

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в доме № 10 по бульвару Южному в г. Нижнем Новгороде (в форме совместного присутствия)

г. Нижний Новгород

19 октября 2014 года

Инициатор проведения собрания: Агапов Юрий Витальевич
Начало регистрации участников собрания 17 час. 30 мин.
Начало собрания 18 час. 00 мин.

Повестка дня собрания:

Избрание председателя и секретаря собрания,
Избрание счетной комиссии,
О выборе порядка (способа) формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома,
О выборе кредитной организации для открытия специального счета на капитальный ремонт многоквартирного дома,
О выборе полномочного лица на представление интересов собственников по вопросам капитального ремонта многоквартирного дома и распоряжения специальным счетом,
Утверждение размера тарифа на капитальный ремонт многоквартирного дома,
Утверждение плана капитального ремонта многоквартирного дома с перечнем работ и сроков их проведения (согласно приложения №1),
Определение места хранения материалов собрания,
Разное.

В 18 час. 00 мин. собрание открыл инициатор собрания Агапов Юрий Витальевич.

Она предложила для ведения протокола собрания избрать председателем и секретарем собрания Агапова Юрия Витальевича и Ханова Алексея Вячеславовича. Данное предложение было единогласно поддержано присутствующими.

Далее председатель собрания огласил результаты регистрации прибывших:

Общее количество голосов собственников – 7026,18 .
Зарегистрировано присутствие 29 собственников, обладающих 690,9 голосами, что составляет 9,8 %.
Тем самым присутствующими на собрании установлено отсутствие необходимого кворума.



В связи с этим, председатель собрания проинформировал присутствующих, что в соответствии с жилищным кодексом повторное общее собрание собственников с этой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования.

После обсуждения, присутствующими был утвержден бюллетень для заочного голосования с конкретизацией вариантов решений по отдельным вопросам повестки дня, а именно: в части определения способа формирования фонда капитального ремонта, установления тарифа на капитальный ремонт, определения кредитных организаций для открытия специального счета, план проведения капитального дома на перспективу.

Утвержден следующий порядок проведения собрания в заочной форме и сроки голосования:

- Выдача бюллетеней для голосования собственникам будет проводиться Агаповым Юрием Витальевичем начиная с 29 октября 2014г.
- Заполнение бюллетеней и передача их для обработки в счетную комиссию будет осуществляются начиная с 29 октября 2014г. и до 05 ноября 2014г. включительно. Бюллетени, поступившие после указанной даты, в голосовании не участвуют. Срок и порядок заполнения бюллетеней указан в его примечаниях.
- Обработку бюллетеней и подсчет голосов будет проводить счетная комиссия в составе председателя и секретаря собрания. Местом хранения документов собрания определено помещение ООО «ВиК».
- Информация о результатах данного собрания, порядка проведения собрания в заочной форме, и решениях, принятых в результате заочного голосования, будет доведена до всех собственников и жильцов дома вывешиванием объявлений на информационных досках в холлах первых этажей подъездов дома, силами председателя, секретаря собрания.

Собрание было закончено в 18 час. 30 мин.

Председатель собрания:  Агапов Ю.В.
Секретарь собрания:  Ханов А.В.