

**ПРОТОКОЛ**  
**очередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений**  
**в доме № 34 по ул. Спутника в г. Нижнем Новгороде**  
**(в форме совместного присутствия)**

г. Нижний Новгород

13 марта 2015 года

Инициатор проведения собрания: Смирнова Дмитрия Евгеньевича собственник помещения № 5 дома № 34 по ул. Спутника г. Н. Новгорода

Начало регистрации участников собрания 18 час. 00 мин.

Начало собрания 18 час. 20 мин.

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания,
2. Избрание счетной комиссии,
3. Утверждение готового отчета о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ВиК» по дому № 34 по ул. Спутника г. Н. Новгорода,
4. Утверждение Плана работ на 2015 год по дому № 34 по ул. Спутника г. Н. Новгорода,
5. Утверждение размера тарифа на содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме № 34 по ул. Спутника г. Н. Новгорода,
6. Переизбрание Совета МКД № 34 по ул. Спутника г. Н. Новгорода,
7. Организация системы видеонаблюдения в многоквартирном доме № 34 по ул. Спутника г. Н. Новгорода
8. Определение места хранения документов собрания,
9. Разное
10. **Приглашенные лица:** юрисконсульт ООО «ВиК» Федан Т.А., Щелоков К.С. – член Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России».

**В 18 час. 20 мин. собрание открыл представитель ООО «ВиК» Федан Татьяна Александровна.**

Присутствующие на собрании собственники предложили для ведения протокола собрания избрать председателем и секретарем собрания Волкову Елену Сергеевну (кв. 115) и представителя ООО «ВиК», юрисконсульта Федан Татьяну Александровну.

**Далее председатель собрания огласил результаты регистрации прибывших:**

Общее количество голосов собственников – **6115,75** .

Зарегистрировано присутствие **3** собственника, обладающий **91,2** голосами, что составляет **1,49 %**.

Тем самым присутствующими на собрании установлено отсутствие необходимого кворума.

**В связи с этим, председатель собрания проинформировал присутствующих, что в соответствии с жилищным кодексом повторное общее собрание собственников с этой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования.**

Юрисконсульт ООО «ВиК» Федан Т.А. огласила основные показатели отчета о финансово-хозяйственной деятельности по дому № 34 по ул. Спутника, огласила перечень работ, предполагаемых проводить в 2015 году, повторно уведомила о повышении тарифа с 01.04.2015 г., а также предоставила экономический расчет тарифа на содержание и ремонт жилья.

В связи с отсутствием кандидатур для избрания в Совет многоквартирного дома и отсутствием предложений по организации системы видеонаблюдения в многоквартирном доме присутствующими предложено отложить проведение заочного голосования до момента избрания Совета многоквартирного дома и возложить на них обязанность по проведению общего собрания собственников в заочной форме.

**Собрание было закончено в 19 час. 00 мин.**

**Председатель собрания:**  Волкова Елена Сергеевна

**Секретарь собрания:**  Федан Т.А.