

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижний Новгород

25 февраля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Спутника д. 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Белобил являющегося собственником квартиры № 36 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____ с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ВиК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №28-СП от 14 августа 2012 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28, расположенный по улице Спутника.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.з/п	Эк.Маш.	З/пМех
Раздел 1. Проведение общих осмотров в целях надлежащего содержания МКД										
1.1	ВД(2.1)-2-06-08-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м общей площади		0,135	163,63	23,08	23,08		
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,78	0,11	174,82	19,23	19,23		
1.2	ВД(2.1)-2-06-08-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м общей площади		2,119	1304,86	2 764,96	2764,96		
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	6,22	13,18	174,82	2 304,13	2304,13		
1.3	ВД(2.1)-2-06-08-06	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, регийей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м полов		0,7031	648,29	456,65	456,65		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,74	1,93	197,17	380,54	380,54		
1.4	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м полов		0,02892	529,99	14,20	14,2		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	0,06	197,17	11,83	11,83		
1.5	ВД(2.1)-2-06-08-07	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м полов		0,4117	529,99	217,68	217,68		
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	0,92	197,17	181,40	181,4		
1.6	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м общей площади		1,7537	921,55	1 615,02	1615,02		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	7,01	191,99	1 345,85	1345,85		
1.7	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м общей площади		0,2892	1843,1	532,20	532,2		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	8	2,31	191,99	443,50	443,5		
1.8	ВД(2.1)-2-06-08-09 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.2	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м общей площади		0,0275	1419,62	40,22	40,22		
		Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	0,17	197,17	33,52	33,52		
1.9	ВД(2.1)-2-06-09-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.1	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 кв.м кровли		0,3326	1324,99	440,09	440,09		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.Зп	Эк.Маш.	З/пМех
		Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,6	1,86	197,17	368,74	366,74		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					6 104,10	6104,1		
		Накладные расходы					4 272,87			
		Сметная прибыль					1 089,58			
		Итого по разделу 1 Проведение общих осмотров в целях надлежащего содержания МКД					11 466,55			
Раздел 2. Проведение текущего ремонта мест общего пользования и придомовой территории в целях надлежащего содержания МКД										
2.1	ВД(2.1)-2-06-11-01 3.1.2.1.2. т.51 №23	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 квартир		0,4	13572	5 428,80	5428,8		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60	24	188,5	4 524,00	4524		
2.2	ВД(2.1)-2-06-12-01 Указания по планированию текущего ремонта жилых зданий и организаций труда рабочих управлений домами (ЖЭК), м., 1970, Ленинград, разработ. ЛНИИ Академ	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 площади помещений		2,3668	950,04	2 248,43	2248,43		
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	9,94	188,5	1 873,69	1873,69		
2.3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 площади помещений		2,3668	2262	5 354,16	5354,16		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	23,67	188,5	4 461,80	4461,8		
2.4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 кровли		0,3326	950,04	316,68	316,68		
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	1,4	188,5	263,90	263,9		
2.5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электросетей, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 лестничных площадок		0,1	24557,9	2 455,79	2455,79		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	10,8	189,49	2 046,49	2046,49		
2.6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и жваччины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 коробок (ящиков)		0,06	24557,9	1 473,48	1473,48		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	6,48	189,49	1 227,90	1227,9		
2.7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 электромотор		3	1364,4	4 092,98	4092,98		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	18	189,49	3 410,82	3410,82		
2.8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		0,2892	6333,6	1 832,22	1832,22		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	28	8,1	188,5	1 528,85	1528,85		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					23 202,54	23202,54		
		Накладные расходы					16 241,78			
		Сметная прибыль					4 141,65			
		Итого по разделу 2 Проведение текущего ремонта мест общего пользования и придомовой территории в целях надлежащего содержания МКД					43 585,97			
Раздел 3. Проведение текущего ремонта мест общего пользования и придомовой территории в целях надлежащего содержания МКД										

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
3.6	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 урна		1	155,28	154,87	120,61				34,26
3		Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,592	0,59	170,36	100,51	100,51				
Д	1.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	0,3	0,3	114,2	34,26					34,26
3.7	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 скамья		1,1	145,63	161,00	126,74				34,26
Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	0,62	170,36	105,62	105,62				
		Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	0,2727273	0,3	114,2	34,26					34,26
3.9	ВД(2.1)-1-08-13-01 Приказы Госстроя №139 от 09.12.99 ч. 3 таблица 9 №22 и №191 от 22.08.2000 в. ч. 3 таблица 132.1.	Окраска металлических ограждений контейнерных, спортивных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 окрашенной поверхности		0,0894	6057,95	541,90	484,5				57,4
		Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	26,5	2,37	170,36	403,75	403,75				
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,06	0,01	30	0,30					0,3
Д	2.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг	5,592841	0,5	114,2	57,10					57,1
3.15	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	песочница		0,4	1175,77	459,22	9,22				450
Д	1.	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,1	0,04	191,99	7,68	7,68				
Д	2.	Песок строительный	т	3,0475	1,2	310	372,00					372
		Экскаватор-погрузчик	ч	0,16	0,06	1300	78,00					78
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							1 316,99	741,07				575,92
Накладные расходы								518,75				
Сметная прибыль								192,75				
Итого по разделу 3 Проведение текущего ремонта мест общего пользования и придомовой территории в целях надлежащего							2 028,49					
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств в целях надлежащего содержания МКД												
Электричество												
4.3	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 блок		1	1099,01	1 045,03	955,03				90
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взояд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86				
1.	101-1757	Ветошь	кг	3	3	30	90,00					90
4.4	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		3	3923,78	11 319,78	8677,13				2642,65
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взояд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	12,72	38,16	189,49	7 230,94	7230,94				
1.	101-1596	Шурика шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,2	3,6	459,07	1 652,65					1652,65
2.	101-1745	Растворитель - бензин	т	0,0048	0,01	45000	450,00					450
3.	101-1757	Ветошь	кг	6	18	30	540,00					540
4.5	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		1	955,01	955,03	955,03				
		Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,2	189,49	795,86	795,86				
4.6	ВД(2.1)-2-05-06-08 Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приб. учета и рев. в ЖОС. ч. III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборов учета эл. энергии, П. 3.5.	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,02	13643,28	272,87	272,87				
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (взояд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	60	1,2	189,49	227,39	227,39				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
4.7	ВД(2.1)-2-05-06-09 Рек. по норм. труда на уст, обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖЭК. Ч.III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборов учета эл энергии, П. 3.5.	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,03	32743,87	982,32	982,32		
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	144	4,32	189,49	818,60	818,6		
4.12	ВД(2.1)-2-05-09 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (Табл.3), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 17)	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 розеток (выключателей)		0,02	15975,52	318,95	318,35		0,6
	1. 117-0098	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Алебастр	чел.-ч кг	70 3,15	1,4 0,06	189,49 10	265,29 0,60	265,29		0,6
4.15	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		1	36,38	36,38	36,38		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,16	0,16	189,49	30,32	30,32		
4.16	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентными лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 светильник		3	225,32	675,97	306,97		369
	1. 509-6446	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	чел.-ч шт.	0,45 1	1,35 3	189,49 123	255,81 369,00	255,81		369
4.17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 лампа		9	63,02	568,33	195,55		372,78
	Д 1.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3) Лампа светодиодная А60 10Вт.	чел.-ч шт.	0,095 1	0,86 9	189,49 41,42	162,96 372,78	162,96		372,78
Тепловая энергия										
4.22	ВД(2.1)-2-01-08-08-02	Замена/проверка термометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 штук		0,07	26762,4	1 873,37	823,37		1050
	3	Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Термометр	чел.-ч шт.	52 100	3,64 7	188,5 150	686,14 1 050,00	686,14		1050
4.23	ВД(2.1)-2-06-14-03-01 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		16,86	563,23	9 498,27	8392,03	1106,24	
	1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	1,1 1,1 0,75	18,55 18,55 12,65	188,5 188,5 87,45	3 496,68 3 496,68 1 106,24	3496,68 3496,68	1106,24	
4.24	ВД(2.1)-2-06-14-03-04 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,46	563,23	1 387,80	1226,02	161,78	
	1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	1,1 1,1 0,75	2,71 2,71 1,85	188,5 188,5 87,45	510,84 510,84 161,78	510,84 510,84	161,78	
4.25	ВД(2.1)-2-06-14-03-02 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		16,86	465,97	7 858,20	7858,2		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч чел.-ч	1,03 1,03	17,37 17,37	188,5 188,5	3 274,25 3 274,25	3274,25 3274,25		
4.26	ВД(2.1)-2-06-14-03-05 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,46	465,97	1 144,58	1144,58		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч чел.-ч	1,03 1,03	2,53 2,53	188,5 188,5	476,91 476,91	476,91 476,91		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
4.27	ВД(2.1)-2-06-14-03-03 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		16,86	261,63	4 413,30	3307,06	1106,24		
1. 042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокие 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	0,4333333 0,4333333 0,75	7,31 7,31 12,65	188,5 188,5 87,45	1 377,94 1 377,94 1 106,24	1377,94 1377,94		1106,24	
4.28	ВД(2.1)-2-06-14-03-06 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,46	260,12	641,32	479,54	161,78		
1. 042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5) Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокие 10 мПа (100 кгс/см2)	чел.-ч чел.-ч маш.час	0,43 0,43 0,75	1,06 1,06 1,85	188,5 188,5 87,45	199,81 199,81 161,78	199,81 199,81		161,78	
4.29	ВД(2.1)-2-06-14-04-01 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		168,6	98,4	16 589,51	16589,51			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	73,34	188,5	13 824,59	13824,59			
4.30	ВД(2.1)-2-06-14-04-02 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода (100 м3 здания)		24,6	196,8	4 840,68	4840,68			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3) Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч чел.-ч	0,435 0,435	10,7 10,7	188,5 188,5	2 016,95 2 016,95	2016,95 2016,95			
4.31	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 стояков		0,17	12667,2	2 153,42	2153,42			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56	9,52	188,5	1 794,52	1794,52			
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение											
4.32	ВД(2.1)-2-01-08-08-01	Смена вентиляей и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 вентиляей		0,09	35291,29	3 176,22	1058,62			2117,6
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	52	4,68	188,5	882,18	882,18			
Д 1.		Кран шаровой 11Б27п(м), Ду15 мм	шт.	88,888889	8	240	1 920,00				1920
Д 2.		Кран шаровой латун. нк 1003 Ду15 Ру40 полный рычаг.	шт.	11,111111	1	197,6	197,60				197,6
4.34	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубы		0,311	2284,62	710,27	710,27			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1	3,14	188,5	591,89	591,89			
4.35	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежака (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м канализационного лежака		0,15	4184,7	628,84	628,84			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5	2,78	188,5	524,03	524,03			
4.36	ВД(2.1)-3-02-17 Сб. III.28 Московские ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 воронка		2	119,81	239,60	239,6			
		Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,52	1,04	191,99	199,67	199,67			
4.37	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06			
		Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86	1,72	188,5	324,22	324,22			
4.38	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 поливочная система		1	841,46	841,46	841,46			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,72	3,72	188,5	701,22	701,22				
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					72 560,56	63381,89	2536,04			6642,63
		Накладные расходы					44 367,32					
		Сметная прибыль					12 277,43					
		Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств в целях надлежащего					129 205,31					
Раздел 5. Аварийно-диспетчерское обслуживание в целях надлежащего содержания МКД												
5.1	ВД(2.1)-2-07-02-01 Рекомендации по нормированию труда работников АРС ЖО, таб. 4, прил 2	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет (Круглосуточный режим работы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами			2,3668	10430,42	24 688,37	24688,37			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	11,28	26,7	188,5	5 032,95	5032,95				
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,94	14,06	189,49	2 664,23	2664,23				
		Электросварщик (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	5,94	14,06	227,29	3 195,70	3195,7				
Д		Страший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4)	чел.-ч	7,992	18,92	173,21	3 277,13	3277,13				
Д		Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	чел.-ч	24	56,8	112,74	6 403,63	6403,63				
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					24 688,37	24688,37				
		Накладные расходы					17 281,86					
		Сметная прибыль					4 406,87					
		Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерское обслуживание в целях надлежащего содержания МКД					46 377,10					
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования в целях надлежащего содержания МКД												
6.1	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади			1,384	76269,42	105 511,88	85150,68			20361,2
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	376,1333342	520,57	136,31	70 958,90	70958,9				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	12,4	17	690	11 730,00					11730
		Моющее средство	кг	49,6	69	88	6 072,00					6072
		Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,18996552	0,26	120	31,20					31,2
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	2,27959616	3,2	530	1 696,00					1696
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	2,27959616	3,2	260	832,00					832
6.2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади			2,733	13797,68	37 664,82	30219,92			7444,9
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	67,6	184,75	136,31	25 183,27	25183,27				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	2,6	7,1	690	4 899,00					4899
		Моющее средство	кг	10,4	28	88	2 464,00					2464
		Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,03414164	0,09	120	10,80					10,8
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,03414164	0,09	530	47,70					47,7
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,03414164	0,09	260	23,40					23,4
6.3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади			0,022	90098,9	1 982,94	1576,84			406,1
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	438,1333342	9,64	136,31	1 314,03	1314,03				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	18,6	0,41	690	282,90					282,9
		Моющее средство	кг	62	1,4	88	123,20					123,2
		Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,22128048		530						
6.4	ВД(2.1)-3-01-09-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади			0,1196	7096,32	849,25	754,07			95,18
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	38,52	4,61	136,31	628,39	628,39				
		Ветошь	кг	5,4	0,65	30	19,50					19,5
		Моющее средство	кг	7,2	0,86	88	75,68					75,68
6.5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади			0,1196	6304,56	754,08	652,66			101,42
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	33,396	3,99	136,31	543,88	543,88				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,9	0,11	690	75,90					75,9
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,29	88	25,52					25,52

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,01070712		530				
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарасчёр 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,01070712		260				
6.6	ВД(2.1)-3-01-09-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,017	2396,64	40,93	35,99	4,94	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	12,84	0,22	136,31	29,99	29,99		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,03	30	0,90		0,9	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,04	101	4,04		4,04	
6.7	ВД(2.1)-3-01-09-05 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,034	2946,29	99,84	89,96	9,88	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	16,2	0,55	136,31	74,97	74,97		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,06	30	1,80		1,8	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,08	101	8,08		8,08	
6.8	ВД(2.1)-3-01-09-10 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		12,353	272,78	3 373,21	3063,71	309,5	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,5166	18,73	136,31	2 553,09	2553,09		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,15	1,9	30	57,00		57	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	2,5	101	252,50		252,5	
6.9	ВД(2.1)-3-01-09-11 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,008	5890,51	46,48	44,16	2,32	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	34,2	0,27	136,31	36,80	36,8		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,01	30	0,30		0,3	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,02	101	2,02		2,02	
6.10	ВД(2.1)-3-01-09-07 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,013	3868,75	49,43	45,8	3,63	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	21,84	0,28	136,31	38,17	38,17		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,8	0,02	30	0,60		0,6	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,03	101	3,03		3,03	
6.11	ВД(2.1)-3-01-10 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.4.2.1.4), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (п. 4.2.2.4. Табл. 27)	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		4,117	352,51	1 450,90	1414,9	36	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,1	8,65	136,31	1 179,08	1179,08		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	1,2	30	36,00		36	
6.12	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,025	4816,49	119,39	111,23	8,16	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	27,20000004	0,68	136,31	92,69	92,69		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,45	0,01	690	6,90		6,9	
	2. 101-3063	Мыло	кг	3,6	0,09	14	1,26		1,26	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарасчёр 120 см	шт.	0,01373736		260				
6.13	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой площади		0,054	820,6	42,02	40,9	1,12	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	4,56666666	0,25	136,31	34,08	34,08		
	1. 101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	1,5	0,08	14	1,12		1,12	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
3	2. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075		690				
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0023064		260				
6.14	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,221	1157,1	257,71	242,09	15,62	
		Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	6,7	1,48	136,31	201,74	201,74		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,02	690	13,80		13,8	
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,6	0,13	14	1,82		1,82	
	3. 900-243	Окономойка	шт.	0,00338384		180				
6.15	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		2,892	125,56	363,13	363,13		
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,76666666	2,22	136,31	302,61	302,61		
3	1. 900-232	Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180				
6.16	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		3,326	552,94	1 838,50	1838,5		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	7,98	191,99	1 532,08	1532,08		
6.17	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой площади		0,162	1105,87	179,70	179,7		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	0,78	191,99	149,75	149,75		
6.18	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		1	299,59	302,03	294,43	7,6	
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	1,8	136,31	245,36	245,36		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,01	690	6,90		6,9	
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,048	0,05	14	0,70		0,7	
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0009091		260				
6.19	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 указателей		3	242,96	728,74	495,34	233,4	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,71666666	2,15	191,99	412,78	412,78		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,3	690	207,00		207	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,1	0,3	88	26,40		26,4	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							155 654,98	126614,01	29040,97	
Накладные расходы							88 629,81			
Сметная прибыль							25 649,90			
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования в целях надлежащего содержания МКД							269 934,69			
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории в целях надлежащего содержания МКД										
7.1	ВД(2.1)-3-02-03-01	Весеннее прочесывание газонов азотаторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,005434	271646,84	1 460,66	1460,66		
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67	6,34	191,99	1 217,22	1217,22		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144		13200				
7.2	ВД(2.1)-3-02-03-03	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 территории		0,005434	836709,89	4 499,47	4499,47		
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	3593,24	19,53	191,99	3 749,58	3749,58		
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,672		13200				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
7.3	ВД(2.1)-3-02-03-04	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	100 000 м2 территории		0,005434	231113	1 251,01	1251,01			
7.4	ВД(2.1)-3-02-03-05 ГЭСНр 68-4	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3) Газонокосилка Бензин авиационный Б-70 Мешки полиэтиленовые, 120 л	100 м2 территории		5,434	2107,85	11 413,13	6135,23	1473,9		3804
1. 092402		Газонокосилка	чел.-ч	4,9	26,63	191,99	5 112,69	5112,69			
2. 101-0069		Бензин авиационный Б-70	маш.час	0,75	4,08	72,25	294,78		294,78		
3. 101-5779		Мешки полиэтиленовые, 120 л	т	0,004	0,02	45000	900,00				900
7.5	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 60 л Метла березовая	1 000 м2 территории		0,2309	39293,12	9 062,18	8773,18			289
1. 101-5779		Мешки полиэтиленовые, 60 л	чел.-ч	164,92	38,08	191,99	7 310,98	7310,98			3
2. 900-108		Метла березовая	1000 шт.	0,0248	0,01	300	3,00				3
7.6	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л Метла березовая	1 000 м2 территории		0,135	8944,88	1 197,85	1158,85			39
3. 1. 101-5779		Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч	37,24	5,03	191,99	965,71	965,71			
2. 900-108		Метла березовая	1000 шт.	0,0056	0,15	13200	39,00				39
7.7	ВД(2.1)-3-02-02-01	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	100 000 м2 территории		0,002309	92420,78	211,96	211,96			
7.8	ВД(2.1)-3-02-05-02-01	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л Метла березовая	1000 м2 территории		0,094	64582,18	6 008,52	5826,52			182
3. 1. 101-5779		Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч	269,08	25,29	191,99	4 855,43	4855,43			
2. 900-108		Метла березовая	1000 шт.	0,0496	0,7	13200	182,00				182
7.9	ВД(2.1)-3-02-06-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.1., Табл.1) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата штыковая Метла березовая Скребок-ледоруб	10 000 м2 территории		0,02309	293418,11	6 772,87	6453,17			319,7
1. 900-099		Лопата штыковая	чел.-ч	1213,16	28,01	191,99	5 377,64	5377,64			
2. 900-108		Метла березовая	шт.	0,52	0,01	370	3,70				3,7
3. 900-171		Скребок-ледоруб	шт.	52	1,2	260	312,00				312
7.10	ВД(2.1)-3-02-07-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.6., Табл.4) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая	10 000 м2 территории		0,02309	281544,53	6 501,58	6490,03			11,55
1. 900-098		Лопата совковая	чел.-ч	1220,04	28,17	191,99	5 408,36	5408,36			
			шт.	1,2	0,03	385	11,55				11,55

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
7.11	ВД(2.1)-3-02-08-04 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.9., Табл.7) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1 Табл.1, п. 2.2.2 Табл.3)	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,004618	1557561,98	7 182,94	6969,24		213,7	
3	1. 101-5812 2. 900-099	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Противогололедный реагент Лопата штыковая	чел.-ч т шт.	6550,02 9 3	30,25 0,04 0,01	191,99 5250 370	5 807,70 210,00 3,70	5807,7		210 3,7	
7.12	ВД(2.1)-3-02-08-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.8., Табл.6) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 территории		0,018472	980992,42	18 118,56	18087,76		30,8	
	1. 900-099 2. 900-171	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата штыковая Скребок-ледоруб	чел.-ч шт. шт.	4249,98 2,4 2,4	78,51 0,04 0,04	191,99 370 400	15 073,13 14,80 16,00	15073,13		14,8 16	
7.13	ВД(2.1)-3-02-11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,252	39756,88	10 014,93	9934,33		80,6	
	1. 900-108	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Метла березовая	чел.-ч шт.	171,12 1,24	43,12 0,31	191,99 260	8 278,61 80,60	8278,61		80,6	
7.14	ВД(2.1)-3-02-12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,252	7446,45	1 867,39	1836,19		31,2	
3	1. 101-5779 2. 900-108	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л Метла березовая	чел.-ч 1000 шт. шт.	31,62 0,00248 0,496	7,97 0,12	191,99 13200 260	1 530,16 31,20	1530,16		31,2	
7.15	ВД(2.1)-3-02-14 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.2.2.1.16), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 1)	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,016	171894,75	2 749,32	2741,62		7,7	
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая	чел.-ч шт.	744 1,24	11,9 0,02	191,99 385	2 284,88 7,70	2284,88		7,7	
7.16	ВД(2.1)-3-02-15 Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999г. N 139. п.2.2.1.24	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 территории		0,016	70075,87	1 110,47	1110,47			
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	301,32 0,0496	4,82	191,99 13200	925,39	925,39			
7.17	ВД(2.1)-3-02-03-06	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 урн		0,01	459143,23	4 543,25	4543,25			
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	1971,6 0,372	19,72	191,99 13200	3 786,04	3786,04			
7.18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приемка аварийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 приемок		3	241,28	724,02	723,42		0,6	
	1. 101-1757	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Ветошь	чел.-ч кг	1,046 0,006	3,14 0,02	191,99 30	602,85 0,60	602,85		0,6	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							94 690,11	88206,36	1473,9	5009,85	
Накладные расходы							61 744,45				
Сметная прибыль							16 425,63				
Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории в целях надлежащего содержания МКД							172 860,19				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями в целях надлежащего содержания МКД										
8.1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		2366,8	24,16	57 172,42	4331,24		
8.2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		1	2420	2 420,00	2200		
8.3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		1	171,6	171,60	156		
8.4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 дверь		2	330	660,00	50		
8.5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		40	198	7 920,00	600		
8.6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		40	67,06	2 682,24	203,2		
8.7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 станция		1	22440	22 440,00	1700		
8.8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС , снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	59400	59 400,00	4500		
8.9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	9240	9 240,00	700		
8.10	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013)в соответствии с план-графиком утилизации,не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		5	16,5	82,50	75		
8.13	Действующий договор УК с контрагентом	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	1386	1 386,00	1260		
8.22	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		289,2	5,94	1 717,85	130,14		
8.23	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		1135,04	26,31	29 865,17	27150,16		
8.24	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 талон		4,89	1576,3	7 708,11	7007,37		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							202 865,89	50063,11		
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями в целях надлежащего содержания МКД							202 865,89			
Раздел 9. Дополнительные работы контрагентов										
9.1	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		902,3	3,3	2 977,59	2706,9		
9.2	Действующий договор УК с контрагентом	Метрологическое обслуживание средств измерений (поверка манометров) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		6	132	792,00	720		
9.3	Действующий договор УК с контрагентом	Покраска домофонной входной двери <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		2	847	1 694,00	1540		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						5 463,59	4966,9			
Итого по разделу 9 Дополнительные работы контрагентов						5 463,59				
Раздел 10. Дополнительные работы ООО "ВИК"										
10.1	ВД(2.1)-1-03-02-01-01 ГЭСНр 69-10-01	Дезинфекция поверхности входных групп (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		3,7905	129,2	488,99	488,42		0,57
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	2,12	191,99	407,02	407,02		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,00000013		280000				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,03	19,04	0,57			0,57
10.2	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности детских площадок (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		7,516	129,16	971,08	969,94		1,14
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	4,21	191,99	808,28	808,28		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		1083,33				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,06	19,04	1,14			1,14
10.3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности урн и скамеек (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		0,092	129,16	11,52	11,52		
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	0,05	191,99	9,60	9,6		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008		19,04				
10.4	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности входных групп подъездов, корридоров, тамбуров и и.т.д (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		4,2586	129,16	548,90	548,33		0,57
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	2,38	191,99	458,94	458,94		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,03	19,04	0,57			0,57
10.5	ВД(2.1)-1-02-04-02 Приказ Госстроя №191 от 22.08.2000 г. п.2.2.1. Таб.3, ЕНиР Сборник 11 Изоляционные работы Е11-40 №5	Герметизация примыканий цоколя дома к отмостке (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 сменяемого покрытия		0,012	468473,97	5 623,54	101,38		5522,16
		Изолировщик на гидроизоляции (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18	0,22	191,99	42,24	42,24		
		Изолировщик на гидроизоляции (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	18	0,22	191,99	42,24	42,24		
Д	1.	Герметик Абрис С-ДВ	шт.	7000		84	65,74	5 522,16		5522,16
10.6	ВД(2.1)-3-03-01-07	Ремонт дорожных бордюров (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 пог.м		0,045	2317,73	104,26	78,34		25,92
		Дорожный рабочий (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	7,56	0,34	191,99	65,28	65,28		
Д	1.	Смесь цементно-песчаная М-300	кг	133,333333	6	4,32	25,92			25,92
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						7 748,29	2197,93			5550,36
Накладные расходы						1 538,55				
Сметная прибыль						975,12				
Итого по разделу 10 Дополнительные работы ООО "ВИК"						10 261,96				
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						594 295,42	390166,28	4009,94		46819,73
Накладные расходы						234 595,39				
Сметная прибыль						65 158,94				
ВСЕГО по смете						894 049,75				

- Всего за период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **Восемьсот девяносто четыре тысячи сорок девять рублей 75 копеек.**
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон: Исполнитель - директор Овчеренко С.Е.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)