

"Утверждаю"

Директор ООО "Вик"

С.Е.Овчеренко

Нижний Новгород

17 февраля 2020



ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № БВ 16 2020
содержание общего имущества и придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Бориса Видяева 16

Дата ввода в эксплуатацию - 2020

Площадь жилых и нежилых помещений, м2	6136,3
Количество жилых помещений, шт.	169
Площадь жилых помещений, м2	6126,9
Количество нежилых помещений, шт.	0
Площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь мест общего пользования, м2	1 785,6

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб.

32,00

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома										
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3) Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ПЗ Всего с НР и СП</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		0,94	163,63	153,14	153,14		
			чел.-ч	0,78	0,73	174,82	127,62	127,62		
						70%	107,2			
					10,5%		27,34			
							287,68			
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3) Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ПЗ Всего с НР и СП</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		3,223	1304,86	4206,17	4206,17		
			чел.-ч	6,22	20,05	174,82	3505,14	3505,14		
						70%	2944,32			
					10,5%		750,8			
							7901,29			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регилей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		1,7416	648,29	1128,60	1128,60		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	2,74	4,77	197,17	940,50	940,50		
					70%		790,02			
					10,5%		201,46			
							2120,08			
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		0,0578	529,99	30,76	30,76		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	2,24	0,13	197,17	25,63	25,63		
					70%		21,53			
					10,5%		5,49			
							57,78			
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		1,0382	529,99	551,29	551,29		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	2,24	2,33	197,17	459,41	459,41		
					70%		385,9			
					10,5%		98,41			
							1035,6			
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		4,7726	921,55	4398,11	4398,11		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	4	19,09	191,99	3665,09	3665,09		
					70%		3078,68			
					10,5%		785,06			
							8261,85			
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		0,699	1843,10	1287,86	1287,86		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	8	5,59	191,99	1073,22	1073,22		
								70%	901,5	
								10,5%	229,88	
									2419,24	
1.8	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		0,0916	1419,62	130,13	130,13		
			чел.-ч	6	0,55	197,17	108,44	108,44		
								70%	91,09	
								10,5%	23,23	
									244,45	
1.9	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		0,8444	1324,99	1119,13	1119,13		
			чел.-ч	5,6	4,73	197,17	932,61	932,61		
								70%	783,39	
								10,5%	199,76	
									2102,28	
Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							24430,25			
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома										
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 квартир		1,69	13572,00	22936,68	22936,68		
			чел.-ч	60	101,4	188,50	19113,90	19113,90		
								70%	16055,68	
								10,5%	4094,2	
									43086,56	
2.2	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	1000 м2 осматриваемых помещений		6,1269	950,04	5820,13	5820,13		
			чел.-ч	4,2	25,73	188,50	4850,11	4850,11		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
					70%		4074,09				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			10,5%		1038,89				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10933,11				
		<i>Всего с НР и СП</i>				6,1269	950,04	5820,13	5820,13		
2.3	ВД(2.1)-2-06-12-02	Проведение технического осмотра и устранение незначительных неисправностей в вентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	1000 м2 осматриваемых помещений	чел.-ч	4,2	25,73	188,50	4850,11	4850,11		
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%		4074,09			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%		1038,89			
		<i>Всего с НР и СП</i>					0,2	24557,90	4911,58	4911,58	
2.4	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	100 лестничных площадок	чел.-ч	108	21,6	189,49	4092,98	4092,98		
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%		3438,11			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%		876,72			
		<i>Всего с НР и СП</i>					0,4	24557,90	9823,16	9823,16	
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	100 коробок	чел.-ч	108	43,2	189,49	8185,97	8185,97		
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%		6876,21			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%		1753,43			
		<i>Всего с НР и СП</i>					3	1364,40	4092,98	4092,98	
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	1 электромотор	чел.-ч	6		18	189,49	3410,82	3410,82	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		2865,09				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		730,6				
		<i>Всего с НР и СП</i>					7688,67				
2.7	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых помещений		6,1269	2262,00	13859,28	13859,28			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	61,27	188,50	11549,40	11549,40			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		9701,5				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		2473,88				
		<i>Всего с НР и СП</i>					26034,66				
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых помещений		0,699	6333,60	4426,74	4426,74			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	28	19,57	188,50	3688,95	3688,95			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		3098,72				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		790,17				
		<i>Всего с НР и СП</i>					8315,63				
Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							134670,95				
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома											
3.1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01	Простая масляная окраска бордюров придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 окрашенной поверхности		1,0237	5400,62	5526,91	4603,81		923,10	
		Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	22	22,52	170,36	3836,51	3836,51			
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,06	0,06	30,00	1,80			1,80	
3	2. 101-1825	Краска	кг	8,12	8,3	111,00	921,30			921,30	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		3222,67				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		918,71				
		<i>Всего с НР и СП</i>					9668,29				
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 оштукатуренной поверхности		0,5	6856,70	3467,71	3270,91		196,80	
		Штукатур (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16	8	170,36	1362,88	1362,88			
		Штукатур (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	16	8	170,36	1362,88	1362,88			
	1. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,032	0,02	9840,00	196,80			196,80	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		2289,64				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		604,52				
		<i>Всего с НР и СП</i>					6361,87				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3.3	ТЕРр62-16-3	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен МОП МКД, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 35% (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Затраты труда рабочих (ср 3,1)	1000 м2 окрашиваемой поверхности		0,4	12536,50	5325,74	2291,69		3034,05	
	1. 101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	3,2	1,3	14,00	18,20			18,20	
	2. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,64	459,07	293,80			293,80	
	3. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,064	0,03	16750,00	502,50			502,50	
	4. 101-1959	Краска водоземulsionная ВЭАК-1180	т	0,067	0,03	73985,00	2219,55			2219,55	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	1604,18				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	727,64				
		<i>Всего с НР и СП</i>					7657,56				
3.4	ТЕРр62-17-3	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков МОП МКД, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 35% (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1	14286,98	1727,47	742,09		985,38	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	36,25	3,63	170,36	618,41	618,41			
	1. 101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	3,2	0,32	14,00	4,48			4,48	
	2. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,16	459,70	73,55			73,55	
	3. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,068	0,01	16750,00	167,50			167,50	
	4. 101-1959	Краска водоземulsionная ВЭАК-1180	т	0,067	0,01	73985,00	739,85			739,85	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	519,46				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	235,93				
		<i>Всего с НР и СП</i>					2482,86				
3.5	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	1 скамья		6,036	150,25	690,98	690,98			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	чел.-ч	0,56	3,38	170,36	575,82	575,82			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				70%	483,69				
		<i>Всего с НР и СП</i>				10,5%	123,34				
							1298,01				
3.6	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	1 урна		6,036	156,79	729,83	729,83			
	3	<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	чел.-ч	0,592	3,57	170,36	608,19	608,19			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				70%	510,88				
		<i>Всего с НР и СП</i>				10,5%	130,27				
							1370,98				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3.8	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска металлических ограждений контейнерных, спортивных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 окрашенной поверхности		0,1811	8172,05	1481,08	981,28		499,80	
1. 101-1757		Ветошь	кг	чел.-ч	26,5	4,8	170,36	817,73	817,73		
2. 101-3535		Колер масляный	кг		0,06	0,01	30,00	0,30		0,30	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>									
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				70%		686,9			
		<i>Всего с НР и СП</i>				10,5%		227,64			
								2395,62			
3.9	ВД(2.1)-1-06-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 плиток		1	688,63	684,78	283,38		401,40	
1. 101-0287		Облицовщик-плиточник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч		1,23	1,23	191,99	236,15	236,15		
		Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные	м2		0,9	0,9	446,00	401,40		401,40	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>									
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				70%		198,37			
		<i>Всего с НР и СП</i>				10,5%		92,73			
								975,88			
3.10	ВД(2.1)-1-09-01-17	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 ручка		2	186,76	355,12	69,12		286,00	
1. 101-0953		Столяр строительный (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч		0,15	0,3	191,99	57,60	57,60		
		Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.		1	2	143,00	286,00		286,00	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>									
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				70%		48,38			
		<i>Всего с НР и СП</i>				10,5%		42,37			
								445,87			
3.11	ВД(2.1)-1-09-01-21	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 кв.м		0,01	263161,74	2631,62	663,52		1968,10	
1. 101-0848		Стекольщик (разряд работ: 3,1) (ср 3,1)	чел.-ч		288	2,88	191,99	552,93	552,93		
		Резинотехнические изделия: пластина губчатая из резины АФ-1	кг		38	0,38	620,00	235,60		235,60	
2. 101-1287		Стекло строительное профильное бесцветное коробчатого сечения	м2		99	0,99	1750,00	1732,50		1732,50	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>									
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				70%		464,46			
		<i>Всего с НР и СП</i>				10,5%		325,09			
								3421,17			
3.12	ВД(2.1)-1-09-01-24	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Столяр строительный (разряд работ: 4,2) (ср 4,2)	1 доводчик		2	2577,09	5154,15	511,46	2,69	4640,00	
			чел.-ч		1,11	2,22	191,99	426,22	426,22		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1. 134041		Шуруповерт	маш.час	0,15	0,3	8,98	2,69	2,69			
2. 101-6978		Доводчик дверной для металлической двери	шт.	1	2	2320,00	4640,00	4640,00			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	358,02				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	578,78				
		<i>Всего с НР и СП</i>					6090,95				
3.13	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	песочница		0,503	4611,14	2329,22	11,52	2317,70		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,1	0,05	191,99	9,60	9,60			
1. 408-0122		Песок природный для строительных работ средний	м3	0,97	0,49	4730,00	2317,70	2317,70			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	8,06				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	245,41				
		<i>Всего с НР и СП</i>					2582,69				
Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							44751,76				
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома											
Электричество											
4.3	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 блок		1	1099,01	1045,03	955,03	90,00		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86			
1. 101-1757		Ветошь	кг	3	3	30,00	90,00	90,00			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	668,52				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	179,92				
		<i>Всего с НР и СП</i>					1893,47				
4.4	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 устройство		3	3923,78	11319,78	8677,13	2642,65		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12,72	38,16	189,49	7230,94	7230,94			
1. 101-1596		Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,2	3,6	459,07	1652,65	1652,65			
2. 101-1745		Растворитель - бензин	т	0,0048	0,01	45000,00	450,00	450,00			
3. 101-1757		Ветошь	кг	6	18	30,00	540,00	540,00			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	6073,99				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	1826,35				
		<i>Всего с НР и СП</i>					19220,12				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
4.5	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 устройство		1	955,01	955,03	955,03			
			чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86			
							70%	668,52			
							10,5%	170,47			
								1794,02			
4.6	ВД(2.1)-2-05-06-08	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 счетчиков		0,02	13643,28	272,87	272,87			
			чел.-ч	60	1,2	189,49	227,39	227,39			
							70%	191,01			
							10,5%	48,71			
								512,59			
4.7	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 счетчиков		0,04	32743,87	1309,75	1309,75			
			чел.-ч	144	5,76	189,49	1091,46	1091,46			
							70%	916,83			
							10,5%	233,79			
								2460,37			
4.10	ВД(2.1)-2-05-07-01	Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Выключатель одноклавишный <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 выключатель		2	54,20	108,41	86,41		22,00	
			чел.-ч	0,19	0,38	189,49	72,01	72,01			
	1. 509-1201		10 шт.	0,1	0,2	110,00	22,00			22,00	
							70%	60,49			
							10,5%	17,73			
								186,63			
4.11	ВД(2.1)-2-05-10	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		0,02	5600,05	111,55	109,15		2,40	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1. 503-0478		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3,5) (ср 3,5) Розетка штепсельная <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	24,1	0,48	189,49	90,96	90,96				
			100 шт.	1	0,02	120,00	2,40	2,40				
							70%	76,41				
							10,5%	19,74				
4.13	ВД(2.1)-2-05-07-02	Замена светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 светильник		1	355,61	355,38	202,38				
1. 509-0764		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) Светильник настенный с лампами накаливания <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	0,891	0,89	189,49	168,65	168,65				
			шт.	1	1	153,00	153,00	153,00				
							70%	141,67				
							10,5%	52,19				
4.14	ВД(2.1)-2-05-07-03	Замена светильников с люминесцентными лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 светильник		1	876,33	875,64	370,64	505,00			
1. 509-0768		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) Светильники с люминесцентными лампами <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	1,633	1,63	189,49	308,87	308,87				
			шт.	1	1	505,00	505,00	505,00				
							70%	259,45				
							10,5%	119,18				
4.17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 лампа		5	106,60	534,15	109,15	425,00			
1. 509-1688		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Лампа энергосберегающая <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	0,095	0,48	189,49	90,96	90,96				
			шт.	1	5	85,00	425,00	425,00				
							70%	76,41				
							10,5%	64,11				
4.18	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 ламп		0,05	11160,69	559,17	159,17	400,00			
1. 509-5640		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Лампа люминесцентная <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	13,9	0,7	189,49	132,64	132,64				
			шт.	100	5	80,00	400,00	400,00				
							70%	111,42				
							10,5%	70,41				
							741					

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубопровода		39,67	563,23	22344,38	19742,74	2601,64		
1. 042900			чел.-ч	1,1	43,64	188,50	8226,14	8226,14			
			чел.-ч	1,1	43,64	188,50	8226,14	8226,14			
			маш.час	0,75	29,75	87,45	2601,64		2601,64		
					70%		13819,92				
					10,5%		3797,25				
							39961,55				
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-03-04	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубопровода		2,04	563,23	1147,18	1013,38	133,80		
1. 042900			чел.-ч	1,1	2,24	188,50	422,24	422,24			
			чел.-ч	1,1	2,24	188,50	422,24	422,24			
			маш.час	0,75	1,53	87,45	133,80		133,80		
					70%		709,37				
					10,5%		194,94				
							2051,49				
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубопровода		39,67	465,97	18485,06	18485,06			
			чел.-ч	1,03	40,86	188,50	7702,11	7702,11			
			чел.-ч	1,03	40,86	188,50	7702,11	7702,11			
					70%		12939,54				
					10,5%		3299,58				
							34724,18				
4.24	ВД(2.1)-2-06-14-03-05	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубопровода		2,04	465,97	950,04	950,04			
			чел.-ч	1,03	2,1	188,50	395,85	395,85			
			чел.-ч	1,03	2,1	188,50	395,85	395,85			
					70%		665,03				
					10,5%		169,58				
							1784,65				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
4.25	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубопровода		39,67	261,63	10378,41	7776,77	2601,64		
1.042900			чел.-ч	0,43333333	17,19	188,50	3240,32	3240,32			
			чел.-ч	0,43333333	17,19	188,50	3240,32	3240,32			
			маш.час	0,75	29,75	87,45	2601,64		2601,64		
						70%	5443,74				
						10,5%	1661,33				
							17483,48				
4.26	ВД(2.1)-2-06-14-03-06	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубопровода		2,04	260,12	531,91	398,11	133,80		
1.042900			чел.-ч	0,43	0,88	188,50	165,88	165,88			
			чел.-ч	0,43	0,88	188,50	165,88	165,88			
			маш.час	0,75	1,53	87,45	133,80		133,80		
						70%	278,68				
						10,5%	85,11				
							895,7				
4.27	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	10 м трубопровода		396,7	98,40	39033,07	39033,07			
			чел.-ч	0,435	172,56	188,50	32527,56	32527,56			
						70%	27323,15				
						10,5%	6967,4				
							73323,62				
4.28	ВД(2.1)-2-06-14-04-02	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	10 м трубопровода		20,4	196,80	4012,80	4012,80			
			чел.-ч	0,435	8,87	188,50	1672,00	1672,00			
			чел.-ч	0,435	8,87	188,50	1672,00	1672,00			
						70%	2808,96				
						10,5%	716,28				
							7538,04				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
4.29	ВД(2.1)-2-06-14-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 стояков		0,38	12667,20	4813,54	4813,54			
			чел.-ч	56	21,28	188,50	4011,28	4011,28			
					70%		3369,48				
					10,5%		859,22				
							9042,24				
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение											
4.32	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубы		1,405	2284,62	3209,78	3209,78			
			чел.-ч	10,1	14,19	188,50	2674,82	2674,82			
					70%		2246,85				
					10,5%		572,95				
							6029,58				
4.33	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м канализационного лежака		1,2	4184,70	5021,64	5021,64			
			чел.-ч	18,5	22,2	188,50	4184,70	4184,70			
					70%		3515,15				
					10,5%		896,36				
							9433,15				
4.34	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 воронка		4	119,81	479,21	479,21			
			чел.-ч	0,52	2,08	191,99	399,34	399,34			
					70%		335,45				
					10,5%		85,54				
							900,2				
4.35	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06			
			чел.-ч	0,86	1,72	188,50	324,22	324,22			
					70%		272,34				
					10,5%		69,45				
							730,85				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 убираемых площадей		7,004	13797,68	96508,84	77446,44		19062,40
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	2,6	18	690,00	12420,00			12420,00
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	10,4	73	88,00	6424,00			6424,00
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	штг.	0,03414164	0,24	120,00	28,80			28,80
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	штг.	0,03414164	0,24	530,00	127,20			127,20
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьебе 1,2 м	штг.	0,03414164	0,24	260,00	62,40			62,40
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		54212,51			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		15825,74			
		<i>Всего с НР и СП</i>					166547,09			
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 убираемых площадей		0,044	90098,90	3963,57	3153,67		809,90
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	18,6	0,82	690,00	565,80			565,80
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	62	2,7	88,00	237,60			237,60
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	штг.	0,22128048	0,01	120,00	1,20			1,20
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	штг.	0,22128048	0,01	530,00	5,30			5,30
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		2207,57			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		647,97			
		<i>Всего с НР и СП</i>					6819,11			
6.4	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 убираемых площадей		0,2392	7096,32	1695,10	1506,50		188,60
	1. 101-1757	Ветошь	кг	5,4	1,3	30,00	39,00			39,00
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	7,2	1,7	88,00	149,60			149,60
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		1054,55			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		288,71			
		<i>Всего с НР и СП</i>					3038,36			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,2392	6304,56	1508,90	1306,94		201,96
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	33,396	7,99	136,31	1089,12	1089,12		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,9	0,22	690,00	151,80			151,80
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,57	88,00	50,16			50,16
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,01070712		530,00				
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,01070712		260,00				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		914,86			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		254,49			
		<i>Всего с НР и СП</i>					2678,25			
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,069	2396,64	166,35	145,58		20,77
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	12,84	0,89	136,31	121,32	121,32		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,12	30,00	3,60			3,60
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,17	101,00	17,17			17,17
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		101,91			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		28,17			
		<i>Всего с НР и СП</i>					296,43			
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,068	2946,29	199,69	179,93		19,76
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16,2	1,1	136,31	149,94	149,94		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,12	30,00	3,60			3,60
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,16	101,00	16,16			16,16
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		125,95			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		34,19			
		<i>Всего с НР и СП</i>					359,83			
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		32,388	272,78	8838,16	8034,66		803,50

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166	49,12	136,31	6695,55	6695,55			
2. 101-1984	Ветошь	кг	0,15	4,9	30,00	147,00	147,00			
	Моющее средство	кг	0,2	6,5	101,00	656,50	656,50			
	<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		5624,26				
	<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		1518,55				
	<i>Всего с НР и СП</i>					15980,97				
6.9 ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (мощным средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПП РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемых площадей		0,024	5890,51	141,38	134,12	7,26		
	<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>									
1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	34,2	0,82	136,31	111,77	111,77			
2. 101-1984	Ветошь	кг	1,8	0,04	30,00	1,20		1,20		
	Моющее средство	кг	2,4	0,06	101,00	6,06		6,06		
	<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		93,88				
	<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		24,7				
	<i>Всего с НР и СП</i>					259,96				
6.10 ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПП РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемых площадей		0,032	3868,75	124,38	114,50	9,88		
	<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>									
1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	21,84	0,7	136,31	95,42	95,42			
2. 101-1984	Ветошь	кг	1,8	0,06	30,00	1,80		1,80		
	Моющее средство	кг	2,4	0,08	101,00	8,08		8,08		
	<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		80,15				
	<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		21,48				
	<i>Всего с НР и СП</i>					226,01				
6.11 ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПП РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемых площадей		10,832	352,51	3817,26	3721,26	96,00		
	<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>									
1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,1	22,75	136,31	3101,05	3101,05			
	Ветошь	кг	0,3	3,2	30,00	96,00		96,00		
	<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		2604,88				
	<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		674,32				
	<i>Всего с НР и СП</i>					7096,46				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
6.12	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 убираемых площадей		0,05	20871,45	1043,36	963,44		79,92	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	чел.-ч	117,8666668	5,89	136,31	802,87	802,87		69,00	
	2. 101-3063	Мыло	10 м2	1,95	0,1	690,00	69,00			10,92	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см	кг	15,6	0,78	14,00	10,92				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	шт.	0,05952856		260,00					
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		674,41				
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		180,37				
							1898,14				
6.13	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 убираемых площадей		0,343	820,60	284,65	256,81		27,84	
	1. 101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	чел.-ч	4,56666666	1,57	136,31	214,01	214,01		7,14	
3	2. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	шт.	1,5	0,51	14,00	7,14			20,70	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	10 м2	0,075	0,03	690,00	20,70				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	шт.	0,0023064		260,00					
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		179,77				
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		48,76				
							513,18				
6.14	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 убираемых площадей		0,7435	1157,10	862,28	814,58		47,70	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	чел.-ч	6,7	4,98	136,31	678,82	678,82		41,40	
	2. 101-3063	Мыло	10 м2	0,075	0,06	690,00	41,40			6,30	
3	3. 900-243	Окономойка	кг	0,6	0,45	14,00	6,30				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	шт.	0,00338384		180,00					
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		570,21				
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		150,41				
							1582,9				
6.15	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		6,99	125,56	876,74	876,74			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3	1. 900-232	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,7666666	5,36	136,31	730,62	730,62			
		Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180,00					
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		613,72				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		156,5				
		<i>Всего с НР и СП</i>					1646,96				
6.16	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		8,0136	552,94	4430,36	4430,36			
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	19,23	191,99	3691,97	3691,97			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		3101,25				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		790,82				
		<i>Всего с НР и СП</i>					8322,43				
6.17	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,43	1105,87	474,60	474,60			
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	2,06	191,99	395,50	395,50			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		332,22				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		84,72				
		<i>Всего с НР и СП</i>					891,54				
6.18	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		1,95	299,59	582,30	574,14			
3	1. 101-1782	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	3,51	136,31	478,45	478,45			
2.	101-3063	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,01	690,00	6,90	6,90			
3	3. 900-242	Мыло	кг	0,048	0,09	14,00	1,26	1,26			
		Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0009091		260,00					
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		401,9				
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		103,34				
		<i>Всего с НР и СП</i>					1087,54				
6.19	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 указателей		0,3	242,96	71,72	48,38			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,7166666	0,21	191,99	40,32	40,32			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,03	690,00	20,70					20,70
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,1	0,03	88,00	2,64					2,64
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	33,87					
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	11,09					
		<i>Всего с НР и СП</i>					116,68					
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							665133,22					
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома						0,011496	271646,84	3089,51	3089,51			
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-01	Весеннее прочесывание газонов аэраторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 м2			0,011496	271646,84	3089,51	3089,51			
		<i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>										
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67		13,41	191,99	2574,59	2574,59			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144			13200,00					
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	2162,66					
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	551,48					
		<i>Всего с НР и СП</i>					5803,65					
7.2	ВД(2.1)-3-02-03-03	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 м2			0,011496	836709,89	9649,33	9517,33			132,00
		<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28);</i>										
		<i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>										
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	3593,24		41,31	191,99	7931,11	7931,11			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,672		0,01	13200,00	132,00				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	6662,13					
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	1712,7					
		<i>Всего с НР и СП</i>					18024,16					
7.3	ВД(2.1)-3-02-03-04	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 м2			0,011496	231113,00	2663,97	2649,47			14,50
		<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10);</i>										
		<i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>										
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1000		11,5	191,99	2207,89	2207,89			
1.	900-237	Шланг поливочный, 20 м	шт.	0,5		0,01	1450,00	14,50				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	1854,63					
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	474,45					
		<i>Всего с НР и СП</i>					4993,05					
7.4	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2	убираемой территории		11,4959	2107,85	24413,76	12977,76	3114,00		8322,00
		<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5);</i>										
		<i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>										

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1. 092402		Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,9	56,33	191,99	10814,80	10814,80			
2. 101-0069		Газонокосилка	маш.час	0,75	8,62	72,25	622,80	622,80			
3 3. 101-5779		Бензин авиационный Б-70	т	0,004	0,05	45000,00	2250,00	2250,00			
		Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,04	0,46	13200,00	6072,00	6072,00			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>					70%	9084,43			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10,5%	3517,31			
		<i>Всего с НР и СП</i>						37015,5			
7.5	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1000 м2 убираемой территории		0,6969	39293,12	27394,49	26478,49			
		<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>									
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	164,92	114,93	191,99	22065,41	22065,41			
1. 101-5779		Мешки полиэтиленовые, 60 л	1000 шт.	0,0248	0,02	300,00	6,00	6,00			
2. 900-108		Метла березовая	шт.	4,96	3,5	260,00	910,00	910,00			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>					70%	18534,94			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10,5%	4822,59			
		<i>Всего с НР и СП</i>						50752,02			
7.6	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1000 м2 убираемой территории		0,241	8944,88	2136,78	2066,58			
		<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>									
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	37,24	8,97	191,99	1722,15	1722,15			
3 1. 101-5779		Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0056		13200,00					
2. 900-108		Метла березовая	шт.	1,12	0,27	260,00	70,20	70,20			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>					70%	1446,61			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10,5%	376,26			
		<i>Всего с НР и СП</i>						3959,65			
7.7	ВД(2.1)-3-02-02-01	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 м2 поливаемой территории		0,006969	92420,78	642,78	642,78			
		<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>									
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	400,02	2,79	191,99	535,65	535,65			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>					70%	449,95			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10,5%	114,74			
		<i>Всего с НР и СП</i>						1207,47			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
					0,17529	64582,18	11337,40	10867,40	470,00	
7.8	ВД(2.1)-3-02-05-02-01	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории							
			чел.-ч	269,08	47,17	191,99	9056,17	9056,17	132,00	
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	1000 шт.	0,0496	0,01	13200,00	132,00		338,00	
	2. 900-108	Мешки полиэтиленовые, 120 л	шт.	7,44	1,3	260,00	338,00			
		Метла березовая			70%		7607,18			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			10,5%		1989,18			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					20933,76			
		<i>Всего с НР и СП</i>			0,06969	293418,11	20446,10	19479,30	966,80	
7.9	ВД(2.1)-3-02-06-01	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории							
			чел.-ч	1213,16	84,55	191,99	16232,75	16232,75	14,80	
	1. 900-099	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	шт.	0,52	0,04	370,00	14,80		936,00	
	2. 900-108	Лопата штыковая	шт.	52	3,6	260,00	936,00			
	3. 900-171	Метла березовая	шт.	0,52	0,04	400,00	16,00		16,00	
		Скребок-ледоруб			70%		13635,51			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			10,5%		3578,57			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					37660,18			
		<i>Всего с НР и СП</i>			0,06969	281544,53	19618,39	19587,59	30,80	
7.10	ВД(2.1)-3-02-07-01	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории							
			чел.-ч	1220,04	85,02	191,99	16322,99	16322,99	30,80	
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	шт.	1,2	0,08	385,00	30,80			
		Лопата совковая			70%		13711,31			
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			10,5%		3499,62			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					36829,32			
		<i>Всего с НР и СП</i>								

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
7.11	ВД(2.1)-3-02-08-04	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,013938	1557561,98	21732,02	21032,12	699,90	
3	1. 101-5812	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	6550,02	91,29	191,99	17526,77	17526,77		
	2. 900-097	Противогололедный реагент	т	9	0,13	5250,00	682,50		682,50	
	3. 900-099	Лом	шт.	0,6	0,01	260,00	2,60		2,60	
		Лопата штыковая	шт.	3	0,04	370,00	14,80		14,80	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		14722,48			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		3827,72			
		<i>Всего с НР и СП</i>					40282,22			
7.12	ВД(2.1)-3-02-08-01	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,055752	980992,42	54688,23	54588,13	100,10	
	1. 900-099	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4249,98	236,94	191,99	45490,11	45490,11		
	2. 900-171	Лопата штыковая	шт.	2,4	0,13	370,00	48,10		48,10	
		Скребок-ледоруб	шт.	2,4	0,13	400,00	52,00		52,00	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		38211,69			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		9754,49			
		<i>Всего с НР и СП</i>					102654,41			
7.13	ВД(2.1)-3-02-11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории		0,524	39756,88	20835,74	20658,89	176,85	
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	171,12	89,67	191,99	17215,74	17215,74		
	2. 900-108	Лопата совковая	шт.	0,0124	0,01	385,00	3,85		3,85	
	3. 900-171	Метла березовая	шт.	1,24	0,65	260,00	169,00		169,00	
		Скребок-ледоруб	шт.	0,0124	0,01	400,00	4,00		4,00	
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		14461,22			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		3706,18			
		<i>Всего с НР и СП</i>					39003,14			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
7.14	ВД(2.1)-3-02-12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л Метла березовая <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 убираемой территории		0,524	7446,45	3885,12	3817,52			67,60
3	1. 101-5779 2. 900-108		чел.-ч 1000 шт. шт.	31,62 0,00248 0,496	16,57 191,99 0,26	191,99 13200,00 260,00	3181,27 3181,27	3181,27			67,60
					70% 10,5%		2672,26 688,52 7245,9				
7.15	ВД(2.1)-3-02-14	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 убираемой территории		0,0805	171894,75	13836,44	13797,94			38,50
	1. 900-098		чел.-ч шт.	744 1,24	59,89 0,1	191,99 385,00	11498,28 38,50	11498,28			38,50
					70% 10,5%		9658,56 2466,98 25961,98				
7.16	ВД(2.1)-3-02-15	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 убираемой территории		0,0805	70075,87	5589,22	5589,22			
3	1. 101-5779		чел.-ч 1000 шт.	301,32 0,0496	24,26 13200,00	191,99 13200,00	4657,68 4657,68	4657,68			
					70% 10,5%		3912,45 997,68 10499,35				
7.17	ВД(2.1)-3-02-03-06	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 урн		0,06036	459143,23	27682,48	27418,48			264,00
3	1. 101-5779		чел.-ч 1000 шт.	1971,6 0,372	119,01 0,02	191,99 13200,00	22848,73 264,00	22848,73			264,00
					70% 10,5%		19192,94 4921,92 51797,34				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
7.18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приямка аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПП РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	1 приямок		4	241,28	964,50	963,02			1,48
	1. 101-1757	Ветошь	чел.-ч	1,046	4,18	191,99	802,52	802,52			
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,006	0,02	30,00	0,60				0,60
		<i>Накладные расходы от ФОР</i>									
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		674,11				
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		172,05				0,88
							1810,66				
Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							496433,77				
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями											
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		6126,9	25,34	155280,15	11763,65			
		<i>НР 0% от</i>									
		<i>СП 0% от</i>									
		<i>Всего с НР и СП</i>					155280,15				
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		2	2713,70	5427,40	4934,00			
		<i>НР 0% от</i>									
		<i>СП 0% от</i>									
		<i>Всего с НР и СП</i>					5427,4				
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		2	169,40	338,80	308,00			
		<i>НР 0% от</i>									
		<i>СП 0% от</i>									
		<i>Всего с НР и СП</i>					338,8				
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 дверь		6	330,00	1980,00	150,00			
		<i>НР 0% от</i>									
		<i>СП 0% от</i>									
		<i>Всего с НР и СП</i>					1980				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 квартира	169	198,00	33462,00	2535,00			
						33462				
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 квартира	169	72,60	12269,40	929,50			
						12269,4				
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12 к расх.; ЗПМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12; ТЗМ=12))</i> <i>НР 0% от</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 камера	12	1200,00	14400,00	14400,00			
					10,5%	1512	15912			
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 прибор	358	330,00	118140,00	8950,00			
						118140				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12 к расх.; ЗПМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12; ТЗМ=12))</i> <i>НР 0% от</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 прибор		338	240,00	81120,00	81120,00			
								10,5%	8517,6	89637,6	
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12 к расх.; ЗПМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12; ТЗМ=12))</i> <i>НР 0% от</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 прибор		169	240,00	40560,00	40560,00			
								10,5%	4258,8	44818,8	
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 станция		1	22440,00	22440,00	1700,00			
									22440		
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 узел		1	59400,00	59400,00	4500,00			
									59400		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 узел	1	9240,00	9240,00	700,00				
						9240					
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ППРФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 штука	10	16,50	165,00	150,00				
						165					
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 м2 убираемой площади	699	5,94	4152,06	314,55				
						4152,06					
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 м2 убираемой площади	2226	17,99	40034,61	36395,10				
						40034,61					
8.28	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 талон	12,53	1540,00	19296,20	17542,00				
						19296,2					
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями						631994,02					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						1579622,65	1077011,36	8587,57		103269,90	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
	Накладные расходы						595041,70				
	Сметная прибыль						177769,07				
	Итого по смете:										
	Итого Строительные работы						10140,43				
	Итого Прочие затраты						2342292,99				
	Итого						2352433,42				
	В том числе:										
	Материалы						103269,90				
	Машины и механизмы						8587,57				
	ФОТ						1077011,36				
	Накладные расходы						595041,70				
	Сметная прибыль						177769,07				
	ВСЕГО по смете						2352433,42				
	ВСЕГО по смете за месяц, руб.						196 036,12				
	Площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2						6 126,90				
	ИТОГО по смете за 1м2 в месяц, руб.						32,00				

Примечание:

ППРФ №290 от 03.04.2013 - Постановление Правительства Российской Федерации "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме") - ссылка на необходимость включения работы, услуги в сметный расчет.

ВСН 58-88(р) от 01.07.1989 - Ведомственные строительные нормы "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ППРФ №782 от 02.10.2009 - Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении технического регламента о безопасности лифтов" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ПГ РФ №139 от 09.12.1999 - Приказ Госстроя Российской Федерации "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ППРФ №354 от 06.05.2011 - Постановление Правительства Российской Федерации "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

СанПиН 3.5.2.15/6-03 - Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

ПП РФ №681 от 03.09.2010 - Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.

СанПиН 42-128-4690-88 - "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" - ссылка на периодичность проведения работы, услуги.