

АКТ № ЮБ 7 2021

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижний Новгород

21 февраля 2022 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,5407			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							255,00
		1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,39	2	1,201746	183,89	0,67	255,00
		Итого							255,00
		ФОТ							255,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			193,00
		СП Ваш дом	%	10		10			26,00
		Всего по позиции							474,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			3,73823			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 939,00
		1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,11	2	23,2517906	183,89	0,67	4 939,00
		Итого							4 939,00
		ФОТ							4 939,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 729,00
		СП Ваш дом	%	10		10			494,00
		Всего по позиции							9 162,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,6304			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							949,00
		1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,37	2	4,467296	183,89	0,67	949,00
		Итого							949,00
		ФОТ							949,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			716,00
		СП Ваш дом	%	10		10			95,00
		Всего по позиции							1 760,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,6777			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							798,00
		1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,12	2	3,758048	183,89	0,67	798,00
		Итого							798,00
		ФОТ							798,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			602,00
		СП Ваш дом	%	10		10			80,00
		Всего по позиции							1 480,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			6,53049			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							5 548,00
		1-4-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4		26,12196	183,89	0,67	5 548,00
		Итого							5 548,00
		ФОТ							5 548,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 189,00
		СП Ваш дом	%	10		10			555,00
		Всего по позиции							10 292,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			0,6777			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 152,00
	1-4-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	2	5,4216	183,89	0,67	1 152,00
		Итого							1 152,00
		ФОТ							1 152,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			870,00
		СП Ваш дом	%	10		10			115,00
		Всего по позиции							2 137,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			0,13417			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								171,00
	1-4-0	Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	3	2	0,80502	183,89	0,67	171,00
		Итого							171,00
		ФОТ							171,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			129,00
		СП Ваш дом	%	10		10			17,00
		Всего по позиции							317,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			0,82067			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 047,00
	1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,8	2	4,595752	197,17	0,67	1 047,00
		Итого							1 047,00
		ФОТ							1 047,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			790,00
		СП Ваш дом	%	10		10			105,00
		Всего по позиции							1 942,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							27 564
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир			1,38			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								17 808,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60		82,8	186,21	0,67	17 808,00
		Итого							17 808,00
		ФОТ							17 808,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 445,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 781,00
		Всего по позиции							33 034,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			5,7465			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								5 191,00
	1-3-0	Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2		24,1353	186,21	0,67	5 191,00
		Итого							5 191,00
		ФОТ							5 191,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 919,00
		СП Ваш дом	%	10		10			519,00
		Всего по позиции							9 629,00
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			5,7465			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								12 359,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10		57,465	186,21	0,67	12 359,00
		Итого							12 359,00
		ФОТ							12 359,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			9 331,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 236,00
		Всего по позиции							22 926,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	<p>Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-3-0 Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1000 м2 площади кровли			0,79164				
			чел.-ч	4,2		3,324888	186,21	0,67	715,00	
									715,00	
									715,00	
			%	75,5		75,5			540,00	
			%	10		10			72,00	
									1 327,00	
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	<p>Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	100 лестничны х площадок			0,34				
			чел.-ч	9	12	36,72	166,42	0,67	7 058,00	
									7 058,00	
									7 058,00	
			%	75,5		75,5			5 329,00	
			%	10		10			706,00	
									13 093,00	
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	<p>Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	100 протяжны х коробок			0,12				
			чел.-ч	9	12	12,96	166,42	0,67	2 491,00	
									2 491,00	
									2 491,00	
			%	75,5		75,5			1 881,00	
			%	10		10			249,00	
									4 621,00	
2.7	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	<p>Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1000 кв.м. осматрива емых помещени й			0,6777				
			чел.-ч	4	7	18,9756	186,21	0,67	4 081,00	
									4 081,00	
									4 081,00	
			%	75,5		75,5			3 081,00	
			%	10		10			408,00	
									7 570,00	
Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома										
92 200										
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома										
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	<p>Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)</p> <p>4 М</p> <p>Краска эмаль ПФ-115 Краска "Фазенда"</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1 скамья			6,633				
			чел.-ч	0,56		3,71448	167,98	0,67	721,00	
									721,00	
			кг	0,7387306		4,9	139,76	1,1	685,00	
			кг	0,452284		3	111,00	1,1	333,00	
									1 739,00	
									721,00	
			%	75,5		75,5			544,00	
			%	10		10			72,00	
									2 355,00	
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	<p>Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)</p> <p>4 М</p> <p>Краска эмаль ПФ-115</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1 урна			6,284				
			чел.-ч	0,592		3,720128	167,98	0,67	722,00	
									722,00	
			кг	0,3978358		2,5	133,92	1,1	335,00	
									335,00	
									1 057,00	
									722,00	
			%	75,5		75,5			545,00	
			%	10		10			72,00	
									1 674,00	
3.12	ВД(2.1)-1-08-13-01	<p>Окраска велопарковок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10%</p>	100 кв.м. окрашенно й поверхнос ти			0,0088				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							90,00
		1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	26,5		0,2332	167,98	0,67	45,00
		1-3-0 Маляр (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	26,5		0,2332	167,98	0,67	45,00
		4 М							107,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,06		0,000528	30,00	1,1	0,00
		Краска эмаль ПФ-115	кг	90,90909		0,8	133,92	1,1	107,00
		Итого							197,00
		ФОТ							90,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			68,00
		СП Ваш дом	%	10		10			9,00
		Всего по позиции							274,00
3.13	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 люк			17,223			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 978,00
		1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,592		10,196016	167,98	0,67	1 978,00
		4 М							67,00
		Краска эмаль ПФ-115	кг	0,0290309		0,5	133,92	1,1	67,00
		Итого							2 045,00
		ФОТ							1 978,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 493,00
		СП Ваш дом	%	10		10			198,00
		Всего по позиции							3 736,00
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 песочница			0,698			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							15,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,1		0,0698	183,89	0,67	15,00
		4 М							682,00
		Песок природный строительный	т	1,3266476		0,926	736,10	1,1	682,00
		Итого							697,00
		ФОТ							15,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							710,00
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							8 749
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 блок			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							807,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,7		0,7	166,42	4,02	807,00
		4 М							145,00
	101-1745	Растворитель - бензин	т	0,0002		0,0002	45 600,00	6,6	55,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,5		0,5	30,00	6,6	90,00
		Итого							952,00
		ФОТ							807,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			609,00
		СП Ваш дом	%	10		10			81,00
		Всего по позиции							1 642,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройств			3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							7 335,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,06		3,18	166,42	8,04	7 335,00
		4 М							3 104,00
	101-0962	Смазка солидол жировой Ж	т	0,0001		0,0003	70 460,02	13,2	254,00
	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,1		0,3	459,07	13,2	1 653,00
		Итого							10 439,00
		ФОТ							7 335,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 538,00
		СП Ваш дом	%	10		10			734,00
		Всего по позиции							16 711,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройств			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							807,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,05		1,05	166,42	2,68	807,00
		Итого							807,00
		ФОТ							807,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			609,00
		СП Ваш дом	%	10		10			81,00
		Всего по позиции							1 497,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 счетчиков			0,05			
	1 ОТ								1 384,00
	1-3-0	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12		0,6	166,42	8,04	1 384,00
		Итого							1 384,00
		ФОТ							1 384,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 045,00
		СП Ваш дом	%	10		10			138,00
		Всего по позиции							2 567,00
4.8	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии, включенного через измерительные трансформаторы тока (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ПЗ=0,1 (ОЗП=0,1; ЭМ=0,1; МАТ=0,1) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 счетчик			1			
	1 ОТ								13,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,59		0,59	189,49	0,067	13,00
		Итого							271,00
		ФОТ							271,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			10,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							295,00
4.12	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 автоматический выключатель			1			
	1 ОТ								204,00
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,06		1,06	166,42	0,67	204,00
		Итого							398,00
		ФОТ							204,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			154,00
		СП Ваш дом	%	10		10			20,00
		Всего по позиции							572,00
4.13	ВД(2.1)-2-05-07-03	Замена светильников с люминесцентных лампами на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 светильник			4			
	1 ОТ								1 256,00
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,633		6,532	166,42	0,67	1 256,00
		Итого							1 929,00
		Светильник светодиодный SPO-108 36Вт.	шт.	0,25		1	212,40	1,1	212,00
		Светильник светодиодный СИЕУ 676190.001-08	шт.	0,75		3	572,17	1,1	1 717,00
		Итого							3 185,00
		ФОТ							1 256,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			948,00
		СП Ваш дом	%	10		10			126,00
		Всего по позиции							4 259,00
4.15	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 лампа			10			
	1 ОТ								183,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,095		0,95	166,42	0,67	183,00
		Итого							440,00
		Лампа светодиодная A60-VC 10Вт.	шт.	1		10	44,00	1,1	440,00
		Итого							623,00
		ФОТ							183,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			138,00
		СП Ваш дом	%	10		10			18,00
		Всего по позиции							779,00
4.16	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 ламп			0,05			
	1 ОТ								134,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	13,9		0,695	166,42	0,67	134,00
		Итого							590,00
		Лампа светодиодная T8-П-PRO 20Вт.	шт.	20		1	99,00	1,1	99,00
		Лампа светодиодная WOLTA 25 T8 18Вт.	шт.	80		4	122,82	1,1	491,00
		Итого							724,00
		ФОТ							134,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			101,00
		СП Ваш дом	%	10		10			13,00
		Всего по позиции							838,00
Тепловая энергия									
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10%	100 м трубопровод			42,85			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							10 137,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1		47,135	186,21	0,67	10 137,00
		2 ЭМ							2 810,00
		042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		32,1375	87,45	0,94	2 810,00
		Итого							12 947,00
		ФОТ							10 137,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 653,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 014,00
		Всего по позиции							21 614,00
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопроводов			42,85			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							18 984,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,03		44,1355	186,21	0,67	9 492,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03		44,1355	186,21	0,67	9 492,00
		Итого							18 984,00
		ФОТ							18 984,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			14 333,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 898,00
		Всего по позиции							35 215,00
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопроводов			42,85			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 994,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,4333333		18,5683332	186,21	0,67	3 994,00
		2 ЭМ							2 810,00
		042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		32,1375	87,45	0,94	2 810,00
		Итого							6 804,00
		ФОТ							3 994,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 015,00
		СП Ваш дом	%	10		10			399,00
		Всего по позиции							10 218,00
4.24	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	10 м трубопроводов (100 м3 здания)			428,5			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							40 089,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435		186,3975	186,21	0,67	40 089,00
		Итого							40 089,00
		ФОТ							40 089,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			30 267,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4 009,00
		Всего по позиции							74 365,00
4.25	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период	100 стояков			0,38			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 577,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56		21,28	186,21	0,67	4 577,00
		Итого							4 577,00
		ФОТ							4 577,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 456,00
		СП Ваш дом	%	10		10			458,00
		Всего по позиции							8 491,00
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение									
4.27	ВД(2.1)-2-01-08-08-03	Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 вентиля			0,06			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							671,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52		3,12	186,21	0,67	671,00
		4 М							2 979,00
		Кран шаровой латунь стандарт 221 Ду25Ру16 м/р полный рычаговый	шт.	16,666667		1	435,86	1,1	436,00
		Кран шаровой латунь нк 1003 стандарт 221 Ду25Ру25 м/р полный рычаговый	шт.	66,666667		4	491,84	1,1	1 967,00
		Кран шаровой латунь нк 1003 Standart Ду25Ру25 м/р полный рычаговый	шт.	16,666667		1	575,72	1,1	576,00
		Итого							3 650,00
		ФОТ							671,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			507,00
		СП Ваш дом	%	10		10			67,00
		Всего по позиции							4 224,00
4.28	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м трубы			0,27			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							587,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1		2,727	186,21	0,67	587,00
		Итого							587,00
		ФОТ							587,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			443,00
		СП Ваш дом	%	10		10			59,00
		Всего по позиции							1 089,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
4.29	ВД(2.1)-2-06-11-03	<p>Прочистка канализационного лежачка (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	100 м канализационного лежачка			1,58				
	1-2-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5		29,23	186,21	0,67	6 287,00	
		Итого							6 287,00	
		ФОТ							6 287,00	
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 747,00	
		СП Ваш дом	%	10		10			629,00	
		Всего по позиции							11 663,00	
4.30	ВД(2.1)-3-02-17	<p>Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	1 воронка			4				
	1-3-0	Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,26		1,04	191,99	1,34	461,00	
		Итого							461,00	
		ФОТ							461,00	
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			348,00	
		СП Ваш дом	%	10		10			46,00	
		Всего по позиции							855,00	
4.31	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	<p>Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	1 фильтр			2				
	1-3-0	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86		1,72	186,21	0,67	370,00	
		Итого							370,00	
		ФОТ							370,00	
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			279,00	
		СП Ваш дом	%	10		10			37,00	
		Всего по позиции							686,00	
		Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома								199 064
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба										
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	<p>Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)</p>	1 м2 общей площади помещений			5746,5	2,49		171 705,00	
		Всего по позиции							171 705,00	
		Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба								171 705
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома										
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01	<p>Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	100 м2 убираемой площади			3,217				
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,1833333		3,8067833	125,36	186,93	153 781,00	
	4 М								1 601,00	
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0005976		0,0019226	106,29	306,9	57,00	
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0071717		0,0230714	233,00	306,9	1 500,00	
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0002988		0,0009613	164,41	306,9	44,00	
		Итого							155 382,00	
		ФОТ							153 781,00	
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			116 105,00	
		СП Ваш дом	%	10		10			15 378,00	
		Всего по позиции							286 865,00	
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02	<p>Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	100 м2 убираемой площади			6,31				
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,0333333		6,5203333	125,36	96,48	135 948,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4 М								1 415,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0005219		0,0032931	106,29	158,4	50,00
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0062626		0,0395172	233,00	158,4	1 326,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0002609		0,0016465	164,41	158,4	39,00
		Итого							137 363,00
		ФОТ							135 948,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			102 641,00
		СП Ваш дом	%	10		10			13 595,00
		Всего по позиции							253 599,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			6,31			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								28 505,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,3		8,203	125,36	16,08	28 505,00
	4 М								4 291,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,3155	431,30	26,4	3 266,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		1,262	31,00	26,4	939,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0006566		0,004143	106,29	26,4	11,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0006566		0,004143	527,70	26,4	52,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0006566		0,004143	233,00	26,4	23,00
		Итого							32 796,00
		ФОТ							28 505,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			21 521,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2 851,00
		Всего по позиции							57 168,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			3,217			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								16 955,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166667		4,8791167	125,36	16,08	16 955,00
	4 М								2 690,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,16085	431,30	26,4	1 665,00
	101-1984	Моющее средство HELF АТФ 4-3094	кг	0,2		0,6434	31,00	26,4	479,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,000766		0,0024642	106,29	26,4	6,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0091919		0,0295704	527,70	26,4	375,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0091919		0,0295704	233,00	26,4	165,00
		Итого							19 645,00
		ФОТ							16 955,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			12 801,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 696,00
		Всего по позиции							34 142,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,08			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								5 709,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,7666667		0,1413333	125,36	186,93	5 709,00
	4 М								908,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		0,006	431,30	306,9	722,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,25		0,02	31,00	306,9	173,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0008923		0,0000714	106,29	306,9	2,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0008923		0,0000714	527,70	306,9	11,00
		Итого							6 617,00
		ФОТ							5 709,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 310,00
		СП Ваш дом	%	10		10			571,00
		Всего по позиции							11 498,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,316			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 175,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,07		0,33812	125,36	16,08	1 175,00
	4 М								81,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,0474	30,00	26,4	34,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,0632	31,00	26,4	47,00
		Итого							1 256,00
		ФОТ							1 175,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			887,00
		СП Ваш дом	%	10		10			118,00
		Всего по позиции							2 261,00
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м почтовых ящиков			0,0573			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								9,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,07		0,061311	125,36	0,67	9,00
	4 М								0,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,008595	30,00	1,1	0,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,01146	31,00	1,1	0,00
		Итого							9,00
		ФОТ							9,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							17,00
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств			0,067			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								13,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,35		0,09045	125,36	0,67	13,00
	4 М								0,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,01005	30,00	1,1	0,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,0134	31,00	1,1	0,00
		Итого							13,00
		ФОТ							13,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			10,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							24,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м стен			27,999			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								6 148,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166		42,4632834	125,36	0,67	6 148,00
	4 М								300,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		4,19985	30,00	1,1	126,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		5,5998	31,00	1,1	174,00
		Итого							6 448,00
		ФОТ							6 148,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 642,00
		СП Ваш дом	%	10		10			615,00
		Всего по позиции							11 705,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,016			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								13,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,85		0,0456	125,36	1,34	13,00
	4 М								0,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,0024	30,00	2,2	0,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,0032	31,00	2,2	0,00
		Итого							13,00
		ФОТ							13,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			10,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							24,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			2,08			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								271,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,9		1,872	125,36	0,67	271,00
	4 М								4,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,00624	431,30	1,1	3,00
	101-3063	Мыло	кг	0,024		0,04992	14,00	1,1	1,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0004546		0,0009455	106,29	1,1	0,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0004546		0,0009455	233,00	1,1	0,00
		Итого							275,00
		ФОТ							271,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			205,00
		СП Ваш дом	%	10		10			27,00
		Всего по позиции							507,00
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м перил лестниц			0,6064			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								160,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,82		1,103648	125,36	0,67	160,00
	4 М								15,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,09096	30,00	1,1	3,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,12128	101,00	1,1	12,00
		Итого							175,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							312,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м потолков			9,527			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 448,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 448,00
	1 ОТ								43,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,05		10,00335	125,36	0,67	1 448,00
	4 М								43,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		1,42905	30,00	1,1	43,00
		Итого							1 491,00
		ФОТ							1 448,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 093,00
		СП Ваш дом	%	10		10			145,00
		Всего по позиции							2 729,00
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 подоконники ков			0,05			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							33,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							33,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							33,00
	1 ОТ								2,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,2666667		0,1133333	125,36	1,34	33,00
	4 М								2,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,001875	431,30	2,2	2,00
	101-3063	Мыло	кг	0,3		0,015	14,00	2,2	0,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011448		0,0000572	106,29	2,2	0,00
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0137374		0,0006869	233,00	2,2	0,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0005724		0,0000286	164,41	2,2	0,00
	900-242	Щетка д/пола	шт.	0,0011448		0,0000572	233,00	2,2	0,00
		Итого							35,00
		ФОТ							33,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			25,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3,00
		Всего по позиции							63,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. дверей			0,7294			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							241,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							241,00
	1 ОТ								20,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,2833333		1,6654633	125,36	0,67	241,00
	4 М								20,00
	101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	0,75		0,54705	14,00	1,1	8,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0273525	431,30	1,1	12,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011532		0,0008411	106,29	1,1	0,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 смчеренком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0011532		0,0008411	233,00	1,1	0,00
		Итого							261,00
		ФОТ							241,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			182,00
		СП Ваш дом	%	10		10			24,00
		Всего по позиции							467,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м. окон			1,954			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							1 896,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 896,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							81,00
	1 ОТ								63,00
	1-2-0	Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	3,35		6,5459	125,36	1,34	1 896,00
	4 М								81,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,073275	431,30	2,2	63,00
	101-3063	Мыло	кг	0,3		0,5862	14,00	2,2	16,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0016919		0,003306	106,59	2,2	1,00
	900-243	Окономойка	шт.	0,0016919		0,003306	180,00	2,2	1,00
		Итого							1 977,00
		ФОТ							1 896,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 431,00
		СП Ваш дом	%	10		10			190,00
		Всего по позиции							3 598,00
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 чердаков и подвалов			6,777			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							376,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							376,00
	1 ОТ								0,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,3833333		2,59785	125,36	0,67	376,00
	4 М								0,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001936		0,001312	106,29	1,1	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0000968		0,000656	164,41	1,1	0,00
	900-232	Щетка для пола	шт.	0,0001936		0,001312	233,00	1,1	0,00
		Итого							376,00
		ФОТ							376,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			284,00
		СП Ваш дом	%	10		10			38,00
		Всего по позиции							698,00
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			7,9164			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								4 035,00
	1-1-0	Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		9,49968	183,89	1,34	4 035,00
		Итого							4 035,00
		ФОТ							4 035,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 046,00
		СП Ваш дом	%	10		10			404,00
		Всего по позиции							7 485,00
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			0,2903			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								296,00
	1-1-0	Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		0,34836	183,89	2,68	296,00
		Итого							296,00
		ФОТ							296,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			223,00
		СП Ваш дом	%	10		10			30,00
		Всего по позиции							549,00
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								160,00
	1-1-0	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,3583333		0,1075	183,89	4,69	160,00
	4 М								48,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	431,30	7,7	45,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,05		0,015	31,00	7,7	3,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7,7	0,00
		Итого							208,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							345,00
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							674 056
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м газона			14,4802			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								15 070,00
	1-3-0	Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,98		14,190596	183,89	3,35	15 070,00
	2 ЭМ								3 923,00
	092402	Газонокосилка	маш.час	0,75		10,86015	72,25	4,7	3 923,00
	4 М								10 287,00
	101-0069	Бензин авиационный Б-70	т	0,0008		0,0115842	45 600,00	5,5	2 641,00
	101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,008		0,1158416	13 200,00	5,5	7 646,00
		Итого							29 280,00
		ФОТ							15 070,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11 378,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 507,00
		Всего по позиции							42 165,00
		Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							42 165
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			5746,5	1,82		125 504,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							125 504,00
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			2	2 200,00		4 400,00
		Всего по позиции							4 400,00
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			2	115,26		231,00
		Всего по позиции							231,00
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			4	25,00		1 200,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							1 200,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 квартира			138	15,00		24 840,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 квартира			138	5,48		9 075,00
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 камера			13	100,00		15 600,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлабгаумов на придомовой территории МКД Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 шлабгаум			0,698	750,00		6 282,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 прибор			378	25,00		113 400,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станций насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 станция			1	1 700,00		20 400,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС , снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 узел			1	3 200,00		38 400,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 узел			1	700,00		8 400,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы противопожарной безопасности МКД (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 комплект оборудования			1	10 500,00		126 000,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание насосов пожаротушения, противопожарных клапанов и вентиляторов системы дымоудаления МКД (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1 комплект оборудования			1	7 690,00		92 280,00
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			1	9 500,00		2 375,00
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПТР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			4	2 700,00		2 700,00
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			4	4 600,00		4 600,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			1	5 928,00		1 482,00
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов,заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013)один раз в три года Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Всего по позиции	1м2 общей площади помещений			5746,5	5,57		10 659,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03)	1м2 общей площади техподполья			677,7	0,45		3 660,00
Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)									
Всего по позиции									3 660,00
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			628,41	193,27		121 453,00
Всего по позиции									121 453,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			2778,39	81,74		227 106,00
Всего по позиции									227 106,00
8.31	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			2778,39	23,24		64 570,00
Всего по позиции									64 570,00
8.32	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010)	1 штука			12	15,00		180,00
Всего по позиции									180,00
8.33	Действующий договор УК с контрагентом	Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 метр квадратный			1,122	2 400,00		2 693,00
Всего по позиции									2 693,00
8.34	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	1 710,00		1 710,00
Всего по позиции									1 710,00
8.35	Действующий договор УК с контрагентом	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	795,00		795,00
Всего по позиции									795,00
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									1 029 995
Раздел 9. Дополнительные работы ООО "Вик"									
9.1	ВД(2.1)-1-03-02-01-01	Дезинфекция поверхности входных групп	100 м2 обработанной поверхности			8,6664			
Расходы на управление МКД ОЗП=10%									
Расходы на расчет платежей ОЗП=5%									
1 ОТ									
1-2-0		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		4,853184	183,89	0,67	1 031,00
4 М									
101-2317		Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		0,0000011	280 000,00	1,1	1,00
411-0002		Вода водопроводная	м3	0,008		0,0693312	19,04	1,1	1,00
Итого									
ФОТ									
НР Ваш дом									
СП Ваш дом									
Всего по позиции									1 913,00
9.2	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности детских площадок	100 м2 обработанной поверхности			18,5658			
Расходы на управление МКД ОЗП=10%									
Расходы на расчет платежей ОЗП=5%									
1 ОТ									
1-2-0		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		10,396848	183,89	0,67	2 208,00
4 М									
101-2317		Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		0,0000019	1 083,33	1,1	3,00
411-0002		Вода водопроводная	м3	0,008		0,1485264	19,04	1,1	3,00
Итого									
ФОТ									
НР Ваш дом									
СП Ваш дом									
Всего по позиции									4 099,00
9.3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности урн и скамеек	100 м2 обработанной поверхности			0,4254			
Расходы на управление МКД ОЗП=10%									
Расходы на расчет платежей ОЗП=5%									
1 ОТ									
1-2-0		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		0,238224	183,89	0,67	51,00
4 М									
101-2317		Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		0	1 083,33	1,1	0,00
411-0002		Вода водопроводная	м3	0,008		0,0034032	19,04	1,1	0,00
Итого									
ФОТ									
НР Ваш дом									
СП Ваш дом									
Всего по позиции									95,00
9.4		Замена поворотной колесной опоры с тормозом на контейнере	1 штука			2	593,00		1 507,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ПЗ=10% (ОЗП=10%; ЭМ=10%; МАТ=10%) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		Всего по позиции							1 507,00
9.5	ВД(2.1)-1-08-03-01-01	Установка вентиляционного зонта на фановой трубе(кровле)	100 колпаков			0,01			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							410,00
		1-3-0 Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	185		1,85	191,99	0,67	410,00
		4 М							66,00
		Зонт вентиляционный РР-Н б/н Дн110	шт.	100		1	65,50	1,1	66,00
		Итого							476,00
		ФОТ							410,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			310,00
		СП Ваш дом	%	10		10			41,00
		Всего по позиции							827,00
9.6		Установка поручня на карусель детской площадки	1 штука			1	4 778,00		6 070,00
		ПЗ=10% (ОЗП=10%; ЭМ=10%; МАТ=10%) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		Всего по позиции							6 070,00
		Итого по разделу 9 Дополнительные работы ООО "Вик"							14 511
Раздел 10. Дополнительные работы котрагентов									
10.1	Действующий договор УК с контрагентом	Замена аварийного аккумулятора лифта	1 штука			1	1 400,00		1 400,00
		Всего по позиции							1 400,00
10.2	Действующий договор УК с контрагентом	Замена балансировочной пружины BR-11, редуктора на шлагбауме	1м2 общей площади МКД			5746,5	0,24		1 379,00
		Всего по позиции							1 379,00
10.3	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт лифтового блока	1 штука			1	2 517,00		2 517,00
		Всего по позиции							2 517,00
10.4	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция(входная группа в подъезд)	1 штука			2	300,00		600,00
		Всего по позиции							600,00
10.5	Действующий договор УК с контрагентом	Переборка верхнего блока рычагов	1м2 общей площади помещени й			5746,5	0,06		345,00
		Всего по позиции							345,00
		Итого по разделу 10 Дополнительные работы котрагентов							6 241
		ВСЕГО по смете							2 266 250