



"Утверждаю"

Директор ООО "Вик"

С.Е.Овчеренко

М.П.

Нижний Новгород

21 октября 2019

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № МЧ 12к4 2020

содержание общего имущества и придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Мончегорская 12к4

Дата ввода в эксплуатацию - 2018

Площадь жилых и нежилых помещений, м2	9267,4
Количество жилых помещений, шт.	229
Площадь жилых помещений, м2	9212,8
Количество нежилых помещений, шт.	1
Площадь нежилых помещений, м2	54,6
Площадь мест общего пользования, м2	2673,8

Сметный расчет выполнен на программном комплексе "ГрандСмета"

Размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в расчете на 1м2, руб.

28,27

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома										
1	ВД(2.1)-2-06-08-01 <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5</i>	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		2,2557	163,63	369,22	369,22		
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,78	1,76	174,82	307,68	307,68		
2	ВД(2.1)-2-06-08-02 <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5</i>	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		5,14226	1304,86	6708,89	6708,89		
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	6,22	31,98	174,82	5590,74	5590,74		
3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		2,6842	648,29	1739,04	1739,04		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,74	7,35	197,17	1449,2	1449,2		

4	ВД(2.1)-2-06-08-07 Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок, маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		2,7955	529,99	1481,14	1481,14
	Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	6,26	197,17	1234,28	1234,28
5	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3 Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		9,58583	921,55	8833,08	8833,08
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	38,34	191,99	7360,9	7360,9
6	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3 Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		1,0577	1843,1	1949,09	1949,09
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	8	8,46	191,99	1624,24	1624,24
7	ВД(2.1)-2-06-08-09 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.2 Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		0,22557	1419,62	319,42	319,42
	Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	1,35	197,17	266,18	266,18
8	ВД(2.1)-2-06-09-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.1 Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых площадей		1,34366	1324,99	1779,26	1779,26
	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,6	7,52	197,17	1482,72	1482,72
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						23179,14	23179,14
Накладные расходы						16561,5	
Сметная прибыль						4172,77	
Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома						43913,41	
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							

1	ВД(2.1)-2-06-11-01 3.1.2.1.2. т.51 №23	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 квартир		2,29	13572	31079,88	31079,88
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60	137,4	188,5	25899,9	25899,9
2	ВД(2.1)-2-06-12-01 Указания по планированию текущего ремонта жилых зданий и организаций труда рабочих управлений домами (ЖЭК), м., 1970, Ленинград, разработ. ЛНИИ Академ	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 площади помещений		9,2674	950,04	8803,7	8803,7
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	38,92	188,5	7336,42	7336,42
3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		9,2674	2262	20961,96	20961,96
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	92,67	188,5	17468,3	17468,3
4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 кровли		1,2269	950,04	1164,94	1164,94
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	5,15	188,5	970,78	970,78
5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 лестничных площадок		0,3	24557,9	7367,38	7367,38
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	32,4	189,49	6139,48	6139,48
6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 коробок (ящиков)		0,18	24557,9	4420,43	4420,43

	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	19,44	189,49	3683,69	3683,69	
7	ВД(2.1)-2-06-13-02 Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 электромотор		3	1364,4	4092,98	4092,98	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	18	189,49	3410,82	3410,82	
8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02 Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		1,0577	6333,6	6700,04	6700,04	
	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	28	29,62	188,5	5583,37	5583,37	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						84591,31	84591,31	
Накладные расходы						60440,49		
Сметная прибыль						15228,34		
Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома						160260,14		
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома								
1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01 Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2016) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Приказы Госстроя №139 от 09.12.99 таблица 9 № 18 и №191 от 22.08.2000 г. таблица 132.1.	100 м2 окрашенной поверхности		0,8	5400,62	4321,01	3598,01	723
	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	22	17,6	170,36	2998,34	2998,34	
1.	101-1757	Ветошь	кг	0,06	0,05	30	1,5	1,5
3	2. 101-1825	Краска	кг	8,12	6,5	111	721,5	721,5
2	ВД(2.1)-1-02-18-03 Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139, таблиц 9 № 9 и от 22.08.00 №191, таблица 128	1000 м2 оштукатуренной поверхности		0,3	6856,7	2060,95	1962,55	98,4
	Штукатур (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16	4,8	170,36	817,73	817,73	
	Штукатур (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	16	4,8	170,36	817,73	817,73	
1.	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,032	0,01	9840	98,4	98,4
3	ТЕРр62-16-3 Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен МОП МКД, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Приказ Минстроя России №297/пр от 06.05.2016. Постан.Правит.Нижегородской обл. от 29.06.16 №401	1000 м2 окрашиваемой поверхности		0,3	12536,5	3767,77	1719,28	2048,49
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	28,02	8,41	170,36	1432,73	1432,73	

1.	101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	3,2	0,96	14	13,44	13,44	
2.	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,48	459,07	220,35	220,35	
3.	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,064	0,02	16750	335	335	
4.	101-1959	Краска вододispersионная ВЭАК-1180	т	0,067	0,02	73985	1479,7	1479,7	
4	ТЕРр62-17-3 <i>Приказ Минстроя России №297/пр от 06.05.2016. Постан. Правит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №401</i>	Окрашивание вододispersионными составами поверхностей потолков МОП МКД, ранее окрашенных: вододispersионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1	14286,98	1727,47	742,09	985,38
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	36,25	3,63	170,36	618,41	618,41	
1.	101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	3,2	0,32	14	4,48	4,48	
2.	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,16	459,7	73,55	73,55	
3.	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,068	0,01	16750	167,5	167,5	
4.	101-1959	Краска вододispersионная ВЭАК-1180	т	0,067	0,01	73985	739,85	739,85	
5	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 скамья		4,53	150,25	519,25	519,25	
		Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	2,54	170,36	432,71	432,71	
6	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 урна		6,045	156,79	731,87	731,87	
3		Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,592	3,58	170,36	609,89	609,89	
8	ВД(2.1)-1-08-13-01 <i>Приказы Госстроя №139 от 09.12.99 ч. 3 таблица 9 №22 и №191 от 22.08.2000 г. ч. 3 таблица 132.1.</i>	Окраска металлических ограждений контейнерных, спортивных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,3108	8172,05	2539,82	1684,52	855,3
		Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	26,5	8,24	170,36	1403,77	1403,77	
1.	101-1757	Ветошь	кг	0,06	0,02	30	0,6	0,6	
2.	101-3535	Колер масляный	кг	24,8	7,7	111	854,7	854,7	
9	ВД(2.1)-1-06-02-01 <i>ГЭСНр57-15-01</i>	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 плиток		1	688,63	684,78	283,38	401,4
		Облицовщик-плиточник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,23	1,23	191,99	236,15	236,15	
1.	101-0287	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные	м2	0,9	0,9	446	401,4	401,4	
10	ВД(2.1)-1-09-01-17 <i>Приказы Госстроя №139 от 09.12.99 ч. 3 таблица 5 №29 и №191 от 22.08.2000 г. ч. 3 таблица 89</i>	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 ручка		3	186,76	532,68	103,68	429
		Столяр строительный (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,15	0,45	191,99	86,4	86,4	
1.	101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	1	3	143	429	429	

11	ВД(2.1)-1-09-01-21 <i>ГЭСНр56-24-01</i>	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 кв.м		0,05	263161,74	13245,59	3317,59	9928		
		Стекольщик (разряд работ: 3,1) (ср 3,1)	чел.-ч	288		14,4	191,99	2764,66	2764,66		
	1. 101-0848	Резинотехнические изделия: пластина губчатая из резины АФ-1	кг	38		1,9	620	1178	1178		
	2. 101-1287	Стекло строительное профилейное бесцветное коробчатого сечения	м2	99		5	1750	8750	8750		
12	ВД(2.1)-1-09-01-24 <i>ГЭСН09-04-012-02</i>	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 доводчик			3	2577,09	7731,24	767,2	4,04	6960
		Столяр строительный (разряд работ: 4,2) (ср 4,2)	чел.-ч	1,11		3,33	191,99	639,33	639,33		
	1. 134041	Шуруповерт	маш.час	0,15		0,45	8,98	4,04	4,04		
	2. 101-6978	Доводчик дверной для металлической двери	шт.	1		3	2320	6960		6960	
13	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 песочница			0,679	4611,14	3137,93	16,13		3121,8
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,1		0,07	191,99	13,44	13,44		
	1. 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	0,97		0,66	4730	3121,8			3121,8
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								41000,36	15445,55	4,04	25550,77
Накладные расходы								11024,77			
Сметная прибыль								5462,64			
Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома								57487,77			
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома											
Электричество											
1	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 автоматический выключатель			2	586,03	1172,06	482,06		690
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,06		2,12	189,49	401,72	401,72		
	1. 509-0149	Выключатели автоматические	шт.	1		2	345	690		690	
2	ВД(2.1)-2-05-01-04	Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 предохранитель			2	43,19	86,38	36,38		50
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,08		0,16	189,49	30,32	30,32		
	1. 509-2001	Предохранители плавкие	10 шт.	0,1		0,2	250	50		50	
3	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 блок			1	1099,01	1045,03	955,03		90
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2		4,2	189,49	795,86	795,86		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	3		3	30	90		90	

4	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 устройство	3	3923,78	11319,78	8677,13	2642,65
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12,72	38,16	189,49	7230,94	
	1. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,2	3,6	459,07	1652,65	1652,65
	2. 101-1745	Растворитель - бензин	т	0,0048	0,01	45000	450	450
	3. 101-1757	Ветошь	кг	6	18	30	540	540
5	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 устройство	1	955,01	955,03	955,03	
		Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86
6	ВД(2.1)-2-05-06-08 <i>Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖКО. Ч.III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборов учета эл энергии, П. 3.5.</i>	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 счетчиков	0,02	13643,28	272,87	272,87	
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	60	1,2	189,49	227,39	227,39
7	ВД(2.1)-2-05-06-09 <i>Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖКО. Ч.III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборов учета эл энергии, П. 3.5.</i>	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 счетчиков	0,04	32743,87	1309,75	1309,75	
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	144	5,76	189,49	1091,46	1091,46
10	ВД(2.1)-2-05-07-01	Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 выключатель	2	54,2	108,41	86,41	22
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,19	0,38	189,49	72,01	72,01
	1. 509-1201	Выключатель одноклавишный	10 шт.	0,1	0,2	110	22	22
11	ВД(2.1)-2-05-10 <i>ГЭСНр 81-04-2001. Раз. 67. Таб. 67-9-2.</i>	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.	0,02	5600,05	111,55	109,15	2,4

	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3.5) (ср 3.5)	чел.-ч	24,1	0,48	189,49	90,96	90,96		
1. 503-0478	Розетка штепсельная	100 шт.	1	0,02	120	2,4		2,4	
12	ВД(2.1)-2-05-09 <i>Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (Табл.3), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл.17)</i>	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 розеток (выключателей)		0,04	15975,52	639,56	636,68	2,88
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	70	2,8	189,49	530,57	530,57		
1. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0.25-0.35 мм	кг	0,17	0,01	158	1,58		1,58	
2. 117-0098	Алебастр	кг	3,15	0,13	10	1,3		1,3	
13	ВД(2.1)-2-05-07-02	Замена светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		1	355,61	355,38	202,38	153
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,891	0,89	189,49	168,65	168,65		
1. 509-0764	Светильник настенный с лампами накаливания	шт.	1	1	153	153		153	
14	ВД(2.1)-2-05-07-03 <i>ГЭСНр 67-8-2</i>	Замена светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		1	876,33	875,64	370,64	505
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,633	1,63	189,49	308,87	308,87		
1. 509-0768	Светильники с люминесцентными лампами	шт.	1	1	505	505		505	
16	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		2	225,32	450,65	204,65	246
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,45	0,9	189,49	170,54	170,54		
1. 509-6446	Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	шт.	1	2	123	246		246	
17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 лампа		5	106,6	534,15	109,15	425
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,095	0,48	189,49	90,96	90,96		
1. 509-1688	Лампа энергосберегающая	шт.	1	5	85	425		425	
18	ВД(2.1)-2-05-07-07 <i>ГЭСНр 81-04-2001. Раз. 67. Таб. 67-5-2.</i>	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 ламп		0,15	11160,69	1675,24	475,24	1200
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	13,9	2,09	189,49	396,03	396,03		
1. 509-5640	Лампа люминесцентная	шт.	100	15	80	1200		1200	
Тепловая энергия									
19	ВД(2.1)-2-01-08-07-01	Смена пробковых кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 кранов		0,02	27350,2	547	95	452

1. 302-0469	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Краны регулирующие двойной регулировки пробковые латунные, диаметром до 25 мм	чел.-ч шт.	21 100	0,42 2	188,5 226	79,17 452	79,17		452
20	ВД(2.1)-2-01-08-07-03 Смена пробковых кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 кранов		0,02	36659,8	733,2	131,2		602
1. 302-1296	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Кран пробковый диаметром 26-50 мм	чел.-ч шт.	29 100	0,58 2	188,5 301	109,33 602	109,33		602
23	ВД(2.1)-2-06-14-03-01 Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005 -01</i> (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		61,96	563,23	34899,38	30835,58	4063,8	
1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	1,1 1,1 0,75	68,16 68,16 46,47	188,5 188,5 87,45	12848,16 12848,16 4063,8	12848,16 12848,16	4063,8	
24	ВД(2.1)-2-06-14-03-04 Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005 -02</i> (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,22	563,23	1249,9	1103,86	146,04	
1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	1,1 1,1 0,75	2,44 2,44 1,67	188,5 188,5 87,45	459,94 459,94 146,04	459,94 459,94	146,04	
25	ВД(2.1)-2-06-14-03-02 Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i> (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		61,96	465,97	28872,17	28872,17		
	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч чел.-ч	1,03 1,03	63,82 63,82	188,5 188,5	12030,07 12030,07	12030,07 12030,07		
26	ВД(2.1)-2-06-14-03-05 Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i> (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,22	465,97	1036,01	1036,01		
	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч чел.-ч	1,03 1,03	2,29 2,29	188,5 188,5	431,67 431,67	431,67 431,67		

27	ВД(2.1)-2-06-14-03-03 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м трубопровода	61,96	261,63	16210,75	12146,95	4063,8
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43333333	26,85	188,5	5061,23	5061,23
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43333333	26,85	188,5	5061,23	5061,23
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см ²), высокое 10 мПа (100 кгс/см ²)	маш.час	0,75	46,47	87,45	4063,8	4063,8
28	ВД(2.1)-2-06-14-03-06 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м трубопровода	2,22	260,12	575,83	429,79	146,04
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43	0,95	188,5	179,08	179,08
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43	0,95	188,5	179,08	179,08
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см ²), высокое 10 мПа (100 кгс/см ²)	маш.час	0,75	1,67	87,45	146,04	146,04
29	ВД(2.1)-2-06-14-04-01 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 м трубопровода	619,6	98,4	60967,69	60967,69	
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	269,53	188,5	50806,41	50806,41
30	ВД(2.1)-2-06-14-04-02 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 м трубопровода	22,2	196,8	4370,18	4370,18	
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,435	9,66	188,5	1820,91	1820,91
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	9,66	188,5	1820,91	1820,91
31	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 стояков	0,63	12667,2	7980,34	7980,34	
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56	35,28	188,5	6650,28	6650,28
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение								
32	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 вентиля	0,02	36762,4	735,25	235,25	500
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52	1,04	188,5	196,04	196,04
1. 302-1135		Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1.6 Мпа (16 кгс/см ²) диаметром 20 мм	шт.	100	2	250	500	500

33	ВД(2.1)-2-01-08-08-03	Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 вентиляй		0,02	39262,4	785,25	235,25	550	
	1.302-1138	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Вентили проходные муфтовые 15К418Р для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 40	чел.-ч шт.	52 100	1,04 2	188,5 275	196,04 550	196,04	550	
34	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м трубы		1,853	2284,62	4234,46	4234,46		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1	18,72	188,5	3528,72	3528,72		
35	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м канализационного лежака		2,29	4184,7	9584,1	9584,1		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5	42,37	188,5	7986,75	7986,75		
36	ВД(2.1)-3-02-17 <i>Сб. III.28 Московские ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</i>	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 воронка		6	119,81	718,81	718,81		
		Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,52	3,12	191,99	599,01	599,01		
37	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06		
		Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86	1,72	188,5	324,22	324,22		
38	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 поливочная система		1	841,46	841,46	841,46		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,72	3,72	188,5	701,22	701,22		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							195642,32	179089,71	8419,68	8132,93
Накладные расходы							127959,6			
Сметная прибыль							33978,2			
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							357580,12			
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба										
1	ВД(2.1)-2-07-02-01 <i>Рекомендации по нормированию труда работников АРС ЖХ, таб. 4, прил 2</i>	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно <i>(Круглосуточный режим работы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами		9,2674	10430,42	96665,77	96665,77		

		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	11,28	104,54	188,5	19705,79	19705,79	
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,94	55,05	189,49	10431,42	10431,42	
		Электрогазосварщик (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	5,94	55,05	227,29	12512,31	12512,31	
Д		Страший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4)	чел.-ч	7,992	74,07	173,21	12829,66	12829,66	
Д		Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	чел.-ч	24	222,42	112,74	25075,63	25075,63	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							96665,77	96665,77	
Накладные расходы							69067,69		
Сметная прибыль							17402,01		
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба							183135,47		
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
1	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		3,666	76269,42	279159,43	225549,43	53610
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	376,1333342	1378,9	136,31	187957,86	187957,86	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	12,4	45	690	31050		31050
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	49,6	180	88	15840		15840
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,18996552	0,7	120	84		84
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	2,27959616	8,4	530	4452		4452
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	2,27959616	8,4	260	2184		2184
2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		10,986	13797,68	151512,54	121476,74	30035,8
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	67,6	742,65	136,31	101230,62	101230,62	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	2,6	29	690	20010		20010
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	10,4	110	88	9680		9680
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,03414164	0,38	120	45,6		45,6
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,03414164	0,38	530	201,4		201,4
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,03414164	0,38	260	98,8		98,8
3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,066	90098,9	5925,81	4730,51	1195,3
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	438,1333342	28,92	136,31	3942,09	3942,09	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	18,6	1,2	690	828		828
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	62	4,1	88	360,8		360,8
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,22128048	0,01	120	1,2		1,2

3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,22128048	0,01	530	5,3	5,3	
4	ВД(2.1)-3-01-09-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)</i>	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,3588	7096,32	2546,36	2260,56	285,8
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	38,52	13,82	136,31	1883,8	1883,8	
	1. 101-1757	Ветошь	кг	5,4	1,9	30	57		57
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	7,2	2,6	88	228,8		228,8
5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,3588	6304,56	2256,07	1959,59	296,48
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	33,396	11,98	136,31	1632,99	1632,99	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,9	0,32	690	220,8		220,8
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,86	88	75,68		75,68
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,01070712		530			
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,01070712		260			
6	ВД(2.1)-3-01-09-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)</i>	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,098	2396,64	235,74	206,1	29,64
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	12,84	1,26	136,31	171,75	171,75	
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,18	30	5,4		5,4
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,24	101	24,24		24,24
7	ВД(2.1)-3-01-09-05 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)</i>	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,101	2946,29	297,9	268,26	29,64
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16,2	1,64	136,31	223,55	223,55	
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,18	30	5,4		5,4
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,24	101	24,24		24,24
8	ВД(2.1)-3-01-09-10 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)</i>	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		47,376	272,78	12925,14	11752,64	1172,5
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166	71,85	136,31	9793,87	9793,87	

	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,15	7,1	30	213		213
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	9,5	101	959,5		959,5
9	ВД(2.1)-3-01-09-11 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)</i>	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,024	5890,51	141,38	134,12	7,26
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	34,2	0,82	136,31	111,77	111,77	
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,04	30	1,2		1,2
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,06	101	6,06		6,06
10	ВД(2.1)-3-01-09-07 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)</i>	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,049	3868,75	189,84	175,02	14,82
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	21,84	1,07	136,31	145,85	145,85	
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,09	30	2,7		2,7
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,12	101	12,12		12,12
11	ВД(2.1)-3-01-10 <i>Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.4.2.1.4), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (п. 4.2.2.4. Табл. 27)</i>	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		15,951	352,51	5623,67	5479,67	144
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,1	33,5	136,31	4566,39	4566,39	
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	4,8	30	144		144
12	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,075	20871,45	1566,28	1445,98	120,3
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	117,8666668	8,84	136,31	1204,98	1204,98	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	1,95	0,15	690	103,5		103,5
	2. 101-3063	Мыло	кг	15,6	1,2	14	16,8		16,8
3	3. 900-242	Щетка для пола злит феррарасЧер 120 см	шт.	0,05952856		260			
13	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,486	820,6	400,95	363,13	37,82
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	4,56666666	2,22	136,31	302,61	302,61	

	1. 101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	1,5	0,73	14	10,22	10,22	
3	2. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,04	690	27,6	27,6	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резье 1,2 м	шт.	0,0023064		260			
14	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		1,264	1157,1	1458,2	1385,46	72,74
		Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	6,7	8,47	136,31	1154,55	1154,55	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,09	690	62,1	62,1	
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,6	0,76	14	10,64	10,64	
3	3. 900-243	Окономойка	шт.	0,00338384		180			
15	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		10,577	125,56	1326,56	1326,56	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,76666666	8,11	136,31	1105,47	1105,47	
3	1. 900-232	Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180			
16	ВД(2.1)-3-02-09-02 <i>ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Пост №601/28-53 от 05.10.87)</i>	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		12,269	552,94	6784,93	6784,93	
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	29,45	191,99	5654,11	5654,11	
17	ВД(2.1)-3-02-09-02 <i>ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Пост №601/28-53 от 05.10.87)</i>	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,645	1105,87	714,2	714,2	
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	3,1	191,99	595,17	595,17	
18	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		3,51	299,59	1049,96	1033,78	16,18
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	6,32	136,31	861,48	861,48	
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,02	690	13,8	13,8	
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,048	0,17	14	2,38	2,38	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резье 1,2 м	шт.	0,0009091		260			

19	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 указателей	0,3	242,96	71,72	48,38	23,34
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,71666666	0,21	191,99	40,32	40,32
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,03	690	20,7	20,7
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,1	0,03	88	2,64	2,64
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						474186,68	387095,06	87091,62
Накладные расходы						276579,42		
Сметная прибыль						78830,44		
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома						829596,54		
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома								
1	ВД(2.1)-3-02-03-01	Весеннее прочесывание газонов азраторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 убираемой территории	0,012267	271646,84	3296,86	3296,86	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67	14,31	191,99	2747,38	2747,38
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144		13200		
2	ВД(2.1)-3-02-03-03 <i>Приказ Госстроя №139 от 09.12.1999, Табл. 11.</i>	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 убираемой территории	0,012267	836709,89	10287,5	10155,5	132
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	3593,24	44,08	191,99	8462,92	8462,92
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,672	0,01	13200	132	132
3	ВД(2.1)-3-02-03-04	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 поливаемой территории	0,012267	231113	2841,36	2826,86	14,5
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1000	12,27	191,99	2355,72	2355,72
	1. 900-237	Шланг поливочный, 20 м	шт.	0,5	0,01	1450	14,5	14,5
4	ВД(2.1)-3-02-03-05 <i>ГЭСНр 68-4</i>	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории	12,2672	2107,85	25890,12	13848,62	3323,5
		Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,9	60,11	191,99	11540,52	11540,52
	1. 092402	Газонокосилка	маш.час	0,75	9,2	72,25	664,7	664,7
	2. 101-0069	Бензин авиационный Б-70	т	0,004	0,05	45000	2250	2250
3	3. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,04	0,49	13200	6468	6468

5	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории	0,9467	39293,12	37198,48	35970,48	1228
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	164,92	156,13	191,99	29975,4	29975,4
	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 60 л	1000 шт.	0,0248	0,02	300	6	6
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	4,96	4,7	260	1222	1222
6	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории	0,368	8944,88	3262,91	3156,31	106,6
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	37,24	13,7	191,99	2630,26	2630,26
	3 1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0056		13200		
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,12	0,41	260	106,6	106,6
7	ВД(2.1)-3-02-02-01	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПИ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 поливаемой территории	0,009467	92420,78	873,17	873,17	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	400,02	3,79	191,99	727,64	727,64
8	ВД(2.1)-3-02-05-02-01	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории	0,12629	64582,18	8204,98	7828,58	376,4
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	269,08	33,98	191,99	6523,82	6523,82
	3 1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496	0,01	13200	132	132
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	7,44	0,94	260	244,4	244,4
9	ВД(2.1)-3-02-06-01	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории	0,09467	293418,11	27772,56	26460,06	1312,5
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1213,16	114,85	191,99	22050,05	22050,05
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	0,52	0,05	370	18,5	18,5

	2. 900-108	Метла березовая	шт.	52	4,9	260	1274		1274
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,52	0,05	400	20		20
10	ВД(2.1)-3-02-07-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.6., Табл.4) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,09467	281544,53	26652,17	26609,82	42,35
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1220,04	115,5	191,99	22174,85	22174,85	
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	1,2	0,11	385	42,35		42,35
11	ВД(2.1)-3-02-08-04 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.9., Табл.7) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1 Табл.1, п. 2.2.2. Табл.3)</i>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,018934	1557561,98	29490,02	28572,72	917,3
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	6550,02	124,02	191,99	23810,6	23810,6	
3	1. 101-5812	Противогололедный реагент	т	9	0,17	5250	892,5		892,5
	2. 900-097	Лом	шт.	0,6	0,01	260	2,6		2,6
	3. 900-099	Лопата штыковая	шт.	3	0,06	370	22,2		22,2
12	ВД(2.1)-3-02-08-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.8., Табл.6) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,075736	980992,42	74295,89	74157,29	138,6
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4249,98	321,88	191,99	61797,74	61797,74	
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	2,4	0,18	370	66,6		66,6
	2. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	2,4	0,18	400	72		72
13	ВД(2.1)-3-02-11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории		0,368	39756,88	14627,13	14507,53	119,6
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	171,12	62,97	191,99	12089,61	12089,61	
	1. 900-108	Метла березовая	шт.	1,24	0,46	260	119,6		119,6

14	ВД(2.1)-3-02-12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории	0,368	7446,45	2728,51	2681,71	46,8	
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	31,62	11,64	191,99	2234,76	2234,76	
	2. 900-108	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,00248		13200			
		Метла березовая	шт.	0,496	0,18	260	46,8	46,8	
15	ВД(2.1)-3-02-14 <i>Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.2.2.1.16), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 1)</i>	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории	0,1177	171894,75	20232,82	20175,07	57,75	
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	744	87,57	191,99	16812,56	16812,56	
		Лопата совковая	шт.	1,24	0,15	385	57,75	57,75	
16	ВД(2.1)-3-02-15 <i>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999г. N 139. п.2.2.1.24.</i>	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории	0,1177	70075,87	8303,87	8171,87	132	
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	301,32	35,47	191,99	6809,89	6809,89	
		Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496	0,01	13200	132	132	
17	ВД(2.1)-3-02-03-06	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 урн	0,0521	459143,23	23929,45	23665,45	264	
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1971,6	102,72	191,99	19721,21	19721,21	
		Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,372	0,02	13200	264	264	
18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приямка аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 приямок	8	241,28	1930,73	1928,35	2,38	
	1. 101-1757	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,046	8,37	191,99	1606,96	1606,96	
	2. 101-1984	Ветошь	кг	0,006	0,05	30	1,5	1,5	
		Моющее средство	кг	0,0014	0,01	88	0,88	0,88	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						321818,53	304886,25	3323,5	13608,78
Накладные расходы						217841,23			
Сметная прибыль						56664,27			

Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями

1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений	9267,4	24,02	222640,02	16866,67
2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт	3	2713,7	8141,1	7401
3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт	3	169,4	508,2	462
4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 дверь	9	330	2970	225
5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира	229	198	45342	3435
6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира	229	67,06	15355,82	1163,32
7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 камера	14	1320	18480	1400
8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлагбаумов на придомовой территории МКД <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 шлагбаум	0,45	9900	4455	337,5
9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования ограничительных устройств (въездных ворот) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 ворота	0,23	9900	2277	172,5

10	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор	557	330	183810	13925
11	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор	458	264	120912	9160
12	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор	229	264	60456	4580
13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 станция	1	22440	22440	1700
14	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел	1	62040	62040	4700
15	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел	1	9240	9240	700

16	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013)в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	15	16,5	247,5	225		
17	Действующий договор УК с контрагентом	Замена ТЭН в электродкотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	2	1430	2860	2600		
18	Действующий договор УК с контрагентом	Замена контактора в электродкотлах "ЭВАН"(раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	1	1980	1980	1800		
19	Действующий договор УК с контрагентом	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	2	880	1760	1600		
28	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Передичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади	1057,7	5,94	6282,74	475,97		
29	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади	4638,46	18,02	83575,77	75977,97		
30	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 талон	26,18	1540	40317,2	36652		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						916090,35	185558,93		
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями						916090,35			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:									
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						2 153 174,46	1 276 511,72	11 747,22	134 384,10
Накладные расходы						779 474,69			
Сметная прибыль						211 738,68			
ВСЕГО по смете						3 144 387,83			