

АКТ № ЮБ 3 2021

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижний Новгород

21 февраля 2022 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,323			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								219,00
	1-3-0	Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,39	2	1,03194	183,89	0,67	219,00
		Итого							219,00
		ФОТ							219,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			165,00
		СП Ваш дом	%	10		10			22,00
		Всего по позиции							406,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			3,30253			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								4 363,00
	1-3-0	Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,11	2	20,5417366	183,89	0,67	4 363,00
		Итого							4 363,00
		ФОТ							4 363,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 294,00
		СП Ваш дом	%	10		10			436,00
		Всего по позиции							8 093,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,3935			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								811,00
	1-4-0	Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,37	2	3,81819	183,89	0,67	811,00
		Итого							811,00
		ФОТ							811,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			612,00
		СП Ваш дом	%	10		10			81,00
		Всего по позиции							1 504,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,4409			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								686,00
	1-4-0	Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,12	2	3,227616	183,89	0,67	686,00
		Итого							686,00
		ФОТ							686,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			518,00
		СП Ваш дом	%	10		10			69,00
		Всего по позиции							1 273,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			5,75728			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								4 891,00
	1-4-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4		23,02912	183,89	0,67	4 891,00
		Итого							4 891,00
		ФОТ							4 891,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 693,00
		СП Ваш дом	%	10		10			489,00
		Всего по позиции							9 073,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			0,569			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								967,00
	1-4-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	2	4,552	183,89	0,67	967,00
		Итого							967,00
		ФОТ							967,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			730,00
		СП Ваш дом	%	10		10			97,00
		Всего по позиции							1 794,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			0,08792			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								112,00
	1-4-0	Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	3	2	0,52752	183,89	0,67	112,00
		Итого							112,00
		ФОТ							112,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			85,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							208,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			0,69431			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								885,00
	1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,8	2	3,888136	197,17	0,67	885,00
		Итого							885,00
		ФОТ							885,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			668,00
		СП Ваш дом	%	10		10			89,00
		Всего по позиции							1 642,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							23 993
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир			0,8			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								10 323,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60		48	186,21	0,67	10 323,00
		Итого							10 323,00
		ФОТ							10 323,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 794,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 032,00
		Всего по позиции							19 149,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещени й			4,8147			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								4 349,00
	1-3-0	Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2		20,22174	186,21	0,67	4 349,00
		Итого							4 349,00
		ФОТ							4 349,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 283,00
		СП Ваш дом	%	10		10			435,00
		Всего по позиции							8 067,00
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещени й			4,8147			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								10 355,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10		48,147	186,21	0,67	10 355,00
		Итого							10 355,00
		ФОТ							10 355,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 818,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 036,00
		Всего по позиции							19 209,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	<p>Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-3-0 Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1000 м2 площади кровли			0,66528				
			чел.-ч	4,2		2,794176	186,21	0,67	601,00	
									601,00	
									601,00	
			%	75,5		75,5			454,00	
			%	10		10			60,00	
									1 115,00	
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	<p>Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	100 лестничны х площадок			0,2				
			чел.-ч	9	12	21,6	166,42	0,67	4 152,00	
									4 152,00	
			%	75,5		75,5			3 135,00	
			%	10		10			415,00	
									7 702,00	
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	<p>Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	100 протяжны х коробок			0,15				
			чел.-ч	9	12	16,2	166,42	0,67	3 114,00	
									3 114,00	
			%	75,5		75,5			2 351,00	
			%	10		10			311,00	
									5 776,00	
2.7	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	<p>Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1000 кв.м. осматрива емых помещени й			0,569				
			чел.-ч	4	7	15,932	186,21	0,67	3 427,00	
									3 427,00	
			%	75,5		75,5			2 587,00	
			%	10		10			343,00	
									6 357,00	
									67 375	
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома										
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	<p>Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)</p> <p>4 М</p> <p>Краска эмаль ПФ-115</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1 скамья			5,558				
			чел.-ч	0,56		3,11248	167,98	0,67	604,00	
			кг	0,4677942		2,6	133,92	1,1	348,00	
									952,00	
									604,00	
			%	75,5		75,5			456,00	
			%	10		10			60,00	
									1 468,00	
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	<p>Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p> <p>1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)</p> <p>4 М</p> <p>Краска эмаль ПФ-115</p> <p>Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом</p> <p>Всего по позиции</p>	1 урна			5,265				
			чел.-ч	0,592		3,11688	167,98	0,67	605,00	
			кг	0,4748338		2,5	133,92	1,1	335,00	
									940,00	
									605,00	
			%	75,5		75,5			457,00	
			%	10		10			61,00	
									1 458,00	
3.12	ВД(2.1)-1-08-13-01	<p>Окраска велопарковок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p>	100 кв.м. окрашенно й поверхнос ти			0,0088				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1 ОТ								90,00
	1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)		чел.-ч	26,5		0,2332	167,98	0,67	45,00
	1-3-0 Маляр (разряд работ: 3) (ср 3)		чел.-ч	26,5		0,2332	167,98	0,67	45,00
	4 М								107,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,06		0,000528	30,00	1,1	0,00
	Краска эмаль ПФ-115		кг	90,90909		0,8	133,92	1,1	107,00
	Итого								197,00
	ФОТ								90,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			68,00
	СП Ваш дом		%	10		10			9,00
	Всего по позиции								274,00
3.13	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 люк			14,43			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 657,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 657,00
	1 ОТ								67,00
	1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)		чел.-ч	0,592		8,54256	167,98	0,67	67,00
	4 М								67,00
	Краска эмаль ПФ-115		кг	0,03465		0,5	133,92	1,1	67,00
	Итого								1 724,00
	ФОТ								1 657,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			1 251,00
	СП Ваш дом		%	10		10			166,00
	Всего по позиции								3 141,00
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 песочница			0,585			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							12,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							12,00
	1 ОТ								12,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)		чел.-ч	0,1		0,0585	183,89	0,67	12,00
	4 М								682,00
	Песок природный строительный		т	1,582906		0,926	736,10	1,1	682,00
	Итого								694,00
	ФОТ								12,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			9,00
	СП Ваш дом		%	10		10			1,00
	Всего по позиции								704,00
	Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома								7 045
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 блок			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6)							807,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							807,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							145,00
	1 ОТ								145,00
	1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)		чел.-ч	0,7		0,7	166,42	4,02	145,00
	4 М								55,00
	101-1745 Растворитель - бензин		т	0,0002		0,0002	45 600,00	6,6	55,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,5		0,5	30,00	6,6	90,00
	Итого								952,00
	ФОТ								807,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			609,00
	СП Ваш дом		%	10		10			81,00
	Всего по позиции								1 642,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройств автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройств			3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							7 335,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							7 335,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							3 104,00
	1 ОТ								254,00
	1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)		чел.-ч	1,06		3,18	166,42	8,04	254,00
	4 М								1 653,00
	101-0962 Смазка солидолл жировой Ж		т	0,0001		0,0003	70 460,02	13,2	254,00
	101-1596 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,1		0,3	459,07	13,2	1 653,00
	101-1745 Растворитель - бензин		т	0,0004		0,0012	45 600,00	13,2	657,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,5		1,5	30,00	13,2	540,00
	Итого								10 439,00
	ФОТ								7 335,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			5 538,00
	СП Ваш дом		%	10		10			734,00
	Всего по позиции								16 711,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 устройств			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4)							807,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							807,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							609,00
	1 ОТ								81,00
	1-3-0 Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)		чел.-ч	1,05		1,05	166,42	2,68	807,00
	Итого								807,00
	ФОТ								807,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			609,00
	СП Ваш дом		%	10		10			81,00
	Всего по позиции								1 497,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 счетчиков			0,03			
	1 ОТ								830,00
	1-3-0	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12		0,36	166,42	8,04	830,00
	Итого								830,00
	ФОТ								830,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			627,00
	СП Ваш дом		%	10		10			83,00
	Всего по позиции								1 540,00
4.6	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 светильники			3			
	1 ОТ								259,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,45		1,35	166,42	0,67	259,00
	4 М								690,00
	509-6446	Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	шт.	1		3	230,00	1,1	690,00
	Итого								949,00
	ФОТ								259,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			196,00
	СП Ваш дом		%	10		10			26,00
	Всего по позиции								1 171,00
4.8	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии, включенного через измерительные трансформаторы тока (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ ПЗ=0,1 (ОЗП=0,1; ЭМ=0,1; МАТ=0,1) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 счетчик			1			
	1 ОТ								13,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,59		0,59	189,49	0,067	13,00
	4 М								271,00
	509-8197	Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1		1	2 713,00	0,11	271,00
	Итого								284,00
	ФОТ								13,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			10,00
	СП Ваш дом		%	10		10			1,00
	Всего по позиции								295,00
4.12	ВД(2.1)-2-05-01-02	Замена автоматического выключателя (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 автоматический выключатель			1			
	1 ОТ								204,00
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,06		1,06	166,42	0,67	204,00
	4 М								194,00
	509-0149	Выключатели автоматические	шт.	1		1	193,80	1,1	194,00
	Итого								398,00
	ФОТ								204,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			154,00
	СП Ваш дом		%	10		10			20,00
	Всего по позиции								572,00
4.15	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 лампа			10			
	1 ОТ								183,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,095		0,95	166,42	0,67	183,00
	4 М								440,00
		Лампа светодиодная А60-VC 10Вт.	шт.	1		10	44,00	1,1	440,00
	Итого								623,00
	ФОТ								183,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			138,00
	СП Ваш дом		%	10		10			18,00
	Всего по позиции								779,00
Тепловая энергия									
4.21	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м трубопровода			41,75			
	1 ОТ								9 877,00
	1-5-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1		45,925	186,21	0,67	9 877,00
	2 ЭМ								2 738,00
	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		31,3125	87,45	0,94	2 738,00
	Итого								12 615,00
	ФОТ								9 877,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			7 457,00
	СП Ваш дом		%	10		10			988,00
	Всего по позиции								21 060,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м трубопров ода			41,75			
		1 ОТ							18 498,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,03		43,0025	186,21	0,67	9 249,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03		43,0025	186,21	0,67	9 249,00
		Итого							18 498,00
		ФОТ							18 498,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 966,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 850,00
		Всего по позиции							34 314,00
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м трубопров ода			41,75			
		1 ОТ							3 891,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,4333333		18,0916665	186,21	0,67	3 891,00
		2 ЭМ							2 738,00
		042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		31,3125	87,45	0,94	2 738,00
		Итого							6 629,00
		ФОТ							3 891,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 938,00
		СП Ваш дом	%	10		10			389,00
		Всего по позиции							9 956,00
4.24	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	10 м трубопров ода (100 м3 здания)			417,5			
		1 ОТ							39 060,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435		181,6125	186,21	0,67	39 060,00
		Итого							39 060,00
		ФОТ							39 060,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			29 490,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3 906,00
		Всего по позиции							72 456,00
4.25	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 стояков			0,32			
		1 ОТ							3 854,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56		17,92	186,21	0,67	3 854,00
		Итого							3 854,00
		ФОТ							3 854,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 910,00
		СП Ваш дом	%	10		10			385,00
		Всего по позиции							7 149,00
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение									
4.26	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентилей и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 вентилей			0,02			
		1 ОТ							224,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52		1,04	186,21	0,67	224,00
		4 М							300,00
		Кран шаровой латунь стандарт 221 Ду15Ру16 м/р полный рычаговый	шт.	100		2	150,12	1,1	300,00
		Итого							524,00
		ФОТ							224,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			169,00
		СП Ваш дом	%	10		10			22,00
		Всего по позиции							715,00
4.29	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м канализац ионного лежака			1,21			
		1 ОТ							4 814,00
		1-2-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5		22,385	186,21	0,67	4 814,00
		Итого							4 814,00
		ФОТ							4 814,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 635,00
		СП Ваш дом	%	10		10			481,00
		Всего по позиции							8 930,00
4.30	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 воронка			4			
		1 ОТ							461,00
		1-3-0 Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,26		1,04	191,99	1,34	461,00
		Итого							461,00
		ФОТ							461,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			348,00
		СП Ваш дом	%	10		10			46,00
		Всего по позиции							855,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.31	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 фильтр			2			
	1 ОТ								370,00
	1-3-0	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86		1,72	186,21	0,67	370,00
		Итого							370,00
		ФОТ							370,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			279,00
		СП Ваш дом	%	10		10			37,00
		Всего по позиции							686,00
4.32	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 поливочная система			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								800,00
	1-3-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,86		1,86	186,21	1,34	800,00
		Итого							800,00
		ФОТ							800,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			604,00
		СП Ваш дом	%	10		10			80,00
		Всего по позиции							1 484,00
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									181 812
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба									
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно	1м2 общей площади помещения			4814,7	2,49		143 863,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							143 863,00
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба									
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			2,794			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								133 561,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,1833333		3,3062333	125,36	186,93	133 561,00
		4 М							1 391,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0005976		0,0016698	106,29	306,9	50,00
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0071717		0,0200378	233,00	306,9	1 303,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0002988		0,0008349	164,41	306,9	38,00
		Итого							134 952,00
		ФОТ							133 561,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			100 839,00
		СП Ваш дом	%	10		10			13 356,00
		Всего по позиции							249 147,00
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			5,451			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								117 441,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,0333333		5,6327	125,36	96,48	117 441,00
		4 М							1 223,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0005219		0,0028448	106,29	158,4	44,00
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0062626		0,0341376	233,00	158,4	1 145,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0002609		0,0014224	164,41	158,4	34,00
		Итого							118 664,00
		ФОТ							117 441,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			88 668,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11 744,00
		Всего по позиции							219 076,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			5,451			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								24 625,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,3		7,0863	125,36	16,08	24 625,00
		4 М							3 706,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,27255	431,30	26,4	2 821,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		1,0902	31,00	26,4	811,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0006566		0,003579	106,29	26,4	9,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0006566		0,003579	527,70	26,4	45,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0006566		0,003579	233,00	26,4	20,00
		Итого							28 331,00
		ФОТ							24 625,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			18 592,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2 463,00
		Всего по позиции							49 386,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			2,794			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							14 725,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166667		4,2375667	125,36	16,08	14 725,00
		4 М							2 336,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,1397	431,30	26,4	1 446,00
	101-1984	Моющее средство HELP АТФ 4-3094	кг	0,2		0,5588	31,00	26,4	416,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,000766		0,0021402	106,29	26,4	5,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0091919		0,0256822	527,70	26,4	325,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0091919		0,0256822	233,00	26,4	144,00
		Итого							17 061,00
		ФОТ							14 725,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11 117,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 473,00
		Всего по позиции							29 651,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,096			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							6 851,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,7666667		0,1696	125,36	186,93	6 851,00
		4 М							1 090,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		0,0072	431,30	306,9	866,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,25		0,024	31,00	306,9	208,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0008923		0,0000857	106,29	306,9	3,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0008923		0,0000857	527,70	306,9	13,00
		Итого							7 941,00
		ФОТ							6 851,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 173,00
		СП Ваш дом	%	10		10			685,00
		Всего по позиции							13 799,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,316			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 175,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,07		0,33812	125,36	16,08	1 175,00
		4 М							81,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,0474	30,00	26,4	34,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,0632	31,00	26,4	47,00
		Итого							1 256,00
		ФОТ							1 175,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			887,00
		СП Ваш дом	%	10		10			118,00
		Всего по позиции							2 261,00
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м почтовых ящиков			0,0332			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							5,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,07		0,035524	125,36	0,67	5,00
		4 М							0,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,00498	30,00	1,1	0,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,00664	31,00	1,1	0,00
		Итого							5,00
		ФОТ							5,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							10,00
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросч етчиков слаботочн ых устройств			0,067			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							13,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,35		0,09045	125,36	0,67	13,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4 М								0,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,15		0,01005	30,00	1,1	0,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,2		0,0134	31,00	1,1	0,00
	Итого								13,00
	ФОТ								13,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			10,00
	СП Ваш дом		%	10		10			1,00
	Всего по позиции								24,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 100 кв. м 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)РФ №191 от 22.08.2000)	стен			25,3464			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								5 566,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч		1,5166		38,4403502	125,36	0,67	5 566,00
	4 М								271,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,15		3,80196	30,00	1,1	114,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,2		5,06928	31,00	1,1	157,00
	Итого								5 837,00
	ФОТ								5 566,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			4 202,00
	СП Ваш дом		%	10		10			557,00
	Всего по позиции								10 596,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,016			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								13,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч		2,85		0,0456	125,36	1,34	13,00
	4 М								0,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,15		0,0024	30,00	2,2	0,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,2		0,0032	31,00	2,2	0,00
	Итого								13,00
	ФОТ								13,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			10,00
	СП Ваш дом		%	10		10			1,00
	Всего по позиции								24,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			1,68			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								219,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч		0,9		1,512	125,36	0,67	219,00
	4 М								3,00
	101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2		0,003		0,00504	431,30	1,1	2,00
	101-3063 Мыло	кг		0,024		0,04032	14,00	1,1	1,00
	900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.		0,0004546		0,0007636	106,29	1,1	0,00
	900-242 Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.		0,0004546		0,0007636	233,00	1,1	0,00
	Итого								222,00
	ФОТ								219,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			165,00
	СП Ваш дом		%	10		10			22,00
	Всего по позиции								409,00
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м перил лестниц			0,6064			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								160,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч		1,82		1,103648	125,36	0,67	160,00
	4 М								15,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,15		0,09096	30,00	1,1	3,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,2		0,12128	101,00	1,1	12,00
	Итого								175,00
	ФОТ								160,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			121,00
	СП Ваш дом		%	10		10			16,00
	Всего по позиции								312,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м потолков			8,245			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 253,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч		1,05		8,65725	125,36	0,67	1 253,00
	4 М								37,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,15		1,23675	30,00	1,1	37,00
	Итого								1 290,00
	ФОТ								1 253,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			946,00
	СП Ваш дом		%	10		10			125,00
	Всего по позиции								2 361,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	<p>Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p>	100 м2 подоконник ков			0,05			
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,2666667		0,1133333	125,36	1,34	33,00
		4 М							2,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,001875	431,30	2,2	2,00
		101-3063 Мыло	кг	0,3		0,015	14,00	2,2	0,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011448		0,0000572	106,29	2,2	0,00
		900-030 Веник обыкновенный	шт.	0,0137374		0,0006869	233,00	2,2	0,00
		900-174 Совок металлический	шт.	0,0005724		0,0000286	164,41	2,2	0,00
		900-242 Щетка д/пола	шт.	0,0011448		0,0000572	233,00	2,2	0,00
		Итого							35,00
		ФОТ							33,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			25,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3,00
		Всего по позиции							63,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	<p>Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p>	100 кв.м. дверей			0,8196			
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,2833333		1,87142	125,36	0,67	271,00
		4 М							22,00
		101-0623 Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	0,75		0,6147	14,00	1,1	9,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,030735	431,30	1,1	13,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011532		0,0009452	106,29	1,1	0,00
		900-242 Щетка для пола элит феррарас/чер 120 смчерном на резьбе 1,2 м	шт.	0,0011532		0,0009452	233,00	1,1	0,00
		Итого							293,00
		ФОТ							271,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			205,00
		СП Ваш дом	%	10		10			27,00
		Всего по позиции							525,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	<p>Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p>	100 кв.м. окон			0,9388			
		1-2-0 Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	3,35		3,14498	125,36	1,34	911,00
		4 М							39,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,035205	431,30	2,2	30,00
		101-3063 Мыло	кг	0,3		0,28164	14,00	2,2	8,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0016919		0,0015884	106,59	2,2	0,00
		900-243 Окономойка	шт.	0,0016919		0,0015884	180,00	2,2	1,00
		Итого							950,00
		ФОТ							911,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			688,00
		СП Ваш дом	%	10		10			91,00
		Всего по позиции							1 729,00
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	<p>Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p>	100 м2 чердаков и подвалов			5,69			
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,3833333		2,1811666	125,36	0,67	316,00
		4 М							0,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001936		0,0011016	106,29	1,1	0,00
		900-174 Совок металлический	шт.	0,0000968		0,0005508	164,41	1,1	0,00
		900-232 Щетка для пола	шт.	0,0001936		0,0011016	233,00	1,1	0,00
		Итого							316,00
		ФОТ							316,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			239,00
		СП Ваш дом	%	10		10			32,00
		Всего по позиции							587,00
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	<p>Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p>	100 кв.м кровли			6,6528			
		1-1-0 Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		7,98336	183,89	1,34	3 391,00
		Итого							3 391,00
		ФОТ							3 391,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 560,00
		СП Ваш дом	%	10		10			339,00
		Всего по позиции							6 290,00
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	<p>Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)</p>	100 кв.м кровли			0,2903			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								296,00
	1-1-0	Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		0,34836	183,89	2,68	296,00
		Итого							296,00
		ФОТ							296,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			223,00
		СП Ваш дом	%	10		10			30,00
		Всего по позиции							549,00
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								160,00
	1-1-0	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,3583333		0,1075	183,89	4,69	160,00
	4 М								48,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	431,30	7,7	45,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,05		0,015	31,00	7,7	3,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7,7	0,00
		Итого							208,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							345,00
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							587 144
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м газона			12,1322			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								12 626,00
	1-3-0	Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,98		11,889556	183,89	3,35	12 626,00
	2 ЭМ								3 287,00
	092402	Газонокосилка	маш.час	0,75		9,09915	72,25	4,7	3 287,00
	4 М								8 619,00
	101-0069	Бензин авиационный Б-70	т	0,0008		0,0097058	45 600,00	5,5	2 213,00
	101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,008		0,0970576	13 200,00	5,5	6 406,00
		Итого							24 532,00
		ФОТ							12 626,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			9 533,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 263,00
		Всего по позиции							35 328,00
		Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							35 328
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			4814,7	1,82		105 153,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							105 153,00
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			2	2 200,00		4 400,00
		Всего по позиции							4 400,00
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			2	115,26		231,00
		Всего по позиции							231,00
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			4	25,00		1 200,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							1 200,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			80	15,00		14 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							14 400,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			80	5,48		5 261,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							5 261,00
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД	1 камера			10	100,00		12 000,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							12 000,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлаббаумов на придомовой территории МКД	1 шлаббаум			0,585	750,00		5 265,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции							5 265,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 прибор			278	25,00		83 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							83 400,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция			1	1 700,00		20 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							20 400,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	3 200,00		38 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							38 400,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	700,00		8 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							8 400,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы противопожарной безопасности МКД (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 комплект оборудования			1	10 500,00		126 000,00
		Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							126 000,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание насосов пожаротушения, противопожарных клапанов и вентиляторов системы дымоудаления МКД (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 комплект оборудования			1	7 690,00		92 280,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							92 280,00
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ943 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			1	9 912,00		2 478,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							2 478,00
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПТР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			4	1 718,62		1 719,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							1 719,00
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года	1 прибор			4	5 264,00		5 264,00
		Периодичность 1 раз в четыре года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							5 264,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ОДПУ ХВС в водомерном узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз четыре года	1 прибор			1	18 500,00		4 625,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							4 625,00
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03)	1м2 общей площади техподполья			569	0,45		3 073,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							3 073,00
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			526,51	193,27		101 759,00
		Всего по позиции							101 759,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			2327,87	81,74		190 280,00
		Всего по позиции							190 280,00
8.31	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	1 м2 убираемой площади			2327,87	23,24		54 100,00
		Всего по позиции							54 100,00
8.32	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010)	1 штука			6	15,00		90,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									90,00
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									880 178
Раздел 9. Дополнительные работы ООО "Вик"									
9.1	ВД(2.1)-1-03-02-01-01	Дезинфекция поверхности входных групп	100 м2 обработан ной поверхнос ти			8,2656			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							983,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							983,00
		1 ОТ							
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		4,628736	183,89	0,67	983,00
		4 М							1,00
		101-2317 Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		0,0000011	280 000,00	1,1	0,00
		411-0002 Вода водопроводная	м3	0,008		0,0661248	19,04	1,1	1,00
		Итого							984,00
		ФОТ							983,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			742,00
		СП Ваш дом	%	10		10			98,00
		Всего по позиции							1 824,00
9.2	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности детских площадок	100 м2 обработан ной поверхнос ти			15,5556			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 850,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 850,00
		1 ОТ							
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		8,711136	183,89	0,67	1 850,00
		4 М							2,00
		101-2317 Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		0,0000016	1 083,33	1,1	0,00
		411-0002 Вода водопроводная	м3	0,008		0,1244448	19,04	1,1	2,00
		Итого							1 852,00
		ФОТ							1 850,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 397,00
		СП Ваш дом	%	10		10			185,00
		Всего по позиции							3 434,00
9.3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности урн и скамеек	100 м2 обработан ной поверхнос ти			0,3564			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							42,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							42,00
		1 ОТ							
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		0,199584	183,39	0,67	42,00
		4 М							0,00
		101-2317 Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		0	1 083,33	1,1	0,00
		411-0002 Вода водопроводная	м3	0,008		0,0028512	19,04	1,1	0,00
		Итого							42,00
		ФОТ							42,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			32,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							78,00
9.4	ВД(2.1)-1-08-03-01-01	Установка вентиляционного зонта на фановой трубе(кровле)	100 колпаков			0,04			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 641,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 641,00
		1 ОТ							
		1-3-0 Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	185		7,4	191,99	0,67	1 641,00
		4 М							262,00
		Зонт вентиляционный РР-Н б/н Дн110	шт.	100		4	65,50	1,1	262,00
		Итого							1 903,00
		ФОТ							1 641,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 239,00
		СП Ваш дом	%	10		10			164,00
		Всего по позиции							3 306,00
		Итого по разделу 9 Дополнительные работы ООО "Вик"							8 642
Раздел 10. Дополнительные работы контрагентов									
10.1	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей	100м восстанов ленной герметиза ции стыков			2	5 700,00		11 400,00
		Всего по позиции							11 400,00
10.2	Действующий договор УК с контрагентом	Замена роутера лифта	1 штука			2	2 193,00		4 386,00
		Всего по позиции							4 386,00
10.3	Действующий договор УК с контрагентом	Замена балансировочной пружины BR-11, редуктора на шлагбауме	1м2 общей площади МКД			4814,7	0,24		1 156,00
		Всего по позиции							1 156,00
10.4	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт лифтового блока	1 штука			1	2 517,00		2 517,00
		Всего по позиции							2 517,00
10.5	Действующий договор УК с контрагентом	Замена элемента питания в ИТП	1 штука			1	1 540,00		1 540,00
		Всего по позиции							1 540,00
10.6	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция(входная группа в подъезд)	1 штука			2	300,00		600,00
		Всего по позиции							600,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.7	Действующий договор УК с контрагентом	Переборка верхнего блока рычагов	1м2 общей площади помещени й			4814,7	0,06		289,00
		Всего по позиции							289,00
		Итого по разделу 10 Дополнительные работы контрагентов							21 888
		ВСЕГО по смете							1 957 268