

2013

Протокол N 4

внеочередного общего очного собрания собственников помещений (жилья)
многоквартирного дома по адресу:

603142, город Нижний Новгород, улица Янки Купалы, дом №46

от "14" сентября 2015 г.

Присутствовали: 23 человека (собственника) согласно Приложению 1 к Протоколу.

Приглашенные лица:

1. Представитель ООО «Вик» Овечеренко О.В
(по доверенности N _____ от _____ выданной _____).

2. Консультант юридической фирмы - Сердобин Б.Д

Повестка дня:

1. Создание Товарищества собственников помещений (жилья)-ТСЖ в многоквартирном доме №46 улицы Янки Купалы Автозаводского района города Нижнего Новгорода с названием: ТСЖ «Янки Купалы 46».
2. Утверждение Устава ТСЖ.
3. Выборы Правления ТСЖ
4. Выборы председателя Правления ТСЖ
5. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ.
6. Создание накопительного специального счёта «капитальный ремонт» после государственной регистрации ТСЖ.

Слушали:

1. Инициатор проведения собрания гр. Титаров ММ обратился к присутствующим со вступительным словом, предложив избрать в качестве председателя собрания гр. Лоза Н.И., секретаря собрания гр. Косурин Н.В., членов счетной комиссии гр. Мешковская М.И. гр. _____, гр. _____.

Решили:

- 1.1. Избрать председателем общего собрания гр. Титарова ММ.
- 1.2. Избрать секретарем общего собрания гр. Лоза Н.И.
- 1.3. Избрать членами счетной комиссии гр. Косурин Н.В., гр. Мешковская М.И. гр. _____.

Голосовали:

"за" - единогласно (количество голосов и общая площадь) (см. Приложение №1)

"против" - нет

"воздержались" - нет.

2. Председатель собрания обратился к счётной комиссии с просьбой посчитать количество присутствующих собственников помещений (жилья) и количество голосов из расчёта 1 кв.м. жилой площади, принадлежащей собственникам-1 голос.

2.1. Счётная комиссия после проведения подсчёта присутствующих собственников помещений и количества голосов (Приложение №1 к Протоколу) объявила следующее:

-на собрании присутствуют 93 собственников помещений (жилья), что соответствует 1639,9 голосам, при кворуме 3334 голосов и общей жилой площади МКД, принадлежащей собственникам 6663,2 кв.м.;

-кворума нет и собрание считается закрытым.

3. Выступил инициатор проведения собрания гр. Титаров ММ

_____ и объявил о проведении внеочередного заочного общего собрания собственников помещений (жилья) 05 октября 2015г. с точно такой же повесткой дня.

Приложения:

4. Приложение №1: Список участников общего собрания собственников помещений (жилья) МКД, (с указанием N квартир, общей площади помещений, находящихся в собственности, и подписями собственников).

(Все приложения прошиваются с протоколом и скрепляются печатью ТСЖ, подписями председателя и секретаря собрания.)

Председатель собрания Иванов (Иванов И.И.)
Секретарь собрания Сидорова (Сидорова Н.Н.)

Приложение 1 к протоколу