

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Янки Купалы 46, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Александровича Николаевича являющегося собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Матр. свидетельства с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Вик", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме б/н от 15 октября 2013 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46, расположенном по улице Янки Купалы:

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома										
1	ВД(2.1)-2-06-08-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	0,265	163,63	44,05	44,05			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,78	0,21	174,82	36,71	36,71		
2	ВД(2.1)-2-06-08-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	4,253	1304,86	5548,79	5548,79			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	6,22	26,45	174,82	4623,99	4623,99		
3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регий МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	1,9606	648,29	1270,56	1270,56			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,74	5,37	197,17	1058,8	1058,8		
4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	0,0867	529,99	44,95	44,95			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	0,19	197,17	37,46	37,46		
5	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	1,1433	529,99	605,71	605,71			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	2,56	197,17	504,76	504,76		
6	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	6,0146	921,55	5543,14	5543,14			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	24,06	191,99	4619,28	4619,28		
7	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	0,8107	1843,1	1495,22	1495,22			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	8	6,49	191,99	1246,02	1246,02		
8	ВД(2.1)-2-06-08-09 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.2	Проведение общего осмотра заполнения дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	0,0703	1419,62	99,37	99,37			
		Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	0,42	197,17	82,81	82,81		
9	ВД(2.1)-2-06-09-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.1	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД (раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м осматриваемой площади	0,9785	1324,99	1296,59	1296,59			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,6	5,48	197,17	1080,49	1080,49			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							15948,38	15948,38			
Накладные расходы							11163,87				
Сметная прибыль							2846,79				
Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома							29959,04				
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома											
1	ВД(2.1)-2-06-11-01 3.1.2.1.2. т.51 №23	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 квартир		1,29	13572	17507,88	17507,88			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60	77,4	188,5	14589,9	14589,9			
2	ВД(2.1)-2-06-12-01 Указания по планированию текущего ремонта жилых зданий и организаций труда рабочих управлений домами (ЖЭК), м., 1970, Ленинград, разработ. ЛНИИ Академ	Проверка наличия тяги в дымоventилиционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 площади помещений		6,6613	950,04	6329,08	6329,08			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	27,98	188,5	5274,23	5274,23			
3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 площади помещений		6,6613	2262	15067,19	15067,19			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	66,61	188,5	12555,99	12555,99			
4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 кровли		0,93	950,04	884,45	884,45			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	3,91	188,5	737,04	737,04			
5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 лестничных площадок		0,3	24557,9	7367,38	7367,38			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	32,4	189,49	6139,48	6139,48			
6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 коробок (ящиков)		0,2	24557,9	4911,58	4911,58			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	21,6	189,49	4092,98	4092,98			
7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 электромотор		5	1364,4	6821,64	6821,64			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	30	189,49	5684,7	5684,7			
8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 осматриваемых помещений		0,8107	6333,6	5134,74	5134,74			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	28	22,7	188,5	4278,95	4278,95			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							64023,94	64023,94			
Накладные расходы							44816,76				
Сметная прибыль							11428,27				
Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома							120268,97				
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома											

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
8	ВД(2.1)-3-03-01-02	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	пог.м		132,2	59,44	7857,02	6486,62		1370,4
Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,24	31,73	170,36	5405,52	5405,52		
Д	1.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	0,090771558	12	114,2	1370,4			1370,4
15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	песочница		0,7	897,17	622,13	16,13		606
Д	1.	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,1	0,07	191,99	13,44	13,44		
Д	2.	Песок строительный	т	1,7414286	1,2	310	372			372
Д	2.	Экскаватор-погрузчик	ч	0,2571429	0,18	1300	234			234
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							8479,15	6502,75		1976,4
Накладные расходы							4551,93			
Сметная прибыль							1368,26			
Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							14399,34			
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома										
Электричество										
3	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 блок		1	1099,01	1045,03	955,03		90
1.	101-1757	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86		
		Ветошь	кг	3	3	30	90			90
4	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		3	3923,78	11319,78	8677,13		2642,65
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12,72	38,16	189,49	7230,94	7230,94		
1.	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,2	3,6	459,07	1652,65			1652,65
2.	101-1745	Растворитель - бензин	т	0,0048	0,01	45000	450			450
3.	101-1757	Ветошь	кг	6	18	30	540			540
5	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		1	955,01	955,03	955,03		
		Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86		
6	ВД(2.1)-2-05-06-08	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,02	13643,28	272,87	272,87		
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	60	1,2	189,49	227,39	227,39		
7	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,04	32743,87	1309,75	1309,75		
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	144	5,76	189,49	1091,46	1091,46		
12	ВД(2.1)-2-05-09	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 розеток (выключателей)		0,04	15975,52	639,56	636,68		2,88
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	70	2,8	189,49	530,57	530,57		
1.	101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0.25-0.35 мм	кг	0,17	0,01	158	1,58			1,58
2.	117-0098	Алебастр	кг	3,15	0,13	10	1,3			1,3

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
14	ВД(2.1)-2-05-07-03 ГЭСНр 67-8-2	Замена светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взаяд работ: 4) (ср 4) Светильник светодиодный потолочный Светильник светодиодный SPO-208 18Вт.	1 светильник		3	561,36	1684,28	1114,2		570,08
Д	1.		чел.-ч	1,633	4,9	189,49	928,5	928,5		
Д	2.		шт.	0,66666667	2	201,44	402,88			402,88
			шт.	0,33333333	1	167,2	167,2			167,2
15	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	1 светильник		1	36,38	36,38	36,38		
			чел.-ч	0,16	0,16	189,49	30,32	30,32		
16	ВД(2.1)-2-05-07-05 1. 509-6446	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 Ф3 №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взаяд работ: 3) (ср 3) Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	1 светильник		4	225,32	901,3	409,3		492
			чел.-ч	0,45	1,8	189,49	341,08	341,08		
			шт.	1	4	123	492			492
17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взаяд работ: 3) (ср 3) Лампа светодиодная А60 10Вт. Лампа светодиодная А60 ВС 10Вт.	1 лампа		20	63,07	1261,34	432,04		829,3
Д	1.		чел.-ч	0,095	1,9	189,49	360,03	360,03		
Д	2.		шт.	0,75	15	41,42	621,3			621,3
			шт.	0,25	5	41,6	208			208
18	ВД(2.1)-2-05-07-07 ГЭСНр 81-04-2001. Раз. 67. Таб. 67-5-2.	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взаяд работ: 3) (ср 3) Лампа светодиодная Т8-M-std 20Вт.	100 ламп		0,02	11667,69	233,81	63,67		170,14
Д	1.		чел.-ч	13,9	0,28	189,49	53,06	53,06		
			шт.	100	2	85,07	170,14			170,14
Тепловая энергия										
22	ВД(2.1)-2-01-08-08-02 3 1. 302-1136	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Термометр	100 штук		0,07	26762,4	1873,37	823,37		1050
			чел.-ч	52	3,64	188,5	686,14	686,14		
			шт.	100	7	150	1050			1050
23	ВД(2.1)-2-06-14-03-01 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01 1. 042900	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	100 м трубопровода		44,39	563,23	25001,91	22090,7	2911,21	
			чел.-ч	1,1	48,83	188,5	9204,46	9204,46		
			чел.-ч	1,1	48,83	188,5	9204,46	9204,46		
			маш.час	0,75	33,29	87,45	2911,21		2911,21	
24	ВД(2.1)-2-06-14-03-04 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02 1. 042900	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	100 м трубопровода		4,47	563,23	2518,77	2225,81	292,96	
			чел.-ч	1,1	4,92	188,5	927,42	927,42		
			чел.-ч	1,1	4,92	188,5	927,42	927,42		
			маш.час	0,75	3,35	87,45	292,96		292,96	
25	ВД(2.1)-2-06-14-03-02 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		44,39	465,97	20683,73	20683,73		
			чел.-ч	1,03	45,72	188,5	8618,22	8618,22		
			чел.-ч	1,03	45,72	188,5	8618,22	8618,22		
26	ВД(2.1)-2-06-14-03-05 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02 Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		4,47	465,97	2081,04	2081,04		
			чел.-ч	1,03	4,6	188,5	867,1	867,1		
			чел.-ч	1,03	4,6	188,5	867,1	867,1		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
27	ВД(2.1)-2-06-14-03-03 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		44,39	261,63	11615,39	8704,18	2911,21		
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43333333	19,24	188,5	3626,74	3626,74			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43333333	19,24	188,5	3626,74	3626,74			
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	33,29	87,45	2911,21		2911,21		
28	ВД(2.1)-2-06-14-03-06 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		4,47	260,12	1161,57	868,61	292,96		
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43	1,92	188,5	361,92	361,92			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43	1,92	188,5	361,92	361,92			
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	3,35	87,45	292,96		292,96		
29	ВД(2.1)-2-06-14-04-01 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		443,9	98,4	43679,22	43679,22			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	193,1	188,5	36399,35	36399,35			
30	ВД(2.1)-2-06-14-04-02 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		44,7	196,8	8794,66	8794,66			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,435	19,44	188,5	3664,44	3664,44			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	19,44	188,5	3664,44	3664,44			
31	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 стояков		0,45	12667,2	5700,24	5700,24			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56	25,2	188,5	4750,2	4750,2			
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение											
32	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 вентиля		0,09	35291,29	3176,22	1058,62		2117,6	
3	1.302-1135	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52	4,68	188,5	882,18	882,18			
Д	2.	Кран шаровой 11627п(м), диаметром 15 мм	шт.	88,888889	8	240	1920			1920	
		Кран шаровой латунь Ду15Ру40м/р полн. рычаговый	шт.	11,111111	1	197,6	197,6			197,6	
34	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубы		0,15	2284,62	343,82	343,82			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1	1,52	188,5	286,52	286,52			
35	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м канализационного лежака		1,85	4184,7	7742,83	7742,83			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5	34,23	188,5	6452,36	6452,36			
36	ВД(2.1)-3-02-17 <i>Сб. III.28 Московские ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</i>	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 воронка		6	119,81	718,81	718,81			
		Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,52	3,12	191,99	599,01	599,01			
37	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06			
		Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86	1,72	188,5	324,22	324,22			
38	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 поливочная система		1	841,46	841,46	841,46			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,72	3,72	188,5	701,22	701,22			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							155981,23	141608,24	6408,34	7964,65	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Накладные расходы						99125,77				
Сметная прибыль						26786,24				
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома						281893,24				
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба										
1	ВД(2.1)-2-07-02-01 <i>Рекомендации по нормированию труда работников АРС ЖК, таб. 4, прил 2</i>	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно <i>(Круглосуточный режим работы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами		6,6613	10430,42	69481,58	69481,58		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	11,28	75,14	188,5	14163,89	14163,89		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,94	39,57	189,49	7498,12	7498,12		
		Электрогазоварщик (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	5,94	39,57	227,29	8993,87	8993,87		
Д		Страший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4)	чел.-ч	7,992	53,24	173,21	9221,7	9221,7		
Д		Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	чел.-ч	24	159,87	112,74	18023,74	18023,74		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						69481,58 69481,58				
Накладные расходы						48637,11				
Сметная прибыль						12402,46				
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба						130521,15				
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома										
1	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		2,648	76269,42	201927,71	162917,71	39010	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	376,1333342	996	136,31	135764,76	135764,76		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	12,4	33	690	22770	22770		
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	49,6	130	88	11440	11440		
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,18996552	0,5	120	60	60		
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	2,27959616	6	530	3180	3180		
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	2,27959616	6	260	1560	1560		
2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		7,712	13797,68	106351,59	85274,99	21076,6	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	67,6	521,33	136,31	71062,49	71062,49		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	2,6	20	690	13800	13800		
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	10,4	80	88	7040	7040		
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,03414164	0,26	120	31,2	31,2		
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,03414164	0,26	530	137,8	137,8		
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,03414164	0,26	260	67,8	67,8		
3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,066	90098,9	5925,81	4730,51	1195,3	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	438,1333342	28,92	136,31	3942,09	3942,09		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	18,6	1,2	690	828	828		
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	62	4,1	88	360,8	360,8		
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,22128048	0,01	120	1,2	1,2		
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,22128048	0,01	530	5,3	5,3		
4	ВД(2.1)-3-01-09-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)</i>	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,3588	7096,32	2546,36	2260,56	285,8	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	38,52	13,82	136,31	1883,8	1883,8		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	5,4	1,9	30	57	57		
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	7,2	2,6	88	228,8	228,8		
5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,3588	6304,56	2256,07	1959,59	296,48	
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	33,396	11,98	136,31	1632,99	1632,99		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,9	0,32	690	220,8	220,8		
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,86	88	75,88	75,88		
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,01070712		530				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,01070712		260				
6	ВД(2.1)-3-01-09-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,055	2396,64	132,27	116,14	16,13	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	12,84	0,71	136,31	96,78	96,78		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,1	30	3		3	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,13	101	13,13		13,13	
7	ВД(2.1)-3-01-09-05 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,101	2946,29	297,9	268,26	29,64	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	16,2	1,64	136,31	223,55	223,55		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,18	30	5,4		5,4	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,24	101	24,24		24,24	
8	ВД(2.1)-3-01-09-10 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		47,081	272,78	12841,44	11679,04	1162,4	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	1,5166	71,4	136,31	9732,53	9732,53		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,15	7,1	30	213		213	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	9,4	101	949,4		949,4	
9	ВД(2.1)-3-01-09-11 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,024	5890,51	141,38	134,12	7,26	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	34,2	0,82	136,31	111,77	111,77		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,04	30	1,2		1,2	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,06	101	6,06		6,06	
10	ВД(2.1)-3-01-09-07 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,048	3868,75	186,58	171,76	14,82	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	21,84	1,05	136,31	143,13	143,13		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,09	30	2,7		2,7	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,12	101	12,12		12,12	
11	ВД(2.1)-3-01-10 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.4.2.1.4), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (п. 4.2.2.4. Табл. 27)	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		10,36	352,51	3652,33	3559,33	93	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	2,1	21,76	136,31	2966,11	2966,11		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	3,1	30	93		93	
12	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,075	4816,49	358,16	333,68	24,48	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	27,20000004	2,04	136,31	278,07	278,07		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,45	0,03	690	20,7		20,7	
3	2. 101-3063	Мыло	кг	3,6	0,27	14	3,78		3,78	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см	шт.	0,01373736		260				
13	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,158	820,6	128,03	117,77	10,26	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	4,56666666	0,72	136,31	98,14	98,14		
	1. 101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	1,5	0,24	14	3,36		3,36	
3	2. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,01	690	6,9		6,9	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0023064		260				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
14	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,545	1157,1	629,26	597,04		32,22
		Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	6,7	3,65	136,31	497,53	497,53		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,04	690	27,6			27,6
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,6	0,33	14	4,62			4,62
3	3. 900-243	Окономойка	шт.	0,00338384		180				
15	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		8,107	125,56	1017,42	1017,42		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,76666666	6,22	136,31	847,85	847,85		
3	1. 900-232	Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180				
16	ВД(2.1)-3-02-09-02 <i>ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Пост №601/28-53 от 05.10.87)</i>	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		9,3	552,94	5142,26	5142,26		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	22,32	191,99	4285,22	4285,22		
17	ВД(2.1)-3-02-09-02 <i>ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Пост №601/28-53 от 05.10.87)</i>	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,485	1105,87	536,81	536,81		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	2,33	191,99	447,34	447,34		
18	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		2,44	299,59	726,66	718,08		8,58
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	4,39	136,31	598,4	598,4		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,01	690	6,9			6,9
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,048	0,12	14	1,68			1,68
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0009091		260				
19	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 указателей		3	242,96	728,74	495,34		233,4
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,71666666	2,15	191,99	412,78	412,78		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,3	690	207			207
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,1	0,3	88	26,4			26,4
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							345526,78	282030,41		63496,37
Накладные расходы							197421,29			
Сметная прибыль							57009,55			
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							599957,62			
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома										
1	ВД(2.1)-3-02-03-01	Весеннее прочесывание газонов азараторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,008073	271646,84	2170,26	2170,26		
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67	9,42	191,99	1808,55	1808,55		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144		13200				
2	ВД(2.1)-3-02-03-03 <i>Приказ Госстроя №139 от 09.12.1999, Табл. 11.</i>	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,008073	836709,89	6815,56	6683,56		132
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	3593,24	29,01	191,99	5569,63	5569,63		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,672	0,01	13200	132			132
3	ВД(2.1)-3-02-03-04	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,008073	231113	1859,23	1859,23		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1000	8,07	191,99	1549,38	1549,36			
4	ВД(2.1)-3-02-03-05 ГЭСНр 68-4	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100м2 территории		8,073	2107,85	16873,69	9114,14	2185,55	5574	
	1. 092402	Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,9	39,56	191,99	7595,12	7595,12			
	2. 101-0069	Газонокосилка	маш.час	0,75	6,05	72,25	437,11		437,11		
	3. 101-5779	Бензин авиационный Б-70	т	0,004	0,03	45000	1350			1350	
3	3. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,04	0,32	13200	4224			4224	
5	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 000 м2 территории		0,423	39293,12	16620,86	16071,86		549	
	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	164,92	69,76	191,99	13393,22	13393,22			
	2. 900-108	Мешки полиэтиленовые, 60 л	1000 шт.	0,0248	0,01	300	3			3	
		Метла березовая	шт.	4,96	2,1	260	546			546	
6	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 000 м2 территории		0,265	8944,88	2351,93	2273,93		78	
	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	37,24	9,87	191,99	1894,94	1894,94			
	2. 900-108	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0056		13200					
		Метла березовая	шт.	1,12	0,3	260	78			78	
7	ВД(2.1)-3-02-02-01	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 000 м2 территории		0,00423	92420,78	389,35	389,35			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	400,02	1,69	191,99	324,46	324,46			
8	ВД(2.1)-3-02-05-02-01	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 территории		0,0798	64582,18	5099,84	4946,44		153,4	
	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	269,08	21,47	191,99	4122,03	4122,03			
	2. 900-108	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496		13200					
		Метла березовая	шт.	7,44	0,59	260	153,4			153,4	
9	ВД(2.1)-3-02-06-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.1., Табл.1) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 000 м2 территории		0,0423	293418,11	12410,92	11823,52		587,4	
	1. 900-099	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1213,16	51,32	191,99	9852,93	9852,93			
	2. 900-108	Лопата штыковая	шт.	0,52	0,02	370	7,4			7,4	
	3. 900-171	Метла березовая	шт.	52	2,2	260	572			572	
		Скребок-ледоруб	шт.	0,52	0,02	400	8			8	
10	ВД(2.1)-3-02-07-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.6., Табл.4) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 000 м2 территории		0,0423	281544,53	11909,57	11890,32		19,25	
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1220,04	51,61	191,99	9908,6	9908,6			
		Лопата совковая	шт.	1,2	0,05	385	19,25			19,25	
11	ВД(2.1)-3-02-08-04 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.9., Табл.7) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1 Табл.1, п. 2.2.2. Табл.3)	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 000 м2 территории		0,00846	1557561,98	13199,5	12765,8		433,7	
	1. 101-5812	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	6550,02	55,41	191,99	10638,17	10638,17			
	2. 900-097	Противогололедный реагент	т	9	0,08	5250	420			420	
		Пом	шт.	0,6	0,01	260	2,6			2,6	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.Зп	Эк.Маш.	З/пМех
3.	900-099	Лопата штыковая	шт.	3	0,03	370	11,1			11,1
12	ВД(2.1)-3-02-08-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.8., Табл.6) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,03384	980992,42	33196	33134,4		61,6
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4249,98	143,82	191,99	27612	27612		
1.	900-099	Лопата штыковая	шт.	2,4	0,08	370	29,6			29,6
2.	900-171	Скребок-ледоруб	шт.	2,4	0,08	400	32			32
13	ВД(2.1)-3-02-11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,756	39756,88	30057,55	29805,3		252,25
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	171,12	129,37	191,99	24837,75	24837,75		
1.	900-098	Лопата совковая	шт.	0,0124	0,01	385	3,85			3,85
2.	900-108	Метла березовая	шт.	1,24	0,94	260	244,4			244,4
3.	900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,0124	0,01	400	4			4
14	ВД(2.1)-3-02-12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,756	7446,45	5602,47	5506,27		96,2
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	31,62	23,9	191,99	4588,56	4588,56		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,00248		13200				
2.	900-108	Метла березовая	шт.	0,496	0,37	260	96,2			96,2
15	ВД(2.1)-3-02-14 <i>Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п. 2.2.1.16), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 1)</i>	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,066	171894,75	11342,85	11312,05		30,8
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	744	49,1	191,99	9426,71	9426,71		
1.	900-098	Лопата совковая	шт.	1,24	0,08	385	30,8			30,8
16	ВД(2.1)-3-02-15 <i>Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999г. N 139. п.2.2.1.24.</i>	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,066	70075,87	4582,42	4582,42		
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	301,32	19,89	191,99	3818,68	3818,68		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496		13200				
17	ВД(2.1)-3-02-03-06	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 урн		0,044	459143,23	20250,16	19986,16		264
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1971,6	86,75	191,99	16655,13	16655,13		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,372	0,02	13200	264			264
18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приемка аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 приемок		8	241,28	1930,73	1928,35		2,38
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1,046	8,37	191,99	1606,96	1606,96		
1.	101-1757	Ветошь	кг	0,006	0,05	30	1,5			1,5
2.	101-1984	Моющее средство	кг	0,0014	0,01	88	0,88			0,88
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							196662,89	186243,36	2185,55	8233,98
Накладные расходы							130370,35			
Сметная прибыль							34338,49			
Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							361371,73			
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями										
1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		6661,3	24,16	160910,36	12190,18		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		3	2420	7260	6600			
3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		3	171,6	514,8	468			
4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 дверь		6	330	1980	150			
5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		129	198	25542	1935			
6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		129	67,06	8650,22	655,32			
7	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		406	330	133980	10150			
8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 станция		1	22440	22440	1700			
9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	59400	59400	4500			
10	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	9240	9240	700			
11	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013)в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		12	16,5	198	180			
17	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка СПТ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		1	10643,6	10643,6	9676			
18	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		1	5299,8	5299,8	4818			
19	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка КТПТР-01 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		1	3986,4	3986,4	3624			
20	Действующий договор УК с контрагентом	Проверка ТПТ-1 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		1	1993,2	1993,2	1812			
21	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов,заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		6661,3	6,13	40813,79	37103,44			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
23	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		810,7	5,94	4815,56	364,82			
24	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		1931,8	26,31	50829,52	46208,66			
25	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 талон		8,49	1576,3	13382,79	12166,17			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							561880,04	155001,59			
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							561880,04				
Раздел 9. Дополнительные работы контрагентов											
1	Действующий договор УК с контрагентом	Замена дверного шпингалета СТН-1702 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	418	418	380			
2	Действующий договор УК с контрагентом	Замена мембранного бака WRV-8 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	1617	1617	1470			
3	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		1224,08	3,3	4039,46	3672,24			
4	Действующий договор УК с контрагентом	Метрологическое обслуживание средств измерений(проверка манометра) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		7	132	924	840			
5	Действующий договор УК с контрагентом	Замена затворов на узле ввода ХВС <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		3	4113,21	12339,62	11217,84			
6	Действующий договор УК с контрагентом	Замена компенсатора на насосах ХВС и ГВС <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		4	3869,94	15479,77	14072,52			
7	Действующий договор УК с контрагентом	Выполнение работ по организации проверки счетчика ХВС <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	8580	8580	7800			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							43397,85	39452,6			
Итого по разделу 9 Дополнительные работы контрагентов							43397,85				
Раздел 10. Дополнительные работы ООО "Вик"											
1	ТЕР26-01-017-01 <i>Приказ Министра России №301/пр от 06.05.2016. Постановление Правительства Нижегородской обл. от 29.06.16 №399</i>	Восстановление изоляции фановой трубы, диаметром 110/130	10 м трубопровода		1,2	1696,22	2034,56	954,56		1080	
3	1. 104-0162	Затраты труда рабочих (ср 4,2) Трубки из вспененного полистилена (пенополистилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	чел.-ч м	3,52 10	4,22 12	188,5 90	795,47 1080	795,47		1080	
2	ВД(2.1)-1-03-02-01-01 <i>ГЭСНр 69-10-01</i>	Дезинфекция поверхности входных групп <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		11,4366	129,2	1476,2	1474,49		1,71	
3	3	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	6,4	191,99	1228,74	1228,74			
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,00000013		280000					
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,09	19,04	1,71			1,71	
3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 <i>ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11</i>	Дезинфекция поверхности детских площадок <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		6,3856	129,16	825,73	824,78		0,95	
3	3	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	3,58	191,99	687,32	687,32			
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		1083,33					
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,05	19,04	0,95			0,95	
4	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 <i>ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11</i>	Дезинфекция поверхности урн и скамеек <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		0,4696	129,16	59,9	59,9			
3	3	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	0,26	191,99	49,92	49,92			
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33					
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,09	19,04					
5	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 <i>ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11</i>	Дезинфекция поверхности входных групп подъездов, корридоров, тамбуров и и.тд. <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		11,8578	129,16	1531,48	1529,77		1,71	
3	3	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	6,64	191,99	1274,81	1274,81			
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33					
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,09	19,04	1,71			1,71	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							5927,87	4843,5		1084,37	
Накладные расходы							3390,45				
Сметная прибыль							794,86				
Итого по разделу 10 Дополнительные работы ООО "Вик"							10113,18				
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах				1467309,71	965136,35	8593,89		82755,77	
		Накладные расходы				539477,51					
		Сметная прибыль				146974,92					
		ВСЕГО по смете				2153762,14					

2. Всего за период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Два миллиона сто пятьдесят три тысячи семьсот шестьдесят два рубля 14 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор Овчеренко С.Е.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик: _____

(должность, ФИО)

(подпись)



