

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Южный д. 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильева являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Кратко с/с-л, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Вик", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом б/н от 27 января 2014 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенный по бульвару Южный.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома										
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	0,7751	0,7751	163,63	125,87	125,87		
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,78	0,6	174,82	104,89	104,89		
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	3,409	3,409	1304,86	4 447,42	4447,42		
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	6,22	21,2	174,82	3 706,18	3706,18		
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регелей МКД (раздел 1, пункт 4.5.6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	1,4021	1,4021	648,29	908,56	908,56		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,74	3,84	197,17	757,13	757,13		
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	0,0578	0,0578	529,99	30,76	30,76		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	0,13	197,17	25,63	25,63		
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-07 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	0,8126	0,8126	529,99	430,62	430,62		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	1,82	197,17	358,85	358,85		
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3.10.11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	3,7166	3,7166	921,55	3 425,87	3425,87		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	14,87	191,99	2 854,89	2854,89		
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	0,5801	0,5801	1843,1	1 069,00	1069		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	8	4,64	191,99	890,83	890,83		
1.8	ВД(2.1)-2-06-08-09 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.2	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	0,0468	0,0468	1419,62	66,25	66,25		
		Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	0,28	197,17	55,21	55,21		
1.9	ВД(2.1)-2-06-09-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.1	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемой площади	0,6973	0,6973	1324,99	922,75	922,75		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,		В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,6	3,9	197,17	768,96	768,96			
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					11 427,10	11427,1			
		Накладные расходы					7 998,97				
		Сметная прибыль					2 039,74				
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома					21 465,81				
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома											
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01 3.1.2.1.2. т.51 №23	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съём показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 квартир		0,8	13572	10 857,60	10857,6			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60	48	188,5	9 048,00	9048			
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01 Указания по планированию текущего ремонта жилых зданий и организаций труда рабочих управлений домами (ЖЭК), м., 1970, Ленинград, разработ. ЛНИИ Академ	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 площади помещений		4,8048	950,04	4 564,72	4564,72			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	20,18	188,5	3 803,93	3803,93			
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		4,8048	2262	10 868,92	10868,92			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	48,05	188,5	9 057,43	9057,43			
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 кровли		0,6973	950,04	662,77	662,77			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	2,93	188,5	552,31	552,31			
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 лестничных площадок		0,2	24557,9	4 911,58	4911,58			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	21,6	189,49	4 092,98	4092,98			
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 коробок (ящиков)		0,15	24557,9	3 683,69	3683,69			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	16,2	189,49	3 069,74	3069,74			
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 электромотор		3	1364,4	4 092,98	4092,98			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	18	189,49	3 410,82	3410,82			
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		0,5801	6333,6	3 673,49	3673,49			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	28	16,24	188,5	3 061,24	3061,24			
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					43 315,75	43315,75			
		Накладные расходы					30 321,03				
		Сметная прибыль					7 731,86				
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома					81 368,64				
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома											

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
3.4	ТЕР62-16-3 Приказ Министра России №297/пр от 06.05.2016 Постан. Правит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №401	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен МОП МКД, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,4	9412,19	3 765,29	2291,69				1473,6
Д	1.	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	28,02	11,21	170,36	1 909,74	1909,74				
Д	2.	Краска колерованная RAL1015	кг	30	12	96,8	1 161,60					1161,6
Д	2.	Валик меховой ВМ-180	шт.	5	2	156	312,00					312
3.6	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 урна		5,254	129,71	681,46	635,78				45,68
Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,592	3,11	170,36	529,82	529,82				
Д	1.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	0,07613247	0,4	114,2	45,68					45,68
3.7	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 скамья		5,546	122,72	681,46	635,78				45,68
Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	3,11	170,36	529,82	529,82				
Д	1.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	0,07212405	0,4	114,2	45,68					45,68
3.8	ВД(2.1)-3-03-01-02	Покраска ограждений газона на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	пог.м		61	75,28	4 591,68	2992,88				1598,8
Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,24	14,64	170,36	2 494,07	2494,07				
Д	1.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	0,229508197	14	114,2	1 598,80					1598,8
3.9	ВД(2.1)-1-08-13-01 Приказы Госстроя №139 от 09.12.99 ч. 3 таблицы 9 №22 и №191 от 22.08.2000 г. ч. 3 таблицы 132.1.	Окраска металлических ограждений контейнерных, спортивных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 окрашенной поверхности		0,2267	6326	1 434,49	1228,63				205,86
Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	26,5	6,01	170,36	1 023,86	1023,86				
Д	1.	Ветошь	кг	0,06	0,01	30	0,30					0,3
Д	2.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	7,940009	1,8	114,2	205,56					205,56
3.16	ВД(2.1)-1-09-01-24 ГЭСН09-04-012-02	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 доводчик		1	1905,73	1 905,73	255,73				1650
Д	1.	Столяр строительный (разряд работ: 4,2) (ср 4,2)	чел.-ч	1,11	1,11	191,99	213,11	213,11				
Д	1.	Доводчик TS-DC 065	шт.	1	1	1650	1 650,00					1650
3.17	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	песочница		0,584	963,06	554,82	13,82				541
Д	1.	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,1	0,06	191,99	11,52	11,52				
Д	1.	Песок строительный	т	2,0873268	1,2	310	372,00					372
Д	2.	Экскаваторщик-погрузчик	ч	0,2253425	0,13	1300	169,00					169
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							13 614,93	8054,31				5560,62
Накладные расходы							5 638,01					
Сметная прибыль							2 021,55					
Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							21 274,49					
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома												
Электричество												
4.3	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 блок		1	1099,01	1 045,03	955,03				90
Д	1.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оазряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86				
Д	1.	Ветошь	кг	3	3	30	90,00					90
4.4	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		3	3923,78	11 319,78	8677,13				2642,65
Д	1.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оазряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12,72	38,16	189,49	7 230,94	7230,94				
Д	1.	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,2	3,6	459,07	1 652,65					1652,65
Д	2.	Растворитель - бензин	т	0,0048	0,01	45000	450,00					450
Д	3.	Ветошь	кг	6	18	30	540,00					540

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,		В том числе				
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
4.5	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		1	955,01	955,03	955,03				
		Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86				
4.6	ВД(2.1)-2-05-06-08 Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приоб. учета и рег. в ЖСК. Ч. III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборое учета эл энергии, П. 3.5.	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,02	13643,28	272,87	272,87				
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	60	1,2	189,49	227,39	227,39				
4.7	ВД(2.1)-2-05-06-09 Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приоб. учета и рег. в ЖСК. Ч. III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборое учета эл энергии, П. 3.5.	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,04	32743,87	1 309,75	1309,75				
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	144	5,76	189,49	1 091,46	1091,46				
4.12	ВД(2.1)-2-05-09 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (Табл.3), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 17)	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 розеток (выключателей)		0,04	15975,52	639,56	636,68				2,88
	1. 101-2499	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	70	2,8	189,49	530,57	530,57				1,58
	2. 117-0098	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0.25-0.35 мм Алебастр	кг	0,17	0,01	158	1,58					1,3
4.15	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		1	36,38	36,38	36,38				
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,16	0,16	189,49	30,32	30,32				
4.16	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентными лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		2	225,32	450,65	204,65				246
	1. 509-6446	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,45	0,9	189,49	170,54	170,54				246
		Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	шт.	1	2	123	246,00					
4.17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 лампа		13	61,26	797,54	281,96				515,58
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,095	1,24	189,49	234,97	234,97				
	Д 1.	Лампа светодиодная А60 10Вт. 230В	шт.	0,69230769	9	41,42	372,78					372,78
	Д 2.	Лампа светодиодная А60 10Вт. 230В E27	шт.	0,30769231	4	35,7	142,80					142,8
4.18	ВД(2.1)-2-05-07-07 ГЭСНр 81-04-2001. Раз. 67. Таб. 67-5-2.	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 ламп		0,05	12224,89	612,38	159,17				453,21
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	13,9	0,7	189,49	132,64	132,64				
	Д 1.	Лампа светодиодная Т8-M-sid 20Вт. 230В	шт.	60	3	85,07	255,21					255,21
	Д 2.	Лампа светодиодная Т8-П-PRO 20Вт. 230В	шт.	40	2	99	198,00					198
Тепловая энергия												
4.21	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Замена/проверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 штук		0,04	47114,4	1 884,58	470,5				1414,08
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52	2,08	188,5	392,08	392,08				
	3 1. 302-1135	Манометр	шт.	100	4	353,52	1 414,08					1414,08
4.22	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 штук		0,04	26762,4	1 070,50	470,5				600
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52	2,08	188,5	392,08	392,08				
	3 1. 302-1136	Термометр	шт.	100	4	150	600,00					600

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-03-01 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i>	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		29,1	563,23	16 390,37	14481,34	1909,03	
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1	32,01	188,5	6 033,89	6033,89		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,1	32,01	188,5	6 033,89	6033,89		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	21,83	87,45	1 909,03		1909,03	
4.24	ВД(2.1)-2-06-14-03-04 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		3,56	563,23	2 006,90	1773,41	233,49	
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1	3,92	188,5	738,92	738,92		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,1	3,92	188,5	738,92	738,92		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	2,67	87,45	233,49		233,49	
4.25	ВД(2.1)-2-06-14-03-02 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i>	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		29,1	465,97	13 558,44	13558,44		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	29,97	188,5	5 649,35	5649,35		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	29,97	188,5	5 649,35	5649,35		
4.26	ВД(2.1)-2-06-14-03-05 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		3,56	465,97	1 660,32	1660,32		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	3,67	188,5	691,80	691,8		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	3,67	188,5	691,80	691,8		
4.27	ВД(2.1)-2-06-14-03-03 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		29,1	261,63	7 613,81	5704,78	1909,03	
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43333333	12,61	188,5	2 376,99	2376,99		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43333333	12,61	188,5	2 376,99	2376,99		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	21,83	87,45	1 909,03		1909,03	
4.28	ВД(2.1)-2-06-14-03-06 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		3,56	260,12	925,67	692,18	233,49	
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43	1,53	188,5	288,41	288,41		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43	1,53	188,5	288,41	288,41		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	2,67	87,45	233,49		233,49	
4.29	ВД(2.1)-2-06-14-04-01 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		291	98,4	28 634,66	28634,66		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	126,59	188,5	23 862,22	23862,22		
4.30	ВД(2.1)-2-06-14-04-02 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		35,6	196,8	7 007,69	7007,69		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,435	15,49	188,5	2 919,87	2919,87		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	15,49	188,5	2 919,87	2919,87		
4.31	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 стояков		0,32	12667,2	4 053,50	4053,5		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56	17,92	188,5	3 377,92	3377,92		

Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
4.32	ВД(2.1)-2-01-08-01	Смена вентиля и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 вентиляей		0,04	39362,4	1 574,50	470,5		1104
	Д 1.	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Кран д/манометра латунь11627п(м) G1/2"Рy16мм	чел.-ч шт.	52 100	2,08 4	188,5 276	392,08 1 104,00	392,08		1104
4.34	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 м трубы		0,6	2284,62	1 370,77	1370,77		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1	6,06	188,5	1 142,31	1142,31		
4.35	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежачка (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 м канализационного лежачка		1,26	4184,7	5 272,73	5272,73		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5	23,31	188,5	4 393,94	4393,94		
4.36	ВД(2.1)-3-02-17 Сб. № 28 Московские ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	1 воронка		4	119,81	479,21	479,21		
		Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,52	2,08	191,99	399,34	399,34		
4.37	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06		
		Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86	1,72	188,5	324,22	324,22		
4.38	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	1 поливочная система		1	841,46	841,46	841,46		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,72	3,72	188,5	701,22	701,22		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							112 173,14	100819,7	4285,04	7068,4
Накладные расходы							70 573,79			
Сметная прибыль							19 188,43			
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							201 935,36			
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба										
5.1	ВД(2.1)-2-07-02-01 <i>Рекомендации по нормированию труда работников АРС ЖКХ, табл. 4, прил 2</i>	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно <i>(Круглосуточный режим работы ПЗ=3 (ОЗГ=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами		4,8048	10430,42	50 116,85	50116,85		
	Д	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	11,28	54,2	188,5	10 216,70	10216,7		
	Д	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,94	28,54	189,49	5 408,04	5408,04		
	Д	Электротехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	5,94	28,54	227,29	6 486,88	6486,86		
	Д	Старший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4)	чел.-ч	7,992	38,4	173,21	6 651,28	6651,26		
	Д	Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	чел.-ч	24	115,32	112,74	13 001,18	13001,18		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							50 116,85	50116,85		
Накладные расходы							35 081,80			
Сметная прибыль							8 945,86			
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба							94 144,51			
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома										
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗГ=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		1,904	76269,42	145 415,92	117143,72		28272,2
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	376,1333342	716,16	136,31	97 619,77	97619,77		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2		12,4	24	690	16 580,00		16560
	2. 101-1984	Моющее средство	кг		49,6	94	88	8 272,00		8272
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.		0,18996552	0,36	120	43,20		43,2
	3. 4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.		2,27959616	4,3	530	2 279,00		2279
	3. 5. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.		2,27959616	4,3	260	1 118,00		1118
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗГ=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		5,46	13797,68	75 223,32	60374,42		14848,9

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3	1. 101-1782	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Полотно нетканное для мытья полов	чел.-ч 10 м2	67,6 2,6	369,1 14	136,31 690	50 312,02 9 860,00	50312,02			9660
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	10,4	57	88	5 016,00				5016
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,03414164	0,19	120	22,80				22,8
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,03414164	0,19	530	100,70				100,7
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,03414164	0,19	260	49,40				49,4
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,0472	90098,9	4 251,57	3382,67			868,9
3	1. 101-1782	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Полотно нетканное для мытья полов	чел.-ч 10 м2	438,1333342 18,6	20,68 0,88	136,31 690	2 818,89 607,20	2818,89			607,2
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	62	2,9	88	255,20				255,2
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,22128048	0,01	120	1,20				1,2
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,22128048	0,01	530	5,30				5,3
6.4	ВД(2.1)-3-01-09-01	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,2688	7096,32	1 905,17	1692,97			212,2
	1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Ветошь	чел.-ч кг	38,52 5,4	10,35 1,5	136,31 30	1 410,81 45,00	1410,81			45
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	7,2	1,9	88	167,20				167,2
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,2688	6304,56	1 691,67	1468,87			222,8
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	33,396	8,98	136,31	1 224,06	1224,06			
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,9	0,24	690	165,60				165,6
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,65	88	57,20				57,2
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,01070712		530					
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,01070712		260					
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,034	2396,64	81,86	71,98			9,88
	1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Ветошь	чел.-ч кг	12,84 1,8	0,44 0,06	136,31 30	59,98 1,80	59,98			1,8
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,08	101	8,08				8,08
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-05	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,067	2946,29	198,06	178,3			19,76
	1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Ветошь	чел.-ч кг	16,2 1,8	1,09 0,12	136,31 30	148,58 3,80	148,58			3,8
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,16	101	16,16				16,16
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		27,652	272,78	7 538,71	6860,21			678,5
	1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Ветошь	чел.-ч кг	1,5166 0,15	41,94 4,1	136,31 30	5 716,84 123,00	5716,84			123
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	5,5	101	555,50				555,5
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,016	5890,51	94,90	89,96			4,94
	1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Ветошь	чел.-ч кг	34,2 1,8	0,55 0,03	136,31 30	74,97 0,90	74,97			0,9
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,04	101	4,04				4,04

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-07 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)</i>	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,035	3868,75	134,20	124,32	9,88	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	21,84	0,76	136,31	103,60	103,6		
1.	101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,06	30	1,80		1,8	
2.	101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,08	101	8,08		8,08	
6.11	ВД(2.1)-3-01-10 <i>Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.4.2.1.4), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (п. 4.2.2.4. Табл. 27)</i>	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		7,364	352,51	2 594,82	2528,82	66	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,1	15,46	136,31	2 107,35	2107,35		
1.	101-1757	Ветошь	кг	0,3	2,2	30	66,00		66	
6.12	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,05	4816,49	238,78	222,46	16,32	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	27,20000004	1,36	136,31	185,38	185,38		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,45	0,02	690	13,80		13,8	
	2. 101-3063	Мыло	кг	3,6	0,18	14	2,52		2,52	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см	шт.	0,01373736		260				
6.13	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,105	820,6	87,66	78,52	9,14	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	4,56666666	0,48	136,31	65,43	65,43		
1.	101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	1,5	0,16	14	2,24		2,24	
3	2. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,01	690	8,90		6,9	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0023064		260				
6.14	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,363	1157,1	421,26	397,48	23,78	
		Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	6,7	2,43	136,31	331,23	331,23		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,03	690	20,70		20,7	
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,6	0,22	14	3,08		3,08	
3	3. 900-243	Окономойка	шт.	0,00338384		180				
6.15	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		5,801	125,56	727,90	727,9		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,76666666	4,45	136,31	606,58	606,58		
3	1. 900-232	Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180				
6.16	ВД(2.1)-3-02-09-02 <i>ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Пост №601/28-53 от 05.10.87)</i>	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		6,65	552,94	3 676,99	3676,99		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	15,96	191,99	3 064,18	3064,18		
6.17	ВД(2.1)-3-02-09-02 <i>ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Пост №601/28-53 от 05.10.87)</i>	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,323	1105,87	357,10	357,1		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	1,55	191,99	297,58	297,58		
6.18	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		1,68	299,59	502,01	493,99	8,02	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	3,02	136,31	411,66	411,66		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,01	690	6,90			6,9	
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,048	0,08	14	1,12			1,12	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0009091		260					
6.19	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	10 указателей		0,3	242,96	71,72	48,38			23,34
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,71666666	0,21	191,99	40,32	40,32			
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,03	690	20,70			20,7	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,1	0,03	88	2,64			2,64	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							245 213,62	199919,06			45294,56
Накладные расходы							139 943,34				
Сметная прибыль							40 441,48				
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							425 598,44				
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома											
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-01	Весеннее прочесывание газонов азараторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,012107	271646,84	3 253,08	3253,08			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67	14,12	191,99	2 710,90	2710,9			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144		13200					
7.2	ВД(2.1)-3-02-03-03	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗГ=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,012107	836709,89	10 153,88	10021,88			132
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	3593,24	43,5	191,99	8 351,57	8351,57			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,672	0,01	13200	132,00			132	
7.3	ВД(2.1)-3-02-03-04	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗГ=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,012107	231113	2 804,50	2790			14,5
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1000	12,11	191,99	2 325,00	2325			
	1. 900-237	Шланг поливочный, 20 м	шт.	0,5	0,01	1450	14,50			14,5	
7.4	ВД(2.1)-3-02-03-05	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗГ=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 м2 территории		12,107	2107,85	25 532,77	13666,62	3280,15		8586
		Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,9	59,32	191,99	11 388,85	11388,85			
	1. 092402	Газонокосилка	маш.час	0,75	9,08	72,25	658,03		656,03		
	2. 101-0069	Бензин авиационный Б-70	т	0,004	0,05	45000	2 250,00			2250	
3	3. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,04	0,48	13200	8 336,00			6336	
7.5	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗГ=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	1 000 м2 территории		0,5254	39293,12	20 642,12	19963,12			679
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	164,92	86,65	191,99	16 635,93	16635,93			
	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 60 л	1000 шт.	0,0248	0,01	300	3,00			3	
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	4,96	2,6	260	676,00			676	
7.6	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗГ=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	1 000 м2 территории		0,195	8944,88	1 729,82	1672,62			57,2
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	37,24	7,26	191,99	1 393,85	1393,85			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0056		13200					
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,12	0,22	260	57,20			57,2	
7.7	ВД(2.1)-3-02-02-01	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗГ=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,005254	92420,78	483,82	483,82			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	400,02	2,1	191,99	403,18	403,18		
7.8	ВД(2.1)-3-02-05-02-01	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 территории		0,25872	64582,18	16 665,61	16039,61		626
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	269,08	69,62	191,99	13 366,34	13366,34		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496	0,01	13200	132,00			132
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	7,44	1,9	260	494,00			494
7.9	ВД(2.1)-3-02-06-01	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,052542	293418,11	15 410,03	14684,93		725,1
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1213,16	63,74	191,99	12 237,44	12237,44		
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	0,52	0,03	370	11,10			11,1
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	52	2,7	260	702,00			702
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,52	0,03	400	12,00			12
7.10	ВД(2.1)-3-02-07-01	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,052542	281544,53	14 790,97	14767,87		23,1
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1220,04	64,1	191,99	12 306,56	12306,56		
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	1,2	0,06	385	23,10			23,1
7.11	ВД(2.1)-3-02-08-04	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,010508	1557561,98	16 343,80	15857,6		486,2
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	6550,02	68,83	191,99	13 214,67	13214,67		
3	1. 101-5812	Противогололедный реагент	т	9	0,09	5250	472,50			472,5
	2. 900-097	Лом	шт.	0,6	0,01	260	2,60			2,6
	3. 900-099	Лопата штыковая	шт.	3	0,03	370	11,10			11,1
7.12	ВД(2.1)-3-02-08-01	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,042032	980992,42	41 233,51	41156,51		77
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4249,98	178,64	191,99	34 297,09	34297,09		
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	2,4	0,1	370	37,00			37
	2. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	2,4	0,1	400	40,00			40
7.13	ВД(2.1)-3-02-11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,571	39756,88	22 703,66	22511,21		192,45
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	171,12	97,71	191,99	18 759,34	18759,34		
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	0,0124	0,01	385	3,85			3,85
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,24	0,71	260	184,60			184,6
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,0124	0,01	400	4,00			4
7.14	ВД(2.1)-3-02-12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,571	7446,45	4 233,61	4160,81		72,8
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	31,62	18,06	191,99	3 467,34	3467,34		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,00248		13200				
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	0,496	0,28	260	72,80			72,8

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
7.15	ВД(2.1)-3-02-14 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.2.2.1.16), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 1)	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 территории		0,0934	171894,75	16 055,87	16009,67		46,2
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая	чел.-ч шт.	744 1,24	69,49 0,12	191,99 365	13 341,39 46,20	13341,39		46,2
7.16	ВД(2.1)-3-02-15 Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999г. N 139, п.2.2.1.24.	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 территории		0,0934	70075,87	6 483,12	6483,12		
	3 1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	301,32 0,0496	28,14 0,0496	191,99 13200	5 402,60 46,20	5402,6		
7.17	ВД(2.1)-3-02-03-06	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 урн		0,05254	459143,23	24 129,89	23865,89		264
	3 1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	1971,6 0,372	103,59 0,02	191,99 13200	19 888,24 264,00	19888,24		264
7.18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приемка аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 приемок			6	241,28	1 448,92	1446,84	2,08
	1. 101-1757	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Ветошь	чел.-ч кг	1,046 0,006	6,28 0,04	191,99 30	1 205,70 1,20	1205,7		1,2
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,0014	0,01	88	0,88			0,88
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							244 098,98	228835,2	3280,15	11983,63
Накладные расходы							160 184,64			
Сметная прибыль							42 449,78			
Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							446 733,40			
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями										
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1м2 общей площади помещений		4804,8	24,16	116 064,75	8792,78		
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 лифт		2	2420	4 840,00	4400		
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 лифт		2	171,6	343,20	312		
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 дверь		4	330	1 320,00	100		
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 квартира		80	198	15 840,00	1200		
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 квартира		80	67,06	5 364,48	406,4		
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 камера		10	1320	13 200,00	1000		
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлагбаумов на придомовой территории МКД (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 шлагбаум		0,5838	9900	5 779,62	437,85		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		278	330	91 740,00	6950			
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 станция	1	22440	22 440,00	1700				
8.11	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопления и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел	1	42240	42 240,00	3200				
8.12	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел	1	9240	9 240,00	700				
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ППРФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	6	16,5	99,00	90				
8.21	Действующий договор УК с контрагентом	Поверка КТПР-01 (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор	1	3986,4	3 986,40	3624				
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Замеры сопротивления изоляции проводов, заземляющих устройств, системы уравнивания потенциалов на вводе в здание и системы молниезащиты (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений	4804,8	6,13	29 439,01	26762,74				
8.25	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья	580,1	5,94	3 445,79	261,05				
8.26	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади	2323,08	17,46	40 554,01	36867,28				
8.27	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 талон	6,79	1576,3	10 703,08	9730,07				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							416 639,34	106534,17			
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							416 639,34				
Раздел 9. Дополнительные работы контрагентов											
9.1	Действующий договор УК с контрагентом	Прокладка силового кабеля и кабеля питания фотозлемента на шлабгауме №5 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья	4804,8	0,11	528,53	480,48				
9.2	Действующий договор УК с контрагентом	Переборка нижнего блока рычагов на шлабгауме №7 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья	4804,8	0,02	105,71	96,1				
9.3	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья	1781,24	3,3	5 878,09	5343,72				
9.4	Действующий договор УК с контрагентом	Метрологическое обслуживание средств измерений манометров (поверка) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	2	132	264,00	240				
9.5	Действующий договор УК с контрагентом	Вставка клапана в сборе без фильтра в ИТП <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	1	5335	5 335,00	4850				
9.6	Действующий договор УК с контрагентом	Покраска домофонных входных дверей <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	2	1275,34	2 550,68	2318,8				
9.7	Действующий договор УК с контрагентом	Замена регулировочной тяги на шлабгауме <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья	4804,8	0,03	158,56	144,14				
9.8	Действующий договор УК с контрагентом	Замена кабеля связи лифта <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	1	2178	2 178,00	1980				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
9.9	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт шлагбаума №5 на придомовой территории МКД (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1м2 общей площади техподполья		4804,8	0,01	52,85	48,05				
9.10	Действующий договор УК с контрагентом	Выполнение работ по обслуживанию газонов, деревьев и кустарников(обрезка) на придомовой территории МКД (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 штука	1	41470	41 470,00	37700					
9.11	Действующий договор УК с контрагентом	Замена концевой выключателя дверей шахты лифта (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 штука	1	862,4	862,40	784					
9.12	Действующий договор УК с контрагентом	Переборка нижнего блока рычага на шлагбауме №8 (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1м2 общей площади техподполья		4804,8	0,02	105,71	96,1				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							59 489,53	54081,39				
Итого по разделу 9 Дополнительные работы контрагентов							59 489,53					
Раздел 10. Дополнительные работы ООО "ВИК"												
10.1	ВД(2.1)-1-09-01-19 ГЭСНр66-12-06	Замена замка накладного на двери в подвале (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 замков		0,01	25077,44	251,24	246,52				4,72
	Д 1.	Столяр строительный (разряд работ: 3) (ср 3) Замок накладной	чел.-ч шт.	106,8 1	1,07 0,01	191,99 472	205,43 4,72	205,43				4,72
10.2	ВД(2.1)-1-03-02-01-01 ГЭСНр 69-10-01	Дезинфекция поверхности входных групп (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		7,6034	129,2	982,60	981,46				1,14
	З	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	4,26	191,99	817,88	817,88				
	З 1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,00000013		280000						
	З 2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,06	19,04	1,14					1,14
10.3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности детских площадок (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		20,6984	129,19	2 673,43	2670,19				3,24
	З	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	11,59	191,99	2 225,16	2225,16				
	З 1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		280000						
	З 2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,17	19,04	3,24					3,24
10.4	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности урн и скамеек (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		0,4736	129,19	62,21	62,21				
	З	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	0,27	191,99	51,84	51,84				
	З 1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		280000						
	З 2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008		19,04						
10.5	ВД(2.1)-2-03-01-04	Замена участка вертикальной канализационной трубы в подвале (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопроводов		0,0525	41981,35	2 246,19	732,89				1513,3
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	30,95	1,62	188,5	305,37	305,37				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	30,95	1,62	188,5	305,37	305,37				
	Д 1.	Труба РР-Н 6/н Дн110х2,7 L =0,25м в/к	шт.	200	11	79,37	873,07					873,07
	Д 2.	Труба РР-Н 6/н Дн110х2,7 L =0,5м в/к	шт.	100	5,3	93,65	496,35					496,35
	Д 3.	Манжета перех. чугу.н/пласт. Дн123х110	шт.	38,095238	2	27,04	54,08					54,08
	Д 4.	Отвод РР-R 6/ш Дн110х45 в/к	шт.	38,095238	2	44,9	89,80					89,80
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							6 215,67	4693,27				1522,4
Накладные расходы							3 285,29					
Сметная прибыль							997,60					
Итого по разделу 10 Дополнительные работы ООО "ВИК"							10 498,56					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							1 202 304,91	807796,8	7565,19			71429,61
Накладные расходы							453 026,87					
Сметная прибыль							123 816,30					
ВСЕГО по смете							1 779 148,08					

2. Всего за период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **Один миллион семьсот семьдесят девять тысяч сто сорок восемь рублей 08 копеек.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон: Исполнитель - директор Овчеренко С.Е.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик -

(подпись)

(подпись)

