

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Мончегорская д.12 корпус 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Владимир Барышев являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Видеонаблюдение с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ВИК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/7-М от 01 сентября 2019 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 корпус 7, расположенный по улице Мончегорская.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома										
1	ВД(2.1)-2-06-08-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	1,2732	163,63	207,68	207,68			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,78	0,99	174,82	173,07	173,07		
2	ВД(2.1)-2-06-08-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	4,5848	1304,86	5 983,04	5983,04			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	6,22	28,52	174,82	4 985,87	4985,87		
3	ВД(2.1)-2-06-08-06 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	2,3926	648,29	1 552,13	1552,13			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,74	6,56	197,17	1 293,44	1293,44		
4	ВД(2.1)-2-06-08-07 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	0,0867	529,99	44,95	44,95			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	0,19	197,17	37,46	37,46		
5	ВД(2.1)-2-06-08-07 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	1,4303	529,99	757,13	757,13			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	3,2	197,17	630,94	630,94		
6	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	6,0201	921,55	5 547,74	5547,74			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	24,08	197,17	4 623,12	4623,12		
7	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	0,9552	1843,1	1 760,16	1760,16			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	8	7,64	197,17	1 466,80	1466,8		
8	ВД(2.1)-2-06-08-09 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.2	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	0,133	1419,62	189,29	189,29			
		Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	0,8	197,17	157,74	157,74		
9	ВД(2.1)-2-06-09-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.1	Проведение общего осмотра всех элементов рупонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей	1,1834	1324,99	1 568,69	1568,69			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,6	6,63	197,17	1 307,24	1307,24			
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					17 610,81	17610,81			
		Накладные расходы					12 327,57				
		Сметная прибыль					3 143,53				
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома					33 081,91				
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома											
1	ВД(2.1)-2-06-11-01 3.1.2.1.2. п.51 №23	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 квартир		1,99	13572	27 008,28	27008,28			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60	119,4	188,5	22 506,90	22506,9			
2	ВД(2.1)-2-06-12-01 Указания по планированию текущего ремонта жилых зданий и организаций труда рабочих управлений домами (ЖЭК), м., 1970, Ленинград, разработ. ЛНИИ Академ	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 площади помещений		8,4227	950,04	8 002,96	8002,96			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	35,38	188,5	6 669,13	6669,13			
3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		8,4227	2262	19 052,83	19052,83			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	84,23	188,5	15 877,38	15877,38			
4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 кровли		1,1834	950,04	1 124,22	1124,22			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	4,97	188,5	936,85	936,85			
5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 лестничных площадок		0,3	24557,9	7 367,38	7367,38			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	32,4	189,49	6 139,48	6139,48			
6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 коробок (ящиков)		0,18	24557,9	4 420,43	4420,43			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	108	19,44	189,49	3 683,69	3683,69			
7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 электромотор		3	1364,4	4 092,98	4092,98			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	18	189,49	3 410,82	3410,82			
8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		0,9552	6333,6	6 050,86	6050,86			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	28	26,75	188,5	5 042,38	5042,38			
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					77 119,94	77119,94			
		Накладные расходы					53 983,96				
		Сметная прибыль					13 765,91				
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома					144 869,81				
Раздел 3. Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома											

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	60	1,2	189,49	227,39	227,39				
7	ВД(2.1)-2-05-06-09 Рек. по норм. труда на уст, обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖОХ. Ч.III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборов учета эл энергии, П. 3.5.	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗГ=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 счетчиков		0,04	32743,87	1 309,75	1309,75				
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	144	5,76	189,49	1 091,46	1091,46				
12	ВД(2.1)-2-05-09 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (Табл.3), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 17)	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 розеток (выключателей)		0,04	15975,52	639,56	636,68				2,88
	1. 101-2499	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взаезд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	70	2,8	189,49	530,57	530,57				
	2. 117-0098	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0.25-0.35 мм	кг	0,17	0,01	158	1,58					1,58
		Алебастр	кг	3,15	0,13	10	1,30					1,3
15	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1 светильник		1	36,38	36,38	36,38				
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,16	0,16	189,49	30,32	30,32				
16	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1 светильник		3	225,32	675,97	306,97				369
	1. 509-6446	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взаезд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,45	1,35	189,49	255,81	255,81				
		Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	шт.	1	3	123	369,00					369
17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1 лампа		1	69,6	70,74	22,74				48
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взаезд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,095	0,1	189,49	18,95	18,95				
Д	1.	Лампа светодиодная А60 VC 10Вт.	шт.	1	1	48	48,00					48
Тепловая энергия												
23	ВД(2.1)-2-06-14-03-01 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		57,58	563,23	32 431,99	28655,02	3776,97			
	1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1	63,34	188,5	11 939,59	11939,59				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,1	63,34	188,5	11 939,59	11939,59				
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	43,19	87,45	3 776,97		3776,97			
24	ВД(2.1)-2-06-14-03-04 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		1,85	563,23	1 044,46	922,9	121,56			
	1. 042900	Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1	2,04	188,5	384,54	384,54				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,1	2,04	188,5	384,54	384,54				
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокое 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	1,39	87,45	121,56		121,56			
25	ВД(2.1)-2-06-14-03-02 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		57,58	465,97	26 831,86	26831,86				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	59,31	188,5	11 179,94	11179,94				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	59,31	188,5	11 179,94	11179,94				
26	ВД(2.1)-2-06-14-03-05 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		1,85	465,97	864,10	864,1				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	1,91	188,5	360,04	360,04				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	1,91	188,5	360,04	360,04				

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
6	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%) Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	1 скамья		5,143	125,58	645,87	588,77			57,1
Д	1.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг		0,09721952	0,5	114,2	57,10			57,1
3	Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	2,88	170,36	490,64	490,64		
7	ВД(2.1)-3-02-05-01	Окраска урны металлической с металлическими опорами на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 урна		4,114	137,68	567,34	498,82			68,52
3	Д	1.	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,592	2,44	170,36	415,68	415,68		
Д	1.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг		0,14584346	0,6	114,2	68,52			68,52
9	ВД(2.1)-1-08-13-01 Приказы Госстроя №139 от 09.12.99 ч. 3 таблица 9 №22 и №191 от 22.08.2000 г. ч. 3 таблица 132.1.	Окраска металлических ограждений контейнерных, спортивных площадок на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0958	9472,28	907,83	519,25			388,58
1	101-1757	Маляр (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч		26,5	2,54	170,36	432,71	432,71		
Д	2.	Ветошь	кг		0,06	0,01	30	0,30			0,3
Д	2.	Краска ПФ 115 "Фазенда"	кг		35,490605	3,4	114,2	388,28			388,28
13	ВД(2.1)-1-09-01-24 ГЭСН09-04-012-02	Смена дверного доводчика к металлическим дверям МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 доводчик		1	1905,73	1 905,73	255,73			1650
1	101-6978	Столяр строительный (разряд работ: 4,2) (ср 4,2)	чел.-ч		1,11	1,11	191,99	213,11	213,11		
Д	1.	Доводчик дверной для металлической двери	шт.		1	1	1650	1 650,00			1650
14	ВД(2.1)-3-02-05-04	Заполнение песочницы песком на придомовой территории МКД (раздел 3, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 песочница		0,617	1061,73	645,82	13,82			632
Д	1.	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч		0,1	0,06	191,99	11,52	11,52		
Д	2.	Песок строительный	т		1,9756888	1,2	310	372,00			372
Д	2.	Экскаватор-погрузчик	ч		0,327869	0,2	1300	260,00			260
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							4 672,59	1876,39			2796,2
Накладные расходы							1 313,47				
Сметная прибыль							628,54				
Итого по разделу 3 Текущий ремонт мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома							6 614,60				
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома											
Электричество											
3	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 блок		1	1099,01	1 045,03	955,03			90
1	101-1757	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч		4,2	4,2	189,49	795,86	795,86		
Д	1.	Ветошь	кг		3	3	30	90,00			90
4	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		3	3923,78	11 319,78	8677,13			2642,65
1	101-1596	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч		12,72	38,16	189,49	7 230,94	7230,94		
2	101-1745	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2		1,2	3,6	459,07	1 652,65			1652,65
3	101-1757	Растворитель - бензин	т		0,0048	0,01	45000	450,00			450
Д	1.	Ветошь	кг		6	18	30	540,00			540
5	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 устройство		1	955,01	955,03	955,03			
Д	1.	Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч		4,2	4,2	189,49	795,86	795,86		
6	ВД(2.1)-2-05-06-08 Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖСК. Ч. III. Нормы врем. на уст., обслуж. и рем. приборе учета эл энергии, П. 3.5.	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 счетчиков		0,02	13643,28	272,87	272,87			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
27	ВД(2.1)-2-06-14-03-03 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005 -01	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		57,58	261,63	15 064,36	11287,39	3776,97	
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43333333	24,95	188,5	4 703,08	4703,08		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43333333	24,95	188,5	4 703,08	4703,08		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокие 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	43,19	87,45	3 778,97		3776,97	
28	ВД(2.1)-2-06-14-03-06 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубопровода		1,85	260,12	483,48	361,92	121,56	
1.042900		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43	0,8	188,5	150,80	150,8		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43	0,8	188,5	150,80	150,8		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высокие 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	1,39	87,45	121,56		121,56	
29	ВД(2.1)-2-06-14-04-01 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	10 м трубопровода		575,8	98,4	56 656,32	56656,32		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	250,47	188,5	47 213,60	47213,6		
30	ВД(2.1)-2-06-14-04-02 Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	10 м трубопровода		18,5	196,8	3 641,83	3641,83		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,435	8,05	188,5	1 517,43	1517,43		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	8,05	188,5	1 517,43	1517,43		
31	ВД(2.1)-2-06-14-05-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 стояков		0,55	12667,2	6 966,96	6966,96		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	56	30,8	188,5	5 805,80	5805,8		
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение										
34	ВД(2.1)-2-03-04	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м трубы		0,15	2284,62	343,82	343,82		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	10,1	1,52	188,5	286,52	286,52		
35	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежачка (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м канализационного лежачка		1,96	4184,7	8 202,01	8202,01		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,5	36,26	188,5	6 835,01	6835,01		
36	ВД(2.1)-3-02-17 Сб. III.28 Московские ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1 воронка		6	119,81	718,81	718,81		
		Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,52	3,12	191,99	599,01	599,01		
37	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06		
		Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,86	1,72	188,5	324,22	324,22		
38	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуга по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1 поливочная система		1	841,46	841,46	841,46		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	3,72	3,72	188,5	701,22	701,22		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							170 805,63	159856,04	7797,06	3152,53
Накладные расходы							111 899,23			
Сметная прибыль							29 684,01			
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							312 388,87			
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба										

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	ВД(2.1)-2-07-02-01 <i>Рекомендации по нормированию труда работников АРС ЖХ, таб. 4, прил 2</i>	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно (Круглосуточный режим работы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами		8,4227	10430,42	87 850,70	87850,7				
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	11,28	95,01	188,5	17 809,39	17909,39				
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (газодя работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,94	50,03	189,49	9 480,18	9480,18				
		Электрогазоварщик (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	5,94	50,03	227,29	11 371,32	11371,32				
Д		Страший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4)	чел.-ч	7,992	67,31	173,21	11 658,77	11658,77				
Д		Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	чел.-ч	24	202,14	112,74	22 789,26	22789,26				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								87 850,70	87850,7			
Накладные расходы								61 495,49				
Сметная прибыль								15 681,35				
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба								165 027,54				
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома												
1	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		3,343	76269,42	255 007,87	205677,07				49330,8
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	376,1333342	1257,41	136,31	171 397,56	171397,56				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	12,4	41	690	28 280,00					28290
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	49,6	170	88	14 960,00					14960
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,18996552	0,64	120	78,80					76,8
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	2,27959616	7,6	530	4 028,00					4028
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	2,27959616	7,6	260	1 978,00					1976
2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		9,615	13797,68	132 667,19	106316,89				26350,3
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	67,6	649,97	136,31	88 597,41	88597,41				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	2,6	25	690	17 250,00					17250
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	10,4	100	88	8 800,00					8800
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,03414164	0,33	120	39,80					39,6
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,03414164	0,33	530	174,90					174,9
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,03414164	0,33	260	85,80					85,8
3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,066	90098,9	5 925,81	4730,51				1195,3
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	438,1333342	28,92	136,31	3 942,09	3942,09				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	18,6	1,2	690	828,00					828
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	62	4,1	88	380,80					360,8
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,22128048	0,01	120	1,20					1,2
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,22128048	0,01	530	5,30					5,3
4	ВД(2.1)-3-01-09-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)</i>	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=36 (ОЗП=36; ЭМ=36; МАТ=36 к расх.; ТЗ=36); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,3588	7096,32	2 546,36	2260,56				285,8
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	38,52	13,82	136,31	1 883,80	1883,8				
	1. 101-1757	Ветошь	кг	5,4	1,9	30	57,00					57
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	7,2	2,6	88	228,80					228,8
5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,3588	6304,56	2 256,07	1959,59				296,48
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	33,396	11,98	136,31	1 632,99	1632,99				
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,9	0,32	690	220,80					220,8
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,86	88	75,88					75,88
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,01070712		530						
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,01070712		260						

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,													
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе											
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат								
6	ВД(2.1)-3-01-09-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,085	2396,64	203,00	178,3				24,7							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	12,84	1,09	136,31	148,58	148,58
													1. 101-1757 Ветошь	кг	1,8	0,15	30	4,50	4,50
2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,2	101	20,20	20,20												
7	ВД(2.1)-3-01-09-05 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,101	2946,29	297,90	268,26				29,64							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	16,2	1,64	136,31	223,55	223,55
													1. 101-1757 Ветошь	кг	1,8	0,18	30	5,40	5,40
2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,24	101	24,24	24,24												
8	ВД(2.1)-3-01-09-10 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		41,163	272,78	11 226,00	10211,8				1014,2							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	1,5166	62,43	136,31	8 509,83	8509,83
													1. 101-1757 Ветошь	кг	0,15	6,2	30	186,00	186,00
2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	8,2	101	828,20	828,20												
9	ВД(2.1)-3-01-09-11 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,024	5890,51	141,38	134,12				7,26							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	34,2	0,82	136,31	111,77	111,77
													1. 101-1757 Ветошь	кг	1,8	0,04	30	1,20	1,20
2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,06	101	6,06	6,06												
10	ВД(2.1)-3-01-09-07 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,049	3868,75	189,84	175,02				14,82							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	21,84	1,07	136,31	145,85	145,85
													1. 101-1757 Ветошь	кг	1,8	0,09	30	2,70	2,70
2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,4	0,12	101	12,12	12,12												
11	ВД(2.1)-3-01-10 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.4.2.1.4), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (п. 4.2.2.4. Табл. 27)	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		14,071	352,51	4 959,55	4833,55				126							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	2,1	29,55	136,31	4 027,96	4027,96
													1. 101-1757 Ветошь	кг	0,3	4,2	30	126,00	126,00
12	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,075	4816,49	358,16	333,68				24,48							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	27,20000004	2,04	136,31	278,07	278,07
													3 1. 101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,45	0,03	690	20,70	20,70
2. 101-3063	Мыло	кг	3,6	0,27	14	3,78	3,78												
3 3. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см	шт.	0,01373736		260														
13	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,482	820,6	397,54	359,86				37,68							
													Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	4,56666666	2,2	136,31	299,88	299,88
													1. 101-0623 Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	1,5	0,72	14	10,08	10,08
3 2. 101-1782 Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,04	690	27,60	27,60													
3 3. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резбе 1,2 м	шт.	0,0023064		260														

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
14	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		1,266	1157,1	1 459,83	1387,09		72,74
3	1. 101-1782	Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	6,7	8,48	136,31	1 155,91	1155,91		
	2. 101-3063	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,09	690	62,10			62,1
	3. 900-243	Мыло	кг	0,6	0,76	14	10,64			10,64
		Охонмойка	шт.	0,00338384		180				
15	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		9,552	125,56	1 197,35	1197,35		
3	1. 900-232	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,76666666	7,32	136,31	997,79	997,79		
		Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180				
16	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		11,189	552,94	6 185,92	6185,92		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	26,85	191,99	5 154,93	5154,93		
17	ВД(2.1)-3-02-09-02	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,645	1105,87	714,20	714,2		
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	3,1	191,99	595,17	595,17		
18	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 шт.		3,46	299,59	1 035,23	1019,05		16,18
3	1. 101-1782	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	6,23	136,31	849,21	849,21		
	2. 101-3063	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,02	690	13,80			13,8
	3. 900-242	Мыло	кг	0,048	0,17	14	2,38			2,38
		Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0009091		260				
19	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 указателей		0,3	242,96	71,72	48,38		23,34
3	1. 101-1782	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,71666666	0,21	191,99	40,32	40,32		
	2. 101-1984	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,03	690	20,70			20,7
		Моющее средство	кг	0,1	0,03	88	2,64			2,64
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							426 840,92	347991,2		78849,72
Накладные расходы							243 593,84			
Сметная прибыль							70 395,65			
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							740 830,41			
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома										
1	ВД(2.1)-3-02-03-01	Весеннее прочесывание газонов азраторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 убираемой территории		0,011624	271646,84	3 124,06	3124,06		
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67	13,56	191,99	2 603,38	2603,38		
		Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144		13200				
2	ВД(2.1)-3-02-03-03	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 убираемой территории		0,011624	836709,89	9 755,30	9623,3		132
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	3593,24	41,77	191,99	8 019,42	8019,42		
		Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,672	0,01	13200	132,00			132

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Накладные расходы						195 378,90				
Сметная прибыль						51 487,48				
Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома						541 844,43				
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями										
1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		8422,7	24,16	203 458,74	15413,54		
2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		3	2420	7 260,00	6600		
3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 лифт		3	421,3	1 263,90	1149		
4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 дверь		9	330	2 970,00	225		
5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		199	198	39 402,00	2985		
6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 квартира		199	67,06	13 344,14	1010,92		
7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 камера		14	1320	18 480,00	1400		
8	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы шлагбаумов на придомовой территории МКД <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 шлагбаум		0,41	9900	4 059,00	307,5		
9	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования ограничительных устройств (въездных ворот) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 ворота		0,21	9900	2 079,00	157,5		
10	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		517	330	170 610,00	12925		
11	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		398	264	105 072,00	7960		
12	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		199	264	52 536,00	3980		
13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 станция		1	22440	22 440,00	1700		

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
14	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел	1	62040	62 040,00	4700			
15	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел	1	9240	9 240,00	700			
16	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука	15	16,5	247,50	225			
28	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		955,2	5,94	5 673,89	429,84		
29	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		4215,68	26,31	110 922,97	100839,07		
30	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 талон		18,56	1576,3	29 256,13	26596,48		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						860 355,27	189303,85			
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями						860 355,27				
Раздел 9. Дополнительные работы контрагентов										
1	Действующий договор УК с контрагентом	Переборка нижнего блока рычагов на шлагбауме №1 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		8422,7	0,04	370,60	336,91		
2	Действующий договор УК с контрагентом	Замена фотозлемента на шлагбауме №2 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		8422,7	0,08	648,55	589,59		
3	Действующий договор УК с контрагентом	Замена сигнальной лампы на автоматических воротах <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади помещений		8422,7	0,03	277,95	252,68		
4	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		859,4	3,3	2 836,02	2578,2		
5	Действующий договор УК с контрагентом	Замена тяги BR-61 на шлагбауме №1 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		8422,7	0,02	185,30	168,45		
6	Действующий договор УК с контрагентом	Замена ловителя стрелы, пружины балансировочной на шлагбауме №2 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		8422,7	0,08	648,55	589,59		
7	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт шлагбаумов №2, №3 на придомовой территории МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		2499,1	0,04	109,96	99,96		
8	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт шлагбаумов №2(переборка редуктора, замена балансировочной пружины и фотозлемента) на придомовой территории МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		8422,7	0,12	1 019,15	926,5		
9	Действующий договор УК с контрагентом	Ремонт шлагбаума №1(замена балансировочной пружины бмм и тяги религуровочной BR08) на придомовой территории МКД <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		8422,7	0,07	555,90	505,36		
10	Действующий договор УК с контрагентом	Замена тяги, замена пружины балансировочной на шлагбауме №1 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1м2 общей площади техподполья		8422,7	0,11	926,50	842,27		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						7 578,48	6889,51			
Итого по разделу 9 Дополнительные работы контрагентов						7 578,48				
Раздел 10. Дополнительные работы ООО "ВИК"										
1	ВД(2.1)-1-03-02-01-01 ГЭСНр 69-10-01	Дезинфекция поверхности входных групп <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		8,953	129,2	1 155,57	1154,24	1,33	
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	0,56	5,01	191,99	981,87	961,87		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,00000013		280000				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,07	19,04	1,33		1,33	
2	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности детских площадок <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		9,1824	129,16	1 185,53	1184,2	1,33	
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	0,56	5,14	191,99	986,83	986,83		
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		1083,33				
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,07	19,04	1,33		1,33	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
11	ВД(2.1)-3-02-08-04 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.9., Табл.7) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1 Табл.1, л. 2.2.2. Табл.3)	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 000 м2 убираемой территории		0,016872	1557561,98	26 268,77	25460,17	808,6	
3	1. 101-5812 2. 900-097 3. 900-099	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Противогололедный реагент Лом Лопата штыковая	чел.-ч т шт. шт.	6550,02 9 0,6 3	110,51 0,15 0,01 0,05	191,99 5250 260 370	21 216,81 787,50 2,00 18,50	21216,81	787,5 2,6 18,5	
12	ВД(2.1)-3-02-08-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.8., Табл.6) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 000 м2 убираемой территории		0,067488	980992,42	66 203,08	66079,88	123,2	
	1. 900-099 2. 900-171	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата штыковая Скребок-ледоруб	чел.-ч шт. шт.	4249,98 2,4 2,4	286,82 0,16 0,16	191,99 370 400	55 066,57 59,20 64,00	55066,57	59,2 64	
13	ВД(2.1)-3-02-11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой территории		0,522	39756,88	20 755,11	20578,26	176,85	
	1. 900-098 2. 900-108 3. 900-171	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая Метла березовая Скребок-ледоруб	чел.-ч шт. шт. шт.	171,12 0,0124 1,24 0,0124	89,32 0,01 0,65 0,01	191,99 385 260 400	17 148,55 3,85 169,00 4,00	17148,55	3,85 169 4	
14	ВД(2.1)-3-02-12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой территории		0,522	7446,45	3 871,30	3803,7	67,6	
3	1. 101-5779 2. 900-108	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л Метла березовая	чел.-ч 1000 шт. шт.	31,62 0,00248 0,496	16,51 0,00248 0,26	191,99 13200 260	3 169,75 13200 67,60	3169,75	67,6	
15	ВД(2.1)-3-02-14 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.2.2.1.16), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 1)	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой территории		0,1	171894,75	17 187,07	17140,87	46,2	
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая	чел.-ч шт.	744 1,24	74,4 0,12	191,99 385	14 284,06 46,20	14284,06	46,2	
16	ВД(2.1)-3-02-15 Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999г. N 139. п.2.2.1.24.	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой территории		0,1	70075,87	6 941,59	6941,59		
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	301,32 0,0496	30,13 0,0496	191,99 13200	5 784,66 284,00	5784,66		
17	ВД(2.1)-3-02-03-06	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=248 (ОЗП=248; ЭМ=248; МАТ=248 к расх.; ТЗ=248); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 урн		0,0411	459143,23	18 932,34	18668,34	264	
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	1971,6 0,372	81,03 0,02	191,99 13200	15 556,95 284,00	15556,95	264	
18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приямок аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 приямок		8	241,28	1 930,73	1928,35	2,38	
	1. 101-1757 2. 101-1984	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Ветошь Моющее средство	чел.-ч кг кг	1,046 0,006 0,0014	8,37 0,05 0,01	191,99 30 88	1 606,96 1,50 0,88	1606,96	1,5 0,88	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							294 978,05	279112,72	3150,1	12715,23

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3	ВД(2.1)-3-02-03-04	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 поливаемой территории		0,01624	231113	2 691,60	2677,1			14,5
	1. 900-237	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Шланг поливочный, 20 м	чел.-ч шт.	1000 0,5	11,62 0,01	191,99 1450	2 230,92 14,50	2230,92			14,5
4	ВД(2.1)-3-02-03-05 ГЭСНр 68-4	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории		11,624	2107,85	24 595,00	13122,9	3150,1		8322
	1. 092402	Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3) Газонокосилка	чел.-ч маш.час	4,9 0,75	56,96 8,72	191,99 72,25	10 935,75 630,02	10935,75	630,02		
	2. 101-0069	Бензин авиационный Б-70	т	0,004	0,05	45000	2 250,00				2250
	3. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,04	0,46	13200	6 072,00				6072
5	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории		0,8436	39293,12	33 151,88	32053,88			1098
	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 60 л	чел.-ч 1000 шт.	164,92 0,0248	139,13 0,02	191,99 300	26 711,57 6,00	26711,57			6
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	4,96	4,2	260	1 092,00				1092
6	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории		0,318	8944,88	2 821,39	2727,79			93,6
	3. 1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	37,24 0,0056	11,84 0,0056	191,99 13200	2 273,16 132,00	2273,16			
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,12	0,36	260	93,60				93,6
7	ВД(2.1)-3-02-02-01	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 поливаемой территории		0,008436	92420,78	776,41	776,41			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	400,02	3,37	191,99	647,01	647,01			
8	ВД(2.1)-3-02-05-02-01	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории		0,1148	64582,18	7 469,68	7116,68			353
	3. 1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	269,08 0,0496	30,89 0,01	191,99 13200	5 930,57 132,00	5930,57			132
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	7,44	0,85	260	221,00				221
9	ВД(2.1)-3-02-06-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.1., Табл.1) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=52 (ОЗП=52; ЭМ=52; МАТ=52 к расх.; ТЗ=52); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,08436	293418,11	24 752,71	23577,91			1174,8
	1. 900-099	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата штыковая	чел.-ч шт.	1213,16 0,52	102,34 0,04	191,99 370	19 848,26 14,80	19648,26			14,8
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	52	4,4	260	1 144,00				1144
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,52	0,04	400	16,00				16
10	ВД(2.1)-3-02-07-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.1., Табл.4) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,08436	281544,53	23 750,03	23711,53			38,5
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая	чел.-ч шт.	1220,04 1,2	102,92 0,1	191,99 385	19 759,61 38,50	19759,61			38,5

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
3	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности урн и скамеек (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м2 обработанной поверхности		0,4032	129,16	52,99	52,99				
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	0,23	191,99	44,16	44,16				
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33						
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008		19,04						
4	ВД(2.1)-1-03-02-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности входных групп подъездов, корридоров, тамбуров и и.т.д. (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	100 м2 обработанной поверхности		14,728	129,16	1 902,98	1900,7				2,28
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	8,25	191,99	1 583,92	1583,92				
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33						
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,12	19,04	2,28					2,28
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							4 297,07	4292,13				4,94
Накладные расходы							3 004,49					
Сметная прибыль							766,66					
Итого по разделу 10 Дополнительные работы ООО "ВИК"							8 068,22					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							1 952 109,46	1171903,29	10947,16			97518,62
Накладные расходы							682 996,95					
Сметная прибыль							185 553,13					
ВСЕГО по смете							2 820 659,54					

2. Всего за период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **Два миллиона восемьсот двадцать тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей 54 копейки.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон: Исполнитель - директор Овчеренко С.Е. _____
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председатель Казакъ В.В. _____
(подпись, ФИО) (подпись)



