

АКТ № МЧ 12к4 2021

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижний Новгород

21 февраля 2022 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома									
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,2557			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							374,00
		1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,39	2	1,759446	183,89	0,67	374,00
		Итого							374,00
		ФОТ							374,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			282,00
		СП Ваш дом	%	10		10			37,00
		Всего по позиции							693,00
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			5,14226			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							6 793,00
		1-3-0 Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,11	2	31,9848572	183,89	0,67	6 793,00
		Итого							6 793,00
		ФОТ							6 793,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 129,00
		СП Ваш дом	%	10		10			679,00
		Всего по позиции							12 601,00
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,6673			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 552,00
		1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,37	2	7,308402	183,89	0,67	1 552,00
		Итого							1 552,00
		ФОТ							1 552,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 172,00
		СП Ваш дом	%	10		10			155,00
		Всего по позиции							2 879,00
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			2,7955			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 330,00
		1-4-0 Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	1,12	2	6,26192	183,89	0,67	1 330,00
		Итого							1 330,00
		ФОТ							1 330,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 004,00
		СП Ваш дом	%	10		10			133,00
		Всего по позиции							2 467,00
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматриваемого объекта			9,58583			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							8 144,00
		1-4-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4		38,34332	183,89	0,67	8 144,00
		Итого							8 144,00
		ФОТ							8 144,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 149,00
		СП Ваш дом	%	10		10			814,00
		Всего по позиции							15 107,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			1,0577			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 797,00
	1-4-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	2	8,4616	183,89	0,67	1 797,00
		Итого							1 797,00
		ФОТ							1 797,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 357,00
		СП Ваш дом	%	10		10			180,00
		Всего по позиции							3 334,00
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-09	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			0,22557			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								287,00
	1-4-0	Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	3	2	1,35342	183,89	0,67	287,00
		Итого							287,00
		ФОТ							287,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			217,00
		СП Ваш дом	%	10		10			29,00
		Всего по позиции							533,00
1.8	ВД(2.1)-2-06-09-02	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989)	1000 кв.м. площади осматрива емого объекта			1,34366			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 714,00
	1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,8	2	7,524496	197,17	0,67	1 714,00
		Итого							1 714,00
		ФОТ							1 714,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 294,00
		СП Ваш дом	%	10		10			171,00
		Всего по позиции							3 179,00
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							40 793
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома									
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир			2,29			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								29 551,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60		137,4	186,21	0,67	29 551,00
		Итого							29 551,00
		ФОТ							29 551,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			22 311,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2 955,00
		Всего по позиции							54 817,00
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещени й			9,2674			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								8 371,00
	1-3-0	Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2		38,92308	186,21	0,67	8 371,00
		Итого							8 371,00
		ФОТ							8 371,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 320,00
		СП Ваш дом	%	10		10			837,00
		Всего по позиции							15 528,00
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 кв.м. площади жилых и нежилых помещени й			9,2674			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								19 932,00
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10		92,674	186,21	0,67	19 932,00
		Итого							19 932,00
		ФОТ							19 932,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			15 049,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 993,00
		Всего по позиции							36 974,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	<p>Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	1000 м2 площади кровли			1,27932			
	1-3-0	Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2		5,373144	186,21	0,67	1 156,00
		Итого							1 156,00
		ФОТ							1 156,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			873,00
		СП Ваш дом	%	10		10			116,00
		Всего по позиции							2 145,00
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	<p>Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	100 лестничны х площадок			0,6			
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	9	12	64,8	166,42	0,67	12 456,00
		Итого							12 456,00
		ФОТ							12 456,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			9 404,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 246,00
		Всего по позиции							23 106,00
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	<p>Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	100 протяжны х коробок			0,15			
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	9	12	16,2	166,42	0,67	3 114,00
		Итого							3 114,00
		ФОТ							3 114,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 351,00
		СП Ваш дом	%	10		10			311,00
		Всего по позиции							5 776,00
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	<p>Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	1 электромо тор			3			
	1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,5	12	18	166,42	0,67	3 460,00
		Итого							3 460,00
		ФОТ							3 460,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 612,00
		СП Ваш дом	%	10		10			346,00
		Всего по позиции							6 418,00
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02	<p>Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ</p> <p>Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	1000 кв.м. осматрива емых помещени й			1,0577			
	1-4-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	7	29,6156	186,21	0,67	6 370,00
		Итого							6 370,00
		ФОТ							6 370,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 809,00
		СП Ваш дом	%	10		10			637,00
		Всего по позиции							11 816,00
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							156 580
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
3.1	ВД(2.1)-1-02-17-03-01	<p>Нанесение пожарной разметки на придомовой территории МКД (ПАНН №240 от 01.02.2016) один раз в два года</p> <p>Периодичность производства работ ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%</p> <p>1 ОТ</p>	100 кв.м. окрашенно й поверхнос ти			0,8			
	1-2-0	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	22		17,6	167,98	0,335	1 707,00
	1-3-0	Маляр (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	22		17,6	167,98	0,335	1 707,00
		4 М							350,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,06		0,048	30,00	0,55	1,00
	101-1825	Краска	кг	8,12		6,496	107,50	0,55	349,00
		Итого							3 764,00
		ФОТ							3 414,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 578,00
		СП Ваш дом	%	10		10			341,00
		Всего по позиции							6 683,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2	ВД(2.1)-1-02-18-03	Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 кв.м. оштукатуривной поверхности			0,1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							620,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							310,00
		1 ОТ							310,00
		1-2-0 Штукатур (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16		1,6	167,98	0,67	310,00
		1-3-0 Штукатур (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	16		1,6	167,98	0,67	147,00
		4 М							147,00
		Шпатлевка ЕК-200	кг	90		9	16,35	1,1	147,00
		Итого							767,00
		ФОТ							620,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			468,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							1 297,00
3.3	ВД(2.1)-1-03-13-01-01	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен и потолков МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100 м2 окрашенной поверхности			0,75			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 456,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							728,00
		1 ОТ							728,00
		1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	5		3,75	167,98	0,67	728,00
		1-4-0 Маляр (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5		3,75	167,98	0,67	1 407,00
		4 М							1 407,00
		Краска для внутренних работ Проакрил SPEC	кг	28		21	67,00	1,1	1 407,00
		Итого							2 863,00
		ФОТ							1 456,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 099,00
		СП Ваш дом	%	10		10			146,00
		Всего по позиции							4 108,00
3.7	ВД(2.1)-1-08-13-01	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) 1 раз в 2 года	100 кв.м. окрашенной поверхности			0,66407			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5)							3 414,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							1 707,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							1 707,00
		1 ОТ							1 017,00
		1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	26,5		17,597855	167,98	0,335	1 707,00
		1-3-0 Маляр (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	26,5		17,597855	167,98	0,335	1 017,00
		4 М							1 017,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,06		0,0398442	30,00	0,55	1,00
		Краска эмаль ПФ-115	кг	21,8350475		14,5	133,92	0,55	971,00
		Валик-мини в сборе 60мм	шт.	1,5058653		1	40,00	0,55	20,00
		Кисть КР-20 №2	шт.	1,5058653		1	21,00	0,55	10,00
		Кисть КР-25 №4	шт.	1,5058653		1	30,00	0,55	15,00
		Итого							4 431,00
		ФОТ							3 414,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 578,00
		СП Ваш дом	%	10		10			341,00
		Всего по позиции							7 350,00
3.10	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 скамья			5,658			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							615,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							298,00
		1 ОТ							615,00
		1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		3,16848	167,98	0,67	615,00
		4 М							298,00
		Краска эмаль ПФ-115	кг	0,3004595		1,7	133,92	1,1	228,00
		Валик-мини в сборе 60мм	шт.	0,1767409		1	40,00	1,1	40,00
		Кисть -25 №4	шт.	0,1767409		1	30,00	1,1	30,00
		Итого							913,00
		ФОТ							615,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			464,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							1 439,00
3.11	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 скамья			5,658			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							615,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							298,00
		1 ОТ							615,00
		1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		3,16848	167,98	0,67	615,00
		4 М							298,00
		Краска эмаль ПФ-115	кг	0,3004595		1,7	133,92	1,1	228,00
		Валик-мини в сборе 60мм	шт.	0,1767409		1	40,00	1,1	40,00
		Кисть -25 №4	шт.	0,1767409		1	30,00	1,1	30,00
		Итого							913,00
		ФОТ							615,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			464,00
		СП Ваш дом	%	10		10			62,00
		Всего по позиции							1 439,00
3.13	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска люков канализации на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в год	1 люк			6,564			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							754,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							121,00
		1 ОТ							754,00
		1-2-0 Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,592		3,885888	167,98	0,67	754,00
		4 М							121,00
		Краска эмаль ПФ-115	кг	0,1371115		0,9	133,92	1,1	121,00
		Итого							875,00
		ФОТ							754,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			569,00
		СП Ваш дом	%	10		10			75,00
		Всего по позиции							1 519,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.14	ВД(2.1)-1-06-02-01	Ремонт покрытия полов из керамических плиток от 10 шт. размерами 300 x 300 мм (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	10 плиток			2,2			
		1 ОТ							600,00
		1-3-0 Облицовщик-плиточник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,23		2,706	191,99	0,67	600,00
		4 М							22,00
		Цемент М-400	кг	0,9090909		2	11,10	1,1	22,00
		Итого							622,00
		ФОТ							600,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			453,00
		СП Ваш дом	%	10		10			60,00
		Всего по позиции							1 135,00
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 песочница			0,679			
		1 ОТ							14,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,1		0,0679	183,89	0,67	14,00
		4 М							1 016,00
		Песок природный строительный	т	2,0324006		1,38	736,10	1,1	1 016,00
		Итого							1 030,00
		ФОТ							14,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							1 042,00
Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома									
26 012									
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									
Электричество									
4.1	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 блок			1			
		1 ОТ							807,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,7		0,7	166,42	4,02	807,00
		4 М							145,00
		101-1745 Растворитель - бензин	т	0,0002		0,0002	45 600,00	6,6	55,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,5		0,5	30,00	6,6	90,00
		Итого							952,00
		ФОТ							807,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			609,00
		СП Ваш дом	%	10		10			81,00
		Всего по позиции							1 642,00
4.2	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 устройство			3			
		1 ОТ							7 335,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,06		3,18	166,42	8,04	7 335,00
		4 М							3 104,00
		101-0962 Смазка солидол жировой Ж	т	0,0001		0,0003	70 460,02	13,2	254,00
		101-1596 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,1		0,3	459,07	13,2	1 653,00
		101-1745 Растворитель - бензин	т	0,0004		0,0012	45 600,00	13,2	657,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,5		1,5	30,00	13,2	540,00
		Итого							10 439,00
		ФОТ							7 335,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 538,00
		СП Ваш дом	%	10		10			734,00
		Всего по позиции							16 711,00
4.3	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	1 устройств			1			
		1 ОТ							807,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,05		1,05	166,42	2,68	807,00
		Итого							807,00
		ФОТ							807,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			609,00
		СП Ваш дом	%	10		10			81,00
		Всего по позиции							1 497,00
4.4	ВД(2.1)-2-05-06-08	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 счетчиков			0,01			
		1 ОТ							115,00
		1-3-0 Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	5		0,05	166,42	8,04	115,00
		Итого							115,00
		ФОТ							115,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			87,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП Ваш дом	%	10		10			12,00
		Всего по позиции							214,00
4.5	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100			0,06			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							1 661,00
		1-3-0 Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12		0,72	166,42	8,04	1 661,00
		Итого							1 661,00
		ФОТ							1 661,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 254,00
		СП Ваш дом	%	10		10			166,00
		Всего по позиции							3 081,00
4.7	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	1			1			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							86,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,45		0,45	166,42	0,67	86,00
		4 М							230,00
		509-6446 Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	шт.	1		1	230,00	1,1	230,00
		Итого							316,00
		ФОТ							86,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			65,00
		СП Ваш дом	%	10		10			9,00
		Всего по позиции							390,00
4.9	ВД(2.1)-2-05-06-07	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии, включенного через измерительные трансформаторы тока (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1			1			
		ПЗ=0,08 (ОЗП=0,08; ЭМ=0,08; МАТ=0,08) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							10,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,59		0,59	189,49	0,0536	10,00
		4 М							217,00
		509-8197 Прибор учета (счетчик) электрической энергии	компл.	1		1	2 713,00	0,088	217,00
		Итого							227,00
		ФОТ							10,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			8,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1,00
		Всего по позиции							236,00
4.16	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1			22			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							402,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,095		2,09	166,42	0,67	402,00
		4 М							1 007,00
		Лампа светодиодная А60-VC 10 Вт.	шт.	0,5		11	46,80	1,1	515,00
		Лампа светодиодная А60-VC 10 Вт.	шт.	0,4545455		10	44,00	1,1	440,00
		Лампа светодиодная А60-VC 10 Вт.	шт.	0,0454545		1	52,00	1,1	52,00
		Итого							1 409,00
		ФОТ							402,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			304,00
		СП Ваш дом	%	10		10			40,00
		Всего по позиции							1 753,00
4.17	ВД(2.1)-2-05-07-07	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	100			0,28			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							748,00
		1-3-0 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	13,9		3,892	166,42	0,67	748,00
		4 М							3 126,00
		Лампа светодиодная Т8-П-PRO 20Вт.	шт.	46,4285714		13	99,00	1,1	1 287,00
		Лампа светодиодная линейная WOLTA 25 18 Вт.	шт.	50		14	122,82	1,1	1 719,00
		Лампа светодиодная Т8-П-PRO 20Вт.	шт.	3,5714286		1	120,00	1,1	120,00
		Итого							3 874,00
		ФОТ							748,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			565,00
		СП Ваш дом	%	10		10			75,00
		Всего по позиции							4 514,00
Тепловая энергия									
4.21	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/проверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока проверки прибора	100			0,06			
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; МАТ=0,5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							336,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52		3,12	186,21	0,335	336,00
		4 М							1 200,00
		302-1136 Манометр ТМ-510Р(Т)	шт.	100		6	400,00	0,55	1 200,00
		Итого							1 536,00
		ФОТ							336,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			254,00
		СП Ваш дом	%	10		10			34,00
		Всего по позиции							1 824,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.22	ВД(2.1)-2-06-14-03-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м трубопровод ода			64,18			
		1 ОТ							15 184,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1		70,598	186,21	0,67	15 184,00
		2 ЭМ							4 209,00
		042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		48,135	87,45	0,94	4 209,00
		Итого							19 393,00
		ФОТ							15 184,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11 464,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 518,00
		Всего по позиции							32 375,00
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-03-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м трубопровод ода			64,18			
		1 ОТ							28 434,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,03		66,1054	186,21	0,67	14 217,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03		66,1054	186,21	0,67	14 217,00
		Итого							28 434,00
		ФОТ							28 434,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			21 468,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2 843,00
		Всего по позиции							52 745,00
4.24	ВД(2.1)-2-06-14-03-03	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м трубопровод ода			64,18			
		1 ОТ							5 981,00
		1-5-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,4333333		27,8113331	186,21	0,67	5 981,00
		2 ЭМ							4 209,00
		042900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75		48,135	87,45	0,94	4 209,00
		Итого							10 190,00
		ФОТ							5 981,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 516,00
		СП Ваш дом	%	10		10			598,00
		Всего по позиции							15 304,00
4.25	ВД(2.1)-2-06-14-04-01	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	10 м трубопровод ода (100 м3 здания)			641,8			
		1 ОТ							60 045,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435		279,183	186,21	0,67	60 045,00
		Итого							60 045,00
		ФОТ							60 045,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			45 334,00
		СП Ваш дом	%	10		10			6 005,00
		Всего по позиции							111 384,00
4.26	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 стояков			0,63			
		1 ОТ							7 588,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56		35,28	186,21	0,67	7 588,00
		Итого							7 588,00
		ФОТ							7 588,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			5 729,00
		СП Ваш дом	%	10		10			759,00
		Всего по позиции							14 076,00
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение									
4.28	ВД(2.1)-2-01-08-08-03	Смена вентилей и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 вентилей			0,01			
		1 ОТ							112,00
		1-4-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52		0,52	186,21	0,67	112,00
		4 М							492,00
		Кран шаровой латунь нк 1103 Ду25Ру25 м/р полный рычаговый	шт.	100		1	491,84	1,1	492,00
		Итого							604,00
		ФОТ							112,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			85,00
		СП Ваш дом	%	10		10			11,00
		Всего по позиции							700,00
4.29	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м трубы			0,15			
		1 ОТ							326,00
		1-3-0 Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1		1,515	186,21	0,67	326,00
		Итого							326,00
		ФОТ							326,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			246,00
		СП Ваш дом	%	10		10			33,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									605,00
4.30	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежачка (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м канализационного лежачка			2,46			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							9 788,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							9 788,00
	1 ОТ								9 788,00
	1-2-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5		45,51	186,21	0,67	9 788,00
		Итого							9 788,00
		ФОТ							9 788,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			7 390,00
		СП Ваш дом	%	10		10			979,00
Всего по позиции									18 157,00
4.31	ВД(2.1)-3-02-17	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1 воронка			6			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							692,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							692,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							692,00
	1 ОТ								692,00
	1-3-0	Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,26		1,56	191,99	1,34	692,00
		Итого							692,00
		ФОТ							692,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			522,00
		СП Ваш дом	%	10		10			69,00
Всего по позиции									1 283,00
4.32	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 фильтр			2			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							370,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							370,00
	1 ОТ								370,00
	1-3-0	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86		1,72	186,21	0,67	370,00
		Итого							370,00
		ФОТ							370,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			279,00
		СП Ваш дом	%	10		10			37,00
Всего по позиции									686,00
4.33	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 поливочная система			1			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2)							800,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							800,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							800,00
	1 ОТ								800,00
	1-3-0	Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	1,86		1,86	186,21	1,34	800,00
		Итого							800,00
		ФОТ							800,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			604,00
		СП Ваш дом	%	10		10			80,00
Всего по позиции									1 484,00
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома									280 661
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба									
5.1	Действующий договор УК с контрагентом	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно	1м2 общей площади помещений			9267,4	2,49		304 601,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							565 035,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							565 035,00
Всего по позиции									565 035,00
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба									565 035
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома									
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-01	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			5,195			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279)							248 335,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							2422,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							248 335,00
	1 ОТ								248 335,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,1833333		6,1474166	125,36	186,93	248 335,00
	4 М								2 585,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0005976		0,0031047	106,29	306,9	92,00
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0071717		0,0372571	233,00	306,9	2 422,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0002988		0,0015524	164,41	306,9	71,00
		Итого							250 920,00
		ФОТ							248 335,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			187 493,00
		СП Ваш дом	%	10		10			24 834,00
Всего по позиции									463 247,00
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-01-02	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 3 раза в неделю (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			10,901			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=144 (ОЗП=144; ЭМ=144; МАТ=144)							234 861,00
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							234 861,00
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							234 861,00
	1 ОТ								234 861,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,0333333		11,2643666	125,36	96,48	234 861,00
	4 М								2 445,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0005219		0,0056891	106,29	158,4	87,00
	900-030	Веник обыкновенный	шт.	0,0062626		0,0682689	233,00	158,4	2 291,00
	900-174	Совок металлический	шт.	0,0002609		0,0028445	164,41	158,4	67,00
		Итого							237 306,00
		ФОТ							234 861,00
		НР Ваш дом		75,5		75,5			177 320,00
		СП Ваш дом		10		10			23 486,00
		Всего по позиции							438 112,00
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			5,195			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								27 380,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166667		7,8790834	125,36	16,08	27 380,00
	4 М								4 344,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,25975	431,30	26,4	2 689,00
	101-1984	Моющее средство HELP АТФ 4-3094	кг	0,2		1,039	31,00	26,4	773,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,000766		0,0039793	106,29	26,4	10,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0091919		0,047752	527,70	26,4	605,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0091919		0,047752	233,00	26,4	267,00
		Итого							31 724,00
		ФОТ							27 380,00
		НР Ваш дом		75,5		75,5			20 672,00
		СП Ваш дом		10		10			2 738,00
		Всего по позиции							55 134,00
6.4	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 убираемой площади			10,901			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								49 245,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,3		14,1713	125,36	16,08	49 245,00
	4 М								7 413,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,54505	431,30	26,4	5 642,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		2,1802	31,00	26,4	1 622,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0006566		0,0071573	106,29	26,4	18,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0006566		0,0071573	527,70	26,4	91,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0006566		0,0071573	233,00	26,4	40,00
		Итого							56 658,00
		ФОТ							49 245,00
		НР Ваш дом		75,5		75,5			37 180,00
		СП Ваш дом		10		10			4 925,00
		Всего по позиции							98 763,00
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта ежедневно в рабочие дни (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,135			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=279 (ОЗП=279; ЭМ=279; МАТ=279) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								9 635,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,7666667		0,2385	125,36	186,93	9 635,00
	4 М								1 532,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		0,010125	431,30	306,9	1 218,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,25		0,03375	31,00	306,9	292,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0008923		0,0001205	106,29	306,9	4,00
	900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,0008923		0,0001205	527,70	306,9	18,00
		Итого							11 167,00
		ФОТ							9 635,00
		НР Ваш дом		75,5		75,5			7 274,00
		СП Ваш дом		10		10			964,00
		Всего по позиции							19 405,00
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) 2 раза в месяц (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), (п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1, табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 лифтов			0,3588			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=24 (ОЗП=24; ЭМ=24; МАТ=24) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								1 334,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,07		0,383916	125,36	16,08	1 334,00
	4 М								92,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,05382	30,00	26,4	39,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,07176	31,00	26,4	53,00
		Итого							1 426,00
		ФОТ							1 334,00
		НР Ваш дом		75,5		75,5			1 007,00
		СП Ваш дом		10		10			133,00
		Всего по позиции							2 566,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 кв.м почтовых ящиков			0,095			
		1 ОТ							15,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,07		0,10165	125,36	0,67	15,00
		4 М							1,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,01425	30,00	1,1	0,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,019	31,00	1,1	1,00
		Итого							16,00
		ФОТ							15,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			11,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							29,00
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств			0,101			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							20,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,35		0,13635	125,36	0,67	20,00
		4 М							1,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,01515	30,00	1,1	0,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,0202	31,00	1,1	1,00
		Итого							21,00
		ФОТ							20,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			15,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							38,00
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м стен			41,481			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							9 109,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166		62,9100846	125,36	0,67	9 109,00
		4 М							444,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		6,22215	30,00	1,1	187,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		8,2962	31,00	1,1	257,00
		Итого							9 553,00
		ФОТ							9 109,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			6 877,00
		СП Ваш дом	%	10		10			911,00
		Всего по позиции							17 341,00
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв. м отопительных приборов			0,024			
		Периодичность работ и услуг по договору управлени МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							20,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,85		0,0684	125,36	1,34	20,00
		4 М							0,00
	101-1757	Ветошь	кг	0,15		0,0036	30,00	2,2	0,00
	101-1984	Моющее средство	кг	0,2		0,0048	31,00	2,2	0,00
		Итого							20,00
		ФОТ							20,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			15,00
		СП Ваш дом	%	10		10			2,00
		Всего по позиции							37,00
6.11	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 шт.			3,5			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		1 ОТ							456,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,9		3,15	125,36	0,67	456,00
		4 М							6,00
	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,003		0,0105	431,30	1,1	5,00
	101-3063	Мыло	кг	0,024		0,084	14,00	1,1	1,00
	900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0004546		0,0015909	106,29	1,1	0,00
	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0004546		0,0015909	233,00	1,1	0,00
		Итого							462,00
		ФОТ							456,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			344,00
		СП Ваш дом	%	10		10			46,00
		Всего по позиции							852,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.12	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 кв.м перил лестниц			0,6064			
		1 ОТ							160,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,82		1,103648	125,36	0,67	160,00
		4 М							15,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,15		0,09096	30,00	1,1	3,00
		101-1984 Моющее средство	кг	0,2		0,12128	101,00	1,1	12,00
		Итого							175,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							312,00
6.13	ВД(2.1)-3-01-10	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 кв. м потолков			16,096			
		1 ОТ							2 447,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,05		16,9008	125,36	0,67	2 447,00
		4 М							72,00
		101-1757 Ветошь	кг	0,15		2,4144	30,00	1,1	72,00
		Итого							2 519,00
		ФОТ							2 447,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			1 847,00
		СП Ваш дом	%	10		10			245,00
		Всего по позиции							4 611,00
6.14	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 м2 подоконники ков			0,075			
		1 ОТ							49,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,2666667		0,17	125,36	1,34	49,00
		4 М							3,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0028125	431,30	2,2	2,00
		101-3063 Мыло	кг	0,3		0,0225	14,00	2,2	1,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011448		0,0000859	106,29	2,2	0,00
		900-030 Веник обыкновенный	шт.	0,0137374		0,0010303	233,00	2,2	0,00
		900-174 Совок металлический	шт.	0,0005724		0,0000429	164,41	2,2	0,00
		900-242 Щетка д/пола	шт.	0,0011448		0,0000859	233,00	2,2	0,00
		Итого							52,00
		ФОТ							49,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			37,00
		СП Ваш дом	%	10		10			5,00
		Всего по позиции							94,00
6.15	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 кв.м. дверей			1,168			
		1 ОТ							386,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,2833333		2,6669333	125,36	0,67	386,00
		4 М							31,00
		101-0623 Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	0,75		0,876	14,00	1,1	12,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,0438	431,30	1,1	19,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0011532		0,0013469	106,29	1,1	0,00
		900-242 Щетка для пола элит феррарас/чер 120 смчерном на резьбе 1,2 м	шт.	0,0011532		0,0013469	233,00	1,1	0,00
		Итого							417,00
		ФОТ							386,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			291,00
		СП Ваш дом	%	10		10			39,00
		Всего по позиции							747,00
6.16	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД 2раза в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%	100 кв.м. окон			3,3426			
		1 ОТ							3 243,00
		1-2-0 Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	3,35		11,19771	125,36	1,34	3 243,00
		4 М							139,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,0375		0,1253475	431,30	2,2	108,00
		101-3063 Мыло	кг	0,3		1,00278	14,00	2,2	28,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0016919		0,0056554	106,59	2,2	1,00
		900-243 Очиститель	шт.	0,0016919		0,0056554	180,00	2,2	2,00
		Итого							3 382,00
		ФОТ							3 243,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			2 448,00
		СП Ваш дом	%	10		10			324,00
		Всего по позиции							6 154,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.17	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД 1раз в год(раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.2.2 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 32 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 м2 чердаков и подвалов			10,577			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							587,00
		1 ОТ							587,00
		1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,3833333		4,0545166	125,36	0,67	587,00
		4 М							0,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001936		0,0020477	106,29	1,1	0,00
		900-174 Сокот металлический	шт.	0,0000968		0,0010239	164,41	1,1	0,00
		900-232 Щетка для пола	шт.	0,0001936		0,0020477	233,00	1,1	0,00
		Итого							587,00
		ФОТ							587,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			443,00
		СП Ваш дом	%	10		10			59,00
		Всего по позиции							1 089,00
6.18	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора 2 раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			12,7932			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							6 521,00
		1 ОТ							6 521,00
		1-1-0 Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		15,35184	183,89	1,34	6 521,00
		Итого							6 521,00
		ФОТ							6 521,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			4 923,00
		СП Ваш дом	%	10		10			652,00
		Всего по позиции							12 096,00
6.19	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора 4раза в год (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м кровли			0,6434			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							656,00
		1 ОТ							656,00
		1-1-0 Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,2		0,77208	183,89	2,68	656,00
		Итого							656,00
		ФОТ							656,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			495,00
		СП Ваш дом	%	10		10			66,00
		Всего по позиции							1 217,00
6.20	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД 2 раза в месяц - холодный период года и 5 раз в месяц - теплый период года (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	10 указателей			0,3			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							160,00
		1 ОТ							160,00
		1-1-0 Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,3583333		0,1075	183,89	4,69	160,00
		4 М							48,00
		101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,05		0,015	431,30	7,7	45,00
		101-1984 Моющее средство	кг	0,05		0,015	31,00	7,7	3,00
		900-029 Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,0001804		0,0000541	106,29	7,7	0,00
		Итого							208,00
		ФОТ							160,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			121,00
		СП Ваш дом	%	10		10			16,00
		Всего по позиции							345,00
		Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							1 122 189
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома									
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000)	100 кв.м газона			12,2672			
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5) Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							12 767,00
		1 ОТ							12 767,00
		1-3-0 Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,98		12,021856	183,89	3,35	12 767,00
		2 ЭМ							3 324,00
		092402 Газонокосилка	маш.час	0,75		9,2004	72,25	4,7	3 324,00
		4 М							8 715,00
		101-0069 Бензин авиационный Б-70	т	0,0008		0,0098138	45 600,00	5,5	2 238,00
		101-5779 Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,008		0,0981376	13 200,00	5,5	6 477,00
		Итого							24 806,00
		ФОТ							12 767,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			9 639,00
		СП Ваш дом	%	10		10			1 277,00
		Всего по позиции							35 722,00
		Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							35 722
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений			9267,4	1,82		202 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							202 400,00
		Всего по позиции							202 400,00
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт			3	2 200,00		6 600,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Всего по позиции							6 600,00
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов	1 лифт			3	212,50		638,00
		Всего по позиции							638,00
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь			9	25,00		2 700,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							2 700,00
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			229	15,00		41 220,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							41 220,00
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира			229	5,08		13 960,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							13 960,00
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД	1 камера			14	100,00		16 800,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							16 800,00
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлагбаумов на придомовой территории МКД	1 шлагбаум			0,453	750,00		4 077,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							4 077,00
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования ограничительных устройств (въездных ворот) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) на придомовой территории МКД	1 ворота			0,226	750,00		2 034,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							2 034,00
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 прибор			557	25,00		167 100,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							167 100,00
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013)	1 прибор			458	20,00		109 920,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							109 920,00
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013)	1 прибор			229	20,00		54 960,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							54 960,00
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция			1	1 700,00		20 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							20 400,00
8.14	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС , снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	4 700,00		56 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							56 400,00
8.15	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел			1	700,00		8 400,00
		Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12)							
		Всего по позиции							8 400,00
8.17	Действующий договор УК с контрагентом	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			2	1 990,00		3 980,00
		Всего по позиции							3 980,00
8.18	Действующий договор УК с контрагентом	Смена ручки дверной в МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 штука			1	893,00		893,00
		Всего по позиции							893,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка тепловычислителя СПТ944 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			2	9 500,00		4 750,00
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка термопреобразователя сопротивления КТПТР-01-1-100П (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			6	2 700,00		4 050,00
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка преобразователя избыточного давления Мида-ДИ-13И (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			4	1 350,00		1 350,00
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка расходомера ВЗлет ЭРСВ-440Ф(ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора один раз в четыре года Периодичность работ 1 раз в 4 года ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25) Всего по позиции	1 прибор			6	4 600,00		6 900,00
8.29	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов,заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) один раз в три года Периодичность 1 раз в 3 года ПЗ=0,333 (ОЗП=0,333; ЭМ=0,333; МАТ=0,333) Всего по позиции	1м2 общей площади помещений			9267,4	5,57		17 189,00
8.30	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12) Всего по позиции	1м2 общей площади техподполья			1,0577	0,45		6,00
8.31	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарная и декоративная обработка кустарников и деревьев на территории МКД, согласно план - графика (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Всего по позиции	1 м2 площади газона			1226,72	44,32		54 368,00
8.32	Действующий договор УК с контрагентом	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома, по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Всего по позиции	1 м2 убираемой площади			946,07	245,55		232 307,00
8.33	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Всего по позиции	1 м2 убираемой площади			4612,66	81,74		377 039,00
8.34	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013),(п. 3.6 Пост. Госстроя №170 от 27.09.2003) прил. №1,табл. 30 Приказа Минстроя РФ №191 от 22.08.2000) Всего по позиции	1 м2 убираемой площади			4612,66	23,24		107 198,00
8.35	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013)в соответствии с план-графиком утилизации,не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) Всего по позиции	1 штука			15	15,00		225,00
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями									1 517 864
Раздел 9. Дополнительные работы ООО "Вик"									
9.1	ВД(2.1)-1-03-02-01-01	Дезинфекция поверхности входных групп Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% 1 ОТ 1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) 4 М 101-2317 Универсальное моющее средство Жавель-солид 411-0002 Вода водопроводная Итого ФОТ НР Ваш дом СП Ваш дом Всего по позиции	100 м2 обработанной поверхности			15,7056			
									1 868,00
			чел.-ч	0,56		8,795136	183,89	0,67	1 868,00
									3,00
			т	0,0000001		0,000002	280 000,00	1,1	1,00
			м3	0,008		0,1256448	19,04	1,1	2,00
									1 871,00
									1 868,00
			%	75,5		75,5			1 410,00
			%	10		10			187,00
									3 468,00
9.2	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности детских площадок Расходы на управление МКД ОЗП=10% Расходы на расчет платежей ОЗП=5% 1 ОТ 1-2-0 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м2 обработанной поверхности			7,4964			
									892,00
			чел.-ч	0,56		4,197984	183,89	0,67	892,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4 М								1,00
	101-2317	Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		0,0000007	1 083,33	1,1	0,00
	411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008		0,0599712	19,04	1,1	1,00
		Итого							893,00
		ФОТ							892,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			673,00
		СП Ваш дом	%	10		10			89,00
		Всего по позиции							1 655,00
9.3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01	Дезинфекция поверхности урн и скамеек	100 м2 обработан ной поверхнос ти			0,3294			
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
	1 ОТ								39,00
	1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56		0,184464	183,89	0,67	39,00
	4 М								0,00
	101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		0	1 083,33	1,1	0,00
	411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008		0,0026352	19,04	1,1	0,00
		Итого							39,00
		ФОТ							39,00
		НР Ваш дом	%	75,5		75,5			29,00
		СП Ваш дом	%	10		10			4,00
		Всего по позиции							72,00
9.4		Замена поворотной колесной опоры с тормозом на контейнере	1 штука			2	593,00		1 507,00
		ПЗ=10% (ОЗП=10%; ЭМ=10%; МАТ=10%)							
		Расходы на управление МКД ОЗП=10%							
		Расходы на расчет платежей ОЗП=5%							
		Всего по позиции							1 507,00
		Итого по разделу 9 Дополнительные работы ООО "Вик"							6 702
Раздел 10. Дополнительные работы контрагентов									
10.1	Действующий договор УК с контрагентом	Монтаж ограничительной стойки на слагбауме "1	1м2 общей площади помещени й			9267,4	0,02		185,00
		Всего по позиции							185,00
10.2	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция(входная группа в подъезд)	1 штука			3	300,00		900,00
		Всего по позиции							900,00
		Итого по разделу 10 Дополнительные работы контрагентов							1 085
		ВСЕГО по смете							3 752 643