

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Бориса Видяева 17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя действующего на основании договора упр-я МКД № 17-Т от 02.04.2020 являющегося собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, с ограниченной ответственностью "Вик", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №17-Т от 02.04.2020 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенный по улице Бориса Видяева.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
Раздел 1. Общие осмотры многоквартирного дома											
1	ВД(2.1)-2-06-08-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра фундамента и территории вокруг МКД (раздел 1, пункт 1 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		0,9344	163,63	153,14	153,14			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,78	0,73	174,82	127,62	127,62			
2	ВД(2.1)-2-06-08-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра кирпичных и железобетонных стен, фасадов МКД (раздел 1, пункт 9 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		3,28	1304,86	4 279,60	4279,6			
		Каменщик (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	6,22	20,4	174,82	3 566,33	3566,33			
3	ВД(2.1)-2-06-08-06 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра железобетонных перекрытий и покрытий, колонн, столбов, ригелей МКД (раздел 1, пункт 4,5,6 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		1,6516	648,29	1 071,82	1071,82			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,74	4,53	197,17	893,18	893,18			
4	ВД(2.1)-2-06-08-07 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра лестничных маршей МОП МКД (раздел 1, пункт 8 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		0,0578	529,99	30,76	30,76			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	0,13	197,17	25,83	25,63			
5	ВД(2.1)-2-06-08-07 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.5	Проведение общего осмотра полов коридоров и лестничных площадок МОП МКД (раздел 1, пункт 12 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		0,9658	529,99	511,07	511,07			
		Бетонщик (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	2,24	2,16	197,17	425,89	425,89			
6	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра внутренней отделки стен, потолков, перегородок МОП МКД (раздел 1, пункт 3,10,11 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		5,26	921,55	4 847,36	4847,36			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	21,04	191,99	4 039,47	4039,47			
7	ВД(2.1)-2-06-08-08 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.3	Проведение общего осмотра техподполья, техэтажа МКД (раздел 1, пункт 2 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		0,6814	1843,1	1 255,62	1255,62			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	8	5,45	191,99	1 046,35	1046,35			
8	ВД(2.1)-2-06-08-09 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.2	Проведение общего осмотра заполнений дверных и оконных проемов МОП МКД (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		0,1098	1419,62	156,16	156,16			
		Столяр строительный (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	6	0,66	197,17	130,13	130,13			
9	ВД(2.1)-2-06-09-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.1	Проведение общего осмотра всех элементов рулонных кровель, водостоков МКД(раздел 1, пункт 7 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (пункт 3.5 ВСН 58-88(р) от 01.07.1989) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%)	1000 м2 осматриваемых площадей		0,908	1324,99	1 201,94	1201,94			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	5,6	5,08	197,17	1 001,62	1001,62			
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					13 507,47	13507,47			
		Накладные расходы					9 455,23				
		Сметная прибыль					2 411,08				
		Итого по разделу 1 Общие осмотры многоквартирного дома					25 373,78				
Раздел 2. Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома											
1	ВД(2.1)-2-06-11-01 3.1.2.1.2. т.51 №23	Проведение технического осмотра внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 квартир		1,4	13572	19 000,80	19000,8			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	60	84	188,5	15 834,00	15834			
2	ВД(2.1)-2-06-12-01 Указания по планированию текущего ремонта жилых зданий и организаций труда рабочих управлений домами (ЖЭК), м., 1970, Ленинград, разработ. ЛНИИ Академ	Проверка наличия тяги в дымовентилиационных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		6,0362	950,04	5 734,18	5734,18			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	25,35	188,5	4 778,48	4778,48			
3	ВД(2.1)-2-06-14-01-01 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение технического осмотра внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		6,0362	2262	13 653,43	13653,43			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	10	60,36	188,5	11 377,86	11377,86			
4	ВД(2.1)-2-06-11-04	Проведение технического осмотра и проверка исправности канализационных вытяжек на кровле(раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 кровли		0,86496	950,04	821,11	821,11			
		Слесарь-ремонтник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,2	3,63	188,5	684,26	684,26			
5	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрощитков, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 лестничных площадок		0,2	16371,94	3 274,39	3274,39			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	72	14,4	189,49	2 728,66	2728,66			
6	ВД(2.1)-2-06-13-01	Проведение технического осмотра электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 коробок (ящиков)		0,12	16371,94	1 964,63	1964,63			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	72	8,64	189,49	1 637,19	1637,19			
7	ВД(2.1)-2-06-13-02	Проведение технического осмотра силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 электромотор		3	909,6	2 728,66	2728,66			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	4	12	189,49	2 273,88	2273,88			
8	ВД(2.1)-2-06-14-01-02 Пост. Госкомтруда СССР от 05.10.1987 N 601/28-53 ТНВ на работы по текущему ремонту жилищного фонда, п.3.7.7	Проведение осмотра устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1000 м2 осматриваемых помещений		0,6814	4524	3 083,11	3083,11			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	20	13,63	188,5	2 569,26	2569,26			
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					50 260,31	50260,31			
		Накладные расходы					35 182,22				
		Сметная прибыль					8 971,47				
		Итого по разделу 2 Технические осмотры общедомового инженерного оборудования многоквартирного дома					94 414,00				
Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома											
Электричество											

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,		В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3	ВД(2.1)-2-05-01-07	Техническое обслуживание (ремонт) блока управления освещением МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 блок		1	915,84	870,86	795,86			75
1. 101-1757		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	3,5	3,5	189,49	663,22	663,22			
		Ветошь	кг	2,5	2,5	30	75,00				75
4	ВД(2.1)-2-05-01-10	Техническое обслуживание (ремонт) вводного распределительного устройства и устройства автоматического выключения резерва (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 устройство		3	2615,86	7 696,53	5784,76			1911,77
1. 101-1596		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	8,48	25,44	189,49	4 820,63	4820,63			
2. 101-1745		Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	2,4	459,07	1 101,77				1101,77
3. 101-1757		Растворитель - бензин	т	0,0032	0,01	45000	450,00				450
		Ветошь	кг	4	12	30	360,00				360
5	ВД(2.1)-2-05-02-01	Проверка технического состояния заземляющих электродов, шин грозозащитного устройства, осмотр надежности крепления системы уравнивания потенциалов на вводе в здание, в подвале и мест их соединения. (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 устройство		1	716,26	716,27	716,27			
		Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	3,15	3,15	189,49	596,89	596,89			
6	ВД(2.1)-2-05-06-08 <i>Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖКО. Ч.III. Нормы врем. на уст. обслуж. и рем. приборов учета эл энергии, П. 3.5.</i>	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 счетчиков		0,02	9095,52	181,91	181,91			
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	40	0,8	189,49	151,59	151,59			
7	ВД(2.1)-2-05-06-09 <i>Рек. по норм. труда на уст. обслуж. и рем. приб. учета и рег. в ЖКО. Ч.III. Нормы врем. на уст. обслуж. и рем. приборов учета эл энергии, П. 3.5.</i>	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 счетчиков		0,04	21829,25	873,17	873,17			
		Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	96	3,84	189,49	727,64	727,64			
12	ВД(2.1)-2-05-09 <i>Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (Табл.3), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 17)</i>	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 розеток (выключателей)		0,01	15975,52	159,47	159,17			0,3
1. 117-0098		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	70	0,7	189,49	132,64	132,64			
		Алебастр	кг	3,15	0,03	10	0,30				0,3
15	ВД(2.1)-2-05-07-04	Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 светильник		1	36,38	36,38	36,38			
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	0,16	0,16	189,49	30,32	30,32			
16	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 светильник		7	225,32	1 577,27	716,27			861
1. 509-6446		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	0,45	3,15	189,49	596,89	596,89			
		Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп)	шт.	1	7	123	861,00				861
17	ВД(2.1)-2-05-07-06	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1 лампа		7	66,4	465,95	152,35			313,6
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	0,095	0,67	189,49	126,96	126,96			
Д 1.		Лампа светодиодная А60 ВС 10Вт.	шт.	1	7	44,8	313,60				313,6
18	ВД(2.1)-2-05-07-07 <i>ГЭСНр 81-04-2001. Раз. 67. Таб. 67-5-2.</i>	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 ламп		0,03	12504,02	375,81	95,51			280,3
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (оказая работ: 3) (со 3)	чел.-ч	13,9	0,42	189,49	79,59	79,59			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
Д	1.	Лампа светодиодная Т8-М 20Вт.	шт.	33,333333	1	83,2	83,20				83,2
Д	2.	Лампа светодиодная Т8-П-PRO 20Вт. 230В	шт.	33,333333	1	99	99,00				99
Д	3.	Лампа светодиодная Т8-П-PRO 10Вт. 230В	шт.	33,333333	1	98,1	98,10				98,1
Тепловая энергия											
21	ВД(2.1)-2-06-14-03-01 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005 -01</i>	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		41,99	563,23	23 650,17	20896,37	2753,8		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1	46,19	188,5	8 706,82	8706,82			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,1	46,19	188,5	8 706,82	8706,82			
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высоков 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	31,49	87,45	2 753,80		2753,8		
22	ВД(2.1)-2-06-14-03-04 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005 -02</i>	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,03	563,23	1 141,78	1008,86	132,92		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,1	2,23	188,5	420,36	420,36			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,1	2,23	188,5	420,36	420,36			
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высоков 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	1,52	87,45	132,92		132,92		
23	ВД(2.1)-2-06-14-03-02 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-01</i>	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		41,99	465,97	19 566,31	19566,31			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	43,25	188,5	8 152,63	8152,63			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	43,25	188,5	8 152,63	8152,63			
24	ВД(2.1)-2-06-14-03-05 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,03	465,97	945,53	945,53			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	1,03	2,09	188,5	393,97	393,97			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	1,03	2,09	188,5	393,97	393,97			
25	ВД(2.1)-2-06-14-03-03 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005 -01</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		41,99	261,63	10 987,48	8233,68	2753,8		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43333333	18,2	188,5	3 430,70	3430,7			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43333333	18,2	188,5	3 430,70	3430,7			
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высоков 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	31,49	87,45	2 753,80		2753,8		
26	ВД(2.1)-2-06-14-03-06 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54, ГЭСН 16-07-005-02</i>	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		2,03	260,12	526,52	393,6	132,92		
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,43	0,87	188,5	164,00	164			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 6) (ср 6)	чел.-ч	0,43	0,87	188,5	164,00	164			
1. 042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см2), высоков 10 мПа (100 кгс/см2)	маш.час	0,75	1,52	87,45	132,92		132,92		
27	ВД(2.1)-2-06-14-04-01 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода		419,9	98,4	41 317,69	41317,69			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	182,66	188,5	34 431,41	34431,41			
28	ВД(2.1)-2-06-14-04-02 <i>Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда, 1990 г. № 3.4.54.</i>	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	10 м трубопровода		20,3	196,8	3 994,70	3994,7			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	0,435	8,83	188,5	1 664,46	1664,46			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,435	8,83	188,5	1 664,46	1664,46			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,		В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
29	ВД(2.1)-2-06-14-05-01	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	100 стояков		0,4	12667,2	5 066,88	5066,88			
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение											
33	ВД(2.1)-2-06-11-03	Прочистка канализационного лежача (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	100 м канализационного лежача		1,2	4184,7	5 021,64	5021,64			
34	ВД(2.1)-3-02-17 Сб. III.28 Московские ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Кровельщик по стальным кровлям (разряд работ: 3) (ср 3)	1 воронка		4	119,81	479,21	479,21			
35	ВД(2.1)-2-06-15-02-04	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров системы ГВС, ХВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости (Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Монтажник санитарно-технических систем и оборудования (разряд работ: 3) (ср 3)	1 фильтр		2	194,53	389,06	389,06			
36	ВД(2.1)-2-06-02-01	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 3) (ср 3)	1 поливочная система		1	841,46	841,46	841,46			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							126 882,05	117666,64	5773,44		3441,97
Накладные расходы							82 366,65				
Сметная прибыль							21 971,11				
Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома							231 219,81				
Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба											
1	ВД(2.1)-2-07-02-01 Рекомендации по нормированию труда работников АРС ЖКХ, таб. 4, прил 2	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно (Круглосуточный режим работы ПЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4) Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4) Электротехник-сварщик (разряд работ: 5) (ср 5) Старший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4) Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами		6,0362	6953,62	41 971,10	41971,1			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							41 971,10	41971,1			
Накладные расходы							29 379,77				
Сметная прибыль							7 491,84				
Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба							78 842,71				
Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома											
1	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=157 (ОЗГ=157; ЭМ=157; МАТ=157 к расх.; ТЗ=157); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Полотно нетканное для мытья полов Моющее средство Ведро оцинкованное, 12 л Швабра PAVERA плоская микрофибра Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	100 м2 убираемых площадей		3,094	48283,47	149 203,80	120508,4			28695,4
3	1. 101-1782 2. 101-1984 3. 900-029		чел.-ч	238,1166672	736,73	136,31	100 423,67	100423,67			
3	4. 900-232		10 м2	7,85	24	690	16 560,00				16560
3	5. 900-242		кг	31,4	97	88	8 536,00				8536
3			шт.	0,12026043	0,37	120	44,40				44,4
3			шт.	1,44313144	4,5	530	2 385,00				2385
3			шт.	1,44313144	4,5	260	1 170,00				1170
2	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=32 (ОЗГ=32; ЭМ=32; МАТ=32 к расх.; ТЗ=32); Расходы на управление МКД ОЗГ=20%) Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Полотно нетканное для мытья полов Моющее средство	100 м2 убираемых площадей		6,564	8490,88	56 078,37	44664,97			11413,4
3	1. 101-1782 2. 101-1984		чел.-ч	41,6	273,06	136,31	37 220,81	37220,81			
3			10 м2	1,6	11	690	7 590,00				7590
3			кг	6,4	42	88	3 696,00				3696

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,02101024	0,14	120	16,80				16,8
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,02101024	0,14	530	74,20				74,2
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,02101024	0,14	260	36,40				36,4
3	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=157 (ОЗП=157; ЭМ=157; МАТ=157 к расх.; ТЗ=157); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,044	57038,41	2 510,48	1995,58			514,9
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	277,3666672	12,2	136,31	1 662,98	1662,98			
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	11,775	0,52	690	358,80				358,8
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	39,25	1,7	88	149,60				149,6
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,14008482	0,01	120	1,20				1,2
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,14008482	0,01	530	5,30				5,3
4	ВД(2.1)-3-01-09-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=23 (ОЗП=23; ЭМ=23; МАТ=23 к расх.; ТЗ=23); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,2392	4533,76	1 085,14	963,44			121,7
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	24,61	5,89	136,31	802,87	802,87			
	1. 101-1757	Ветошь	кг	3,45	0,83	30	24,90				24,9
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	4,6	1,1	88	96,80				96,8
5	ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,2392	4203,04	1 001,88	871,84			130,04
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	22,264	5,33	136,31	726,53	726,53			
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,6	0,14	690	96,80				96,6
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	1,6	0,38	88	33,44				33,44
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,00713808		530					
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарасЧер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,00713808		260					
6	ВД(2.1)-3-01-09-01 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.39)	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,062	1597,76	98,89	86,69			12,2
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	8,56	0,53	136,31	72,24	72,24			
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,2	0,07	30	2,10				2,1
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	1,6	0,1	101	10,10				10,1
7	ВД(2.1)-3-01-09-05 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,068	1964,19	132,92	119,41			13,51
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	10,8	0,73	136,31	99,51	99,51			
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,2	0,08	30	2,40				2,4
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	1,6	0,11	101	11,11				11,11
8	ВД(2.1)-3-01-09-10 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка стен (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		35,959	272,78	9 810,42	8921,22			889,2
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	1,5166	54,54	136,31	7 434,35	7434,35			
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,15	5,4	30	182,00				162
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	7,2	101	727,20				727,2
9	ВД(2.1)-3-01-09-11 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,024	3927,01	94,90	89,96			4,94
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (со 2)	чел.-ч	22,8	0,55	136,31	74,97	74,97			
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,2	0,03	30	0,90				0,9
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	1,6	0,04	101	4,04				4,04
10	ВД(2.1)-3-01-09-07 Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (Табл.41) и от 22.08.00 №191 (Табл.29)	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,032	2579,17	83,13	76,88			6,25

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	14,56	0,47	136,31	64,07	64,07			
	1. 101-1757	Ветошь	кг	1,2	0,04	30	1,20				1,2
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	1,6	0,05	101	5,05				5,05
11	ВД(2.1)-3-01-10 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.4.2.1.4), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (п. 4.2.2.4. Табл. 27)	Обметания пыли с потолков в местах общего пользования МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		12,0406	352,51	4 244,74	4136,74			108
	1. 101-1757	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,1	25,29	136,31	3 447,28	3447,28			
		Ветошь	кг	0,3	3,6	30	108,00				108
12	ВД(2.1)-3-01-03-02	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013),ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,05	3210,99	164,33	148,85			15,48
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	18,13333336	0,91	136,31	124,04	124,04			
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,3	0,02	690	13,80				13,8
	2. 101-3063	Мыло	кг	2,4	0,12	14	1,88				1,68
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см	шт.	0,00915824		260					
13	ВД(2.1)-3-01-04-01	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,3543	820,6	293,10	264,98			28,12
	1. 101-0623	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	4,56666666	1,62	136,31	220,82	220,82			
		Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	1,5	0,53	14	7,42				7,42
3	2. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,03	690	20,70				20,7
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0023064		260					
14	ВД(2.1)-3-01-04-03	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,7435	1157,1	862,28	814,58			47,7
		Стеклопротирщик (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	6,7	4,98	136,31	678,82	678,82			
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,06	690	41,40				41,4
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,6	0,45	14	6,30				6,3
3	3. 900-243	Окономойка	шт.	0,00338384		180					
15	ВД(2.1)-3-01-05-01	Подметание техподполья и техэтажа без предварительного увлажнения МОП МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		6,864	125,56	860,39	860,39			
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,76666666	5,26	136,31	716,99	716,99			
3	1. 900-232	Щетка для пола элит микрофибра	шт.	0,0003872		180					
16	ВД(2.1)-3-02-09-02 ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Постр №601/28-53 от 05.10.87)	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		8,6496	552,94	4 782,85	4782,85			
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2,4	20,76	191,99	3 985,71	3985,71			
17	ВД(2.1)-3-02-09-02 ТНВ на работы по текущему ремонту жил фонда, М-1990 (утв. Постр №601/28-53 от 05.10.87)	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23., ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемых площадей		0,43	1105,87	474,60	474,6			
		Подсобный рабочий (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4,8	2,06	191,99	395,50	395,5			
18	ВД(2.1)-3-01-03-01	Влажная протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 шт.		1,96	299,59	585,56	577,4			8,16
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,8	3,53	136,31	481,17	481,17			
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,006	0,01	690	6,90				6,9
	2. 101-3063	Мыло	кг	0,048	0,09	14	1,26				1,26
3	3. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,0009091		260					

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
19	ВД(2.1)-3-01-06-04	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 указателей		0,3	242,96	71,72	48,38			23,34
3	1. 101-1782	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	0,71666666	0,21	191,99	40,32	40,32			
	2. 101-1984	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,1	0,03	690	20,70				20,7
		Моющее средство	кг	0,1	0,03	88	2,84				2,64
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							232 439,50	190407,16			42032,3
Накладные расходы							133 285,01				
Сметная прибыль							38 401,07				
Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома							404 125,58				
Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома											
1	ВД(2.1)-3-02-03-01	Весеннее прочесывание газонов азбраторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 убираемой территории		0,011357	271646,84	3 052,64	3052,64			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1166,67	13,25	191,99	2 543,87	2543,87			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,2144		13200					
2	ВД(2.1)-3-02-03-03 <i>Приказ Госстроя №139 от 09.12.1999, Табл. 11.</i>	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 убираемой территории		0,011357	836709,89	9 534,13	9402,13			132
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	3593,24	40,81	191,99	7 835,11	7835,11			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,672	0,01	13200	132,00				132
3	ВД(2.1)-3-02-03-04	Полив газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 поливаемой территории		0,011357	231113	2 631,71	2617,21			14,5
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	1000	11,36	191,99	2 181,01	2181,01			
	1. 900-237	Шланг поливочный, 20 м	шт.	0,5	0,01	1450	14,50				14,5
4	ВД(2.1)-3-02-03-05 <i>ГЭСНр 68-4</i>	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории		11,3571	2107,85	24 088,94	12821,09	3077,85		8190
		Рабочий зеленого хозяйства (разряд работ: 3) (ср 3)	чел.-ч	4,9	55,65	191,99	10 684,24	10684,24			
	1. 092402	Газонокосилка	маш.час	0,75	8,52	72,25	615,57		615,57		
	2. 101-0069	Бензин авиационный Б-70	т	0,004	0,05	45000	2 250,00				2250
3	3. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,04	0,45	13200	5 940,00				5940
5	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории		0,68848	39293,12	27 048,25	26158,25			890
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	164,92	113,54	191,99	21 798,54	21798,54			
	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 60 л	1000 шт.	0,0248	0,02	300	6,00				6
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	4,96	3,4	260	884,00				884
6	ВД(2.1)-3-02-01-01	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории		0,253	8944,88	2 243,06	2170,26			72,8
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	37,24	9,42	191,99	1 808,55	1808,55			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0056		13200					
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,12	0,28	260	72,80				72,8
7	ВД(2.1)-3-02-02-01	Полив тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 000 м2 поливаемой территории		0,006885	92420,78	633,56	633,56			
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	400,02	2,75	191,99	527,97	527,97			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
8	ВД(2.1)-3-02-05-01	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 убираемой территории		0,17318	64582,18	11 206,08	10736,08		470	
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	269,08	46,6	191,99	8 946,73	8946,73			
	2. 900-108	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,0496	0,01	13200	132,00			132	
		Метла березовая	шт.	7,44	1,3	260	338,00			338	
9	ВД(2.1)-3-02-06-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.1., Табл.1) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=28 (ОЗП=28; ЭМ=28; МАТ=28 к расх.; ТЗ=28); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,068848	157994,37	10 869,95	10360,55		509,4	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	653,24	44,97	191,99	8 633,79	8633,79			
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	0,28	0,02	370	7,40			7,4	
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	28	1,9	260	494,00			494	
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,28	0,02	400	8,00			8	
10	ВД(2.1)-3-02-07-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.2.1.6., Табл.4) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,068848	164234,31	11 308,26	11289,01		19,25	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	711,69	49	191,99	9 407,51	9407,51			
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	0,7	0,05	385	19,25			19,25	
11	ВД(2.1)-3-02-08-04 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.9., Табл.7) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1 Табл.1, п. 2.2.2. Табл.3)</i>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,01377	1038374,66	14 286,93	13853,23		433,7	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	4366,68	60,13	191,99	11 544,36	11544,36			
3	1. 101-5812	Противогололедный реагент	т	6	0,08	5250	420,00			420	
	2. 900-097	Лом	шт.	0,4	0,01	260	2,60			2,6	
	3. 900-099	Лопата штыковая	шт.	2	0,03	370	11,10			11,1	
12	ВД(2.1)-3-02-08-01 <i>Приказы Госстроя РФ от 09.12.99 №139 (п. 2.1.1.8., Табл.6) и от 22.08.00 №191 (п. 2.2.1, Табл.1)</i>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	10 000 м2 убираемой территории		0,055078	653994,94	36 021,35	35952,05		69,3	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	2833,32	156,05	191,99	29 960,04	29960,04			
	1. 900-099	Лопата штыковая	шт.	1,6	0,09	370	33,30			33,3	
	2. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	1,6	0,09	400	36,00			36	
13	ВД(2.1)-3-02-11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории		0,524	39756,88	20 835,74	20658,89		176,85	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	171,12	89,67	191,99	17 215,74	17215,74			
	1. 900-098	Лопата совковая	шт.	0,0124	0,01	385	3,85			3,85	
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	1,24	0,65	260	169,00			169	
	3. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,0124	0,01	400	4,00			4	
14	ВД(2.1)-3-02-12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=71 (ОЗП=71; ЭМ=71; МАТ=71 к расх.; ТЗ=71); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемой территории		0,524	4263,69	2 225,39	2186,39		39	
		Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	чел.-ч	18,105	9,49	191,99	1 821,99	1821,99			
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	1000 шт.	0,00142		13200					
	2. 900-108	Метла березовая	шт.	0,284	0,15	260	39,00			39	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
15	ВД(2.1)-3-02-14 Приказ Госстроя РФ №139 от 09.12.1999 (п.2.2.1.16), Приказ Госстроя РФ №191 от 22.08.2000 (Табл. 1)	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=71 (ОЗП=71; ЭМ=71; МАТ=71 к расх.; ТЗ=71); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой территории		0,0795	98423,61	7 826,34	7803,24		23,1	
	1. 900-098	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Лопата совковая	чел.-ч шт.	426 0,71	33,87 0,06	191,99 385	6 502,70 23,10	6502,7		23,1	
16	ВД(2.1)-3-02-15 Приказ Госстроя РФ от 9 декабря 1999г. N 139. п.2.2.1.24.	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=124 (ОЗП=124; ЭМ=124; МАТ=124 к расх.; ТЗ=124); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 убираемой территории		0,0795	70075,87	5 517,79	5517,79			
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	301,32 0,0496	23,95	191,99 13200	4 598,16	4598,16			
17	ВД(2.1)-3-02-03-06	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=154 (ОЗП=154; ЭМ=154; МАТ=154 к расх.; ТЗ=154); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 урн		0,05963	285113,14	16 952,63	16820,63		132	
3	1. 101-5779	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч 1000 шт.	1224,3 0,231	73,01 0,01	191,99 13200	14 017,19 132,00	14017,19		132	
18	ВД(2.1)-3-02-13	Уборка входов в техподполье и приемка аврийного выхода из техподполья МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	1 прямок		4	241,28	964,50	963,02		1,48	
	1. 101-1757	Дворник (разряд работ: 1) (ср 1) Ветошь	чел.-ч кг	1,046 0,006	4,18 0,02	191,99 30	802,52 0,60	802,52		0,6	
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,0014	0,01	88	0,88			0,88	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							207 247,25	192996,02	3077,85	11173,4	
Накладные расходы							135 097,21				
Сметная прибыль							35 946,17				
Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома							378 290,63				
Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями											
1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7,42; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1м2 общей площади помещений		6036,2	14,85	89 666,54	10985,88			
2	Действующий договор УК с контрагентом	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013),(ППРФ №782 от 02.10.2009) (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 лифт		2	2420	4 840,00	4400			
3	Действующий договор УК с контрагентом	Страхование лифтов (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 лифт		2	421,3	842,60	766			
4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7,42; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 дверь		6	204,05	1 224,30	150			
5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7,42; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 карватира		140	122,43	17 140,20	2100			
6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7,42; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 квартира		140	41,46	5 804,82	711,2			
7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)	1 камера		12	770	9 240,00	1200			

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
8	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7,42; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		378	204,05	77 130,90	9450			
9	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7,42; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		280	163,24	45 707,20	5600			
10	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=7,42; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		140	163,24	22 853,60	2800			
11	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 станция		1	14960	14 960,00	1700			
12	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС , снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	41360	41 360,00	4700			
13	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 узел		1	6160	6 160,00	700			
14	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация отходов I -IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013)в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ПП РФ №681 от 03.09.2010) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		10	16,5	165,00	150			
26	Действующий договор УК с контрагентом	Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=8; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		681,4	3,96	2 698,34	306,63			
27	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		2199,12	9,7	21 335,86	19396,24			
28	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 талон		2,72	1650	4 488,00	4080			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							365 617,36	69195,95			
Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями							365 617,36				
Раздел 9. Дополнительные работы контрагентов											
1	Действующий договор УК с контрагентом	Профилактическая дезинфекция входных групп МОП <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 м2 убираемой площади		121,02	3,3	399,37	363,06			
2	Действующий договор УК с контрагентом	Выполнение работ по организации поверки счетчика Sensus Ду50 <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 штука		1	11705,1	11 705,10	10641			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							12 104,47	11004,06			
Итого по разделу 9 Дополнительные работы контрагентов							12 104,47				
Раздел 10. Дополнительные работы ООО "ВИК"											
1	ВД(2.1)-1-03-02-01-01 ГЭСНр 69-10-01	Дезинфекция поверхности входных групп <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 обработанной поверхности		8,4714	129,2	1 093,37	1092,04	1,33		
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	4,74	191,99	910,03	910,03			
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,00000013		280000					

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах,					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,07	19,04	1,33				1,33
2	ВД(2.1)-1-03-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности детских площадок (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		13,8544	129,16	1 789,90	1787,81			2,09
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	7,76	191,99	1 489,84	1489,84			
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство ЧАС	т	0,0000001		1083,33					
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008	0,11	19,04	2,09				2,09
3	ВД(2.1)-1-03-02-01 ГЭСНр 69-10-01, 69-10-11	Дезинфекция поверхности урн и скамеек (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м2 обработанной поверхности		0,5248	129,16	66,82	66,82			
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	0,56	0,29	191,99	55,68	55,68			
3	1. 101-2317	Универсальное моющее средство Жавель-солид	т	0,0000001		1083,33					
3	2. 411-0002	Вода водопроводная	м3	0,008		19,04					
4	ВД(2.1)-2-01-02-01-05	Ремонтные работы на системе ЦО (Расходы на управление МКД ОЗП=20%)	100 м трубопровода		0,04	61621,45	2 464,86	1004,33			1460,53
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	55,5	2,22	188,5	418,47	418,47			
		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	55,5	2,22	188,5	418,47	418,47			
Д 1.		Труба PP-R армиров.стекл. Дн40х5,5 Ру20- 4м	шт.	25	1	459,98	459,98				459,98
Д 2.		Муфта PP-R Дн40	шт.	50	2	13,81	27,62				27,62
Д 3.		Муфта PP-R комбин. п/к Дн40х1 1/4 н/р под ключ	шт.	25	1	233,69	233,69				233,69
Д 4.		Муфта PP-R комбин. п/к Дн40х1 1/4 н/р разъемн.	шт.	25	1	233,69	233,69				233,69
Д 5.		Угольник PP-R Дн40х90гр.	шт.	75	3	24,29	72,87				72,87
Д 6.		Боченок сталь. Ду32, L=70мм	шт.	25	1	26,68	26,68				26,68
Д 7.		Клапан обратн.латун. пружин. Ду32	шт.	25	1	406	406,00				406
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							5 414,95	3951			1463,95
Накладные расходы							2 765,70				
Сметная прибыль							858,97				
Итого по разделу 10 Дополнительные работы ООО "ВИК"							9 039,62				
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							1 055 444,46	690959,71	8851,29		58111,6
Накладные расходы							427 531,79				
Сметная прибыль							116 051,71				
ВСЕГО по смете							1 599 027,96				

2. Всего за период с 02 апреля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **Один миллион пятьсот девяносто девять тысяч двадцать семь рублей 96 копеек.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.:

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон: Исполнитель - директор Овчеренко С.Е.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик

(должность, ФИО)

(подпись)