

АКТ № МЧ 12к6 2021

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижний Новгород

21 февраля 2022 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,7829			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							130,00
		1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,39	2	0,610662	183,89	0,67	130,00
		Итого							130,00
		ФОТ							130,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			98,00
		СП Ваш дом	%	10		10			13,00
		Всего по позиции							241,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			1,89808			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 508,00
		1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,11	2	11,8060576	183,89	0,67	2 508,00
		Итого							2 508,00
		ФОТ							2 508,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 894,00
		СП Ваш дом	%	10		10			251,00
		Всего по позиции							4 653,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,6988			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							407,00
		1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,37	2	1,914712	183,89	0,67	407,00
		Итого							407,00
		ФОТ							407,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			307,00
		СП Ваш дом	%	10		10			41,00
		Всего по позиции							755,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,7411			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							353,00
		1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,12	2	1,660064	183,89	0,67	353,00
		Итого							353,00
		ФОТ							353,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			267,00
		СП Ваш дом	%	10		10			35,00
		Всего по позиции							655,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,6805			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 277,00
		1-4-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	4		10,722	183,89	0,67	2 277,00
		Итого							2 277,00
		ФОТ							2 277,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 719,00
		СП Ваш дом	%	10		10			228,00
		Всего по позиции							4 224,00
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,2809			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								477,00
	1-4-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	4	2	2,2472	183,89	0,67	477,00
		Итого							477,00
		ФОТ							477,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			360,00
		СП Ваш дом	%	10		10			48,00
		Всего по позиции							885,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполненных дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,07802			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								99,00
	1-4-0	Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	3	2	0,46812	183,89	0,67	99,00
		Итого							99,00
		ФОТ							99,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			75,00
		СП Ваш дом	%	10		10			10,00
		Всего по позиции							184,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			0,36093			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								460,00
	1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных	чел.-ч	2,8	2	2,021208	197,17	0,67	460,00
		Итого							460,00
		ФОТ							460,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			347,00
		СП Ваш дом	%	10		10			46,00
		Всего по позиции							853,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							12 450
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего	100 квартир			0,4			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								5 162,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60		24	186,21	0,67	5 162,00
		Итого							5 162,00
		ФОТ							5 162,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 897,00
		СП Ваш дом	%	10		10			516,00
		Всего по позиции							9 575,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			2,4991			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								2 257,00
	1-3-0	Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2		10,49622	186,21	0,67	2 257,00
		Итого							2 257,00
		ФОТ							2 257,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 704,00
		СП Ваш дом	%	10		10			226,00
		Всего по позиции							4 187,00
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещений			2,4991			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								5 375,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10		24,991	186,21	0,67	5 375,00
		Итого							5 375,00
		ФОТ							5 375,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 058,00
		СП Ваш дом	%	10		10			538,00
		Всего по позиции							9 971,00
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в	1000 м2 площади кровли			0,33948			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								307,00
	1-3-0	Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2		1,425816	186,21	0,67	307,00
		Итого							307,00
		ФОТ							307,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			232,00
		СП Ваш дом	%	10		10			31,00
		Всего по позиции							570,00
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 лестничных площадок			0,1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								2 076,00
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	9	12	10,8	166,42	0,67	2 076,00
		Итого							2 076,00
		ФОТ							2 076,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 567,00
		СП Ваш дом	%	10		10			208,00
		Всего по позиции							3 851,00
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр протяжных распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100					0,05	
	1 ОТ								1 038,00
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	9	12	5,4	166,42	0,67	1 038,00
		Итого							1 038,00
		ФОТ							1 038,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			784,00
		СП Ваш дом	%	10		10			104,00
		Всего по позиции							1 926,00
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1					3	
	1 ОТ								3 460,00
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	0,5	12	18	166,42	0,67	3 460,00
		Итого							3 460,00
		ФОТ							3 460,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 612,00
		СП Ваш дом	%	10		10			346,00
		Всего по позиции							6 418,00
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1000 кв.м.					0,2809	
	1 ОТ								1 692,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	7	7,8652	186,21	0,67	1 692,00
		Итого							1 692,00
		ФОТ							1 692,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 277,00
		СП Ваш дом	%	10		10			169,00
		Всего по позиции							3 138,00
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							39 636
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 кв.м.					0,05	
	1 ОТ								310,00
	1-2-0	Штукатур (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16		0,8	167,98	0,67	155,00
	1-3-0	Штукатур (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	16		0,8	167,98	0,67	155,00
	4 М								82,00
		Шпатлевка ЕК-200	шт.	100		5	16,35	1,1	82,00
		Итого							392,00
		ФОТ							310,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			234,00
		СП Ваш дом	%	10		10			31,00
		Всего по позиции							657,00
3.3	ВД(2.1)-1-03-13-01-01	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на расчет платежей ОЗП=5%; ТЗ=5% Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м2					0,25	
	1 ОТ								510,00
	1-2-0	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	5	1,05	1,3125	167,98	0,67	255,00
	1-4-0	Маляр (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5	1,05	1,3125	167,98	0,67	255,00
	4 М								469,00
		Краска для внутренних работ Проакрил СПЕС	кг	28		7	67,00	1,1	469,00
		Итого							979,00
		ФОТ							510,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			385,00
		СП Ваш дом	%	10		10			51,00
		Всего по позиции							1 415,00
3.15	ВД(2.1)-1-06-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	10 плиток					2,2	
	1 ОТ								600,00
	1-3-0	Облицовщик-плиточник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,23		2,706	191,99	0,67	600,00
	4 М								22,00
		Цемент М-400	кг	0,9090909		2	11,10	1,1	22,00
		Итого							622,00
		ФОТ							600,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			453,00
		СП Ваш дом	%	10		10			60,00
		Всего по позиции							1 135,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.16	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 песочница			0,183			
	1 ОТ								4,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	0,1		0,0183	183,89	0,67	4,00
	4 М								1 016,00
		Песок природный строительный	т	7,5409836		1,38	736,10	1,1	1 016,00
		Итого							1 020,00
		ФОТ							4,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3,00
		СП Ваш дом	%	10		10			
		Всего по позиции							1 023,00
Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
4 230									
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 блок			1			
	1 ОТ								807,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	0,7		0,7	166,42	4,02	807,00
	4 М								145,00
	101-1745	Растворитель - бензин	т	0,0002		0,0002	45 600,00	6,6	55,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,5		0,5	30,00	6,6	90,00
		Итого							952,00
		ФОТ							807,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			609,00
		СП Ваш дом	%	10		10			81,00
		Всего по позиции							1 642,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 устройство			2			
	1 ОТ								4 890,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	1,06		2,12	166,42	8,04	4 890,00
	4 М								2 069,00
	101-0962	Смазка солидол жировой Ж	т	0,0001		0,0002	70 460,02	13,2	169,00
	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,1		0,2	459,07	13,2	1 102,00
	101-1745	Растворитель - бензин	т	0,0004		0,0008	45 600,00	13,2	438,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,5		1	30,00	13,2	360,00
		Итого							6 959,00
		ФОТ							4 890,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 692,00
		СП Ваш дом	%	10		10			489,00
		Всего по позиции							11 140,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 устройств			1			
	1 ОТ								807,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту воздушных линий	чел.-ч	1,05		1,05	166,42	2,68	807,00
		Итого							807,00
		ФОТ							807,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			609,00
		СП Ваш дом	%	10		10			81,00
		Всего по позиции							1 497,00
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-08	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 счетчиков			0,02			
	1 ОТ								231,00
	1-3-0	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и	чел.-ч	5		0,1	166,42	8,04	231,00
		Итого							231,00
		ФОТ							231,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			174,00
		СП Ваш дом	%	10		10			23,00
		Всего по позиции							428,00
4.5	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 счетчиков			0,03			
	1 ОТ								830,00
	1-3-0	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и	чел.-ч	12		0,36	166,42	8,04	830,00
		Итого							830,00
		ФОТ							830,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			627,00
		СП Ваш дом	%	10		10			83,00
		Всего по позиции							1 540,00
4.9	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) ПЗ=0,08 (ОЗП=0,08; ЭМ=0,08; МАТ=0,08) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 счетчик			1			
	1 ОТ								10,00
	1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	0,59		0,59	189,49	0,0536	10,00
	4 М								217,00
	509-8197	Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1		1	2 713,00	0,088	217,00
		Итого							227,00
		ФОТ							10,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			8,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							236,00
4.16	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 лампа			8			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							146,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	0,095		0,76	166,42	0,67	146,00
		4 М							380,00
		Лампа светодиодная А60-VC 10Вт.	шт.	0,125		1	46,80	1,1	47,00
		Лампа светодиодная А60-VC 10Вт.	шт.	0,25		2	50,40	1,1	101,00
		Лампа светодиодная А60-VC 10Вт.	шт.	0,625		5	46,40	1,1	232,00
		Итого							526,00
		ФОТ							146,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			110,00
		СП Ваш дом	%	10		10			15,00
		Всего по позиции							651,00
4.17	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2)	100 ламп			0,14			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							374,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию	чел.-ч	13,9		1,946	166,42	0,67	374,00
		4 М							1 684,00
		Лампа светодиодная Т8-П-PRO 20Вт.	шт.	7,142857		1	99,00	1,1	99,00
		Лампа светодиодная линейная WOLTA 25 18Вт.	шт.	64,285714		9	122,82	1,1	1 105,00
		Лампа светодиодная Т8-П-PRO 20Вт.	шт.	28,5714286		4	120,00	1,1	480,00
		Итого							2 058,00
		ФОТ							374,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			282,00
		СП Ваш дом	%	10		10			37,00
		Всего по позиции							2 377,00
Тепловая энергия									
4.21	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/проверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)	100 штук			0,05			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							280,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52		2,6	186,21	0,335	280,00
		4 М							1 000,00
		302-1136 Манометр ТМ-510Р(Т)	шт.	100		5	400,00	0,55	1 000,00
		Итого							1 280,00
		ФОТ							280,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			211,00
		СП Ваш дом	%	10		10			28,00
		Всего по позиции							1 519,00
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-	100 м трубопровод			19,52			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							4 618,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1		21,472	186,21	0,67	4 618,00
		2 ЭМ							1 280,00
		042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов,	маш.час	0,75		14,64	87,45	0,94	1 280,00
		Итого							5 898,00
		ФОТ							4 618,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 487,00
		СП Ваш дом	%	10		10			462,00
		Всего по позиции							9 847,00
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком	100 м трубопровод			19,52			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							8 648,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,03		20,1056	186,21	0,67	4 324,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03		20,1056	186,21	0,67	4 324,00
		Итого							8 648,00
		ФОТ							8 648,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 529,00
		СП Ваш дом	%	10		10			865,00
		Всего по позиции							16 042,00
4.24	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-	100 м трубопровод			19,52			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 819,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,4333333		8,4586666	186,21	0,67	1 819,00
		2 ЭМ							1 280,00
		042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов,	маш.час	0,75		14,64	87,45	0,94	1 280,00
		Итого							3 099,00
		ФОТ							1 819,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 373,00
		СП Ваш дом	%	10		10			182,00
		Всего по позиции							4 654,00
4.25	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	10 м трубопровод ода (100 м3 здания)			195,2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							18 262,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435		84,912	186,21	0,67	18 262,00
		Итого							18 262,00
		ФОТ							18 262,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			13 788,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 826,00
		Всего по позиции							33 876,00
4.26	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от	100 стояков			0,17			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							2 047,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56		9,52	186,21	0,67	2 047,00
		Итого							2 047,00
		ФОТ							2 047,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 545,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1 ОТ								58 947,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий		чел.-ч	1,0333333		2,8272	125,36	96,48	58 947,00
	4 М								614,00
	900-029 Ведро оцинкованное, 12 л		шт.	0,0005219		0,0014279	106,29	158,4	22,00
	900-030 Веник обыкновенный		шт.	0,0062626		0,0171346	233,00	158,4	575,00
	900-174 Совок металлический		шт.	0,0002609		0,0007139	164,41	158,4	17,00
	Итого								59 561,00
	ФОТ								58 947,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			44 505,00
	СП Ваш дом		%	10		10			5 895,00
	Всего по позиции								109 961,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003)	100 м2 убираемой площади			1,443			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								7 605,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий		чел.-ч	1,5166667		2,18855	125,36	16,08	7 605,00
	4 М								1 207,00
	101-1782 Полотно нетканное для мытья полов		10 м2	0,05		0,07215	431,30	26,4	747,00
	101-1984 Моющее средство HELP ATF 4-3094		кг	0,2		0,2886	31,00	26,4	215,00
	900-029 Ведро оцинкованное, 12 л		шт.	0,000766		0,0011053	106,29	26,4	3,00
	900-232 Швабра PAVERA плоская микрофибра		шт.	0,0091919		0,0132639	527,70	26,4	168,00
	900-242 Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на		шт.	0,0091919		0,0132639	233,00	26,4	74,00
	Итого								8 812,00
	ФОТ								7 605,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			5 742,00
	СП Ваш дом		%	10		10			761,00
	Всего по позиции								15 315,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003)	100 м2 убираемой площади			2,736			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								12 360,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий		чел.-ч	1,3		3,5568	125,36	16,08	12 360,00
	4 М								1 861,00
	101-1782 Полотно нетканное для мытья полов		10 м2	0,05		0,1368	431,30	26,4	1 416,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,2		0,5472	31,00	26,4	407,00
	900-029 Ведро оцинкованное, 12 л		шт.	0,0006566		0,0017964	106,29	26,4	5,00
	900-232 Швабра PAVERA плоская микрофибра		шт.	0,0006566		0,0017964	527,70	26,4	23,00
	900-242 Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на		шт.	0,0006566		0,0017964	233,00	26,4	10,00
	Итого								14 221,00
	ФОТ								12 360,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			9 332,00
	СП Ваш дом		%	10		10			1 236,00
	Всего по позиции								24 789,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 лифтов)	100 м2 лифтов			0,047			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								3 354,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий		чел.-ч	1,7666667		0,0830333	125,36	186,93	3 354,00
	4 М								533,00
	101-1782 Полотно нетканное для мытья полов		10 м2	0,075		0,003525	431,30	306,9	424,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,25		0,01175	31,00	306,9	102,00
	900-029 Ведро оцинкованное, 12 л		шт.	0,0008923		0,0000419	106,29	306,9	1,00
	900-232 Швабра PAVERA плоская микрофибра		шт.	0,0008923		0,0000419	527,70	306,9	6,00
	Итого								3 887,00
	ФОТ								3 354,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			2 532,00
	СП Ваш дом		%	10		10			335,00
	Всего по позиции								6 754,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 лифтов)	100 м2 почтовых ящиков			0,1196			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								445,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий		чел.-ч	1,07		0,127972	125,36	16,08	445,00
	4 М								31,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,15		0,01794	30,00	26,4	13,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,2		0,02392	31,00	26,4	18,00
	Итого								476,00
	ФОТ								445,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			336,00
	СП Ваш дом		%	10		10			45,00
	Всего по позиции								857,00
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1 раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от ящиков)	100 кв.м почтовых ящиков			0,0166			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								3,00
	1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий		чел.-ч	1,07		0,017762	125,36	0,67	3,00
	4 М								0,00
	101-1757 Ветошь		кг	0,15		0,00249	30,00	1,1	0,00
	101-1984 Моющее средство		кг	0,2		0,00332	31,00	1,1	0,00
	Итого								3,00
	ФОТ								3,00
	НР Ваш дом		%	75,5		75,5			2,00
	СП Ваш дом		%	10		10			
	Всего по позиции								5,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств			0,0337			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							7,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							7,00
		1 ОТ							7,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	1,35		0,045495	125,36	0,67	7,00
		4 М							0,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,15		0,005055	30,00	1,1	0,00
		101-1984 Моющее средство	кг	0,2		0,00674	31,00	1,1	0,00
		Итого							7,00
		ФОТ							7,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							13,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м стен			11,4688			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							2 518,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							2 518,00
		1 ОТ							123,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	1,5166		17,3935821	125,36	0,67	2 518,00
		4 М							123,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,15		1,72032	30,00	1,1	52,00
		101-1984 Моющее средство	кг	0,2		2,29376	31,00	1,1	71,00
		Итого							2 641,00
		ФОТ							2 518,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 901,00
		СП Ваш дом	%	10		10			252,00
		Всего по позиции							4 794,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,008			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							7,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							7,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							0,00
		1 ОТ							0,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	2,85		0,0228	125,36	1,34	7,00
		4 М							0,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,15		0,0012	30,00	2,2	0,00
		101-1984 Моющее средство	кг	0,2		0,0016	31,00	2,2	0,00
		Итого							7,00
		ФОТ							7,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							13,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в МОП МКД) 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			0,86			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							112,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							112,00
		1 ОТ							1,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	0,9		0,774	125,36	0,67	112,00
		4 М							1,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,00258	431,30	1,1	1,00
		101-3063 Мыло	кг	0,024		0,02064	14,00	1,1	0,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0004546		0,0003909	106,29	1,1	0,00
		900-242 Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на	шт.	0,0004546		0,0003909	233,00	1,1	0,00
		Итого							113,00
		ФОТ							112,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			85,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							209,00
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м перил лестниц			0,3032			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							80,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							80,00
		1 ОТ							7,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	1,82		0,551824	125,36	0,67	80,00
		4 М							7,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,15		0,04548	30,00	1,1	1,00
		101-1984 Моющее средство	кг	0,2		0,06064	101,00	1,1	6,00
		Итого							87,00
		ФОТ							80,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			60,00
		СП Ваш дом	%	10		10			8,00
		Всего по позиции							155,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м потолков			7,411			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 127,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 127,00
		1 ОТ							33,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	1,05		7,78155	125,36	0,67	1 127,00
		4 М							33,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,15		1,11165	30,00	1,1	33,00
		Итого							1 160,00
		ФОТ							1 127,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			851,00
		СП Ваш дом	%	10		10			113,00
		Всего по позиции							2 124,00
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 подоконников			0,025			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							16,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							16,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							16,00
		1 ОТ							16,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	2,2666667		0,0566667	125,36	1,34	16,00
	4 М								1,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0009375	431,30	2,2	1,00
	101-3063	Мыло	кг	0,3		0,0075	14,00	2,2	0,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011448		0,0000286	106,29	2,2	0,00
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0137374		0,0003434	233,00	2,2	0,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0005724		0,0000143	164,41	2,2	0,00
	900-242	Щетка д/пола	шт.	0,0011448		0,0000286	233,00	2,2	0,00
		Итого							17,00
		ФОТ							16,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			12,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							31,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост.	100 кв.м. дверей			0,4484			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								148,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	2,2833333		1,0238467	125,36	0,67	148,00
	4 М								12,00
	101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	0,75		0,3363	14,00	1,1	5,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,016815	431,30	1,1	7,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011532		0,0005171	106,29	1,1	0,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 смчеренком на	шт.	0,0011532		0,0005171	233,00	1,1	0,00
		Итого							160,00
		ФОТ							148,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			112,00
		СП Ваш дом	%	10		10			15,00
		Всего по позиции							287,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост.	100 кв.м. окон			1,112			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 079,00
	1-2-0	Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	3,35		3,7252	125,36	1,34	1 079,00
	4 М								46,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0417	431,30	2,2	36,00
	101-3063	Мыло	кг	0,3		0,3336	14,00	2,2	9,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0016919		0,0018814	106,59	2,2	0,00
	900-243	Очиститель	шт.	0,0016919		0,0018814	180,00	2,2	1,00
		Итого							1 125,00
		ФОТ							1 079,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			815,00
		СП Ваш дом	%	10		10			108,00
		Всего по позиции							2 048,00
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 чердаков и подвалов			2,809			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								156,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	0,3833333		1,0767833	125,36	0,67	156,00
	4 М								0,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001936		0,0005438	106,29	1,1	0,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0000968		0,0002719	164,41	1,1	0,00
	900-232	Щетка для пола	шт.	0,0001936		0,0005438	233,00	1,1	0,00
		Итого							156,00
		ФОТ							156,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			118,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							290,00
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост.	100 кв.м кровли			3,3948			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 730,00
	1-1-0	Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		4,07376	183,89	1,34	1 730,00
		Итого							1 730,00
		ФОТ							1 730,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 306,00
		СП Ваш дом	%	10		10			173,00
		Всего по позиции							3 209,00
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п.	100 кв.м кровли			0,2145			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								219,00
	1-1-0	Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		0,2574	183,89	2,68	219,00
		Итого							219,00
		ФОТ							219,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			165,00
		СП Ваш дом	%	10		10			22,00
		Всего по позиции							406,00
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п.	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								160,00
	1-1-0	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,3583333		0,1075	183,89	4,69	160,00
	4 М								48,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	431,30	7,7	45,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,05		0,015	31,00	7,7	3,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7,7	0,00
		Итого							208,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									345,00
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									300 280
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	100 кв.м газона			3,3081			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							3 443,00
		1-3-0 Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,98		3,241938	183,89	3,35	3 443,00
		2 ЭМ							896,00
		092402 Газонокосилка	маш.час	0,75		2,481075	72,25	4,7	896,00
		4 М							2 350,00
		101-0069 Бензин авиационный Б-70	т	0,0008		0,0026465	45 600,00	5,5	603,00
		101-5779 Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,008		0,0264648	13 200,00	5,5	1 747,00
		Итого ФОТ							6 689,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			3 443,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2 599,00
		Всего по позиции							344,00
		Всего по позиции							9 632,00
Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									9 632
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			2499,1	1,82		54 580,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							54 580,00
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			1	2 200,00		2 200,00
		Всего по позиции							2 200,00
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			1	283,33		283,00
		Всего по позиции							283,00
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 дверь			3	25,00		900,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							900,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 квартира			40	15,00		7 200,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							7 200,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 квартира			40	5,08		2 438,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							2 438,00
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД	1 камера			10	100,00		12 000,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							12 000,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлабгаумов на придомовой территории МКД	1 шлабгаум			0,13	750,00		1 170,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							1 170,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования ограничительных устройств (въездных ворот) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) на придомовой территории МКД	1 ворота			0,06	750,00		540,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							540,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание МКД	1 прибор			139	25,00		41 700,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							41 700,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание МКД	1 прибор			80	20,00		19 200,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							19 200,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание МКД	1 прибор			40	20,00		9 600,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							9 600,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 станция			1	1 700,00		20 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							20 400,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС , снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц	1 узел			1	4 500,00		54 000,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							54 000,00
8.15	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013)	1 узел			1	700,00		8 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							8 400,00
8.17	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	1 710,00		1 710,00
		Всего по позиции							1 710,00
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ944 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	1 прибор			1	9 500,00		2 375,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							2 375,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПТР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока	1 прибор			4	2 700,00		2 700,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							2 700,00
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка преобразователя избыточного давления Мида-ДИ-13И (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока	1 прибор			4	1 350,00		1 350,00
		Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							1 350,00
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка расходомера ВЗлет ЭРСВ-440Ф(ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	1 прибор			4	4 600,00		4 600,00
		Периодичность работ 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25)							
		Всего по позиции							4 600,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и поэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03)	1 м2 общей площади техподполья			280,9	0,45		1 517,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							1 517,00
8.31	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарная и декоративная обработка кустарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6	1 м2 площади газона			330,81	8,84		2 924,00
		Всего по позиции							2 924,00
8.32	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003)	1 м2 убираемой площади			255,12	245,55		62 645,00
		Всего по позиции							62 645,00
8.33	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа	1 м2 убираемой площади			1243,88	81,74		101 675,00
		Всего по позиции							101 675,00
8.34	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003)	1 м2 убираемой площади			1243,88	23,24		28 908,00
		Всего по позиции							28 908,00
8.35	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013)в соответствии с план-графиком утилизации,не реже 1 раза	1 штука			5	15,00		75,00
		Всего по позиции							75,00
		Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							445 090
Раздел 9. Дополнительные работы ООО "Вик"									
9.1	ВД(2.1)-1-03-02-01-01	Дезинфекция поверхности входных групп	100 м2 обработанной поверхности				5,0112		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							596,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							596,00
		1 ОТ							1,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	0,56		2,806272	183,89	0,67	596,00
		4 М							0,00
		101-2317 Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		0,0000007	280 000,00	1,1	0,00
		411-0002 Вода водопроводная	м3	0,008		0,0400896	19,04	1,1	1,00
		Итого							597,00
		ФОТ							596,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			450,00
		СП Ваш дом	%	10		10			60,00
		Всего по позиции							1 107,00
9.2	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности детских площадок	100 м2 обработанной поверхности				2,0436		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							243,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							243,00
		1 ОТ							0,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	0,56		1,144416	183,89	0,67	243,00
		4 М							0,00
		101-2317 Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		0,0000002	1 083,33	1,1	0,00
		411-0002 Вода водопроводная	м3	0,008		0,0163488	19,04	1,1	0,00
		Итого							243,00
		ФОТ							243,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			183,00
		СП Ваш дом	%	10		10			24,00
		Всего по позиции							450,00
9.3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности урн и скамеек	100 м2 обработанной поверхности				0,0876		
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							10,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							10,00
		1 ОТ							0,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	0,56		0,049056	183,89	0,67	10,00
		4 М							0,00
		101-2317 Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		0	1 083,33	1,1	0,00
		411-0002 Вода водопроводная	м3	0,008		0,0007008	19,04	1,1	0,00
		Итого							10,00
		ФОТ							10,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			8,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							19,00
9.4		Замена поворотной колесной опоры с тормозом на ПЗ=10% (ОЗП=10%; ЭМ=10%; МАТ=10%)	1 штука			2	593,00		1 507,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									
9.5	ВД(2.1)-1-01-11-03	Замена рулонного покрытия в МОП	100 м2 оклеенной поверхнос ти			0,018			1 507,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							26,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							26,00
		1 ОТ							26,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-ч	6,9		0,1242	183,89	0,67	26,00
		4 М							4 085,00
		Резиновое рулонное покрытие ш=1,2м, h=3мм	п.м.	83,333333		1,5	1 430,00	1,1	2 145,00
		Алюминиевая полоса с резиновой вставкой(3м)	шт.	111,11111		2	970,00	1,1	1 940,00
		Итого							4 111,00
		ФОТ							26,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			20,00
		СП Ваш дом	%	10		10			3,00
		Всего по позиции							4 134,00
Итого по разделу 9 Дополнительные работы ООО "Вик"									
7 217									
Раздел 10. Дополнительные работы контрагентов									
10.1	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонтные работы по организации насоса системы ХВС	1 штука			1	10 952,00		10 952,00
		Всего по позиции							10 952,00
10.2	Действующий договор УК с контрагентом	Замена комплекта сухого хода на насосах ХВС	1 штука			1	9 708,50		9 709,00
		Всего по позиции							9 709,00
10.3	Действующий договор УК с контрагентом	Монтаж ограничительной стойки на шлагбауме "1	1м2 общей площади помещения			2499,1	0,02		50,00
		Всего по позиции							50,00
10.4	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция(входная группа в подъезд)	1 штука			1	300,00		300,00
		Всего по позиции							300,00
10.5	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт платы управления приводом распашных ворот	1 штука			1	1 650,00		1 650,00
		Всего по позиции							1 650,00
Итого по разделу 10 Дополнительные работы контрагентов									
22 661									
ВСЕГО по смете									
1 090 407									