

Код позиции в программе	Перечень и периодичность работы, услуги	Единица измерения	Количество	Периодичность в год	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого:	
2.5.7.3	Замена светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	шт.	5,0000	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	
2.5.7.4	Ремонт светильников с лампами накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	шт.	2,0000	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,88	325,88	
2.5.7.5	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	шт.	2,0000	1	-	-	-	-	-	651,76	-	-	-	-	651,76	-	1 303,52	
2.5.7.6	Замена лампы накаливания (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	10,0000	1	296,40	-	-	-	-	-	-	1 386,72	-	-	-	-	1 683,12	
2.5.7.7	Замена люминесцентных ламп на светодиодную (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,1000	1	645,31	-	-	-	2 677,17	-	-	2 528,44	-	-	-	440,30	6 291,22	
2.5.7.8	Замена светильников с люминесцентных лампами на светильник светодиодный (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст.12 ФЗ №261 от 23.11.2009)	шт.	2,0000	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	
2.5.9	Ремонт розеток и выключателей (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,0200	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	
2.5.10	Замена розетки в МОП (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,0200	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	
2.6.13.1	Осмотр эл.щитов, электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	шт.	0,2000	12	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	640,20	7 682,40
2.6.13.1	Осмотр электрической сети в технических подпольях и технических этажах, осмотр распаянных и протяжных коробов и щитков с удалением из них влаги и ржавчины (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	шт.	0,3000	12	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	960,30	11 523,60
2.6.13.2	Осмотр силовых установок (электродвигателей насосов) (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	шт.	3,0000	12	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	533,31	6 399,72
2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,0200	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,0200	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 общей площади помещений	5,7780	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 547,72	-	20 547,72	
2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 осматриваемых помещений	0,6895	7	980,53	980,53	980,53	980,53	980,53	-	-	-	-	980,53	980,53	980,53	6 863,71	
2.6.14.4.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровода	42,5700	1	-	-	-	-	-	13 170,37	-	-	-	-	-	-	13 170,37	
2.6.14.4.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровода	5,9700	1	-	-	-	-	-	1 847,23	-	-	-	-	-	-	1 847,23	
2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления МКД (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ в отопительный период	100 стояков	0,3800	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 567,45	-	-	7 567,45	
2.1.8.7.	Замена крана шарового с фильтром внутриквартирной системы ГВС, ХВС, диаметр крана 15-20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,1500	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
2.2.6.1	Смена вентилей и кранов диаметром до 20 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,0200	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
2.2.6.2	Смена вентилей и кранов диаметром до 32 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	шт.	0,0200	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
2.6.2.1	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы при поливе статическими головками (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 поливочная система	1,0000	2	-	-	-	818,17	-	-	-	-	-	818,17	-	-	1 636,34	
2.6.11.1	Осмотр внутриквартирных систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения, контрольный съем показаний индивидуальных приборов учета (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 квартир	1,3200	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28 164,86	-	28 164,86	
2.6.11.3	Проверка канализационного дежачка (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	100 м трубопровода	2,3150	1	-	-	-	-	-	-	-	-	30 460,46	-	-	-	30 460,46	
2.6.11.4	Техническое обслуживание системы вентиляции МКД, проверка исправности канализационных вытяжек МКД (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 площади помещений	5,7780	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 630,02	-	-	8 630,02	
2.6.12.1	Проверка наличия тяги, проведение осмотров и устранение незначительных неисправностей в вентиляционных каналах квартир (раздел 2, пункт 15 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1000 м2 площади помещений	5,7780	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 630,02	-	-	8 630,02	
2.6.15.2.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтров системы ГВС диаметром 50-250 мм (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 фильтр	1,0000	1	-	-	-	-	-	-	305,66	-	-	-	-	-	305,66	
2.7.2.	Работа аварийно-диспетчерской службы (устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно (пункт 12 ППРФ №416 от 15.05.2013)	1000 м2 общей площади помещений	5,7780	3	4 968,07	4 968,07	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	9 058,60	100 522,14
3.2.17	Проверка водонепроницаемой воронки внутреннего водостока (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23, ППРФ №139 от 09.12.1999)	1 воронка	4,0000	2	-	-	-	391,75	-	-	-	-	-	-	391,75	-	783,50	
1	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1м2 общей площади помещений	5778,0000	12	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	12 203,14	146 437,68
2	Периодическое освидетельствование лифтов (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), (ППРФ №782 от 02.10.2009)	1 лифт	2,0000	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 427,28	-	-	5 427,28	

Код позиции в программе	Перечень и периодичность работы, услуги	Единица измерения	Количество	Периодичность в год	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого:	
3*	Страхование лифтов	1 лифт	2,0000	1													338,59	338,59
4*	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 дверь	6,0000	12	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	165,25	1 983,00	
5*	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира	132,0000	12	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	2 177,73	26 132,76	
6*	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 квартира	132,0000	12	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	795,63	9 547,56	
7*	Техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирные), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 тепловой распределитель	360,0000	12	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	9 900,03	118 800,36	
8*	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД	1 камера	10,0000	12	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	1 100,13	13 201,56	
9*	Техническое обслуживание системы шлагбаумов на придомовой территории МКД	1 шлагбаум	0,7000	12	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	577,22	6 926,64	
8*	Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1 станция	1,0000	12	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	1 869,76	22 437,12	
9*	Техническое обслуживание теплового узла отопления и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел	1,0000	12	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	4 950,01	59 400,12	
10*	Техническое обслуживание узла водозаборного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011)	1 узел	1,0000	12	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	770,21	9 242,52	
11*	Подготовка МКД к отопительному периоду (рабочее испытание системы отопления на герметичность (опрессовка), проверка оконечательная и сдача системы отопления органам надзора) (раздел 2, пункт 19 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ	1м2 общей площади помещений	5778,0000	1							41 948,28						41 948,28	
12*	Замена блоков питания для датчиков расхода, датчиков давления и тепловычислителей (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 шт.	2,0000	1													0,00	
13*	Замена вибростоек на повысительных насосных станциях ГВС, ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 шт.	4,0000	1													0,00	
14*	Замена регулятора давления в системе отопления (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 шт.	1,0000	1													0,00	
15*	Подтверждение класса энергоэффективности здания (МКД) (статья 11 пункт 3, пункт 4 ФЗ РФ №261 от 23 ноября 2009 года)	1 шт.	1,0000	1													0,00	
16*	Проверка ПРЭМ (ОДПУ ГВС и отопления) в тепловом узле (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	1 шт.	1,0000	1							5 299,58						5 299,58	
17*	Утилизация отходов I-IV класса опасности (лампы ЛБ, ЛД и т.д.) (раздел 2, пункт 26 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком утилизации, не реже 1 раза в месяц (ППРФ №681 от 03.09.2010)	1 шт.	4,6787	1				77,43									77,43	
18*	Замена стрелы газованализатора I-6 м для стойки шлагбаума №8	1 шт.	1,0000	1	2 200,00												2 200,00	
2.5.7.6	Замена лампы накаливания 230В в ВРУ (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) по мере необходимости	1 шт.	2,0000	1			21,65										21,65	
19*	Проверка редуктора на шлагбауме №8	1 шт.	1,0000	1				733,33									733,33	
20*	Замена подшипников на отводном блоке	1 шт.	2,0000	1					5 275,40								5 275,40	
2.1.8.8.	Замена/поверка манометра теплового узла (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) по истечении срока поверки прибора	1 шт.	1,0000	1						1 247,40								
21*	Проверка верхнего блока рычагов на шлагбауме №8	1 шт.	1,0000	1							550,00						550,00	
22*	Проверка редуктора, замена рычага тиски ВК-61 на шлагбауме №7	1 шт.	1,0000	1								355,88					355,88	
23*	Замена тиски регулировочной DoorHan BR08 на шлагбауме №8	1 шт.	1,0000	1									524,60				524,60	
24*	Ремонт с заменой отдельных элементов системы ГВС в водоводе	1 шт.	1,0000	1										16 367,14			16 367,14	
25*	Установка редуктора 4000 в сборе DoorHan BR19, тиски регулировочной DoorHan BR08, пластинки крепления внутренней стрелы BR18, набора рычагов для привода BR500 DoorHan BR517 на шлагбауме	1 шт.	1,0000	1											17 658,70		17 658,70	
26*	Проверка нижнего блока рычагов шлагбаума №8	1 шт.	1,0000	1													366,67	
27*	Замена участка розлива системы ГВС в подвале	1 шт.	1,0000	1													6 877,77	
28*	Замена рычага тиски DoorHan BR61 для шлагбаума №7	1 шт.	1,0000	1													333,24	
Итого по разделу:					47 225,69	44 369,41	48 196,16	49 662,45	56 335,98	64 396,17	89 997,92	57 050,03	78 552,30	105 659,04	113 786,57	49 932,62	803 916,94	
Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома (МКД)																		
3.1.1.3.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа с предвартельным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в неделю (прил. 3, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	7,2440	104	15 689,00	13 945,78	15 689,00	13 945,78	15 689,00	15 689,00	15 689,00	15 689,00	13 945,78	15 689,00	15 689,00	13 945,78	181 295,12	
3.1.1.3.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних двух этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	2,1690	247	21 063,12	22 020,54	22 977,95	25 850,19	19 148,29	18 190,88	22 020,54	21 063,12	20 105,71	25 850,19	23 935,37	23 935,37	266 161,27	
3.1.1.3.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше второго этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	7,2440	52	11 133,05	11 133,05	13 916,31	11 133,05	13 916,31	11 133,05	11 133,05	13 916,31	11 133,05	11 133,05	13 916,31	11 133,05	144 729,64	
3.1.3.1	Влажная протирка пыли с колпачков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 шт.	2,1200	2							814,70				814,70		1 629,40	
3.1.4.1	Мытье и протирка дверей МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,1180	2						24,85			24,85				49,70	
3.1.4.2	Мытье и протирка стекол в окнах МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,6790	2							373,26		373,26				746,52	

Код позиции в программе	Перечень и периодичность работы, услуги	Единица измерения	Количество	Периодичность в год	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
3.1.5.1	Подметание территории и текстижа без предварительного увлажнения МООП МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	6,8950	2				5 629,51							5 629,51		11 259,02
3.1.6.4	Протирка номерных указателей МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	10 указателей	0,5000	2						44,49			44,49				88,98
3.1.9.1	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МООП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,0560	12	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	97,08
3.1.9.5	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств (с моющим средством) МООП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,0670	12	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	249,60
3.1.9.7	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МООП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,0350	12	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	13,29	159,48
3.1.9.10	Влажная протирка стен (с моющим средством) МООП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), 1 раз в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	30,0030	1									14 436,91				14 436,91
3.1.9.11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МООП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,0160	12	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	76,32
3.1.10.2	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,0940	247	1 080,49	1 129,60	1 178,71	1 326,05	982,26	933,15	1 129,60	1 080,49	1 031,37	1 326,05	1 227,82	1 227,82	13 653,41
3.1.10.3	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,2560	36	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	4 825,80
3.1.10.5	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	0,2560	12	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	180,27	2 163,24
3.1.11	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования МООП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемой площади	6,8950	2						1 708,56			1 708,56				3 417,12
3.2.9.4	Уборка кровли МКД от мусора (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 2 раза в год (пункт 4.6.1.23, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 кв.м кровли	7,9200	2				2 602,99						2 602,99			5 205,98
3.2.9.4	Уборка козырьков входных групп МКД от мусора (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), 4 раза в год (пункт 4.6.1.23, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 кв.м козырьков	0,5674	4				186,63		186,63		186,63		186,63			746,52
1*	Дезинфекция территории и текстижа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПиН 3.5.2.11376-03)	1м2 общей площади территории	689,5000	12	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	341,48	4 097,76
2*	Монтаж листов поликарбоната площадью для мусорных контейнеров	1 кв.м.	13,9600	1										12 289,20			12 289,20
Итого по разделу:					49 938,10	49 201,41	54 734,41	61 646,64	50 708,30	49 256,31	51 759,33	52 907,99	63 776,42	70 049,55	61 370,45	52 029,16	667 378,07
Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома (МКД)																	
3.2.3.1.1	Весеннее прочесывание газонов азараторами, сбор мусора веерными граблями, сбор мусора после зимнего периода по всей площади газонов, погрузка и вывоз мусора (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в год (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 кв.м. газона	0,0098	1					3 116,65								3 116,65
3.2.3.1.3	Уборка газонов на придомовой территории от случайного мусора и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 кв.м. газона	0,0098	28				1 713,18	1 370,54	1 713,18	1 713,18	1 370,54	1 370,54	1 370,54			9 251,16
3.2.3.1.4	Полив газонов (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 кв.м. газона	0,0098	10				536,20	536,20	536,20	536,20	268,10					2 412,90
3.2.3.1.5	Стрижка газонов (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 кв.м. газона	9,7520	5				4 259,54	4 259,54	4 259,54	4 259,54	4 259,54					21 297,70
1*	Работы по уборке придомовой территории МКД, в том числе:	1 м2 убираемой площади	2 491,8980	12		3 496,05	12 006,64	13 657,55	9 958,45	8 651,84	8 139,80	6 003,32	7 786,27	12 006,64	12 748,23	17 866,96	112 321,75
3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1000 м2 убираемой площади	0,8895	124													
3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием (отмостка), (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в две недели (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1000 м2 убираемой площади	0,2700	28													
3.2.2.1	Полиэ тротуаров придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 000 кв.м. территории	0,0089	6													
3.2.3.2.10	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 шт.	0,0600	247													
3.2.5.1	Уборка детских и спортивных площадок на придомовой территории и складирование его в санитарной зоне (мусорный контейнер) (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	1000 кв.м.	0,3370	124													
3.2.6.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	10 000 м2 убираемой площади	0,0890	100													
3.2.7.1	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	10 000 м2 убираемой площади	0,0890	23													
3.2.8.4	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	10 000 м2 убираемой площади	0,0890	23													
3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 кв.м	0,1500	124													
3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 кв.м	0,1500	123													

Код позиции в программе	Перечень и периодичность работы, услуги	Единица измерения	Количество	Периодичность в год	Месяцы												Итого:	
					Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
3.2.13	Уборка входов в подъезды и прямая аварийного выхода из подъездов МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), два раза в год (прил. 1, ППРФ №139 от 09.12.1999)	шт.	6,0000	2														
3.2.14	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в теплый период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 кв.м.	0,0530	124														
3.2.15	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ППРФ №139 от 09.12.1999)	100 кв.м.	0,0530	123														
4*	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости	1 м2 убираемой площади	2609,4000	6	55 105,46	71 502,44											4 661,61	
5*	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости	1 талон	4,8599	6	7 393,16	7 393,16											1 126,22	
6	Обработка тротуара от наледи противомолевыми реагентами по мере необходимости по всей площади тротуаров	1 м2 убираемой площади тротуаров	889,4532	6	951,48	812,14	812,14										2 803,28	
Итого по разделу:					63 450,10	83 203,79	12 818,78	13 657,55	19 584,02	14 818,12	14 648,72	12 512,24	13 684,45	13 377,18	12 748,23	26 458,07	309 961,25	
Итого без расходов на управление МКД:					164 036,49	179 367,43	116 219,48	137 907,65	140 005,32	128 470,60	156 405,97	126 853,34	163 347,79	189 237,72	187 905,25	128 419,85	1 816 929,49	

Управление многоквартирным домом (МКД) справочно																		
1	Регистрационный учет жителей многоквартирного дома (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
2	Постановка на учет по месту жительства (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) 2 раза в неделю	1м2 общей площади помещений																
3	Сбор и обработка данных ОПУ и ИПУ, начисление и прием платежей, печать квитанций, ведение лицевых счетов (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
4	Работа с технической и исполнительной документацией многоквартирного дома (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
5	Работа с государственными, надзорными и исполнительными органами, связанными с достижением цели надлежащего содержания многоквартирного дома (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
6	Работа с информационными ресурсами государственных (ГИС ЖСХ, Реформа ЖСХ), надзорных и исполнительных органов, информационные услуги, ведение сайта (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
7	Договорная работа с подрядными организациями (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
8	Договорная работа с ресурсоснабжающими организациями (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
9	Планирование работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
10	Помощь в организации общих собраний многоквартирного дома (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) по мере необходимости	1м2 общей площади помещений																
11	Юридическое сопровождение работ, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
12	Экономическое сопровождение работ, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома (ФЗ №188 от 29.12.2004, ч.1 ст.161 ЖК РФ) ежедневно в рабочие дни	1м2 общей площади помещений																
Фактическая сумма средств затраченных на надлежащее содержание общего имущества МКД, руб.					10 243,59	11 046,62	8 860,73	10 593,69	10 373,75	10 082,07	10 200,55	9 173,06	12 984,12	12 291,31	14 525,16	9 122,42	129 497,08	
Усредненный фактический тариф:					28,09	30,16	32,96	21,65	25,70	26,03	23,98	28,83	23,54	30,52	34,88	35,03	23,80	1 947 673,97
Оплачено по муниципальному тарифу:					27,25	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	157 450,50	1 889 406,00
Экономия/перерасход:					0,84	16 829,58	32 963,53	-32 370,29	-8 949,16	-7 071,43	-18 897,83	9 156,02	-21 424,10	18 881,41	44 078,53	41 979,91	-19 908,23	58 267,97

- Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
- Перерасход составил за отчетный период составил: 58 267 (Пятьдесят восемь тысяч двести шестьдесят семь) рублей 97 копеек
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель Директор ООО "ВиК" Овчеренко С.Е. (подпись) _____
(должность, ФИО)

М.П. _____

Заказчик Сухина О.Т. (подпись) _____
(должность, ФИО)

М.П. _____

Примечание:
* - работы выполняются стороной организацией по договору с ООО "ВиК"
1. В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
2. Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
3. Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.