

АКТ № ЮБ 7 2021

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижний Новгород

21 февраля 2022 г.

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб. | | |
|------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|--------------|------------------------------|----------------------------------------------|--------------|------------------|
| | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу | коэффициенты | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВД(2.1)-2-06-08-01 | Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 1,5407 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 255,00 |
| | | 1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,39 | 2 | 1,201746 | 183,89 | 0,67 | 255,00 |
| | | Итого | | | | | | | 255,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 255,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 193,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 26,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 474,00 |
| 1.2 | ВД(2.1)-2-06-08-02 | Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 3,73823 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 4 939,00 |
| | | 1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 3,11 | 2 | 23,2517906 | 183,89 | 0,67 | 4 939,00 |
| | | Итого | | | | | | | 4 939,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 939,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 729,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 494,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 9 162,00 |
| 1.3 | ВД(2.1)-2-06-08-06 | Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 1,6304 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 949,00 |
| | | 1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 1,37 | 2 | 4,467296 | 183,89 | 0,67 | 949,00 |
| | | Итого | | | | | | | 949,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 949,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 716,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 95,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 760,00 |
| 1.4 | ВД(2.1)-2-06-08-07 | Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 1,6777 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 798,00 |
| | | 1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 1,12 | 2 | 3,758048 | 183,89 | 0,67 | 798,00 |
| | | Итого | | | | | | | 798,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 798,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 602,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 80,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 480,00 |
| 1.5 | ВД(2.1)-2-06-08-08 | Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматриваемого объекта | | | 6,53049 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 5 548,00 |
| | | 1-4-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 4 | | 26,12196 | 183,89 | 0,67 | 5 548,00 |
| | | Итого | | | | | | | 5 548,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 5 548,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4 189,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 555,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 10 292,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------|---|----------|--------|------|------------------|
| 1.6 | ВД(2.1)-2-06-08-08 | Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматрива емого объекта | | | 0,6777 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 1 152,00 |
| | 1-4-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 4 | 2 | 5,4216 | 183,89 | 0,67 | 1 152,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 152,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 152,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 870,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 115,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 137,00 |
| 1.7 | ВД(2.1)-2-06-08-09 | Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматрива емого объекта | | | 0,13417 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 171,00 |
| | 1-4-0 | Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 3 | 2 | 0,80502 | 183,89 | 0,67 | 171,00 |
| | | Итого | | | | | | | 171,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 171,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 129,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 17,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 317,00 |
| 1.8 | ВД(2.1)-2-06-09-02 | Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) | 1000 кв.м. площади осматрива емого объекта | | | 0,82067 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 1 047,00 |
| | 1-4-0 | Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 2,8 | 2 | 4,595752 | 197,17 | 0,67 | 1 047,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 047,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 047,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 790,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 105,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 942,00 |
| | | Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома | | | | | | | 27 564 |
| Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 2.1 | ВД(2.1)-2-06-11-01 | Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 квартир | | | 1,38 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 17 808,00 |
| | 1-4-0 | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 60 | | 82,8 | 186,21 | 0,67 | 17 808,00 |
| | | Итого | | | | | | | 17 808,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 17 808,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 13 445,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 781,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 33 034,00 |
| 2.2 | ВД(2.1)-2-06-12-01 | Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещени й | | | 5,7465 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 5 191,00 |
| | 1-3-0 | Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 4,2 | | 24,1353 | 186,21 | 0,67 | 5 191,00 |
| | | Итого | | | | | | | 5 191,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 5 191,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 919,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 519,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 9 629,00 |
| 2.3 | ВД(2.1)-2-06-14-01-01 | Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещени й | | | 5,7465 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 12 359,00 |
| | 1-4-0 | Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 10 | | 57,465 | 186,21 | 0,67 | 12 359,00 |
| | | Итого | | | | | | | 12 359,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 12 359,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 9 331,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 236,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 22 926,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------|----|----------|--------|------|------------------|--|
| 2.4 | ВД(2.1)-2-06-11-04 | <p>Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-3-0 Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p> | 1000 м2 площади кровли | | | 0,79164 | | | | |
| | | | чел.-ч | 4,2 | | 3,324888 | 186,21 | 0,67 | 715,00 | |
| | | | | | | | | | 715,00 | |
| | | | | | | | | | 715,00 | |
| | | | | | | | | | 540,00 | |
| | | | | | | | | | 72,00 | |
| | | | | | | | | | 1 327,00 | |
| 2.5 | ВД(2.1)-2-06-13-01 | <p>Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p> | 100 лестничны х площадок | | | 0,34 | | | | |
| | | | чел.-ч | 9 | 12 | 36,72 | 166,42 | 0,67 | 7 058,00 | |
| | | | | | | | | | 7 058,00 | |
| | | | | | | | | | 7 058,00 | |
| | | | | | | | | | 5 329,00 | |
| | | | | | | | | | 706,00 | |
| | | | | | | | | | 13 093,00 | |
| 2.6 | ВД(2.1)-2-06-13-01 | <p>Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p> | 100 протяжны х коробок | | | 0,12 | | | | |
| | | | чел.-ч | 9 | 12 | 12,96 | 166,42 | 0,67 | 2 491,00 | |
| | | | | | | | | | 2 491,00 | |
| | | | | | | | | | 2 491,00 | |
| | | | | | | | | | 1 881,00 | |
| | | | | | | | | | 249,00 | |
| | | | | | | | | | 4 621,00 | |
| 2.7 | ВД(2.1)-2-06-14-01-02 | <p>Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p> | 1000 кв.м. осматрива емых помещени й | | | 0,6777 | | | | |
| | | | чел.-ч | 4 | 7 | 18,9756 | 186,21 | 0,67 | 4 081,00 | |
| | | | | | | | | | 4 081,00 | |
| | | | | | | | | | 4 081,00 | |
| | | | | | | | | | 3 081,00 | |
| | | | | | | | | | 408,00 | |
| | | | | | | | | | 7 570,00 | |
| Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома | | | | | | | | | | |
| 92 200 | | | | | | | | | | |
| Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | | | | |
| 3.10 | ВД(2.1)-3-02-05-01 | <p>Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)</p> <p>4 М</p> <p>Краска эмаль ПФ-115 Краска "Фазенда"</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p> | 1 скамья | | | 6,633 | | | | |
| | | | чел.-ч | 0,56 | | 3,71448 | 167,98 | 0,67 | 721,00 | |
| | | | | | | | | | 721,00 | |
| | | | | | | | | | 1 018,00 | |
| | | | | | | | | | 685,00 | |
| | | | | | | | | | 333,00 | |
| | | | | | | | | | 1 739,00 | |
| | | | | | | | | | 721,00 | |
| | | | | | | | | | 544,00 | |
| | | | | | | | | | 72,00 | |
| | | | | | | | | | 2 355,00 | |
| 3.11 | ВД(2.1)-3-02-05-01 | <p>Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)</p> <p>4 М</p> <p>Краска эмаль ПФ-115</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p> | 1 урна | | | 6,284 | | | | |
| | | | чел.-ч | 0,592 | | 3,720128 | 167,98 | 0,67 | 722,00 | |
| | | | | | | | | | 722,00 | |
| | | | | | | | | | 335,00 | |
| | | | | | | | | | 335,00 | |
| | | | | | | | | | 1 057,00 | |
| | | | | | | | | | 722,00 | |
| | | | | | | | | | 545,00 | |
| | | | | | | | | | 72,00 | |
| | | | | | | | | | 1 674,00 | |
| 3.12 | ВД(2.1)-1-08-13-01 | <p>Окраска велопарковок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10%</p> | 100 кв.м. окрашенно й поверхнос ти | | | 0,0088 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---|---------------|-----------|------|------------------|
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 90,00 |
| | | 1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 26,5 | | 0,2332 | 167,98 | 0,67 | 45,00 |
| | | 1-3-0 Маляр (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 26,5 | | 0,2332 | 167,98 | 0,67 | 45,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 107,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,06 | | 0,000528 | 30,00 | 1,1 | 0,00 |
| | | Краска эмаль ПФ-115 | кг | 90,90909 | | 0,8 | 133,92 | 1,1 | 107,00 |
| | | Итого | | | | | | | 197,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 90,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 68,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 9,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 274,00 |
| 3.13 | ВД(2.1)-3-02-05-01 | Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год | | | | 17,223 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 1 978,00 |
| | | 1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,592 | | 10,196016 | 167,98 | 0,67 | 1 978,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 67,00 |
| | | Краска эмаль ПФ-115 | кг | 0,0290309 | | 0,5 | 133,92 | 1,1 | 67,00 |
| | | Итого | | | | | | | 2 045,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 978,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 493,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 198,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 3 736,00 |
| 3.15 | ВД(2.1)-3-02-05-04 | Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | | | | 0,698 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 15,00 |
| | | 1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,1 | | 0,0698 | 183,89 | 0,67 | 15,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 682,00 |
| | | Песок природный строительный | т | 1,3266476 | | 0,926 | 736,10 | 1,1 | 682,00 |
| | | Итого | | | | | | | 697,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 15,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 11,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 2,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 710,00 |
| | | Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | 8 749 |
| Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| Электричество | | | | | | | | | |
| 4.1 | ВД(2.1)-2-05-01-07 | Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | | | | 1 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 807,00 |
| | | 1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,7 | | 0,7 | 166,42 | 4,02 | 807,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 145,00 |
| | 101-1745 | Растворитель - бензин | т | 0,0002 | | 0,0002 | 45 600,00 | 6,6 | 55,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,5 | | 0,5 | 30,00 | 6,6 | 90,00 |
| | | Итого | | | | | | | 952,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 807,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 609,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 81,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 642,00 |
| 4.2 | ВД(2.1)-2-05-01-10 | Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | | | | 3 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 7 335,00 |
| | | 1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 1,06 | | 3,18 | 166,42 | 8,04 | 7 335,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 3 104,00 |
| | 101-0962 | Смазка солидол жировой Ж | т | 0,0001 | | 0,0003 | 70 460,02 | 13,2 | 254,00 |
| | 101-1596 | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 | м2 | 0,1 | | 0,3 | 459,07 | 13,2 | 1 653,00 |
| | 101-1745 | Растворитель - бензин | т | 0,0004 | | 0,0012 | 45 600,00 | 13,2 | 657,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,5 | | 1,5 | 30,00 | 13,2 | 540,00 |
| | | Итого | | | | | | | 10 439,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 7 335,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 5 538,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 734,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 16 711,00 |
| 4.3 | ВД(2.1)-2-05-02-01 | Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | | | | 1 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 807,00 |
| | | 1-3-0 Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 1,05 | | 1,05 | 166,42 | 2,68 | 807,00 |
| | | Итого | | | | | | | 807,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 807,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 609,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 81,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 497,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------|---|-------|--------|-------|-----------------|
| 4.4 | ВД(2.1)-2-05-06-09 | Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | 100 счетчиков | | | 0,05 | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 1 384,00 |
| | 1-3-0 | Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 12 | | 0,6 | 166,42 | 8,04 | 1 384,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 384,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 384,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 045,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 138,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 567,00 |
| 4.8 | ВД(2.1)-2-05-06-07 | Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии, включенного через измерительные трансформаторы тока (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ПЗ=0,1 (ОЗП=0,1; ЭМ=0,1; МАТ=0,1) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | 1 счетчик | | | 1 | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 13,00 |
| | 1-3-0 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,59 | | 0,59 | 189,49 | 0,067 | 13,00 |
| | | Итого | | | | | | | 271,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 271,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 10,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 295,00 |
| 4.12 | ВД(2.1)-2-05-01-02 | Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | 1 автоматический выключатель | | | 1 | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 204,00 |
| | 1-4-0 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 1,06 | | 1,06 | 166,42 | 0,67 | 204,00 |
| | | Итого | | | | | | | 194,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 398,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 204,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 154,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 572,00 |
| 4.13 | ВД(2.1)-2-05-07-03 | Замена светильников с люминесцентных лампами на светодиодные (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | 1 светильник | | | 4 | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 1 256,00 |
| | 1-4-0 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 1,633 | | 6,532 | 166,42 | 0,67 | 1 256,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 929,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 929,00 |
| | | Светильник светодиодный SPO-108 36Вт. | шт. | 0,25 | | 1 | 212,40 | 1,1 | 212,00 |
| | | Светильник светодиодный СИЕУ 676190.001-08 | шт. | 0,75 | | 3 | 572,17 | 1,1 | 1 717,00 |
| | | Итого | | | | | | | 3 185,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 256,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 948,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 126,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 259,00 |
| 4.15 | ВД(2.1)-2-05-07-06 | Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | 1 лампа | | | 10 | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 183,00 |
| | 1-3-0 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,095 | | 0,95 | 166,42 | 0,67 | 183,00 |
| | | Итого | | | | | | | 440,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 440,00 |
| | | Лампа светодиодная А60-VC 10Вт. | шт. | 1 | | 10 | 44,00 | 1,1 | 440,00 |
| | | Итого | | | | | | | 623,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 183,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 138,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 18,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 779,00 |
| 4.16 | ВД(2.1)-2-05-07-07 | Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | 100 ламп | | | 0,05 | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 134,00 |
| | 1-3-0 | Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 13,9 | | 0,695 | 166,42 | 0,67 | 134,00 |
| | | Итого | | | | | | | 590,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 590,00 |
| | | Лампа светодиодная T8-П-PRO 20Вт. | шт. | 20 | | 1 | 99,00 | 1,1 | 99,00 |
| | | Лампа светодиодная WOLTA 25 T8 18Вт. | шт. | 80 | | 4 | 122,82 | 1,1 | 491,00 |
| | | Итого | | | | | | | 724,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 134,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 101,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 13,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 838,00 |
| Тепловая энергия | | | | | | | | | |
| 4.21 | ВД(2.1)-2-06-14-03-01 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% | 100 м трубопровод | | | 42,85 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|---|--------------|--------|------|------------------|
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 10 137,00 |
| | | 1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) | чел.-ч | 1,1 | | 47,135 | 186,21 | 0,67 | 10 137,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | 2 810,00 |
| | | 042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2) | маш.час | 0,75 | | 32,1375 | 87,45 | 0,94 | 2 810,00 |
| | | Итого | | | | | | | 12 947,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 10 137,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 7 653,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 014,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 21 614,00 |
| 4.22 | ВД(2.1)-2-06-14-03-02 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 м трубопроводов | | | 42,85 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 18 984,00 |
| | | 1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 1,03 | | 44,1355 | 186,21 | 0,67 | 9 492,00 |
| | | 1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) | чел.-ч | 1,03 | | 44,1355 | 186,21 | 0,67 | 9 492,00 |
| | | Итого | | | | | | | 18 984,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 18 984,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 14 333,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 898,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 35 215,00 |
| 4.23 | ВД(2.1)-2-06-14-03-03 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 100 м трубопроводов | | | 42,85 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 3 994,00 |
| | | 1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) | чел.-ч | 0,4333333 | | 18,5683332 | 186,21 | 0,67 | 3 994,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | 2 810,00 |
| | | 042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2) | маш.час | 0,75 | | 32,1375 | 87,45 | 0,94 | 2 810,00 |
| | | Итого | | | | | | | 6 804,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 994,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 015,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 399,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 10 218,00 |
| 4.24 | ВД(2.1)-2-06-14-04-01 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 10 м трубопроводов (100 м3 здания) | | | 428,5 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 40 089,00 |
| | | 1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 0,435 | | 186,3975 | 186,21 | 0,67 | 40 089,00 |
| | | Итого | | | | | | | 40 089,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 40 089,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 30 267,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 4 009,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 74 365,00 |
| 4.25 | ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01 | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период | 100 стояков | | | 0,38 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 4 577,00 |
| | | 1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 56 | | 21,28 | 186,21 | 0,67 | 4 577,00 |
| | | Итого | | | | | | | 4 577,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 577,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 456,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 458,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 8 491,00 |
| Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение | | | | | | | | | |
| 4.27 | ВД(2.1)-2-01-08-08-03 | Смена вентиля и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 вентиля | | | 0,06 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 671,00 |
| | | 1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) | чел.-ч | 52 | | 3,12 | 186,21 | 0,67 | 671,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 2 979,00 |
| | | Кран шаровой латунь стандарт 221 Ду25Ру16 м/р полный рычаговый | шт. | 16,666667 | | 1 | 435,86 | 1,1 | 436,00 |
| | | Кран шаровой латунь нк 1003 стандарт 221 Ду25Ру25 м/р полный рычаговый | шт. | 66,666667 | | 4 | 491,84 | 1,1 | 1 967,00 |
| | | Кран шаровой латунь нк 1003 Standart Ду25Ру25 м/р полный рычаговый | шт. | 16,666667 | | 1 | 575,72 | 1,1 | 576,00 |
| | | Итого | | | | | | | 3 650,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 671,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 507,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 67,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 224,00 |
| 4.28 | ВД(2.1)-2-03-04 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 100 м трубы | | | 0,27 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 587,00 |
| | | 1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 10,1 | | 2,727 | 186,21 | 0,67 | 587,00 |
| | | Итого | | | | | | | 587,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 587,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 443,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 59,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 089,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------|---|-----------|--------|--------|-------------------|
| 4.29 | ВД(2.1)-2-06-11-03 | <p>Прочистка канализационного лежачка (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> | 100 м канализационного лежачка | | | 1,58 | | | |
| | 1-2-0 | Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 18,5 | | 29,23 | 186,21 | 0,67 | 6 287,00 |
| | | Итого | | | | | | | 6 287,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 6 287,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4 747,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 629,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 11 663,00 |
| 4.30 | ВД(2.1)-3-02-17 | <p>Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> | 1 воронка | | | 4 | | | |
| | 1-3-0 | Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,26 | | 1,04 | 191,99 | 1,34 | 461,00 |
| | | Итого | | | | | | | 461,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 461,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 348,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 46,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 855,00 |
| 4.31 | ВД(2.1)-2-06-15-02-04 | <p>Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> | 1 фильтр | | | 2 | | | |
| | 1-3-0 | Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,86 | | 1,72 | 186,21 | 0,67 | 370,00 |
| | | Итого | | | | | | | 370,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 370,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 279,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 37,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 686,00 |
| | | Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома | | | | | | | 199 064 |
| Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | | | | |
| 5.1 | Действующий договор УК с контрагентом | <p>Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)</p> | 1 м2 общей площади помещений | | | 5746,5 | 2,49 | | 171 705,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 171 705,00 |
| | | Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | | 171 705 |
| Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 6.1 | ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01 | <p>Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> | 100 м2 убираемой площади | | | 3,217 | | | |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,1833333 | | 3,8067833 | 125,36 | 186,93 | 153 781,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 1 601,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0005976 | | 0,0019226 | 106,29 | 306,9 | 57,00 |
| | 900-030 | Веник обыкновенный | шт. | 0,0071717 | | 0,0230714 | 233,00 | 306,9 | 1 500,00 |
| | 900-174 | Совок металлический | шт. | 0,0002988 | | 0,0009613 | 164,41 | 306,9 | 44,00 |
| | | Итого | | | | | | | 155 382,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 153 781,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 116 105,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 15 378,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 286 865,00 |
| 6.2 | ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02 | <p>Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> | 100 м2 убираемой площади | | | 6,31 | | | |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,0333333 | | 6,5203333 | 125,36 | 96,48 | 135 948,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|---|-----------|--------|--------|-------------------|
| | 4 М | | | | | | | | 1 415,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0005219 | | 0,0032931 | 106,29 | 158,4 | 50,00 |
| | 900-030 | Веник обыкновенный | шт. | 0,0062626 | | 0,0395172 | 233,00 | 158,4 | 1 326,00 |
| | 900-174 | Совок металлический | шт. | 0,0002609 | | 0,0016465 | 164,41 | 158,4 | 39,00 |
| | | Итого | | | | | | | 137 363,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 135 948,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 102 641,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 13 595,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 253 599,00 |
| 6.3 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02 | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 убираемой площади | | | 6,31 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 28 505,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,3 | | 8,203 | 125,36 | 16,08 | 28 505,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 4 291,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,05 | | 0,3155 | 431,30 | 26,4 | 3 266,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | | 1,262 | 31,00 | 26,4 | 939,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0006566 | | 0,004143 | 106,29 | 26,4 | 11,00 |
| | 900-232 | Швабра PAVERA плоская микрофибра | шт. | 0,0006566 | | 0,004143 | 527,70 | 26,4 | 52,00 |
| | 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м | шт. | 0,0006566 | | 0,004143 | 233,00 | 26,4 | 23,00 |
| | | Итого | | | | | | | 32 796,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 28 505,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 21 521,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 2 851,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 57 168,00 |
| 6.4 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 убираемой площади | | | 3,217 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 16 955,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,5166667 | | 4,8791167 | 125,36 | 16,08 | 16 955,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 2 690,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,05 | | 0,16085 | 431,30 | 26,4 | 1 665,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство HELP АТФ 4-3094 | кг | 0,2 | | 0,6434 | 31,00 | 26,4 | 479,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,000766 | | 0,0024642 | 106,29 | 26,4 | 6,00 |
| | 900-232 | Швабра PAVERA плоская микрофибра | шт. | 0,0091919 | | 0,0295704 | 527,70 | 26,4 | 375,00 |
| | 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м | шт. | 0,0091919 | | 0,0295704 | 233,00 | 26,4 | 165,00 |
| | | Итого | | | | | | | 19 645,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 16 955,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 12 801,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 696,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 34 142,00 |
| 6.5 | ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03 | Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 лифтов | | | 0,08 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 5 709,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,7666667 | | 0,1413333 | 125,36 | 186,93 | 5 709,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 908,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,075 | | 0,006 | 431,30 | 306,9 | 722,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,25 | | 0,02 | 31,00 | 306,9 | 173,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0008923 | | 0,0000714 | 106,29 | 306,9 | 2,00 |
| | 900-232 | Швабра PAVERA плоская микрофибра | шт. | 0,0008923 | | 0,0000714 | 527,70 | 306,9 | 11,00 |
| | | Итого | | | | | | | 6 617,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 5 709,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4 310,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 571,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 11 498,00 |
| 6.6 | ВД(2.1)-3-01-09-01 | Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 лифтов | | | 0,316 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) | | | | | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 1 175,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,07 | | 0,33812 | 125,36 | 16,08 | 1 175,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 81,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | | 0,0474 | 30,00 | 26,4 | 34,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | | 0,0632 | 31,00 | 26,4 | 47,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 256,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 175,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 887,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 118,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 261,00 |
| 6.7 | ВД(2.1)-3-01-09-01 | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м почтовых ящиков | | | 0,0573 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|---|---------------|--------|------|------------------|
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 9,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,07 | | 0,061311 | 125,36 | 0,67 | 9,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 0,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | | 0,008595 | 30,00 | 1,1 | 0,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | | 0,01146 | 31,00 | 1,1 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 9,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 9,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 7,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 17,00 |
| 6.8 | ВД(2.1)-3-01-09-05 | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств | | | 0,067 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 13,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,35 | | 0,09045 | 125,36 | 0,67 | 13,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 0,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | | 0,01005 | 30,00 | 1,1 | 0,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | | 0,0134 | 31,00 | 1,1 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 13,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 13,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 10,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 24,00 |
| 6.9 | ВД(2.1)-3-01-09-10 | Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м стен | | | 27,999 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 6 148,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,5166 | | 42,4632834 | 125,36 | 0,67 | 6 148,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 300,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | | 4,19985 | 30,00 | 1,1 | 126,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | | 5,5998 | 31,00 | 1,1 | 174,00 |
| | | Итого | | | | | | | 6 448,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 6 148,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 4 642,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 615,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 11 705,00 |
| 6.10 | ВД(2.1)-3-01-09-11 | Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м отопительных приборов | | | 0,016 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 13,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 2,85 | | 0,0456 | 125,36 | 1,34 | 13,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 0,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | | 0,0024 | 30,00 | 2,2 | 0,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | | 0,0032 | 31,00 | 2,2 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 13,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 13,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 10,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 24,00 |
| 6.11 | ВД(2.1)-3-01-03-01 | Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 шт. | | | 2,08 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 271,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,9 | | 1,872 | 125,36 | 0,67 | 271,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 4,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,003 | | 0,00624 | 431,30 | 1,1 | 3,00 |
| | 101-3063 | Мыло | кг | 0,024 | | 0,04992 | 14,00 | 1,1 | 1,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0004546 | | 0,0009455 | 106,29 | 1,1 | 0,00 |
| | 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м | шт. | 0,0004546 | | 0,0009455 | 233,00 | 1,1 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 275,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 271,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 205,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 27,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 507,00 |
| 6.12 | ВД(2.1)-3-01-09-07 | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м перил лестниц | | | 0,6064 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 160,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|---|---------------|--------|------|-----------------|
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,82 | | 1,103648 | 125,36 | 0,67 | 160,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 15,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | | 0,09096 | 30,00 | 1,1 | 3,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,2 | | 0,12128 | 101,00 | 1,1 | 12,00 |
| | | Итого | | | | | | | 175,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 160,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 121,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 16,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 312,00 |
| 6.13 | ВД(2.1)-3-01-10 | Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв. м потолков | | | 9,527 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 1 448,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 43,00 |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 43,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 1,05 | | 10,00335 | 125,36 | 0,67 | 1 448,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 43,00 |
| | 101-1757 | Ветошь | кг | 0,15 | | 1,42905 | 30,00 | 1,1 | 43,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 491,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 448,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 093,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 145,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 729,00 |
| 6.14 | ВД(2.1)-3-01-03-02 | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 подоконники ков | | | 0,05 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) | | | | | | | 33,00 |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 33,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 25,00 |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 3,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 2,2666667 | | 0,1133333 | 125,36 | 1,34 | 33,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 2,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,0375 | | 0,001875 | 431,30 | 2,2 | 2,00 |
| | 101-3063 | Мыло | кг | 0,3 | | 0,015 | 14,00 | 2,2 | 0,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0011448 | | 0,0000572 | 106,29 | 2,2 | 0,00 |
| | 900-030 | Веник обыкновенный | шт. | 0,0137374 | | 0,0006869 | 233,00 | 2,2 | 0,00 |
| | 900-174 | Совок металлический | шт. | 0,0005724 | | 0,0000286 | 164,41 | 2,2 | 0,00 |
| | 900-242 | Щетка д/пола | шт. | 0,0011448 | | 0,0000572 | 233,00 | 2,2 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 35,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 33,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 25,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 3,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 63,00 |
| 6.15 | ВД(2.1)-3-01-04-01 | Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м. дверей | | | 0,7294 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 241,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 241,00 |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 20,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 2,2833333 | | 1,6654633 | 125,36 | 0,67 | 241,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 20,00 |
| | 101-0623 | Мыло твердое хозяйственное 72% | шт. | 0,75 | | 0,54705 | 14,00 | 1,1 | 8,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,0375 | | 0,0273525 | 431,30 | 1,1 | 12,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0011532 | | 0,0008411 | 106,29 | 1,1 | 0,00 |
| | 900-242 | Щетка для пола элит феррарас/чер 120 смчеренком на резьбе 1,2 м | шт. | 0,0011532 | | 0,0008411 | 233,00 | 1,1 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 261,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 241,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 182,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 24,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 467,00 |
| 6.16 | ВД(2.1)-3-01-04-03 | Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м. окон | | | 1,954 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) | | | | | | | 1 896,00 |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 1 896,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 81,00 |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 63,00 |
| | 1-2-0 | Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 3,35 | | 6,5459 | 125,36 | 1,34 | 1 896,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 81,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,0375 | | 0,073275 | 431,30 | 2,2 | 63,00 |
| | 101-3063 | Мыло | кг | 0,3 | | 0,5862 | 14,00 | 2,2 | 16,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0016919 | | 0,003306 | 106,59 | 2,2 | 1,00 |
| | 900-243 | Окономойка | шт. | 0,0016919 | | 0,003306 | 180,00 | 2,2 | 1,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 977,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 896,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 431,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 190,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 3 598,00 |
| 6.17 | ВД(2.1)-3-01-05-01 | Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 м2 чердаков и подвалов | | | 6,777 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | 376,00 |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | 376,00 |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 0,00 |
| | 1-2-0 | Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,3833333 | | 2,59785 | 125,36 | 0,67 | 376,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 0,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0001936 | | 0,001312 | 106,29 | 1,1 | 0,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|---|-----------|-----------|------|-------------------|
| | 900-174 | Совок металлический | шт. | 0,0000968 | | 0,000656 | 164,41 | 1,1 | 0,00 |
| | 900-232 | Щетка для пола | шт. | 0,0001936 | | 0,001312 | 233,00 | 1,1 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 376,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 376,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 284,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 38,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 698,00 |
| 6.18 | ВД(2.1)-3-02-09-02 | Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м кровли | | | 7,9164 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 4 035,00 |
| | 1-1-0 | Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 1,2 | | 9,49968 | 183,89 | 1,34 | 4 035,00 |
| | | Итого | | | | | | | 4 035,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 4 035,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 3 046,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 404,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 7 485,00 |
| 6.19 | ВД(2.1)-3-02-09-02 | Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м кровли | | | 0,2903 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 296,00 |
| | 1-1-0 | Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 1,2 | | 0,34836 | 183,89 | 2,68 | 296,00 |
| | | Итого | | | | | | | 296,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 296,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 223,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 30,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 549,00 |
| 6.20 | ВД(2.1)-3-01-06-04 | Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 10 указателей | | | 0,3 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 160,00 |
| | 1-1-0 | Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) | чел.-ч | 0,3583333 | | 0,1075 | 183,89 | 4,69 | 160,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 48,00 |
| | 101-1782 | Полотно нетканное для мытья полов | 10 м2 | 0,05 | | 0,015 | 431,30 | 7,7 | 45,00 |
| | 101-1984 | Моющее средство | кг | 0,05 | | 0,015 | 31,00 | 7,7 | 3,00 |
| | 900-029 | Ведро оцинкованное, 12 л | шт. | 0,0001804 | | 0,0000541 | 106,29 | 7,7 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 208,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 160,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 121,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 16,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 345,00 |
| | | Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома | | | | | | | 674 056 |
| Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| 7.1 | ВД(2.1)-3-02-03-05 | Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 100 кв.м газона | | | 14,4802 | | | |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | | | | 15 070,00 |
| | 1-3-0 | Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 0,98 | | 14,190596 | 183,89 | 3,35 | 15 070,00 |
| | 2 ЭМ | | | | | | | | 3 923,00 |
| | 092402 | Газонокосилка | маш.час | 0,75 | | 10,86015 | 72,25 | 4,7 | 3 923,00 |
| | 4 М | | | | | | | | 10 287,00 |
| | 101-0069 | Бензин авиационный Б-70 | т | 0,0008 | | 0,0115842 | 45 600,00 | 5,5 | 2 641,00 |
| | 101-5779 | Мешки полиэтиленовые, 120 л | 1000 шт. | 0,008 | | 0,1158416 | 13 200,00 | 5,5 | 7 646,00 |
| | | Итого | | | | | | | 29 280,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 15 070,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 11 378,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 1 507,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 42 165,00 |
| | | Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома | | | | | | | 42 165 |
| Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями | | | | | | | | | |
| 8.1 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) | 1м2 общей площади помещений | | | 5746,5 | 1,82 | | 125 504,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 125 504,00 |
| 8.2 | Действующий договор УК с контрагентом | Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) | 1 лифт | | | 2 | 2 200,00 | | 4 400,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 400,00 |
| 8.3 | Действующий договор УК с контрагентом | Страхование лифтов | 1 лифт | | | 2 | 115,26 | | 231,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 231,00 |
| 8.4 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ | 1 дверь | | | 4 | 25,00 | | 1 200,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 200,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---|---|--------|-----------|---|------------|
| 8.5 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 квартира | | | 138 | 15,00 | | 24 840,00 |
| 8.6 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 квартира | | | 138 | 5,48 | | 9 075,00 |
| 8.7 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 камера | | | 13 | 100,00 | | 15 600,00 |
| 8.8 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание системы шлабгаумов на придомовой территории МКД Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 шлабгаум | | | 0,698 | 750,00 | | 6 282,00 |
| 8.9 | Действующий договор УК с контрагентом | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 прибор | | | 378 | 25,00 | | 113 400,00 |
| 8.10 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание станций насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 станция | | | 1 | 1 700,00 | | 20 400,00 |
| 8.11 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС , снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 узел | | | 1 | 3 200,00 | | 38 400,00 |
| 8.12 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 узел | | | 1 | 700,00 | | 8 400,00 |
| 8.13 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание системы противопожарной безопасности МКД (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 комплект оборудования | | | 1 | 10 500,00 | | 126 000,00 |
| 8.14 | Действующий договор УК с контрагентом | Техническое обслуживание насосов пожаротушения, противопожарных клапанов и вентиляторов системы дымоудаления МКД (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции | 1 комплект оборудования | | | 1 | 7 690,00 | | 92 280,00 |
| 8.22 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции | 1 прибор | | | 1 | 9 500,00 | | 2 375,00 |
| 8.23 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка термопреобразователя сопротивления КТПТР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции | 1 прибор | | | 4 | 2 700,00 | | 2 700,00 |
| 8.24 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции | 1 прибор | | | 4 | 4 600,00 | | 4 600,00 |
| 8.25 | Действующий договор УК с контрагентом | Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции | 1 прибор | | | 1 | 5 928,00 | | 1 482,00 |
| 8.26 | Действующий договор УК с контрагентом | Замеры сопротивления изоляции проводов,заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013)один раз в три года Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Всего по позиции | 1м2 общей площади помещени | | | 5746,5 | 5,57 | | 10 659,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------|---|-----------|------------|------|-------------------|
| 8.27 | Действующий договор УК с контрагентом | Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) | 1м2 общей площади техподполья | | | 677,7 | 0,45 | | 3 660,00 |
| | | Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 3 660,00 |
| 8.29 | Действующий договор УК с контрагентом | Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 1 м2 убираемой площади | | | 628,41 | 193,27 | | 121 453,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 121 453,00 |
| 8.30 | Действующий договор УК с контрагентом | Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 1 м2 убираемой площади | | | 2778,39 | 81,74 | | 227 106,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 227 106,00 |
| 8.31 | Действующий договор УК с контрагентом | Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) | 1 м2 убираемой площади | | | 2778,39 | 23,24 | | 64 570,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 64 570,00 |
| 8.32 | Действующий договор УК с контрагентом | Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) | 1 штука | | | 12 | 15,00 | | 180,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 180,00 |
| 8.33 | Действующий договор УК с контрагентом | Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 метр квадратный | | | 1,122 | 2 400,00 | | 2 693,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 693,00 |
| 8.34 | Действующий договор УК с контрагентом | Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 штука | | | 1 | 1 710,00 | | 1 710,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 710,00 |
| 8.35 | Действующий договор УК с контрагентом | Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости | 1 штука | | | 1 | 795,00 | | 795,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 795,00 |
| Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями | | | | | | | | | 1 029 995 |
| Раздел 9. Дополнительные работы ООО "Вик" | | | | | | | | | |
| 9.1 | ВД(2.1)-1-03-02-01-01 | Дезинфекция поверхности входных групп | 100 м2 обработанной поверхности | | | 8,6664 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 1 031,00 |
| | | 1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,56 | | 4,853184 | 183,89 | 0,67 | 1 031,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 1,00 |
| | | 101-2317 Универсальное моющее средство Жавель-солид | т | 0,0000001 | | 0,0000011 | 280 000,00 | 1,1 | 0,00 |
| | | 411-0002 Вода водопроводная | м3 | 0,008 | | 0,0693312 | 19,04 | 1,1 | 1,00 |
| | | Итого | | | | | | | 1 032,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 1 031,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 778,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 103,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 913,00 |
| 9.2 | ВД(2.1)-1-03-02-02-01 | Дезинфекция поверхности детских площадок | 100 м2 обработанной поверхности | | | 18,5658 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 2 208,00 |
| | | 1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,56 | | 10,396848 | 183,89 | 0,67 | 2 208,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 3,00 |
| | | 101-2317 Универсальное моющее средство ЧАС | т | 0,0000001 | | 0,0000019 | 1 083,33 | 1,1 | 0,00 |
| | | 411-0002 Вода водопроводная | м3 | 0,008 | | 0,1485264 | 19,04 | 1,1 | 3,00 |
| | | Итого | | | | | | | 2 211,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 2 208,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 1 667,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 221,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 099,00 |
| 9.3 | ВД(2.1)-1-03-02-02-01 | Дезинфекция поверхности урн и скамеек | 100 м2 обработанной поверхности | | | 0,4254 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% | | | | | | | |
| | | Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 51,00 |
| | | 1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) | чел.-ч | 0,56 | | 0,238224 | 183,89 | 0,67 | 51,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 0,00 |
| | | 101-2317 Универсальное моющее средство Жавель-солид | т | 0,0000001 | | 0 | 1 083,33 | 1,1 | 0,00 |
| | | 411-0002 Вода водопроводная | м3 | 0,008 | | 0,0034032 | 19,04 | 1,1 | 0,00 |
| | | Итого | | | | | | | 51,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 51,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 39,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 5,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 95,00 |
| 9.4 | | Замена поворотной колесной опоры с тормозом на контейнере | 1 штука | | | 2 | 593,00 | | 1 507,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------|---|--------|----------|------|------------------|
| | | ПЗ=10% (ОЗП=10%; ЭМ=10%; МАТ=10%) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 507,00 |
| 9.5 | ВД(2.1)-1-08-03-01-01 | Установка вентиляционного зонта на фановой трубе(кровле) | 100 колпаков | | | 0,01 | | | |
| | | Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | 410,00 |
| | | 1-3-0 Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3) | чел.-ч | 185 | | 1,85 | 191,99 | 0,67 | 410,00 |
| | | 4 М | | | | | | | 66,00 |
| | | Зонт вентиляционный РР-Н б/н Дн110 | шт. | 100 | | 1 | 65,50 | 1,1 | 66,00 |
| | | Итого | | | | | | | 476,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 410,00 |
| | | НР Ваш дом | % | 75,5 | | 75,5 | | | 310,00 |
| | | СП Ваш дом | % | 10 | | 10 | | | 41,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 827,00 |
| 9.6 | | Установка поручня на карусель детской площадки | 1 штука | | | 1 | 4 778,00 | | 6 070,00 |
| | | ПЗ=10% (ОЗП=10%; ЭМ=10%; МАТ=10%) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 6 070,00 |
| | | Итого по разделу 9 Дополнительные работы ООО "Вик" | | | | | | | 14 511 |
| Раздел 10. Дополнительные работы котрагентов | | | | | | | | | |
| 10.1 | Действующий договор УК с контрагентом | Замена аварийного аккумулятора лифта | 1 штука | | | 1 | 1 400,00 | | 1 400,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 400,00 |
| 10.2 | Действующий договор УК с контрагентом | Замена балансировочной пружины BR-11, редуктора на шлагбауме | 1м2 общей площади МКД | | | 5746,5 | 0,24 | | 1 379,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 379,00 |
| 10.3 | Действующий договор УК с контрагентом | Ремонт лифтового блока | 1 штука | | | 1 | 2 517,00 | | 2 517,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 517,00 |
| 10.4 | Действующий договор УК с контрагентом | Профилактическая дезинфекция(входная группа в подъезд) | 1 штука | | | 2 | 300,00 | | 600,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 600,00 |
| 10.5 | Действующий договор УК с контрагентом | Переборка верхнего блока рычагов | 1м2 общей площади помещени й | | | 5746,5 | 0,06 | | 345,00 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 345,00 |
| | | Итого по разделу 10 Дополнительные работы котрагентов | | | | | | | 6 241 |
| | | ВСЕГО по смете | | | | | | | 2 266 250 |