



"Утверждаю"

С.Е.Овчеренко

М.П.

Нижний Новгород

15 ноября 2022 года

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ МКД УЛИЦА МОНЧЕГОРСКАЯ 12К4 2023

Составлен ресурсным методом

Основание проектная документация, технический паспорт, состав общего имущества МКД

Сметная стоимость, руб. 3 384 239,82
 Общая площадь МКД, м2 9 267,40
 Тариф, руб./м2 в месяц 30,43

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома										
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,2557				
			чел.-ч			1,759446			445,32	
			чел.-ч	0,39	2	1,759446	202,48	1,25	445,32	
									445,32	
									445,32	
			%	95,2		95,2			423,94	
			%	10,5		10,5			46,76	
							406,09		916,02	
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			5,14226				
			чел.-ч			31,9848572			8 095,37	
			чел.-ч	3,11	2	31,9848572	202,48	1,25	8 095,37	
									8 095,37	
									8 095,37	
			%	95,2		95,2			7 706,79	
			%	10,5		10,5			850,01	
							3 238,30		16 652,17	
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,6673				
			чел.-ч			7,308402			1 849,76	
			чел.-ч	1,37	2	7,308402	202,48	1,25	1 849,76	
									1 849,76	
									1 849,76	
			%	95,2		95,2			1 760,97	
			%	10,5		10,5			194,22	
							1 426,52		3 804,95	
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,7955				
			чел.-ч			6,26192			1 584,89	
			чел.-ч	1,12	2	6,26192	202,48	1,25	1 584,89	
									1 584,89	
									1 584,89	
			%	95,2		95,2			1 508,82	
			%	10,5		10,5			166,41	
							1 166,20		3 260,12	
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			9,58583				
			чел.-ч			38,34332			9 704,69	
			чел.-ч	4	2	38,34332	202,48	1,25	9 704,69	
									9 704,69	
									9 704,69	
			%	95,2		95,2			9 238,86	
			%	10,5		10,5			1 018,99	
							2 082,51		19 962,54	
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра теплосилового, поэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,0577				
			чел.-ч			8,4616			2 141,63	
			чел.-ч	4	2	8,4616	202,48	1,25	2 141,63	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
		Итого прямые затраты							2 141,63
		ФОТ							2 141,63
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			2 038,83
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			224,87
		Всего по позиции					4 165,01		4 405,33
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,22557			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,35342			342,55
	Вик 03	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	3	2	1,35342	202,48	1,25	342,55
		Итого прямые затраты							342,55
		ФОТ							342,55
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			326,11
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			35,97
		Всего по позиции					3 123,78		704,63
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,34366			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,524496			1 854,51
	Вик 01	Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД	чел.-ч	2,8	2	7,524496	197,17	1,25	1 854,51
		Итого прямые затраты							1 854,51
		ФОТ							1 854,51
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			1 765,49
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			194,72
		Всего по позиции					2 839,05		3 814,72
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома :							
		Итого прямые затраты (справочно)							26 018,72
		Итого накладные расходы (справочно)							24 769,81
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 731,95
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							53 520,48
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир			2,29			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			137,4			41 276,68
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	60		137,4	240,33	1,25	41 276,68
		Итого прямые затраты							41 276,68
		ФОТ							41 276,68
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			39 295,40
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			4 334,05
		Всего по позиции					37 076,91		84 906,13
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			9,2674			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38,92308			11 692,98
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		38,92308	240,33	1,25	11 692,98
		Итого прямые затраты							11 692,98
		ФОТ							11 692,98
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			11 131,72
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			1 227,76
		Всего по позиции					2 595,38		24 052,46
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			9,2674			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			92,674			27 840,43
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	10		92,674	240,33	1,25	27 840,43
		Итого прямые затраты							27 840,43
		ФОТ							27 840,43
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			26 504,09
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			2 923,25
		Всего по позиции					6 179,49		57 267,77
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 площади кровли			1,27932			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,373144			1 614,16
	Вик 04	Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	4,2		5,373144	240,33	1,25	1 614,16
		Итого прямые затраты							1 614,16
		ФОТ							1 614,16
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			1 536,68
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			169,49

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Всего по позиции							2 595,39	3 320,33	
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) ВиК 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	100 лестничных площадок			0,3			
		Итого прямые затраты							7 894,26
		ФОТ							7 894,26
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		95,2				7 515,34
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		10,5				828,90
Всего по позиции							54 128,33	16 238,50	
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) ВиК 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	100 протяжных коробок			0,15			
		Итого прямые затраты							3 947,13
		ФОТ							3 947,13
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		95,2				3 757,67
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		10,5				414,45
Всего по позиции							54 128,33	8 119,25	
2.7	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ППР ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	1000 кв.м. осматриваемых помещений			1,0577			
		Итого прямые затраты							8 896,90
		ФОТ							8 896,90
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		95,2				8 469,85
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		10,5				934,17
Всего по позиции							17 302,56	18 300,92	
Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома :									
Итого прямые затраты (справочно)									103 162,54
Итого накладные расходы (справочно)									98 210,75
Итого сметная прибыль (справочно)									10 832,07
Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									212 205,36
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
3.1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01	Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2016) один раз в два года ППР ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД 4 М ВиК 1001 Ветошь (салфетка) ВиК 1002 Краска для наружных работ ПР	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,8			
		Итого прямые затраты							4 254,47
		ФОТ							3 732,08
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		95,2				3 552,94
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		10,5				391,87
Всего по позиции							10 249,10	8 199,28	
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333 к расх.; ЗПМ=0,333; МАТ=0,333 к расх.; ТЗ=0,333; ТЗМ=0,333) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД 4 М ВиК 1012 Штукатурная смесь "Ротбанд"	100 кв.м. оштукатуренной поверхности			11,5154			
		Итого прямые затраты							26 022,72
		ФОТ							26 020,26
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		95,2				24 771,29
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		10,5				2 732,13
Всего по позиции							4 648,22	53 526,14	
3.3	ВД(2.1)-1-03-13-01-01	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333 к расх.; ЗПМ=0,333; МАТ=0,333 к расх.; ТЗ=0,333; ТЗМ=0,333) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) ВиК 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	100 м2 окрашенной поверхности			57,577			
		Итого прямые затраты							40 656,64
		ФОТ							20 328,32
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		95,2				38 656,64
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%		10,5				1 971,98

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	5	0,333	95,865705	169,64	1,25	20 328,32
	4 М								76 167,60
	Вик 1013	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005	0,333	0,0958657	16 350,00		1 567,40
	Вик 1014	Краска коллерованная моющаяся	т	0,017	0,333	0,3259434	103 570,00		33 757,96
	Вик 1015	Краска моющаяся белоснежная	кг	0,03	0,333	0,5751942	70 880,00		40 769,77
	Вик 1006	Мыло твердое хозяйственное	кг	0,27	0,333	5,1767481	14,00		72,47
		Итого прямые затраты							116 824,24
		ФОТ							40 656,64
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			38 705,12
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			4 268,95
		Всего по позиции					2 775,38		159 798,31
3.4	ВД(2.1)-1-10-05-01	Окрашивание масляными составами поверхности ограждений лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,2619			
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			16,434225			3 484,88
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	28,25		7,398675	169,64	1,25	1 568,89
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	34,5		9,03555	169,64	1,25	1 915,99
	4 М								456,74
	Вик 1011	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0119		0,0031166	145 600,00		453,78
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,1		0,02619	113,00		2,96
		Итого прямые затраты							3 941,62
		ФОТ							3 484,88
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			3 317,61
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			365,91
		Всего по позиции					29 114,70		7 625,14
3.5	ВД(2.1)-1-08-06-03	Окраска продухов вентиляции в подвале (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года ППР ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333; ТЗ=0,333) РУ ОЗП=1,25	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,45541			
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,5486458			752,50
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7	0,333	1,7743229	169,64	1,25	376,25
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	11,7	0,333	1,7743229	169,64	1,25	376,25
	4 М								309,30
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,01		0,0045541	113,00	0,333	0,17
	Вик 1011	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,014		0,0063757	145 600,00	0,333	309,13
		Итого прямые затраты							1 061,80
		ФОТ							752,50
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			716,38
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			79,01
		Всего по позиции					4 078,06		1 857,19
3.6	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска металлических ограждений контейнерных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год РУ ОЗП=1,25	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,3108			
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			16,4724			3 492,98
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		8,2362	169,64	1,25	1 746,49
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5		8,2362	169,64	1,25	1 746,49
	4 М								156,65
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,018648	113,00		2,11
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		7,70784	20,05		154,54
		Итого прямые затраты							3 649,63
		ФОТ							3 492,98
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			3 325,32
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			366,76
		Всего по позиции					23 621,98		7 341,71
3.7	ВД(2.1)-1-08-13-01	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 2 года ППР ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5) РУ ОЗП=1,25	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,66407			
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			17,597855			3 731,62
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5	0,5	8,7989275	169,64	1,25	1 865,81
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5	0,5	8,7989275	169,64	1,25	1 865,81
	4 М								167,35
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0398442	113,00	0,5	2,25
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		16,468936	20,05	0,5	165,10
		Итого прямые затраты							3 898,97
		ФОТ							3 731,62
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			3 552,50
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			391,82
		Всего по позиции					11 810,94		7 843,29
3.8	ВД(2.1)-1-08-13-01	Окраска входных групп (подъездов и входов в подвал) МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в два года ППР ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5) РУ ОЗП=1,25	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,87834			
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			23,27601			4 935,68
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5	0,5	11,638005	169,64	1,25	2 467,84
	Вик 06	Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5	0,5	11,638005	169,64	1,25	2 467,84
	4 М								221,35
	Вик 1001	Ветошь (салфетка)	кг	0,06		0,0527004	113,00	0,5	2,98
	Вик 1012	Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		21,782832	20,05	0,5	218,37

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
		Итого прямые затраты							5 157,03
		ФОТ							4 935,68
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			4 698,77
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			518,25
		Всего по позиции							11 810,97
3.9	ВД(2.1)-1-08-13-01	Масляная окраска стальных связей и креплений, ограждений размещенных на кровле МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 3 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,84307			
		ППР ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333; ТЗ=0,333)							
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			14,8793424			3 155,16
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5	0,333	7,4396712	169,64	1,25	1 577,58
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	26,5	0,333	7,4396712	169,64	1,25	1 577,58
		4 М							141,50
		Вик 1001 Ветошь (сапфетка)	кг	0,06		0,0505842	113,00	0,333	1,90
		Вик 1012 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 2	кг	24,8		20,908136	20,05	0,333	139,60
		Итого прямые затраты							3 296,66
		ФОТ							3 155,16
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			3 003,71
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			331,29
		Всего по позиции							7 866,08
									6 631,66
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 скамья			5,658			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,16848			671,88
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,56		3,16848	169,64	1,25	671,88
		4 М							247,14
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0016974	145 600,00		247,14
		Итого прямые затраты							919,02
		ФОТ							671,88
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			639,63
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			70,55
		Всего по позиции							287,95
									1 629,20
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 урна			4,527			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,679984			568,29
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		2,679984	169,64	1,25	568,29
		4 М							197,74
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0013581	145 600,00		197,74
		Итого прямые затраты							766,03
		ФОТ							568,29
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			541,01
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			59,67
		Всего по позиции							301,90
									1 366,71
3.12	ВД(2.1)-3-02-05-02-08	Окраска велопарковок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 велопарковка			3			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,17			884,25
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	1,39		4,17	169,64	1,25	884,25
		4 М							174,72
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0004		0,0012	145 600,00		174,72
		Итого прямые затраты							1 058,97
		ФОТ							884,25
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			841,81
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			92,85
		Всего по позиции							664,54
									1 993,63
3.13	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 люк			6,564			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,885888			824,00
		Вик 06 Штукатур - маляр по обслуживанию МКД	чел.-ч	0,592		3,885888	169,64	1,25	824,00
		4 М							286,72
		Вик 1011 Краска универсальная ПФ 115 (эмаль) 1	т	0,0003		0,0019692	145 600,00		286,72
		Итого прямые затраты							1 110,72
		ФОТ							824,00
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			784,45
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			86,52
		Всего по позиции							301,90
									1 981,69
3.14	ВД(2.1)-1-06-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	10 плиток			2			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,46			590,37
		Вик 02 Облицовщик-плиточник по ремонту и обслуживанию МКД	чел.-ч	1,23		2,46	191,99	1,25	590,37
		4 М							639,00
		Вик 1023 Плитки керамические для полов гладкие	м2	0,9		1,8	317,00		570,60
		Вик 1016 Смесь М-150 универсальная	кг	9		18	3,80		68,40
		Итого прямые затраты							1 229,37
		ФОТ							590,37
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			562,03

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	на единицу измерения	Количество		Сметная стоимость, руб.		
					коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			61,99
		Всего по позиции						926,70	1 853,39
3.15	ВД(2.1)-3-03-01-07	Ремонт поврежденных бордюров тротуаров и проездов на придомовой территории МКД (пункт 17 приложения 7 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170) по мере необходимости	10 пог.м			1,6147			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			12,207132			3 089,63
		Вик.03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	7,56		12,207132	202,48	1,25	3 089,63
		4 М							191,83
		Вик 1017 Смесь М-400 универсальная	кг	18		29,0646	6,60		191,83
		Итого прямые затраты							3 281,46
		ФОТ							3 089,63
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			2 941,33
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			324,41
		Всего по позиции						4 054,75	6 547,20
3.16	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песчоницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 песчоница			0,679			
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,0679			17,19
		Вик.03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД	чел.-ч	0,1		0,0679	202,48	1,25	17,19
		4 М							457,62
		Вик 1018 Песок природный для строительных работ с доставкой	т	1,746		1,185534	386,00		457,62
		Итого прямые затраты							474,81
		ФОТ							17,19
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			16,36
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			1,80
		Всего по позиции						726,02	492,97
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома :							176 947,52
		Итого накладные расходы (справочно)							-91 970,26
		Итого сметная прибыль (справочно)							10 143,78
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							279 061,56
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 блок			1			
		ППР ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6; ТЗ=6)							
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,2			1 023,33
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,7	6	4,2	194,92	1,25	1 023,33
		4 М							466,20
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0002		0,0002	106 000,00	6	127,20
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		0,5	113,00	6	339,00
		Итого прямые затраты							1 489,53
		ФОТ							1 023,33
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			974,21
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			107,45
		Всего по позиции						2 571,19	2 571,19
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройство			3			
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38,16			9 297,68
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06	12	38,16	194,92	1,25	9 297,68
		4 М							5 892,48
		Вик 1022 Шкурка шлифовальная двухслойная	м2	0,1		0,3	647,80	12	2 332,08
		Вик 1021 Растворитель	т	0,0004		0,0012	106 000,00	12	1 526,40
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,5		1,5	113,00	12	2 034,00
		Итого прямые затраты							15 190,16
		ФОТ							9 297,68
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			8 851,39
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			976,26
		Всего по позиции						8 339,27	25 017,81
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства; осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройство			1			
		ППР ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4; ТЗ=4)							
		РУ ОЗП=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,2			1 023,33
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,05	4	4,2	194,92	1,25	1 023,33
		Итого прямые затраты							1 023,33
		ФОТ							1 023,33
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			974,21
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			107,45
		Всего по позиции						2 104,99	2 104,99

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) РУ ОЗП=1,25	100 счетчиков			0,01			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,44			350,86
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	12	12	1,44	194,92	1,25	350,86
		Итого прямые затраты							350,86
		ФОТ							350,86
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			334,02
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			36,84
		Всего по позиции					72 172,00		721,72
4.5	ВД(2.1)-2-05-09	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	100 розеток (выключателей)			0,04			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,8			682,22
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	70		2,8	194,92	1,25	682,22
		4 М							5,57
		Вик 1024 Ветонит	кг	3,15		0,126	44,20		5,57
		Итого прямые затраты							687,79
		ФОТ							682,22
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			649,47
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			71,63
		Всего по позиции					35 222,25		1 408,89
4.6	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) РУ ОЗП=1,25	1 светильник			3			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,48			116,95
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,16		0,48	194,92	1,25	116,95
		Итого прямые затраты							116,95
		ФОТ							116,95
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			111,34
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			12,28
		Всего по позиции					80,19		240,57
4.7	ВД(2.1)-2-05-01-04	Замена предохранителя в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	1 предохранитель			2			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,16			38,98
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,08		0,16	194,92	1,25	38,98
		4 М							580,00
		Вик 1025 Предохранители плавкие	10 шт.	0,1		0,2	2 900,00		580,00
		Итого прямые затраты							618,98
		ФОТ							38,98
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			37,11
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			4,09
		Всего по позиции					330,09		660,18
4.8	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ППР ПЗ=0,1 (ОЗП=0,1; ЭМ=0,1; МАТ=0,1; ТЗ=0,1) РУ ОЗП=1,25	1 счетчик			1			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,059			14,38
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,59	0,1	0,059	194,92	1,25	14,38
		4 М							270,00
		Вик 1026 Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1		1	2 700,00	0,1	270,00
		Итого прямые затраты							284,38
		ФОТ							14,38
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			13,69
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			1,51
		Всего по позиции					299,58		299,58
4.9	ВД(2.1)-2-05-10	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	100 шт.			0,02			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,482			117,44
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	24,1		0,482	194,92	1,25	117,44
		4 М							280,00
		Вик 1027 Розетка	100 шт.	1		0,02	14 000,00		280,00
		Итого прямые затраты							397,44
		ФОТ							117,44
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			111,80
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			12,33
		Всего по позиции					26 078,50		521,57
4.10	ВД(2.1)-2-05-07-01	Замена выключателя в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	1 выключатель			2			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,38			92,59
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,19		0,38	194,92	1,25	92,59
		4 М							117,00
		Вик 1028 Выключатель одноклавишный	10 шт.	0,1		0,2	585,00		117,00

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
		Итого прямые затраты							209,59
		ФОТ							92,59
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			88,15
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			9,72
		Всего по позиции						153,73	307,46
4.11	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	1 автоматический выключатель			1			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,06			258,27
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,06		1,06	194,92	1,25	258,27
		4 М							641,00
		Вик 1029 Выключатель автоматический	шт.	1		1	641,00		641,00
		Итого прямые затраты							899,27
		ФОТ							258,27
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			245,87
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			27,12
		Всего по позиции						1 172,26	1 172,26
4.12	ВД(2.1)-2-05-07-03	Замена светильников люминесцентных на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) РУ ОЗП=1,25	1 светильник			5			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,165			1 989,40
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	1,633		8,165	194,92	1,25	1 989,40
		4 М							3 110,00
		Вик 1030 Светильники светодиодные	шт.	1		5	622,00		3 110,00
		Итого прямые затраты							5 099,40
		ФОТ							1 989,40
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			1 893,91
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			208,89
		Всего по позиции						1 440,44	7 202,20
4.13	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	100 ламп			0,05			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,695			169,34
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		0,695	194,92	1,25	169,34
		4 М							600,00
		Вик 1031 Лампа светодиодная LED 20Вт	шт.	100		5	120,00		600,00
		Итого прямые затраты							769,34
		ФОТ							169,34
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			161,21
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			17,78
		Всего по позиции						18 966,60	948,33
4.14	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена ламп накаливания на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	100 ламп			0,15			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,085			508,01
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	13,9		2,085	194,92	1,25	508,01
		4 М							1 560,00
		Вик 1032 Лампа светодиодная LED 10Вт	шт.	100		15	104,00		1 560,00
		Итого прямые затраты							2 068,01
		ФОТ							508,01
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			483,63
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			53,34
		Всего по позиции						17 366,53	2 604,98
Тепловая энергия									
4.15	ВД(2.1)-2-01-08-07-01	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	100 кранов			0,03			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,63			189,26
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	21		0,63	240,33	1,25	189,26
		4 М							1 050,00
		Вик 1033 Кран шаровый Ду до 25 мм	шт.	100		3	350,00		1 050,00
		Итого прямые затраты							1 239,26
		ФОТ							189,26
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			180,18
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			19,87
		Всего по позиции						47 977,00	1 439,31
4.16	ВД(2.1)-2-01-08-07-03	Смена кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25	100 кранов			0,03			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,87			261,36
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	29		0,87	240,33	1,25	261,36
		4 М							1 230,00
		Вик 1034 Кран шаровый Ду до 50 мм	шт.	100		3	410,00		1 230,00
		Итого прямые затраты							1 491,36
		ФОТ							261,36
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			248,81

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			10,5			27,44
		Всего по позиции						58 920,33	1 767,61
4.17	ВД(2.1)-2-01-08-01	Замена/поверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора ППР ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 штук			0,14			
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			3,64			1 093,50
		4 М							12 600,00
		ВиК 1035 Термоманометр	шт.			14		1 800,00	12 600,00
		Итого прямые затраты							13 693,50
		ФОТ							1 093,50
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			95,2			1 041,01
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			10,5			114,82
		Всего по позиции						106 066,64	14 849,33
4.18	ВД(2.1)-2-01-08-02	Замена/поверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора ППР ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 штук			0,25			
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			6,5			1 952,68
		4 М							6 875,00
		ВиК 1036 Манометр	шт.			25		550,00	6 875,00
		Итого прямые затраты							8 827,68
		ФОТ							1 952,68
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			95,2			1 858,95
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			10,5			205,03
		Всего по позиции						43 566,64	10 891,66
4.19	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 м трубопровода			64,18			
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			70,598			21 208,52
		2 ЭМ							4 209,41
		ВиК 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час			0,75		87,45	4 209,41
		Итого прямые затраты							25 417,93
		ФОТ							21 208,52
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			95,2			20 190,51
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			10,5			2 226,89
		Всего по позиции						745,33	47 835,33
4.20	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 м трубопровода			64,18			
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			132,2108			39 717,78
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			1,03		240,33	19 858,89
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			1,03		240,33	19 858,89
		Итого прямые затраты							39 717,78
		ФОТ							39 717,78
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			95,2			37 811,33
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			10,5			4 170,37
		Всего по позиции						1 272,97	81 699,48
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 м трубопровода			64,18			
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			27,8113331			8 354,87
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			0,4333333		240,33	8 354,87
		2 ЭМ							4 209,41
		ВиК 102 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час			0,75		87,45	4 209,41
		Итого прямые затраты							12 564,28
		ФОТ							8 354,87
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			95,2			7 953,84
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			10,5			877,26
		Всего по позиции						333,37	21 395,38
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	10 м трубопровода (100 м3 здания)			641,8			
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			279,183			83 870,06
		ВиК 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч			0,435		240,33	83 870,06
		Итого прямые затраты							83 870,06
		ФОТ							83 870,06
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			95,2			79 844,30
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%			10,5			8 806,36
		Всего по позиции						268,81	172 520,72

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период. РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции.	100 стояков		0,63					
			чел.-ч		35,28					10 598,55
			чел.-ч	56	35,28		240,33	1,25		10 598,55
										10 598,55
										10 598,55
			%	95,2	95,2					10 089,82
			%	10,5	10,5					1 112,85
										34 605,11
										21 801,22
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение										
4.24	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД 4 М Вик 1037 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 20 мм Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции.	100 вентиля		0,03					
			чел.-ч		1,56					468,64
			чел.-ч	52	1,56		240,33	1,25		468,64
										1 215,00
			шт.	100	3		405,00			1 215,00
										1 683,64
										468,64
			%	95,2	95,2					446,15
			%	10,5	10,5					49,21
										72 633,33
										2 179,00
4.25	ВД(2.1)-2-01-08-08-03	Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД 4 М Вик 1038 Вентили проходные муфтовые для воды диаметром 40 мм Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции.	100 вентиля		0,03					
			чел.-ч		1,56					468,64
			чел.-ч	52	1,56		240,33	1,25		468,64
										1 386,00
			шт.	100	3		462,00			1 386,00
										1 854,64
										468,64
			%	95,2	95,2					446,15
			%	10,5	10,5					49,21
										78 333,33
										2 350,00
4.26	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции.	100 м трубы		1,853					
			чел.-ч		18,7153					5 622,31
			чел.-ч	10,1	18,7153		240,33	1,25		5 622,31
										5 622,31
										5 622,31
			%	95,2	95,2					5 352,44
			%	10,5	10,5					590,34
										6 241,28
										11 565,09
4.27	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции.	100 м канализационного лежака		2,46					
			чел.-ч		45,51					13 671,77
			чел.-ч	18,5	45,51		240,33	1,25		13 671,77
										13 671,77
										13 671,77
			%	95,2	95,2					13 015,53
			%	10,5	10,5					1 435,54
										11 432,05
										28 122,84
4.28	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 01 Кровельщик по обслуживанию рулонных кровель МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции.	1 воронка		6					
			чел.-ч		3,12					768,96
			чел.-ч	0,26	3,12		197,17	1,25		768,96
										768,96
										768,96
			%	95,2	95,2					732,05
			%	10,5	10,5					80,74
										263,63
										1 581,75
4.29	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции.	1 фильтр		2					
			чел.-ч		1,72					516,71
			чел.-ч	0,86	1,72		240,33	1,25		516,71
										516,71
										516,71
			%	95,2	95,2					491,91
			%	10,5	10,5					54,25

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Всего по позиции							531,44		1 062,87
4.30	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	1 поливочная система			2			
		Вик 04 Слесарь-сантехник по ремонту и обслуживанию инженерных систем МКД	чел.-ч	1,86	2	7,44	240,33	1,25	2 235,07
		Итого прямые затраты				7,44			2 235,07
		ФОТ							2 235,07
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			2 127,79
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			234,68
Всего по позиции							2 298,77		4 597,54
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома :									
Итого прямые затраты (справочно)									252 978,53
Итого накладные расходы (справочно)									196 760,78
Итого сметная прибыль (справочно)									21 701,55
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									471 440,86
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба									
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) РУ ОЗП=1,25	1м2 общей площади помещений			9267,4		1,43	198 785,73
Всего по позиции							44,12		408 902,24
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба :									
Итого прямые затраты (справочно)									198 785,73
Итого накладные расходы (справочно)									189 244,01
Итого сметная прибыль (справочно)									20 872,50
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба									408 902,24
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
6.1	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств			0,101			
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч			0,13635			33,22
		4 М							2,34
		Вик 1001 Ветошь (салфетка)	кг	0,15		0,01515	113,00		1,71
		Вик 1004 Универсальное моющее средство	кг	0,2		0,0202	31,00		0,63
		Итого прямые затраты							35,56
		ФОТ							33,22
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			31,63
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			3,49
Всего по позиции							699,80		70,68
6.2	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 шт.			3,5			
		Вик 07 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования МКД	чел.-ч	0,9		3,15	194,92	1,25	767,50
		4 М							5,50
		Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,0105	359,60		3,78
		Вик 1006 Мыло твердое хозяйственное	кг	0,024		0,084	14,00		1,18
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0004546		0,0015909	106,29		0,17
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0004546		0,0015909	233,00		0,37
		Итого прямые затраты							773,00
		ФОТ							767,50
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			730,66
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			80,59
Всего по позиции							452,64		1 584,25
6.3	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 м2 чердаков и подвалов			10,577			
		Вик 05 Уборщик внутренних помещений МКД	чел.-ч	0,3833333		4,0545166	129,21	1,25	654,86
		4 М							0,87
		Вик 1005 Ведро для мытья полов	шт.	0,0001936		0,0020477	106,29		0,22
		Вик 1007 Совок металлический для уборки мусора	шт.	0,0000968		0,0010239	164,41		0,17
		Вик 1008 Щетка для подметания пола с черенком	шт.	0,0001936		0,0020477	233,00		0,48
		Итого прямые затраты							655,73
		ФОТ							654,86
		НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	95,2		95,2			623,43
		СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022	%	10,5		10,5			68,76
Всего по позиции							127,44		1 347,92
6.4	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			12,7932			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
		ППР ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2; ТЗ=2) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	чел.-ч чел.-ч % %	 1,2 95,2 10,5	 2 95,2 10,5	 30,70368 30,70368 95,2 10,5	 202,48 1 249,50	 1,25 15 985,16	 7 771,10 7 771,10 7 771,10 7 398,09 815,97	
6.5	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) ППР ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4; ТЗ=4) РУ ОЗП=1,25 -1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	100 кв.м кровли чел.-ч чел.-ч % %	 1,2 95,2 10,5	 4 95,2 10,5	 0,6434 3,08832 3,08832 95,2 10,5	 202,48 2 498,99	 1,25 1 607,85	 781,65 781,65 781,65 744,13 82,07	
6.6	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) ППР ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7; ТЗ=7) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД 4 М Вик 1003 Полотно нетканное для мытья полов Вик 1004 Моющее средство Вик 1005 Ведро для мытья полов Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	10 указателей чел.-ч чел.-ч 10 м2 кг шт. % %	 0,3583333 0,05 0,05 0,0001804 95,2 10,5	 7 7 7 10,5	 1,0033333 1,0033333 0,02 0,02 0,0000722 95,2 10,5	 202,48 359,60 31,00 106,29 1 442,70	 1,25 7 7 577,08	 253,94 253,94 54,73 50,34 4,34 0,05 308,67 253,94 241,75 26,66	
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома :							10 325,71	
		Итого накладные расходы (справочно)							9 769,69	
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 077,54	
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							21 172,94	
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома										
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) ППР ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5; ТЗ=5) РУ ОЗП=1,25 1 ОТ(ЗТ) Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД 2 ЭМ Вик 101 Газонокосилка 4 М Вик 1020 Бензин АИ 92-К5 Вик 1019 Мешки полиэтиленовые 120 л Итого прямые затраты ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	100 кв.м газона чел.-ч чел.-ч маш.час т 1000 шт. % %	 0,98 0,75 0,0008 0,008	 5 5 5 5	 60,10928 60,10928 9,2004 0,0098138 0,0981376 95,2 10,5	 72,25 47 890,00 5 780,00 95,2 10,5	 5 5 5	 1,25 3 244,77	 15 213,66 15 213,66 3 323,64 3 323,64 5 186,08 2 349,90 2 836,18 23 723,38 15 213,66 14 483,40 1 597,43
7.2	ВД(2.1)-3-02-10-11	Механическое подметание территорий дорожной комбинированной машиной (летний период) один раз в двое суток (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (прил. 3, табл. 3.6 Пр. МИНстроя №191 от 22.08.2000) ППР ПЗ=107 (ОЗП=107; ЭМ-ЗПМ=107 к расх.; ЗПМ=107; МАТ=107; ТЗ=107; ТЗМ=107) РУ ОЗП=1,25 2 ЭМ 121341 Машина дорожная комбинированная (до 100 л.с.) Итого прямые затраты 7.2.1 Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД ФОТ НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022 Всего по позиции	1000 м2 маш.час чел.час % %	 0,196 0,39	 107 107	 9,9205949 19,7399592 95,2 10,5	 1 481,13 202,48 95,2 10,5	 1,25 52 787,99	 14 693,69 14 693,69 4 996,18 4 996,18 4 756,36 524,60	
7.3	ВД(2.1)-3-02-10-01	Подметание свежесвыпавшего снега толщиной слоя до 2 см дорожной комбинированной машиной (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (прил. 3, табл. 3.6 Пр. МИНстроя №191 от 22.08.2000) ППР ПЗ=75 (ОЗП=75; ЭМ-ЗПМ=75 к расх.; ЗПМ=75; МАТ=75; ТЗ=75; ТЗМ=75) РУ ОЗП=1,25 2 ЭМ 121341 Машина дорожная комбинированная (до 100 л.с.)	1000 м2 маш.час	 0,196	 75	 6,953688	 1 481,13	 24 970,83	 10 299,32 10 299,32	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
7.3.1	Итого прямые затраты								10 299,32
	Вик 03 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту МКД		чел. час	0,39	75	13,83642	202,48	1,25	3 502,00
	ФОТ								3 502,00
	НР Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022		%	95,2		95,2			3 333,90
	СП Техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов ООО "Вик" 2022		%	10,5		10,5			367,71
	Всего по позиции								37 000,95
	Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома :								57 214,57
	Итого прямые затраты (справочно)								22 573,66
	Итого накладные расходы (справочно)								2 489,74
	Итого сметная прибыль (справочно)								82 277,97
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			9267,4		1,82	222 640,02
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								24,02
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			3		2 467,00	8 141,10
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								2 713,70
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			3		154,00	508,20
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								169,40
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			9		25,00	2 970,00
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								330,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			229		20,00	60 456,00
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								264,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			229		5,48	16 564,94
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								72,34
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД	1 камера			14		100,00	18 480,00
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								1 320,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлагбаумов на придомовой территории МКД	1 шлагбаум			0,453		750,00	4 484,70
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								9 900,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования ограничительных устройств (бъездных ворот) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) на придомовой территории МКД	1 ворота			0,226		750,00	2 237,40
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								9 900,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 прибор			557		30,00	220 572,00
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								396,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013)	1 прибор			458		25,00	151 140,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								330,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013)	1 прибор			229		25,00	75 570,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		КА ОЗП=1,1							
	Всего по позиции								330,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция			1		1 700,00	22 440,00
		ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12)							
		КА ОЗП=1,1							

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Всего по позиции							22 440,00		22 440,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) КА ОЗП=1,1	1 узел		1		3 200,00		42 240,00
Всего по позиции							42 240,00		42 240,00
8.15	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) КА ОЗП=1,1	1 узел		1		700,00		9 240,00
Всего по позиции							9 240,00		9 240,00
8.16	Действующий договор УК с контрагентом	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости КА ОЗП=1,1	1 штука		1		800,00		880,00
Всего по позиции							880,00		880,00
8.17	Действующий договор УК с контрагентом	Замена вибровставок на повысительных насосных станциях ГВС, ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года ППР ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333; ТЗ=0,333) КА ОЗП=1,1	1 штука		8		2 650,00		7 765,56
Всего по позиции							970,70		7 765,56
8.18	Действующий договор УК с контрагентом	Замена регулятора давления в системе отопления (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года ППР ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333; ТЗ=0,333) КА ОЗП=1,1	1 штука		1		18 000,00		6 593,40
Всего по позиции							6 593,40		6 593,40
8.19	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года ППР ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25; ТЗ=0,25) КА ОЗП=1,1	1 прибор		1		9 500,00		2 612,50
Всего по позиции							2 612,50		2 612,50
8.20	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПТР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года ППР ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25; ТЗ=0,25) КА ОЗП=1,1	1 прибор		4		2 700,00		2 970,00
Всего по позиции							742,50		2 970,00
8.21	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года ППР ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25; ТЗ=0,25) КА ОЗП=1,1	1 прибор		4		4 600,00		5 060,00
Всего по позиции							1 265,00		5 060,00
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре года ППР ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25; ТЗ=0,25) КА ОЗП=1,1	1 прибор		1		18 500,00		5 087,50
Всего по позиции							5 087,50		5 087,50
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов, заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года ППР ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333; ТЗ=0,333) КА ОЗП=1,1	1м2 общей площади помещений		9267,4		5,57		18 908,19
Всего по позиции							2,04		18 908,19
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Дезинсекция подвалов МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21) ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) КА ОЗП=1,1	1м2 обрабатываемой площади		1057,7		0,35		4 886,57
Всего по позиции							4,62		4 886,57
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Дезинсекция мест общего пользования МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.3683-21) ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) КА ОЗП=1,1	1м2 обрабатываемой площади		1590,4		0,29		6 088,05
Всего по позиции							3,83		6 088,05
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарная и декоративная обработка кустарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) КА ОЗП=1,1	1 м2 площади МКД		9267,4		5,73		58 412,42
Всего по позиции							6,30		58 412,42
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) КА ОЗП=1,1	1 м2 площади МКД		9267,4		3,36		411 027,72
Всего по позиции							44,35		411 027,72
8.28	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) ППР ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12; ТЗ=12) КА ОЗП=1,1	1 м2 площади МКД		9267,4		1,36		166 368,36
Всего по позиции							17,95		166 368,36

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и вывоз снега по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) КА ОЗП=1,1 Всего по позиции	1 м2 убираемой площади			4612,66	57,00	289 213,78	
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) КА ОЗП=1,1 Всего по позиции	1 штука			20	15,00	330,00	
8.31	Действующий договор УК с контрагентом	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости КА ОЗП=1,1 Всего по позиции	1 метр квадратный			3	2 200,00	7 260,00	
8.32	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости КА ОЗП=1,1 Всего по позиции	1 штука			2	1 600,00	3 520,00	
8.33	Действующий договор УК с контрагентом	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости КА ОЗП=1,1 Всего по позиции	1 штука			2	450,00	990,00	
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями :									
Итого прямые затраты (справочно)									1 855 658,41
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									1 855 658,41
Итого по смете:									
Итого прямые затраты (справочно)									2 681 091,73
Итого накладные расходы (справочно)									633 298,96
Итого сметная прибыль (справочно)									69 849,13
ВСЕГО по смете									3 384 239,82

ООО «ВИК»
АБОНЕНТСКИЙ ОТДЕЛ

15 НОЯ 2022

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

