

**АКТ БВ/15/12/2019**

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по ул. Бориса Видяева, 15 (10 этажей, 2 подъезда) с 23.12.2019 по 31.12.2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Бориса Видяева, 15, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фокиной Любови Леонидовны, являющегося собственником квартиры № 92, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол №1 от 23.12.2019 и Общество с ограниченной ответственностью "ВиК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15-Т от 23 декабря 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Бориса Видяева, 15

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
<b>Раздел 4. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома</b>										
Электричество										
7	ВД(2.1)-2-05-06-09	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (разряд работ: 3) (ср 3) <i>Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ПЗ Всего с НР и СП</i>	100 счетчиков		0,04	32743,87	1309,75	1309,75		
			чел.-ч	144	5,76	189,49	1091,46	1091,46		
					70%		916,83			
					10,5%		233,79			
							2460,37			
16	ВД(2.1)-2-05-07-05	Ремонт светильников с люминесцентных лампами (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) согласно плану энергосбережения (ст. 12 ФЗ №261 от 23.11.2009) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (взряд работ: 3) (ср 3) Пускорегулирующая аппаратура (электронная пускорегулирующая аппаратура для люминесцентных ламп) <i>Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ПЗ Всего с НР и СП</i>	1 светильник		1	225,32	225,32	102,32		123,00
	1. 509-6446		чел.-ч	0,45	0,45	189,49	85,27	85,27		
			шт.	1	1	123,00	123,00			123,00
					70%		71,62			
					10,5%		31,18			
							328,12			
Тепловая энергия										
Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение										
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							1535,07	1412,07		123,00
Накладные расходы								988,45		
Сметная прибыль								264,97		
<b>Итого по разделу 4 Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств многоквартирного дома</b>							<b>2788,49</b>			

**Раздел 5. Аварийно-диспетчерская служба**

1	ВД(2.1)-2-07-02-01	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет) (раздел IV ППРФ №416 от 15.05.2013) (раздел 3, пункт 28 ППРФ №290 от 03.04.2013) круглосуточно <i>(Круглосуточный режим работы ПЗ=0,25 (ОЗП=0,25; ЭМ=0,25; МАТ=0,25 к расх.; ТЗ=0,25); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами		6,0456	869,20	5253,52	5253,52		
---	--------------------	--	--	--	--------	--------	---------	---------	--	--

		Слесарь-сантехник (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,94	5,68	188,50	1070,68	1070,68		
		Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (разряд работ: 4) (ср 4)	чел.-ч	0,495	2,99	189,49	566,58	566,58		
		Электрогазосварщик (разряд работ: 5) (ср 5)	чел.-ч	0,495	2,99	227,29	679,60	679,60		
Д		Страший диспетчер АДС (разряд работ 4) (ср 4)	чел.-ч	0,666	4,03	173,21	698,04	698,04		
Д		Диспетчер АДС (разряд работ) (ср 4)	чел.-ч	2	12,09	112,74	1363,03	1363,03		
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>					70%	3677,46		
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10,5%	937,75		
		<i>Всего с НР и СП</i>						9868,73		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								5253,52	5253,52	
Накладные расходы									3677,46	
Сметная прибыль									937,75	
<b>Итого по разделу 5 Аварийно-диспетчерская служба</b>									<b>9868,73</b>	
<b>Раздел 6. Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома</b>										
1	<b>ВД(2.1)-3-01-01-03-02-01</b>	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=9 (ОЗП=9; ЭМ=9; МАТ=9 к расх.; ТЗ=9); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		3,082	2767,84	8531,37	6881,47		1649,90
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	13,65000003	42,07	136,31	5734,56	5734,56		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,45	1,4	690,00	966,00			966,00
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	1,8	5,5	88,00	484,00			484,00
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,00689391	0,02	120,00	2,40			2,40
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,08272728	0,25	530,00	132,50			132,50
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,08272728	0,25	260,00	65,00			65,00
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>					70%	4817,03		
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10,5%	1401,58		
		<i>Всего с НР и СП</i>						14749,98		
2	<b>ВД(2.1)-3-01-01-03-02-02</b>	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в неделю (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		6,491	796,02	5161,61	4140,01		1021,60
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	3,9	25,31	136,31	3450,01	3450,01		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,15	0,97	690,00	669,30			669,30
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,6	3,9	88,00	343,20			343,20
	3. 900-029	Ведро оцинкованное, 12 л	шт.	0,00196971	0,01	120,00	1,20			1,20
3	4. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,00196971	0,01	530,00	5,30			5,30
3	5. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,00196971	0,01	260,00	2,60			2,60
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>					70%	2898,01		
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>					10,5%	846,26		
		<i>Всего с НР и СП</i>						8905,88		
3	<b>ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03</b>	Мытье пола кабины лифта (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=9 (ОЗП=9; ЭМ=9; МАТ=9 к расх.; ТЗ=9); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>	100 м2 убираемых площадей		0,044	3269,72	144,00	114,50		29,50
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	15,90000003	0,7	136,31	95,42	95,42		

3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,675	0,03	690,00	20,70	20,70		
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	2,25	0,1	88,00	8,80	8,80		
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,00803034		530,00				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	80,15			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	23,54			
		<i>Всего с НР и СП</i>					247,69			
4	<b>ВД(2.1)-3-01-09-01</b>	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), три раза в месяц (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемых площадей			0,2392	394,24	94,32	83,42	10,90
		<i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2); Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>								
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,14	0,51	136,31	69,52	69,52		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	0,07	30,00	2,10	2,10		2,10
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,4	0,1	88,00	8,80	8,80		8,80
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	58,39			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	16,03			
		<i>Всего с НР и СП</i>					168,74			
5	<b>ВД(2.1)-3-01-01-03-02-03</b>	Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемых площадей			0,2392	525,38	127,80	109,60	18,20
		<i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>								
3		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	2,783	0,67	136,31	91,33	91,33		
3	1. 101-1782	Полотно нетканное для мытья полов	10 м2	0,075	0,02	690,00	13,80	13,80		13,80
3	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	0,05	88,00	4,40	4,40		4,40
3	3. 900-232	Швабра PAVERA плоская микрофибра	шт.	0,00089226		530,00				
3	4. 900-242	Щетка для пола элит феррарас/чер 120 см черенком на резьбе 1,2 м	шт.	0,00089226		260,00				
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	76,72			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	21,47			
		<i>Всего с НР и СП</i>					225,99			
6	<b>ВД(2.1)-3-01-09-01</b>	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемых площадей			0,062	199,72	12,76	11,45	1,31
		<i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>								
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,07	0,07	136,31	9,54	9,54		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,15	0,01	30,00	0,30	0,30		0,30
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	0,01	101,00	1,01	1,01		1,01
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	8,02			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	2,18			
		<i>Всего с НР и СП</i>					22,96			
7	<b>ВД(2.1)-3-01-09-05</b>	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999)	100 м2 убираемых площадей			0,068	245,52	16,03	14,72	1,31
		<i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i>								
		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2)	чел.-ч	1,35	0,09	136,31	12,27	12,27		
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,15	0,01	30,00	0,30	0,30		0,30
	2. 101-1984	Моющее средство	кг	0,2	0,01	101,00	1,01	1,01		1,01
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>				70%	10,3			
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>				10,5%	2,76			
		<i>Всего с НР и СП</i>					29,09			

9	ВД(2.1)-3-01-09-11	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 убираемых площадей		0,024	490,88	11,45	11,45	
			чел.-ч	2,85	0,07	136,31	9,54	9,54	
					70%		8,02		
					10,5%		2,04		
							21,51		
10	ВД(2.1)-3-01-09-07	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) МОП МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (разряд работ: 2) (ср 2) Моющее средство <i>Накладные расходы от ФОТ</i> <i>Сметная прибыль от ПЗ</i> <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 убираемых площадей		0,032	322,40	10,83	9,82	1,01
			чел.-ч	1,82	0,06	136,31	8,18	8,18	
1. 101-1984			кг	0,2	0,01	101,00	1,01		1,01
					70%		6,87		
					10,5%		1,86		
							19,56		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							14110,17	11376,44	2733,73
Накладные расходы							7963,51		
Сметная прибыль							2317,74		
<b>Итого по разделу 6 Санитарное содержание и благоустройство мест общего пользования многоквартирного дома</b>							<b>24391,42</b>		
<b>Раздел 7. Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома</b>									
9	ВД(2.1)-3-02-06-01	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	10 000 м2 убираемой территории		0,06877	84639,84	5813,14	5545,44	267,70
			чел.-ч	349,95	24,07	191,99	4621,20	4621,20	
1. 900-099		Лопата штыковая	шт.	0,15	0,01	370,00	3,70		3,70
2. 900-108		Метла березовая	шт.	15	1	260,00	260,00		260,00
3. 900-171		Скребок-ледоруб	шт.	0,15	0,01	400,00	4,00		4,00
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		3881,81		
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		1017,97		
		<i>Всего с НР и СП</i>					10712,92		
10	ВД(2.1)-3-02-07-01	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием (тротуара) 1 класса (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	10 000 м2 убираемой территории		0,06877	93848,18	6455,50	6443,95	11,55
			чел.-ч	406,68	27,97	191,99	5369,96	5369,96	
1. 900-098		Лопата совковая	шт.	0,4	0,03	385,00	11,55		11,55
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>			70%		4510,77		
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			10,5%		1151,46		
		<i>Всего с НР и СП</i>					12117,73		

11	<b>ВД(2.1)-3-02-08-04</b>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	10 000 м2 убираемой территории	0,013754	259593,66	3566,82	3458,12	108,70
3	1. 101-5812	Противогололедный реагент	чел.-ч	1091,67	15,01	191,99	2881,77	2881,77
	2. 900-099	Лопата штыковая	т	1,5	0,02	5250,00	105,00	105,00
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	шт.	0,5	0,01	370,00	3,70	3,70
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		2420,68	
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		628,69	
							6616,19	
12	<b>ВД(2.1)-3-02-08-01</b>	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в двое суток во время гололеда (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	10 000 м2 убираемой территории	0,055016	163498,74	8993,62	8978,22	15,40
	1. 900-099	Лопата штыковая	чел.-ч	708,33	38,97	191,99	7481,85	7481,85
	2. 900-171	Скребок-ледоруб	шт.	0,4	0,02	370,00	7,40	7,40
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	шт.	0,4	0,02	400,00	8,00	8,00
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		6284,75	
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		1604,23	
							16882,6	
14	<b>ВД(2.1)-3-02-12</b>	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 3, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=9 (ОЗП=9; ЭМ=9; МАТ=9 к расх.; ТЗ=9);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	100 м2 убираемой территории	0,524	540,47	281,67	276,47	5,20
3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л	чел.-ч	2,295	1,2	191,99	230,39	230,39
	2. 900-108	Метла березовая	1000 шт.	0,00018		13200,00		
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	шт.	0,036	0,02	260,00	5,20	5,20
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		193,53	
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		49,9	
							525,1	
15	<b>ВД(2.1)-3-02-14</b>	Уборка контейнерной площадки на придомовой территории в холодный период (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=9 (ОЗП=9; ЭМ=9; МАТ=9 к расх.; ТЗ=9);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	100 м2 убираемой территории	0,0794	12476,23	992,22	988,37	3,85
	1. 900-098	Лопата совковая	чел.-ч	54	4,29	191,99	823,64	823,64
		<i>Накладные расходы от ФОТ</i>	шт.	0,09	0,01	385,00	3,85	3,85
		<i>Сметная прибыль от ПЗ</i>			70%		691,86	
		<i>Всего с НР и СП</i>			10,5%		176,83	
							1860,91	
17	<b>ВД(2.1)-3-02-03-06</b>	Уборка мусора из урн на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежедневно в рабочие дни (прил. 1, ПГ РФ №139 от 09.12.1999) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=9 (ОЗП=9; ЭМ=9; МАТ=9 к расх.; ТЗ=9);</i> <i>Расходы на управление МКД ОЗП=20%)</i> Дворник (разряд работ: 1) (ср 1)	100 урн	0,05956	16662,46	981,46	981,46	
			чел.-ч	71,55	4,26	191,99	817,88	817,88

3	1. 101-5779	Мешки полиэтиленовые, 120 л Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ПЗ Всего с НР и СП	1000 шт.	0,0135	13200,00	70% 10,5%	687,02 175,19 1843,67			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								27084,43	26672,03	412,40
Накладные расходы								18670,42		
Сметная прибыль								4804,26		
<b>Итого по разделу 7 Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома</b>								<b>50559,11</b>		
<b>Раздел 8. Работы выполняемые сторонними подрядными организациями</b>										
1	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание лифтов (раздел 2, пункт 22 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ (ППРФ №782 от 02.10.2009) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> НР 0% от СП 0% от Всего с НР и СП	1м2 общей площади помещений		6045,6	2,00	12103,29	11002,99		
								12103,29		
4	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание дверей из алюминиевого профиля со стеклопакетами (раздел 1, пункт 13 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> НР 0% от СП 0% от Всего с НР и СП	1 дверь		6	27,50	165,00	150,00		
								165		
5	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание запорно-переговорного устройства (домофона)(раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> НР 0% от СП 0% от Всего с НР и СП	1 квартира		140	16,50	2310,00	2100,00		
								2310		
6	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание оборудования эфирного телевидения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> НР 0% от СП 0% от Всего с НР и СП	1 квартира		140	5,59	782,32	711,20		
								782,32		
7	Действующий договор УК с контрагентом	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД (раздел 2, пункт 20 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> НР 0% от СП 0% от Всего с НР и СП	1 камера		12	110,00	1320,00	1200,00		
								1320		
8	Действующий договор УК с контрагентом	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц в отопительный период (прил. 2, раздел 1, пункт 3.2 ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Периодичность работ и услуг по договору управления МКД ПЗ=12; Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>	1 прибор		378	330,00	124740,00	9450,00		

	<i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>					124740	
9	<b>Действующий договор УК с контрагентом</b> Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета ГВС, ХВС(АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) ГВС, ХВС, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 прибор	280	22,00	6160,00	5600,00	
10	<b>Действующий договор УК с контрагентом</b> Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), техническое обслуживание индивидуальных приборов учета (квартирных) электроэнергии, передача показаний, расчет потребления коммунальной услуги в квартире за отчетный период (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i>  <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 прибор	140	22,00	3080,00	2800,00	3080
11	<b>Действующий договор УК с контрагентом</b> Техническое обслуживание станции насосной ХВС (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013) в соответствии с план-графиком производства работ <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 станция	1	1870,00	1870,00	1700,00	1870
12	<b>Действующий договор УК с контрагентом</b> Техническое обслуживание теплового узла отопление и ГВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 17 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 узел	1	5170,00	5170,00	4700,00	5170
13	<b>Действующий договор УК с контрагентом</b> Техническое обслуживание узла водомерного ХВС, снятие и обработка показаний ОДПУ (раздел 2, пункт 18 ППРФ №290 от 03.04.2013), один раз в месяц (раздел 4, пункт 31, подпункт е) ППРФ №354 от 06.05.2011) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 узел	1	770,00	770,00	700,00	770
26	<b>Действующий договор УК с контрагентом</b> Дератизация техподполья и техэтажа МКД (раздел 2, пункт 23 ППРФ №290 от 03.04.2013), ежемесячно (СанПин 3.5.2.11376-03) <i>(Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)</i> <i>НР 0% от</i> <i>СП 0% от</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1 м2 убираемой площади	686,4	0,50	339,77	308,88	339,77

27	Действующий договор УК с контрагентом	Механическая уборка и транспортировка снега на станцию по утилизации (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%) НР 0% от СП 0% от Всего с НР и СП	1 м2 убираемой площади	2196,46	2,82	6185,23	5622,94		
28	Действующий договор УК с контрагентом	Утилизация снега на специализированной станции (раздел 2, пункт 24,25 ППРФ №290 от 03.04.2013), по мере необходимости (Расходы на организацию взаимодействия с контрагентом ПЗ=10%)  НР 0% от СП 0% от Всего с НР и СП	1 талон	1	1540,00	1540,00	1400,00		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							166535,61	47446,01	
<b>Итого по разделу 8 Работы выполняемые сторонними подрядными организациями</b>							<b>166535,61</b>		
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>									
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							214518,80	92160,07	3269,13
Накладные расходы							31299,84		
Сметная прибыль							8324,72		
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>254143,36</b>	<b>73 783,56</b>	
						Площадь МКД, м2	6045,6		
						Фактический тариф	42,04		
						Расчетный тариф	31,03		
						Оплачено по расчетному тарифу	54 463,06		
						Экономия / Перерасход	19 320,50		

2. Всего за период с 23.12.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73 783 (семьдесят три тысячи семьсот восемьдесят три) рубля 56 копеек

3. Перерасход за отчетный период составил: 19 320 (Девятнадцать тысяч триста двадцать) рублей 50 копеек

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель Директор ООО "Вик" Овчеренко С.Е.  
(должность, ФИО)

(подпись)

М.П.

Заказчик Председатель МКД Фокина Любовь Леонидовна  
(должность, ФИО)

(подпись)