

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижний Новгород

25 февраля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Янки Купалы 46к1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митрофанова В.З. являющегося собственником квартиры № 162 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ВИК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме б/н от 06.09.2013 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46к1, расположенном по улице Янки Купалы.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х
<b>Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома</b>										
1	<b>ВД(2.1)-2-06-08-01</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5</i>	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	0,235	163,63	37,76	37,76			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,78	0,18	174,82	31,47	31,47		
2	<b>ВД(2.1)-2-06-08-02</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5</i>	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	3,776	1304,86	4927,82	4927,82			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	6,22	23,49	174,82	4106,52	4106,52		
3	<b>ВД(2.1)-2-06-08-06</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5</i>	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регий МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	1,685	648,29	1093,12	1093,12			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,74	4,62	197,17	910,93	910,93		
4	<b>ВД(2.1)-2-06-08-07</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3</i>	Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	0,0867	529,99	44,95	44,95			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	0,19	197,17	37,46	37,46		
5	<b>ВД(2.1)-2-06-08-07</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3</i>	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	1,0433	529,99	553,66	553,66			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	2,34	197,17	461,38	461,38		
6	<b>ВД(2.1)-2-06-08-08</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3</i>	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	4,282	921,55	3946,55	3946,55			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	17,13	191,99	3288,79	3288,79		
7	<b>ВД(2.1)-2-06-08-08</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3</i>	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	0,6341	1843,1	1168,07	1168,07			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	8	5,07	191,99	973,39	973,39		
8	<b>ВД(2.1)-2-06-08-09</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.2</i>	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	0,0753	1419,62	106,48	106,48			
		Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	0,45	197,17	88,73	88,73		
9	<b>ВД(2.1)-2-06-09-02</b> <i>Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.1</i>	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 кв.м осматриваемой площади	0,7907	1324,99	1048,15	1048,15			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат
		Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,6	4,43	197,17	873,46	873,46			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							12926,56	12926,56			
Накладные расходы							9048,59				
Сметная прибыль							2307,39				
<b>Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома</b>							<b>24282,54</b>				
<b>Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома</b>											
1	ВД(2.1)-2-06-11-01 3.1.2.1.2. п.51 №23	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 квартир		1,18	13572	16014,96	16014,96			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60	70,8	188,5	13345,8	13345,8			
2	ВД(2.1)-2-06-12-01 Указания по планированию текущего ремонта жилых зданий и организаций труда рабочих управлений домами (ЖЭК), м., 1970. Ленинград, разработ. ЛНИИ Академ	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 площади помещений		5,0552	950,04	4802,23	4802,23			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	21,23	188,5	4001,86	4001,86			
3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 площади помещений		5,0552	2262	11434,42	11434,42			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	50,55	188,5	9528,68	9528,68			
4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 кровли		0,726	950,04	689,92	689,92			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	3,05	188,5	574,93	574,93			
5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 лестничных площадок		0,3	24557,9	7367,38	7367,38			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	32,4	189,49	6139,48	6139,48			
6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 коробок (ящиков)		0,2	24557,9	4911,58	4911,58			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	21,6	189,49	4092,98	4092,98			
7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 электромотор		5	1364,4	6821,64	6821,64			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	30	189,49	5884,7	5884,7			
8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		0,6341	6333,6	4015,06	4015,06			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	28	17,75	188,5	3345,88	3345,88			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							56057,19	56057,19			
Накладные расходы							39240,03				
Сметная прибыль							10006,21				
<b>Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома</b>							<b>105303,43</b>				
<b>Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</b>											

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х
8	<b>ВД(2.1)-3-03-01-02</b> Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Маляр (разряд работ: 2) (ср 2) Краска ПФ 115 "Фазенда"	пог.м		99,5	62,84	6252,24	4881,84			1370,4
Д	1.		чел.-ч	0,24	23,88	170,36	4068,2	4068,2		
			кг	0,120603015	12	114,2	1370,4			1370,4
13	<b>ВД(2.1)-1-09-01-21</b> ГЭСНр56-24-01 Восстановление остекления дверей и окон МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Стекольщик (разряд работ: 3,1) (ср 3,1) Стекло армированное 6 мм	100 кв.м		0,02244	261351,74	5778,31	1488,31			4290
Д	1.		чел.-ч	288	6,46	191,99	1240,26	1240,26		
			м2	100	2,2	1950	4290			4290
14	<b>ВД(2.1)-1-09-01-24</b> ГЭСН09-04-012-02 Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Столяр строительный (разряд работ: 4,2) (ср 4,2) Доводчик дверной для металлической двери	1 доводчик		1	1965,73	1965,73	255,73			1710
	1. 101-6978		чел.-ч	1,11	1,11	191,99	213,11	213,11		
			шт.	1	1	1710	1710			1710
15	<b>ВД(2.1)-3-02-05-04</b> Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Песок строительный Экскаватор-погрузчик	песочница		0,6	934,52	554,82	13,82			541
Д	1.		чел.-ч	0,1	0,06	191,99	11,52	11,52		
Д	2.		т	2,0316667	1,2	310	372			372
			ч	0,2166667	0,13	1300	169			169
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							14551,1	6639,7		7911,4
Накладные расходы							4647,79			
Сметная прибыль							2015,88			
<b>Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</b>							21214,77			
<b>Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома</b>										
Электричество										
3	<b>ВД(2.1)-2-05-01-07</b> Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (вазряд работ: 3) (ср 3) Ветошь	1 блок		1	1099,01	1045,03	955,03			90
	1. 101-1757		чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86		
			кг	3	3	30	90			90
4	<b>ВД(2.1)-2-05-01-10</b> Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (вазряд работ: 3) (ср 3) Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 Растворитель - бензин Ветошь	1 устройство		3	3923,78	11319,78	8677,13			2642,65
	1. 101-1596		чел.-ч	12,72	38,16	189,49	7230,94	7230,94		
	2. 101-1745		м2	1,2	3,6	459,07	1652,65			1652,65
	3. 101-1757		т	0,0048	0,01	45000	450			450
			кг	6	18	30	540			540
5	<b>ВД(2.1)-2-05-02-01</b> Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	1 устройство		1	955,01	955,03	955,03			
			чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86		
6	<b>ВД(2.1)-2-05-06-08</b> Рек. по норм. труда на уст, обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖСК. Ч. III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. прибором учета эл энергии, П. 3.5. Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	100 счетчиков		0,02	13643,28	272,87	272,87			
			чел.-ч	60	1,2	189,49	227,39	227,39		
7	<b>ВД(2.1)-2-05-06-09</b> Рек. по норм. труда на уст, обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖСК. Ч. III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. прибором учета эл энергии, П. 3.5. Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,04	32743,87	1309,75	1309,75			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат	
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	144	5,76	189,49	1091,46	1091,46				
12	ВД(2.1)-2-05-09 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (Табл.3), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 17)	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (выключателей) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 розеток		0,04	15975,52	639,56	636,68				2,88
	1. 101-2499	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0.25-0.35 мм	чел.-ч кг	70 0,17	2,8 0,01	189,49 158	530,57 1,58	530,57				1,58
	2. 117-0098	Алебастр	кг	3,15	0,13	10	1,3					1,3
14	ВД(2.1)-2-05-07-03 ГЭСНр 67-8-2	Замена светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		12	574,09	6889,91	4456,8				2433,11
	Д 1.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) Светильник светодиодный потолочный	чел.-ч шт.	1,633 0,33333333	19,6 4	189,49 201,14	3714 804,56	3714				804,56
	Д 2.	Светильник светодиодный SPO-208 18Вт.	шт.	0,25	3	167,2	501,6					501,6
	Д 3.	Светильник светодиодный SPO 108 18Вт.	шт.	0,25	3	196,85	590,55					590,55
	Д 4.	Светильник светодиодный SPO 108 36Вт.230В	шт.	0,16666667	2	268,2	536,4					536,4
15	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		1	36,38	36,38	36,38				
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,16	0,16	189,49	30,32	30,32				
16	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		2	225,32	450,65	204,65				246
	1. 509-6446	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	чел.-ч шт.	0,45 1	0,9 2	189,49 123	170,54 246	170,54				246
17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 лампа		16	65,9	1054,4	345,62				708,78
	Д 1.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Лампа светодиодная А60 10Вт.	чел.-ч шт.	0,095 0,5625	1,52 9	189,49 41,42	288,02 372,78	288,02				372,78
	Д 2.	Лампа светодиодная А60 VC 10Вт.	шт.	0,4375	7	48	336					336
18	ВД(2.1)-2-05-07-07 ГЭСНр 81-04-2001. Раз. 67. Таб. 67-5-2.	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 ламп		0,02	11667,69	233,81	63,67				170,14
	Д 1.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Лампа светодиодная T8-M-std 20Вт.	чел.-ч шт.	13,9 100	0,28 2	189,49 85,07	53,06 170,14	53,06				170,14
Тепловая энергия												
22	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 штук		0,07	26762,4	1873,37	823,37				1050
	3 1. 302-1136	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Термометр	чел.-ч шт.	52 100	3,64 7	188,5 150	686,14 1050	686,14				1050
23	ВД(2.1)-2-06-14-03-01 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		34,97	563,23	19697,65	17403,84				2293,81
	1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	1,1 1,1 0,75	38,47 38,47 26,23	188,5 188,5 87,45	7251,6 7251,6 2293,81	7251,6 7251,6				2293,81
24	ВД(2.1)-2-06-14-03-04 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,945	563,23	1659,04	1465,78				193,26
	1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	1,1 1,1 0,75	3,24 3,24 2,21	188,5 188,5 87,45	610,74 610,74 193,26	610,74 610,74				193,26
25	ВД(2.1)-2-06-14-03-02 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		34,97	465,97	16295,45	16295,45				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	36,02	188,5	6789,77	6789,77			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	36,02	188,5	6789,77	6789,77			
26	<b>ВД(2.1)-2-06-14-03-05</b> <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,945	465,97	1370,78	1370,78			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	3,03	188,5	571,16	571,16			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	3,03	188,5	571,16	571,16			
27	<b>ВД(2.1)-2-06-14-03-03</b> <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		34,97	261,63	9147,68	6853,87	2293,81		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43333333	15,15	188,5	2855,78	2855,78			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43333333	15,15	188,5	2855,78	2855,78			
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокие 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	26,23	87,45	2293,81		2293,81		
28	<b>ВД(2.1)-2-06-14-03-06</b> <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,945	260,12	767,82	574,56	193,26		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43	1,27	188,5	239,4	239,4			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43	1,27	188,5	239,4	239,4			
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокие 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	2,21	87,45	193,26		193,26		
29	<b>ВД(2.1)-2-06-14-04-01</b> <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		349,7	98,4	34409,54	34409,54			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	152,12	188,5	28674,62	28674,62			
30	<b>ВД(2.1)-2-06-14-04-02</b> <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		29,45	196,8	5795,26	5795,26			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,435	12,81	188,5	2414,69	2414,69			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	12,81	188,5	2414,69	2414,69			
31	<b>ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01</b>	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 стояков		0,35	12667,2	4433,52	4433,52			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56	19,6	188,5	3694,6	3694,6			
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение											
32	<b>ВД(2.1)-2-01-08-08-01</b>	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 вентиля		0,1	34372,8	3437,28	1176,24			2261,04
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52	5,2	188,5	980,2	980,2			
Д 1.		Кран шаровой латунь никель Ду15Ру40м/р полный рычаговый	шт.	20	2	170,52	341,04				341,04
Д 2.		Кран шаровой 11627 п(м) Ду15G/M	шт.	80	8	240	1920				1920
34	<b>ВД(2.1)-2-03-04</b>	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубы		0,15	2284,62	343,82	343,82			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1	1,52	188,5	288,52	288,52			
35	<b>ВД(2.1)-2-06-11-03</b>	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м канализационного лежака		1,69	4184,7	7073,28	7073,28			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5	31,27	188,5	5894,4	5894,4			
36	<b>ВД(2.1)-3-02-17</b> <i>Сб. III.28 Московские ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</i>	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 воронка		6	119,81	718,81	718,81			
		Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,52	3,12	191,99	599,01	599,01			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат	
37	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06				
		Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86	1,72	188,5	324,22	324,22				
38	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24, 25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 поливочная система		1	841,46	841,46	841,46				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,72	3,72	188,5	701,22	701,22				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							132460,99	117882,25	4974,14	9604,6		
Накладные расходы							82517,58					
Сметная прибыль							22572,75					
<b>Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома</b>							<b>237551,32</b>					
<b>Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба</b>												
1	ВД(2.1)-2-07-02-01	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно (Круглосуточный режим работы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами		5,0552	10430,42	52727,36	52727,36				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	11,28	57,02	188,5	10748,27	10748,27				
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (возвезд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,94	30,03	189,49	5690,38	5690,38				
		Электросварщик (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	5,94	30,03	227,29	6825,52	6825,52				
Д		Страший диспетчер АДС (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	7,992	40,4	173,21	6997,88	6997,88				
Д		Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	чел.-ч	24	121,32	112,74	13677,62	13677,62				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							52727,36	52727,36				
Накладные расходы							36909,15					
Сметная прибыль							9411,83					
<b>Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба</b>							<b>99048,34</b>					
<b>Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома</b>												
1	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		2,49	76269,42	189706,03	153196,63			36509,4	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	376,1333342	936,57	136,31	127863,88	127863,86				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	12,4	31	690	21390				21390	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	49,6	120	88	10580				10580	
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,18996552	0,47	120	56,4				56,4	
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	2,27959616	5,7	530	3021				3021	
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	2,27959616	5,7	260	1482				1482	
2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		6,847	13797,68	94588,24	75710,94			18877,3	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	67,6	462,86	136,31	63092,45	63092,45				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	2,6	18	690	12420				12420	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	10,4	71	88	6248				6248	
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,03414164	0,23	120	27,6				27,6	
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,03414164	0,23	530	121,9				121,9	
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,03414164	0,23	260	59,8				59,8	
3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,066	90098,9	5925,81	4730,51			1195,3	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	438,1333342	28,92	136,31	3942,09	3942,09				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	18,6	1,2	690	828				828	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	62	4,1	88	360,8				360,8	
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,22128048	0,01	120	1,2				1,2	
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,22128048	0,01	530	5,3				5,3	
4	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,3588	7096,32	2546,36	2260,56			285,8	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	38,52	13,82	136,31	1883,8	1883,8		
1. 101-1757		Ветошь	кг	5,4	1,9	30	57		57	
2. 101-1984		Моющее средство	кг	7,2	2,6	88	228,8		228,8	
<b>5</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03</b>	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,3588	6304,56	2256,07	1959,59	296,48	
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	33,396	11,98	136,31	1632,99	1632,99		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,9	0,32	690	220,8		220,8	
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,86	88	75,68		75,68	
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,01070712		530				
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резье 1,2 м	шт.	0,01070712		260				
<b>6</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-09-01</b>	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,051	2396,64	121,14	106,32	14,82	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	12,84	0,65	136,31	88,6	88,6		
1. 101-1757		Ветошь	кг	1,8	0,09	30	2,7		2,7	
2. 101-1984		Моющее средство	кг	2,4	0,12	101	12,12		12,12	
<b>7</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-09-05</b>	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,101	2946,29	297,9	268,26	29,64	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16,2	1,64	136,31	223,55	223,55		
1. 101-1757		Ветошь	кг	1,8	0,18	30	5,4		5,4	
2. 101-1984		Моющее средство	кг	2,4	0,24	101	24,24		24,24	
<b>8</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-09-10</b>	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		30,745	272,78	8381,47	7627,37	754,1	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166	46,63	136,31	6356,14	6356,14		
1. 101-1757		Ветошь	кг	0,15	4,6	30	138		138	
2. 101-1984		Моющее средство	кг	0,2	6,1	101	616,1		616,1	
<b>9</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-09-11</b>	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,024	5890,51	141,38	134,12	7,26	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	34,2	0,82	136,31	111,77	111,77		
1. 101-1757		Ветошь	кг	1,8	0,04	30	1,2		1,2	
2. 101-1984		Моющее средство	кг	2,4	0,06	101	6,06		6,06	
<b>10</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-09-07</b>	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,048	3868,75	186,58	171,76	14,82	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	21,84	1,05	136,31	143,13	143,13		
1. 101-1757		Ветошь	кг	1,8	0,09	30	2,7		2,7	
2. 101-1984		Моющее средство	кг	2,4	0,12	101	12,12		12,12	
<b>11</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-10</b>	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		9,337	352,51	3291,65	3207,65	84	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,1	19,61	136,31	2673,04	2673,04		
1. 101-1757		Ветошь	кг	0,3	2,8	30	84		84	
<b>12</b>	<b>ВД(2.1)-3-01-03-02</b>	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,075	4816,49	358,16	333,68	24,48	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	27,20000004	2,04	136,31	278,07	278,07		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,45	0,03	690	20,7		20,7	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат	
2.	101-3063	Мыло	кг	3,6	0,27	14	3,78					3,78
3.	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см	шт.	0,01373736		260						
13	<b>ВД(2.1)-3-01-04-01</b>	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,208	820,6	173,53	155,39				18,14
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	4,56666666	0,95	136,31	129,49	129,49				
	1. 101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	1,5	0,31	14	4,34					4,34
3.	101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,02	690	13,8					13,8
3.	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0023064		260						
14	<b>ВД(2.1)-3-01-04-03</b>	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,545	1157,1	629,26	597,04				32,22
		Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	6,7	3,65	136,31	497,53	497,53				
3.	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,04	690	27,6					27,6
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,6	0,33	14	4,62					4,62
3.	900-243	Окономойка	шт.	0,00338384		180						
15	<b>ВД(2.1)-3-01-05-01</b>	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		6,341	125,56	794,96	794,96				
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,76666666	4,86	136,31	662,47	662,47				
3.	1. 900-232	Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180						
16	<b>ВД(2.1)-3-02-09-02</b>	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		7,26	552,94	4013,36	4013,36				
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	17,42	191,99	3344,47	3344,47				
17	<b>ВД(2.1)-3-02-09-02</b>	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,647	1105,87	716,51	716,51				
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	3,11	191,99	597,09	597,09				
18	<b>ВД(2.1)-3-01-03-01</b>	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		2,22	299,59	662,73	654,29				8,44
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	4	136,31	545,24	545,24				
3.	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,01	690	6,9					6,9
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,048	0,11	14	1,54					1,54
3.	900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0009091		260						
19	<b>ВД(2.1)-3-01-06-04</b>	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 указателей		3	242,96	728,74	495,34				233,4
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,71666666	2,15	191,99	412,78	412,78				
3.	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,3	690	207					207
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,1	0,3	88	26,4					26,4
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							<b>315519,88</b>	257134,28				58385,6
Накладные расходы								<b>179994</b>				
Сметная прибыль								<b>52028,96</b>				
<b>Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома</b>							<b>547542,84</b>					
<b>Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома</b>												
1	<b>ВД(2.1)-3-02-03-01</b>	Весеннее прочесывание газонов азраторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,006126	271646,84	1647,28	1647,28				
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67	7,15	191,99	1372,73	1372,73				
3.	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144		13200						

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат
2	<b>ВД(2.1)-3-02-03-03</b> Приказ Госстроя №139 от 09.12.1999, Табл. 11.	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 000 м2 территории		0,006126	836709,89	5070,84	5070,84			
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	3593,24 0,672	22,01	191,99 13200	4225,7	4225,7			
3	<b>ВД(2.1)-3-02-03-04</b>	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 000 м2 территории		0,006126	231113	1412,28	1412,28			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1000	6,13	191,99	1176,9	1176,9			
4	<b>ВД(2.1)-3-02-03-05</b> ГЭСНр 68-4	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100м2 территории		6,126	2107,85	12774,4	6916,25	1658,15		4200
	1. 092402	Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,9	30,02	191,99	5763,54	5763,54			
	2. 101-0069	Газонокосилка	маш.час	0,75	4,59	72,25	331,63		331,63		
	3. 101-5779	Бензин авиационный Б-70	т	0,004	0,02	45000	900				900
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,04	0,25	13200	3300				3300
5	<b>ВД(2.1)-3-02-01-01</b>	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 000 м2 территории		0,265	8944,88	2351,93	2273,93			78
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	37,24	9,87	191,99	1894,94	1894,94			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0056		13200					
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,12	0,3	260	78				78
6	<b>ВД(2.1)-3-02-01-01</b>	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 000 м2 территории		0,235	39293,12	9244,84	8929,84			315
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	164,92	38,76	191,99	7441,53	7441,53			
	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 60 л	1000 шт.	0,0248	0,01	300	3				3
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	4,96	1,2	260	312				312
7	<b>ВД(2.1)-3-02-02-01</b>	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 000 м2 территории		0,00321	92420,78	294,9	294,9			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	400,02	1,28	191,99	245,75	245,75			
8	<b>ВД(2.1)-3-02-05-02-01</b>	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 территории		0,0606	64582,18	3874,63	3757,63			117
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	269,08	16,31	191,99	3131,36	3131,36			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496		13200					
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	7,44	0,45	260	117				117
9	<b>ВД(2.1)-3-02-06-01</b> Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.1., Табл.1) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 000 м2 территории		0,0321	293418,11	9428,71	8971,31			457,4
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1213,16	38,94	191,99	7476,09	7476,09			
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	0,52	0,02	370	7,4				7,4
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	52	1,7	260	442				442
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,52	0,02	400	8				8

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат	
10	<b>ВД(2.1)-3-02-07-01</b> <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.6., Табл.4) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,0321	281544,53	9037,4	9022				15,4
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1220,04	39,16	191,99	7518,33	7518,33				
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	1,2	0,04	385	15,4					15,4
11	<b>ВД(2.1)-3-02-08-04</b> <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.9., Табл.7) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1 Табл.1, п. 2.2.2. Табл.3)</i>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,00642	1557561,98	10010,22	9687,82				322,4
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	6550,02	42,05	191,99	8073,18	8073,18				
3	1. 101-5812	Противогололедный реагент	т	9	0,06	5250	315					315
	2. 900-099	Лопата штыковая	шт.	3	0,02	370	7,4					7,4
12	<b>ВД(2.1)-3-02-08-01</b> <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.8., Табл.6) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,02568	980992,42	25190,75	25144,55				46,2
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4249,98	109,14	191,99	20953,79	20953,79				
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	2,4	0,06	370	22,2					22,2
	2. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	2,4	0,06	400	24					24
13	<b>ВД(2.1)-3-02-11</b>	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		1,008	39756,88	40059,48	39739,63				319,85
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	171,12	172,49	191,99	33116,38	33116,38				
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	0,0124	0,01	385	3,85					3,85
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,24	1,2	260	312					312
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,0124	0,01	400	4					4
14	<b>ВД(2.1)-3-02-12</b>	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		1,008	7446,45	7472,46	7342,46				130
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	31,62	31,87	191,99	6118,72	6118,72				
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,00248		13200						
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	0,496	0,5	260	130					130
15	<b>ВД(2.1)-3-02-14</b> <i>Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.2.2.1.16), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 1)</i>	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,05	171894,75	8593,54	8570,44				23,1
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	744	37,2	191,99	7142,03	7142,03				
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	1,24	0,06	385	23,1					23,1
16	<b>ВД(2.1)-3-02-15</b> <i>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999г. N 139. п.2.2.1.24.</i>	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,05	70075,87	3471,95	3471,95				
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	301,32	15,07	191,99	2893,29	2893,29				
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496		13200						
17	<b>ВД(2.1)-3-02-03-06</b>	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 урн		0,033	459143,23	15121,04	14989,04				132
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	197,16	65,06	191,99	12490,87	12490,87				
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,372	0,01	13200	132					132

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х	Мат
18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приемка аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 приемок		6	241,28	1448,92	1446,84			2,08
	1. 101-1757	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,046	6,28	191,99	1205,7	1205,7			1,2
	2. 101-1984	Ветошь	кг	0,006	0,04	30	1,2				0,88
		Моющее средство	кг	0,0014	0,01	88	0,88				0,88
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							166505,57	158688,99	1658,15		6158,43
Накладные расходы							111082,29				
Сметная прибыль							29146,73				
<b>Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома</b>							<b>306734,59</b>				
<b>Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями</b>											
1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		5055,2	24,16	122113,41	9251,02			
2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		3	2420	7260	6600			
3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		3	171,6	514,8	468			
4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 дверь		8	330	2640	200			
5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		118	198	23364	1770			
6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		118	67,06	7912,61	599,44			
7	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		294	330	97020	7350			
8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 станция		1	22440	22440	1700			
9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	59400	59400	4500			
10	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	9240	9240	700			
11	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013)в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПГ РФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		10	16,5	165	150			
17	Действующий договор УК с контрагентом	Поверка СПТ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		1	10643,6	10643,6	9676			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе Х
18	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		3	5299,8	15899,4	14454		
19	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка КПТР-01 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		1	3986,4	3986,4	3624		
20	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ТПТ-1 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		1	1993,2	1993,2	1812		
23	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		634,1	5,94	3766,55	285,35		
24	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		1466	26,31	38573,39	35066,72		
25	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 талон		6,44	1576,3	10151,37	9228,52		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							437083,73	107435,05		
<b>Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями</b>							437083,73			
<b>Раздел 9. Дополнительные работы контрагентов</b>										
1	Действующий договор УК с контрагентом	Замена мембранного бака WRV-8 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	1874,4	1874,4	1704		
2	Действующий договор УК с контрагентом	Замена герконового выключателя <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	484	484	440		
3	Действующий договор УК с контрагентом	Установка счетчика ГВС ТП <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	1705	1705	1550		
4	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		1259,68	3,3	4156,94	3779,04		
5	Действующий договор УК с контрагентом	Выполнение работ по организации поверки счетчика KBM-50 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	8580	8580	7800		
6	Действующий договор УК с контрагентом	Метрологическое обслуживание средств измерений(поверка манометра) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		7	132	924	840		
7	Действующий договор УК с контрагентом	Замена компенсатора на насосе ГВС <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		4	3477,65	13910,6	12646		
8	Действующий договор УК с контрагентом	Вставка клапана в сборе без фильтра в ИТП <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	5335	5335	4850		
9	Действующий договор УК с контрагентом	Замена нагревательного элемента на системе ГВС <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		2	2160,4	4320,8	3928		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							41290,74	37537,04		
<b>Итого по разделу 9 Дополнительные работы контрагентов</b>							41290,74			
<b>Раздел 10. Дополнительные работы ООО "Вик"</b>										
1	ТЕР26-01-017-01 <i>Приказ Министра России №301/пр от 06.05.2016. Постанов. Правит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №399</i>	Восстановление изоляции фановой трубы, диаметром 110/132п/м на кровле <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 м трубопровода		1,2	1696,22	2034,56	954,56	1080	
3	1. 104-0162	Затраты труда рабочих (ср 4,2) Трубки из вспененного полистилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	чел.-ч м	3,52 10	4,22 12	188,5 90	795,47 1080	795,47	1080	
2	ВД(2.1)-1-03-02-01-01 <i>ГЭСНр 69-10-01</i>	Дезинфекция поверхности входных групп <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		13,9356	129,2	1799,11	1797,02	2,09	
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	7,8	191,99	1497,52	1497,52		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,00000013		280000				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,11	19,04	2,09		2,09	
3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 <i>ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11</i>	Дезинфекция поверхности детских площадок <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		4,8464	129,16	625,11	624,35	0,76	
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	2,71	191,99	520,29	520,29		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		1083,33				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,04	19,04	0,76		0,76	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМе х
4	<b>ВД(2.1)-1-03-02-02-01</b> ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности урн и скамеек (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		0,3568	129,16	46,08	46,08		
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (св 2)	чел.-ч	0,56	0,2	191,99	38,4	38,4		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008		19,04				
5	<b>ВД(2.1)-1-03-02-02-01</b> ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности входных групп подъездов, корридоров, тамбуров и и.т.д. (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		10,7268	129,16	1386,34	1384,63		1,71
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (св 2)	чел.-ч	0,56	6,01	191,99	1153,86	1153,86		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,09	19,04	1,71			1,71
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							<b>5 891,20</b>	<b>4 806,64</b>		<b>1 084,56</b>
Накладные расходы							<b>3 364,65</b>			
Сметная прибыль							<b>788,31</b>			
<b>Итого по разделу 10 Дополнительные работы ООО "Вик"</b>							<b>10 044,16</b>			
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							<b>1 235 014,32</b>	<b>811 835,06</b>	<b>6 632,29</b>	<b>83 144,59</b>
Накладные расходы							<b>466 804,08</b>			
Сметная прибыль							<b>128 278,05</b>			
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1 830 096,45</b>			

- Всего за период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **один миллион восемьсот тридцать тысяч девяносто шесть рублей 45 копеек.**
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон: Исполнитель - директор Овчеренко С.Е.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



