30,00 | 3,60 | | | | 3,60 |
| 2. | 101-1984 | Моющее средство | кг | 2,4 | 0,17 | 101,00 | 17,17 | | | | 17,17 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 101,91 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 28,17 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 296,43 | | | | |
| 6.7 | ВД(2.1)-3-01-09-05 | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 0,068 | 2946,29 | 199,69 | 179,93 | | | 19,76 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 16,2 | 1,1 | 136,31 | 149,94 | 149,94 | | | |
| 1. | 101-1757 | Ветошь | кг | 1,8 | 0,12 | 30,00 | 3,60 | | | | 3,60 |
| 2. | 101-1984 | Моющее средство | кг | 2,4 | 0,16 | 101,00 | 16,16 | | | | 16,16 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 125,95 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 34,19 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 359,83 | | | | |
| 6.8 | ВД(2.1)-3-01-09-10 | Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 35,5773 | 272,78 | 9702,45 | 8826,35 | | | 876,10 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,5166 | 53,96 | 136,31 | 7355,29 | 7355,29 | | | |
| 1. | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | 5,3 | 30,00 | 159,00 | | | | 159,00 |
| 2. | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | 7,1 | 101,00 | 717,10 | | | | 717,10 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 6178,45 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 1667,49 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 17548,39 | | | | |
| 6.9 | ВД(2.1)-3-01-09-11 | Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 0,024 | 5890,51 | 141,38 | 134,12 | | | 7,26 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 34,2 | 0,82 | 136,31 | 111,77 | 111,77 | | | |
| 1. | 101-1757 | Ветошь | кг | 1,8 | 0,04 | 30,00 | 1,20 | | | | 1,20 |
| 2. | 101-1984 | Моющее средство | кг | 2,4 | 0,06 | 101,00 | 6,06 | | | | 6,06 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
|------|---------------------------|--|---------------------------|-------------|---|--------|----------|---|----|---------|---------|---------|
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | 93,88 | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | 24,7 | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | 259,96 | |
| 6.10 | ВД(2.1)-3-01-09-07 | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | | 0,032 | 3868,75 | | | 124,38 | 114,50 | 9,88 |
| | 1. 101-1757 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 21,84 | | 0,7 | 136,31 | | | 95,42 | 95,42 | |
| | 2. 101-1984 | Ветошь | кг | 1,8 | | 0,06 | 30,00 | | | 1,80 | | 1,80 |
| | | Моющее средство | кг | 2,4 | | 0,08 | 101,00 | | | 8,08 | | 8,08 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | 80,15 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | 21,48 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | 226,01 |
| 6.11 | ВД(2.1)-3-01-10 | Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | | 12,203 | 352,51 | | | 4303,36 | 4192,36 | 111,00 |
| | 1. 101-1757 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 2,1 | | 25,63 | 136,31 | | | 3493,63 | 3493,63 | |
| | | Ветошь | кг | 0,3 | | 3,7 | 30,00 | | | 111,00 | | 111,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | 2934,65 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | 759,99 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | 7998 |
| 6.12 | ВД(2.1)-3-01-03-02 | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | | 0,05 | 20871,45 | | | 1043,36 | 963,44 | 79,92 |
| | 3 1. 101-1782 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 117,8666668 | | 5,89 | 136,31 | | | 802,87 | 802,87 | |
| | 2. 101-3063 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 1,95 | | 0,1 | 690,00 | | | 69,00 | | 69,00 |
| | 3 3. 900-242 | Мыло | кг | 15,6 | | 0,78 | 14,00 | | | 10,92 | | 10,92 |
| | | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см | шт. | 0,05952856 | | | 260,00 | | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | 674,41 |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | 180,37 |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | | 1898,14 |
| 6.13 | ВД(2.1)-3-01-04-01 | Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | | 0,3734 | 820,60 | | | 308,25 | 279,71 | 28,54 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|---------------------------|---|---------------------------|------------|--------|---------|---------|---------|----|----|-------|
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 4,56666666 | 1,71 | 136,31 | 233,09 | 233,09 | | | |
| | 1. 101-0623 | Мыло твердое хозяйственное 72% | шт. | 1,5 | 0,56 | 14,00 | 7,84 | | | | 7,84 |
| 3 | 2. 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,075 | 0,03 | 690,00 | 20,70 | | | | 20,70 |
| 3 | 3. 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м | шт. | 0,0023064 | | 260,00 | | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 195,8 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 52,93 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 556,98 | | | | |
| 6.14 | ВД(2.1)-3-01-04-03 | Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 0,7016 | 1157,10 | 809,17 | 768,79 | | | 40,38 |
| 3 | 1. 101-1782 | Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 6,7 | 4,7 | 136,31 | 640,66 | 640,66 | | | |
| | 2. 101-3063 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,075 | 0,05 | 690,00 | 34,50 | | | | 34,50 |
| | 3. 900-243 | Мыло | кг | 0,6 | 0,42 | 14,00 | 5,88 | | | | 5,88 |
| | | Окономойка | шт. | 0,00338384 | | 180,00 | | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 538,15 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 141,47 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 1488,79 | | | | |
| 6.15 | ВД(2.1)-3-01-05-01 | Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 6,979 | 125,56 | 875,11 | 875,11 | | | |
| 3 | 1. 900-232 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,76666666 | 5,35 | 136,31 | 729,26 | 729,26 | | | |
| | | Щетка для пола элит микрофибра | шт. | 0,0003872 | | 180,00 | | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 612,58 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 156,21 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 1643,9 | | | | |
| 6.16 | ВД(2.1)-3-02-09-02 | Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 8,6196 | 552,94 | 4766,72 | 4766,72 | | | |
| | | Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 2,4 | 20,69 | 191,99 | 3972,27 | 3972,27 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 3336,7 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 850,86 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 8954,28 | | | | |
| 6.17 | ВД(2.1)-3-02-09-02 | Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемых площадей | | 0,43 | 1105,87 | 474,60 | 474,60 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---------------------------|---|---------------------------------------|------------|---|----------------|------------------|----------------------------|-----------|----|----------|
| | | Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | чел.-ч | 4,8 | | 2,06 191,99 | 395,50 395,50 | | | | |
| 6.18 | ВД(2.1)-3-01-03-01 | Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАГ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 штг. | | | 2 | 299,59 | 597,16 | 588,86 | | 8,30 |
| | | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,8 | | 3,6 | 136,31 | 490,72 | 490,72 | | |
| 3 | 1. 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,006 | | 0,01 | 690,00 | 6,90 | | | 6,90 |
| | 2. 101-3063 | Мыло | кг | 0,048 | | 0,1 | 14,00 | 1,40 | | | 1,40 |
| 3 | 3. 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | штг. | 0,0009091 | | | 260,00 | 412,2 105,98 1115,34 | | | |
| 6.19 | ВД(2.1)-3-01-06-04 | Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАГ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 10 указателей | | | 0,3 | 242,96 | 71,72 | 48,38 | | 23,34 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 0,71666666 | | 0,21 | 191,99 | 40,32 | 40,32 | | |
| 3 | 1. 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,1 | | 0,03 | 690,00 | 20,70 | | | 20,70 |
| | 2. 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,1 | | 0,03 | 88,00 | 2,64 | | | 2,64 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 33,87 11,09 116,68 | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | | 377938,62 | 308081,11 | | 69857,51 |
| Накладные расходы | | | | | | | | 215656,78 | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 62327,52 | | | |
| Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома | | | | | | | | 655922,92 | | | |
| Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | ВД(2.1)-3-02-03-01 | Весеннее прочесывание газонов аэраторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 000 м2 убираемой территории | | | 0,011896 | 271646,84 | 3197,78 | 3197,78 | | |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 1166,67 | | 13,88 | 191,99 | 2664,82 | 2664,82 | | |
| 3 | 1. 101-5779 | Мешки полиэтиленовые, 120 л | 1000 штг. | 0,2144 | | | 13200,00 | 2238,45 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 570,8 6007,03 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|---------------------------|---|--|------------------|------------------|---------------|--------------------|--|----------|--------|---------|
| 7.2 | ВД(2.1)-3-02-03-03 | Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | 100 000 м2 убираемой территории | | 0,011896 | 836709,89 | 9981,08 | 9849,08 | | | 132,00 |
| 3 | 1. 101-5779 | Мешки полиэтиленовые, 120 л <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 шт. | чел.-ч 0,672 | 3593,24 0,672 | 42,75 0,01 | 191,99 13200,00 | 8207,57 132,00 | 8207,57 | | 132,00 |
| | | | | | | | 70% 10,5% | 6894,36 1771,92 18647,36 | | | |
| 7.3 | ВД(2.1)-3-02-03-04 | Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | 100 000 м2 поливаемой территории | | 0,011896 | 231113,00 | 2756,12 | 2741,62 | | | 14,50 |
| | 1. 900-237 | Шланг поливочный, 20 м <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | шт. | чел.-ч 0,5 | 1000 0,5 | 11,9 0,01 | 191,99 1450,00 | 2284,68 14,50 | 2284,68 | | 14,50 |
| | | | | | | | 70% 10,5% | 1919,13 490,9 5166,15 | | | |
| 7.4 | ВД(2.1)-3-02-03-05 | Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3) | 100 м2 убираемой территории | | 11,8962 | 2107,85 | 25237,67 | 13429,32 | 3222,35 | | 8586,00 |
| | 1. 092402 | Газонокосилка | маш.час | чел.-ч 0,75 | 4,9 0,75 | 58,29 8,92 | 191,99 72,25 | 11191,10 644,47 | 11191,10 | 644,47 | |
| | 2. 101-0069 | Бензин авиационный Б-70 | т | 0,004 | 0,004 | 0,05 | 45000,00 | 2250,00 | | | 2250,00 |
| 3 | 3. 101-5779 | Мешки полиэтиленовые, 120 л <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1000 шт. | 0,04 | 0,04 | 0,48 | 13200,00 | 6336,00 9400,52 3637,01 38275,2 | | | 6336,00 |
| | | | | | | | 70% 10,5% | | | | |
| 7.5 | ВД(2.1)-3-02-01-01 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | 1000 м2 убираемой территории | | 0,70822 | 39293,12 | 27825,32 | 26909,32 | | | 916,00 |
| | 1. 101-5779 | Мешки полиэтиленовые, 60 л | 1000 шт. | чел.-ч 0,0248 | 164,92 0,0248 | 116,8 0,02 | 191,99 300,00 | 22424,43 6,00 | 22424,43 | | 6,00 |
| | 2. 900-108 | Метла березовая | шт. | 4,96 | 4,96 | 3,5 | 260,00 | 910,00 | | | 910,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|------------------------------|---|----------------------------------|--------|---|----------|----------|---|----------|----------|--------|
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | | | |
| 7.6 | ВД(2.1)-3-02-01-01 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 убираемой территории | | | 0,244 | 8944,88 | | 2164,43 | 2094,23 | 70,20 |
| 3 | 1. 101-5779 | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 37,24 | | 9,09 | 191,99 | | 1745,19 | 1745,19 | |
| | 2. 900-108 | Мешки полиэтиленовые, 120 л | 1000 шт. | 0,0056 | | | 13200,00 | | | | |
| | | Метла березовая | шт. | 1,12 | | 0,27 | 260,00 | | 70,20 | | 70,20 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | 1465,96 | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | 381,19 | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | 4011,58 | | |
| 7.7 | ВД(2.1)-3-02-02-01 | Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 000 м2 поливаемой территории | | | 0,007082 | 92420,78 | | 652,00 | 652,00 | |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 400,02 | | 2,83 | 191,99 | | 543,33 | 543,33 | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | 456,4 | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | 116,38 | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | 1224,78 | | |
| 7.8 | ВД(2.1)-3-02-05-02-01 | Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1000 м2 убираемой территории | | | 0,18359 | 64582,18 | | 11877,17 | 11381,17 | 496,00 |
| 3 | 1. 101-5779 | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 269,08 | | 49,4 | 191,99 | | 9484,31 | 9484,31 | |
| | 2. 900-108 | Мешки полиэтиленовые, 120 л | 1000 шт. | 0,0496 | | 0,01 | 13200,00 | | 132,00 | | 132,00 |
| | | Метла березовая | шт. | 7,44 | | 1,4 | 260,00 | | 364,00 | | 364,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | 7966,82 | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | 2083,62 | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | | 21927,61 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|---------------------------|--|-----------------------------------|---------|----------|------------|----------|----------|----|----|--------|
| 7.9 | ВД(2.1)-3-02-06-01 | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) I класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 10 000 м2 убираемой территории | | 0,070822 | 293418,11 | 20787,74 | 19794,94 | | | 992,80 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 1213,16 | 85,92 | 191,99 | 16495,78 | 16495,78 | | | 14,80 |
| 1. | 900-099 | Лопата штыковая | шт. | 0,52 | 0,04 | 370,00 | 14,80 | | | | 962,00 |
| 2. | 900-108 | Метла березовая | шт. | 52 | 3,7 | 260,00 | 962,00 | | | | 16,00 |
| 3. | 900-171 | Скребок-ледоруб | шт. | 0,52 | 0,04 | 400,00 | 16,00 | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 13856,46 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 3637,64 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 38281,84 | | | | |
| 7.10 | ВД(2.1)-3-02-07-01 | Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) I класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 10 000 м2 убираемой территории | | 0,070822 | 281544,53 | 19938,63 | 19907,83 | | | 30,80 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 1220,04 | 86,41 | 191,99 | 16589,86 | 16589,86 | | | 30,80 |
| 1. | 900-098 | Лопата совковая | шт. | 1,2 | 0,08 | 385,00 | 30,80 | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 13935,48 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 3556,78 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 37430,89 | | | | |
| 7.11 | ВД(2.1)-3-02-08-04 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием I класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 10 000 м2 убираемой территории | | 0,014164 | 1557561,98 | 22072,99 | 21373,09 | | | 699,90 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 6550,02 | 92,77 | 191,99 | 17810,91 | 17810,91 | | | 682,50 |
| 3 | 1. | 101-5812 | Противогололедный реагент | т | 9 | 0,13 | 5250,00 | 682,50 | | | 2,60 |
| | 2. | 900-097 | Лом | шт. | 0,6 | 0,01 | 260,00 | 2,60 | | | 14,80 |
| | 3. | 900-099 | Лопата штыковая | шт. | 3 | 0,04 | 370,00 | 14,80 | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | 70% | | 14961,16 | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | 10,5% | | 3888,59 | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 40922,74 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|---------------------------|--|-----------------------------------|---------|----------|-----------|----------|-----------|----------|----|--------|
| 7.12 | ВД(2.1)-3-02-08-01 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 10 000 м2 убираемой территории | | 0,056658 | 980992,42 | 55585,23 | 55477,43 | | | 107,80 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 4249,98 | | 240,8 | 191,99 | 46231,19 | 46231,19 | | |
| 1. | 900-099 | Лопата штыковая | шт. | 2,4 | | 0,14 | 370,00 | 51,80 | | | 51,80 |
| 2. | 900-171 | Скребок-ледоруб | шт. | 2,4 | | 0,14 | 400,00 | 56,00 | | | 56,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 38834,2 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 9914,04 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 104333,47 | | | |
| 7.13 | ВД(2.1)-3-02-11 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемой территории | | 0,524 | 39756,88 | 20835,74 | 20658,89 | | | 176,85 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 171,12 | | 89,67 | 191,99 | 17215,74 | 17215,74 | | |
| 1. | 900-098 | Лопата совковая | шт. | 0,0124 | | 0,01 | 385,00 | 3,85 | | | 3,85 |
| 2. | 900-108 | Метла березовая | шт. | 1,24 | | 0,65 | 260,00 | 169,00 | | | 169,00 |
| 3. | 900-171 | Скребок-ледоруб | шт. | 0,0124 | | 0,01 | 400,00 | 4,00 | | | 4,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 14461,22 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 3706,18 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 39003,14 | | | |
| 7.14 | ВД(2.1)-3-02-12 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемой территории | | 0,524 | 7446,45 | 3885,12 | 3817,52 | | | 67,60 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 31,62 | | 16,57 | 191,99 | 3181,27 | 3181,27 | | |
| 3 | 1. 101-5779 | Мешки полиэтиленовые, 120 л | 1000 шт. | 0,00248 | | | 13200,00 | | | | |
| | 2. 900-108 | Метла березовая | шт. | 0,496 | | 0,26 | 260,00 | 67,60 | | | 67,60 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | 70% | | 2672,26 | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | 10,5% | | 688,52 | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 7245,9 | | | |
| 7.15 | ВД(2.1)-3-02-14 | Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемой территории | | 0,0804 | 171894,75 | 13820,31 | 13781,81 | | | 38,50 |
| | | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 744 | | 59,82 | 191,99 | 11484,84 | 11484,84 | | |
| 1. | 900-098 | Лопата совковая | шт. | 1,24 | | 0,1 | 385,00 | 38,50 | | | 38,50 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
|---|---------------------------|--|-----------------------------|--------|---|---------|-----------|------------------|------------------|----------------|-----------------|--------|
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | 70% | | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | 10,5% | | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 9647,27 | | | | |
| | | | | | | | | 2464,1 | | | | |
| | | | | | | | | 25931,68 | | | | |
| 7.16 | ВД(2.1)-3-02-15 | Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 м2 убираемой территории | | | 0,0804 | 70075,87 | 5582,30 | 5582,30 | | | |
| 3 | 1. 101-5779 | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 301,32 | | 24,23 | 191,99 | 4651,92 | 4651,92 | | | |
| | | Мешки полиэтиленовые, 120 л | 1000 шт. | 0,0496 | | | 13200,00 | | | | | |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | | 70% | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | | 10,5% | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 3907,61 | | | | |
| | | | | | | | | 996,44 | | | | |
| | | | | | | | | 10486,35 | | | | |
| 7.17 | ВД(2.1)-3-02-03-06 | Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 100 урн | | | 0,06435 | 459143,23 | 29493,32 | 29229,32 | | | 264,00 |
| 3 | 1. 101-5779 | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 1971,6 | | 126,87 | 191,99 | 24357,77 | 24357,77 | | | |
| | | Мешки полиэтиленовые, 120 л | 1000 шт. | 0,372 | | 0,02 | 13200,00 | 264,00 | | | | 264,00 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | | 70% | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | | 10,5% | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 20460,52 | | | | |
| | | | | | | | | 5245,15 | | | | |
| | | | | | | | | 55198,99 | | | | |
| 7.18 | ВД(2.1)-3-02-13 | Уборка входов в техподполье и приямка аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> | 1 приямок | | | 4 | 241,28 | 964,50 | 963,02 | | | 1,48 |
| | 1. 101-1757 | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 1,046 | | 4,18 | 191,99 | 802,52 | 802,52 | | | |
| | 2. 101-1984 | Ветошь | кг | 0,006 | | 0,02 | 30,00 | 0,60 | | | | 0,60 |
| | | Моющее средство | кг | 0,0014 | | 0,01 | 88,00 | 0,88 | | | | 0,88 |
| | | <i>Накладные расходы от ФОТ</i> | | | | | | 70% | | | | |
| | | <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> | | | | | | 10,5% | | | | |
| | | <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | | 674,11 | | | | |
| | | | | | | | | 172,05 | | | | |
| | | | | | | | | 1810,66 | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | | 276657,45 | 260840,67 | 3222,35 | 12594,43 | |
| Накладные расходы | | | | | | | | 182588,47 | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 48220,82 | | | | |
| Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | | 507466,74 | | | | |
| Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|---------------------------------------|--|-----------------------------|---|--------|---------|-----------|----------|----|----|----|
| 8.1 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1м2 общей площади помещений | | 6126,9 | 25,34 | 155280,15 | 11763,65 | | | |
| 8.2 | Действующий договор УК с контрагентом | Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 лифт | | 2 | 2713,70 | 5427,40 | 4934,00 | | | |
| 8.3 | Действующий договор УК с контрагентом | Страхование лифтов <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 лифт | | 2 | 169,40 | 338,80 | 308,00 | | | |
| 8.4 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 дверь | | 6 | 330,00 | 1980,00 | 150,00 | | | |
| 8.5 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 квартира | | 169 | 198,00 | 33462,00 | 2535,00 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|---------------------------------------|--|------------|---|-----|---------|-----------|---------|----|----|----|
| 8.6 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 квартира | | 169 | 67,06 | 11332,46 | 858,52 | | | |
| | | | | | | | 11332,46 | | | | |
| 8.7 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 камера | | 14 | 1320,00 | 18480,00 | 1400,00 | | | |
| | | | | | | | 18480 | | | | |
| 8.8 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 прибор | | 358 | 330,00 | 118140,00 | 8950,00 | | | |
| | | | | | | | 118140 | | | | |
| 8.9 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> | 1 прибор | | 338 | 264,00 | 89232,00 | 6760,00 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------|--|---|-----------|---|-----|----------|----------|---------|----|----|----|
| | | <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 89232 | | | | |
| 8.10 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> | 1 прибор | | 169 | 264,00 | 44616,00 | 3380,00 | | | |
| | | <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 44616 | | | | |
| 8.11 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> | 1 станция | | 1 | 22440,00 | 22440,00 | 1700,00 | | | |
| | | <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 22440 | | | | |
| 8.12 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> | 1 узел | | 1 | 62040,00 | 62040,00 | 4700,00 | | | |
| | | <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 62040 | | | | |
| 8.13 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> | 1 узел | | 1 | 9240,00 | 9240,00 | 700,00 | | | |
| | | <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | | | | | 9240 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--|---------------------------------------|--|------------------------|---|-------|---------|------------|-----------|--------|----|-----------|
| 8.14 | Действующий договор УК с контрагентом | Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 штука | | 10 | 16,50 | 165,00 | 150,00 | | | |
| | | | | | | | 165 | | | | |
| 8.26 | Действующий договор УК с контрагентом | Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 м2 убираемой площади | | 699 | 5,94 | 4152,06 | 314,55 | | | |
| | | | | | | | 4152,06 | | | | |
| 8.27 | Действующий договор УК с контрагентом | Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 м2 убираемой площади | | 2226 | 18,02 | 40108,07 | 36461,88 | | | |
| | | | | | | | 40108,07 | | | | |
| 8.28 | Действующий договор УК с контрагентом | Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i> | 1 талон | | 12,58 | 1540,00 | 19373,20 | 17612,00 | | | |
| | | | | | | | 19373,2 | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | 635807,14 | 102677,60 | | | |
| Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями | | | | | | | 635807,14 | | | | |
| ИТОГИ ПО СМЕТЕ: | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | 1614677,99 | 947852,99 | 8723,1 | | 124972,36 |
| Накладные расходы / Расходы на управление | | | | | | | 591622,78 | 118324,56 | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 164901,83 | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | 2371202,60 | | | | |
| ВСЕГО по смете за месяц, руб. | | | | | | | 197 600,22 | | | | |
| Площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2 | | | | | | | 6 131,80 | | | | |
| ИТОГО по смете за 1м2 в месяц, руб. | | | | | | | 32,23 | | | | |

Примечание:
ППРФ №290 от 03.04.2013 - Постановление Правительства Российской Федерации "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме") - ссылка на необходимость включения работы, услуги в сметный расчет.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|

ВСН 58-88(р) от 01.07.1989 - Ведомственные строительные нормы "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ППРФ №782 от 02.10.2009 - Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении технического регламента о безопасности лифтов" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ПГ РФ №139 от 09.12.1999 - Приказ Госстроя Российской Федерации "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ППРФ №354 от 06.05.2011 - Постановление Правительства Российской Федерации "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

СанПиН 3.5.2.1376-03 - Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ПП РФ №681 от 03.09.2010 - Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде" - ссылка на

СанПиН 42-128-4690-88 - "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

Управляющая организация

Директор ООО «ВиК»



Овчаренко С.Е.



Собственники: в соответствии с протоколом № 1 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Бориса Видяева от 07.08.2020 г.