

Акт № Мч/12к2/01-08/2017

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по ул. Мончегорская, 12к2 (11 этажей, 3 подъезда)

г. Нижний Новгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Мончегорская, 12к2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Николаевой Олеси Сергеевны, являющегося собственником квартиры N 263, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании председателя совета собственников от 13.07.2016г. и Общество с ограниченной ответственностью "Вик", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Овчеренко Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 13 июля 2016 г. по выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Мончегорская, 12к2

Дата ввода в эксплуатацию - 2016 год

Площадь жилых и нежилых помещений, м2 8965,10
Количество жилых помещений, шт. 266
Площадь жилых помещений, м2 8965,1
Количество нежилых помещений, шт. 0
Площадь нежилых помещений, м2 0
Площадь мест общего пользования (МОП), м2 2891,7

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги), 1м2 площади жилых и нежилых помещений	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб. за отчетный период
Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирного дома				0,4809	28 566,09	-	1 766,89	10 683,79	-	106,33	-	1 666,89	42 789,99
1	Восстановление (модернизация) остекления дверей	1м2 площади	по мере выявления	0,0711	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Замена дверного доводчика к дверям мест общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0319	-	-	1 766,89	-	-	-	-	1 666,89	3 433,78
3	Осмотр внутренней отделки стен и потолков мест общего пользования	1м2 площади	1 раз в год	0,0485	-	-	-	5 222,02	-	-	-	-	5 222,02
4	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1м2 площади	2 раз в год	0,0127	-	-	-	681,59	-	-	-	-	681,59
5	Осмотр железобетонных перекрытий	1м2 площади	1 раз в год	0,0097	-	-	-	1 046,41	-	-	-	-	1 046,41
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1м2 площади	2 раз в год	0,0114	-	-	-	612,52	-	-	-	-	612,52
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1м2 площади	1 раз в год	0,0282	-	-	-	3 032,98	-	-	-	-	3 032,98
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1м2 площади	1 раз в год	0,0008	-	-	-	88,27	-	-	-	-	88,27
9	Смена ручки дверной в местах общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0010	-	-	-	-	-	106,33	-	-	106,33
10	Установка металлических ограждений на тех. площадке 10 этажей	1м2 площади	по мере выявления	0,2655	28 566,09	-	-	-	-	-	-	-	28 566,09
Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				5,8327	72 903,88	42 035,88	55 933,25	44 079,72	29 175,96	78 457,06	30 160,07	65 354,16	418 099,98
1	Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50 мм и проверка наличия и нарушения пломб (водомерный узел ХВС)	1м2 площади	1 раз в месяц	0,0034	30,67	30,67	30,67	30,67	30,67	30,67	30,67	30,67	245,32
2	Замена выключателя в местах общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0045	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Замена лампы накаливания в светильниках в местах общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0254	-	-	-	2 183,70	-	-	1 091,85	-	3 275,55
4	Замена люминесцентных ламп в светильниках в местах общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0091	261,45	-	-	-	-	-	-	-	261,45
5	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы	1м2 площади	2 раза в год	0,0176	-	-	-	-	946,68	-	-	-	946,68
6	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке в местах общего пользования	1м2 площади	ежедневно в отопительный период	0,0084	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления в местах общего пользования	1м2 площади	ежедневно в отопительный период	0,0522	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0001	8,50	-	-	-	-	-	-	-	8,50
9	Обслуживание сетей радиовещания на радиоточки	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0588	-	-	-	-	-	6 328,56	-	-	6 328,56
10	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0038	101,96	-	-	101,96	-	-	101,96	-	305,89
11	Окончательная проверка при сдаче системы отопления при диаметре трубопровода до 100 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,0071	-	-	-	-	-	767,36	-	-	767,36
12	Окончательная проверка при сдаче системы отопления при диаметре трубопровода до 50 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,1618	-	-	-	-	-	17 410,83	-	-	17 410,83
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0577	517,48	517,48	517,48	517,48	517,48	517,48	517,48	517,48	4 139,84
14	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1м2 площади	согласно плана ППР в отопительный период	0,1597	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1м2 площади	согласно плана ППР	0,2843	30 588,81	-	-	-	-	-	-	-	30 588,81
16	Осмотр и техническое обслуживание блока управления освещением МОП	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0027	143,40	-	-	-	-	-	143,40	-	286,79
17	Осмотр и техническое обслуживание гроозащитного устройства	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0033	-	-	178,47	-	-	178,47	-	-	356,94
18	Осмотр электродвигателей силовых установок	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0321	287,49	287,49	287,49	287,49	287,49	287,49	287,49	287,49	2 299,91
19	Осмотр и техническое обслуживание устройств автоматического выключения резерва (АВР), вводно-распределительного устройства (ВРУ)	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0275	739,73	-	-	739,73	-	-	739,73	-	2 219,19
20	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1м2 площади	согласно плана ППР в отопительный период	0,0155	-	835,40	-	-	-	-	-	-	835,40

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги), 1м2 площади жилых и нежилых помещений	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб. за отчетный период
21	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления при диаметре трубопровода до 100 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,0140	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления при диаметре трубопровода до 50 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,3311	-	-	-	-	-	-	-	1 505,92	1 505,92
23	Подчеканка растресканных канализационных труб диаметром до 125 мм	1м2 площади	по мере выявления	0,0063	-	-	677,78	-	-	-	-	35 618,96	35 618,96
24	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой в местах общего пользования	1м2 площади	ежедневно в отопительный период	0,0001	5,71	-	-	-	-	-	-	-	677,78
25	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50 мм	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0054	-	146,15	-	-	146,15	-	-	146,15	438,45
26	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,0042	-	-	-	-	-	455,09	-	-	455,09
27	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,1028	-	-	-	-	-	11 061,58	-	-	11 061,58
28	Очистка канализационного лежачка 100 мм	1м2 площади	1 раз в год	0,1303	-	-	14 022,67	-	-	-	-	-	14 022,67
29	Рабочая проверка системы отопления в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,0107	-	-	-	-	-	1 146,98	-	-	1 146,98
30	Рабочая проверка системы отопления в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1м2 площади	1 раз в год при подготовке к отопительному периоду	0,2642	-	-	-	-	-	13 025,05	-	-	13 025,05
31	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами в местах общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0024	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	Ремонт светильника с люминесцентными лампами в местах общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0167	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	Ремонт штепсельных розеток и выключателей в местах общего пользования	1м2 площади	по мере выявления	0,0056	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Снятие и запись показаний в журнал (приборов учета воды диаметром 50 мм, водомерный узел ХВС)	1м2 площади	1 раз в месяц	0,0019	16,99	16,99	16,99	16,99	16,99	16,99	16,99	16,99	135,95
35*	Техническое обслуживание системного оборудования	1м2 площади	1 раз в месяц	0,1074	962,50	962,50	962,50	962,50	962,50	962,50	962,50	962,50	7 700,00
36*	Обслуживание системы видеонаблюдения	1м2 площади	1 раз в месяц	0,1840	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	13 200,00
37*	Обслуживание насосов	1м2 площади	1 раз в месяц	0,1840	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	13 200,00
38	Техническое обслуживание насосной станции хозяйственно-питьевого назначения (ХВС)	1м2 площади	1 раз в месяц	0,1902	1 705,00	1 705,00	1 705,00	1 705,00	1 705,00	1 705,00	1 705,00	1 705,00	13 640,00
39*	Техническое обслуживание теплового узла (ТВС, отопление)	1м2 площади	1 раз в месяц	0,5767	5 170,00	5 170,00	5 170,00	5 170,00	5 170,00	5 170,00	5 170,00	5 170,00	41 360,00
40*	Техническое обслуживание тепловых распределителей (квартирных), передача показаний, расчет потребления тепловой энергии в квартире за отчетный период	1м2 площади	1 раз в месяц в отопительный период	0,9646	12 971,20	12 971,20	12 971,20	12 971,20	-	-	-	-	51 884,80
41*	Техническое обслуживание индивидуальных приборов учета ТВС, ХВС, передача показаний, съем показаний с ИПУ в квартире за отчетный период	1м2 площади	1 раз в месяц	1,3055	11 704,00	11 704,00	11 704,00	11 704,00	11 704,00	11 704,00	11 704,00	11 704,00	93 632,00
42*	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства (домофон)	1м2 площади	1 раз в месяц	0,4896	4 389,00	4 389,00	4 389,00	4 389,00	4 389,00	4 389,00	4 389,00	4 389,00	35 112,00
Работы по содержанию системы дымоудаления и вентиляции в многоквартирном доме				0,1190	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0595	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Проверка исправности канализационных вытяжек	1м2 площади	согласно плана ППР	0,0595	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме				1,5376	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	110 277,89
1	Устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет	1м2 площади	ежедневно (курулосуточно)	1,5376	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	13 784,74	110 277,89
Работы по содержанию лифтов в многоквартирном доме				2,1895	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	159 808,44
1	Диспетчерское обслуживание лифтов (ежедневно)	1м2 площади	ежедневно (курулосуточно)	2,1120	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	18 934,08	151 472,64
2	Периодическое освидетельствование	1м2 площади	1 раз в год	0,0728	-	7 827,60	-	-	-	-	-	-	7 827,60
3	Страхование лифтов	1м2 площади	1 раз в год	0,0047	-	-	-	508,20	-	-	-	-	508,20
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				6,0245	52 065,59	52 065,59	52 065,59	55 524,04	52 077,23	68 465,94	52 065,59	52 065,59	436 395,15
1	Влажная протирка отопительных приборов моющим средством в местах общего пользования	1м2 площади	2 раз в год	0,0002	-	-	-	-	11,64	-	-	-	11,64
2	Влажная протирка перил лестниц моющим средством в местах общего пользования	1м2 площади	2 раз в год	0,0003	-	-	-	15,92	-	-	-	-	15,92
3	Влажная протирка почтовых ящиков моющим средством в местах общего пользования	1м2 площади	2 раз в год	0,0004	-	-	-	23,75	-	-	-	-	23,75
4	Влажная протирка стен моющим средством в местах общего пользования	1м2 площади	1 раз в год	0,1173	-	-	-	-	-	12 624,21	-	-	12 624,21
5	Влажная протирка шкафов слаботоковых устройств моющим средством в местах общего пользования	1м2 площади	2 раз в год	0,0005	-	-	-	25,44	-	-	-	-	25,44
6	Мытье лифтов в доме с лифтами без мусоропроводов	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,0744	666,77	666,77	666,77	666,77	666,77	666,77	666,77	666,77	5 334,13
7	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1м2 площади	2 раз в год	0,0025	-	-	-	136,33	-	-	-	-	136,33
8	Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	1м2 площади	2 раз в год	0,0166	-	-	-	893,47	-	-	-	-	893,47

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги), 1м2 площади жилых и нежилых помещений	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб. за отчетный период
9	Мытье лестничных площадок и маршей выше второго этажа в доме с лифтами без мусоропроводов	1м2 площади	1 раз в неделю	1,8155	16 276,51	16 276,51	16 276,51	16 276,51	16 276,51	16 276,51	16 276,51	16 276,51	130 212,12
10	Мытье лестничных площадок и маршей нижних двух этажей в доме с лифтами без мусоропроводов	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	1,6072	14 409,05	14 409,05	14 409,05	14 409,05	14 409,05	14 409,05	14 409,05	14 409,05	115 272,36
11	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования	1м2 площади	1 раз в год	0,0351	-	-	-	-	-	3 776,14	-	-	3 776,14
12	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1м2 площади	2 раз в год	0,0122	-	-	-	656,90	-	-	-	-	656,90
13	Подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа с предварительным их увлажнением в доме с лифтами без мусоропроводов	1м2 площади	2 раза в неделю	2,3104	20 713,26	20 713,26	20 713,26	20 713,26	20 713,26	20 713,26	20 713,26	20 713,26	165 706,11
14	Протирка пыли с колпаков светильников в подвалах, на чердаках и лестничных клетках	1м2 площади	2 раз в год	0,0317	-	-	-	1 706,64	-	-	-	-	1 706,64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома				6,7114	134 090,81	105 326,39	58 568,05	75 530,02	20 546,47	40 673,41	44 915,76	45 030,24	524 681,17
1	Очистка кровли от мусора, листьев	1м2 площади	2 раз в год	0,0406	-	-	-	-	2 183,28	-	-	-	2 183,28
2	Очистка металлической решетки и приямка в теплый период	1м2 площади	1 раз в год	0,0042	-	-	-	-	-	450,96	-	-	450,96
3	Очистка территории с усовершенствованным покрытием I класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	1м2 площади	по мере необходимости	0,1787	4 805,86	4 805,86	2 883,52	-	-	-	-	-	12 495,25
4	Очистка урн от мусора	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,1314	973,07	1 030,31	1 259,26	1 144,78	1 144,78	1 202,02	1 202,02	1 316,50	9 272,76
5	Погрузка снега и скола в автосамосвалы погрузчиками фронтальными и перевозка снега на расстояние до 20 км.	1м2 площади	по мере необходимости в период снегопада	0,9509	64 661,17	37 641,74	-	-	-	-	-	-	102 302,90
6	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием I класса	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,1889	-	-	-	3 386,97	3 386,97	3 386,97	3 386,97	3 386,97	16 934,85
7	Полив газонов	1м2 площади	2 раза в месяц в летний период	0,0691	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Полив тротуаров I класса	1м2 площади	2 раза в месяц в летний период	0,0389	-	-	-	-	1 046,49	1 046,49	1 046,49	1 046,49	4 185,94
9	Протирка номерных указателей	1м2 площади	2 раз в год	0,0041	-	-	-	222,97	-	-	-	-	222,97
10	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием I класса	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,3350	9 011,13	7 208,90	3 604,45	-	-	-	-	-	19 824,48
11	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием I класса	1м2 площади	по мере необходимости в период снегопада	0,2840	7 637,54	7 637,54	3 818,77	-	-	-	-	-	19 093,85
12	Стрижка газонов	1м2 площади	1 раз в месяц в летний период	0,2542	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,3752	3 363,34	3 363,34	3 363,34	3 363,34	3 363,34	3 363,34	3 363,34	3 363,34	26 906,72
14	Уборка детских и спортивных площадок	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,0982	879,99	879,99	879,99	879,99	879,99	879,99	879,99	879,99	7 039,89
15	Уборка контейнерных площадок в теплый период	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,0320	-	-	-	573,48	573,48	573,48	573,48	573,48	2 867,40
16	Уборка контейнерных площадок в холодный период	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,0794	1 423,73	1 423,73	1 423,73	-	-	-	-	-	4 271,19
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период года	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,4252	-	-	-	-	7 623,13	7 623,13	7 623,13	7 623,13	30 492,53
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период года	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	2,3053	41 334,99	41 334,99	41 334,99	41 334,99	-	-	-	-	165 339,96
19*	Обслуживание газонов, деревьев и кустарников на придомовой территории МКД (раздел 2, пункт 24.25 ППЧ-Ф №290 от 03.04.2013) в соответствии с планом графиком производства работ	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	0,7048	-	-	-	-	-	22 147,03	26 840,34	26 840,34	75 827,71
20*	Доставка песка на детские площадки	1м2 площади	по мере необходимости	0,0032	-	-	-	-	345,02	-	-	-	345,02
21*	Выполнение работ по изготовлению и установке козырька на контейнерную площадку	1м2 площади	по мере выявления	0,2081	-	-	-	24 623,50	-	-	-	-	24 623,50
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора				5,1708	40 292,97	28 211,70	30 693,30	37 224,00	31 106,90	24 254,51	30 690,00	31 184,50	253 657,88
1*	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы, транспортировка и разгрузка мусоровозов на полигоне	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни	3,3745	31 019,97	23 575,20	26 056,80	37 224,00	26 470,40	24 254,51	25 245,00	25 739,50	219 585,38
2*	Погрузка, транспортировка-разгрузка КГМ буксировоза на полигоне	1м2 площади	по мере накопления	1,7963	9 273,00	4 636,50	4 636,50	-	4 636,50	-	5 445,00	5 445,00	34 072,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				0,0471	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	3 381,22
1*	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1м2 площади	1 раз в месяц	0,0471	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	422,65	3 381,22
Итого:					361 060,81	268 608,63	232 168,55	256 691,25	166 048,03	245 098,70	190 972,89	228 442,86	1 949 091,71
Расходы по управлению многоквартирным домом, в том числе:													
1	Регистрационный учет жителей многоквартирного дома	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
2	Постановка на учет по месту жительства	1м2 площади	2 раза в неделю										
3	Начисление и прием платежей, печать квитанций, ведение лицевых счетов	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
4	Работа с технической и исполнительной документацией многоквартирного дома	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
5	Работа с государственными, надзорными и исполнительными органами, связанными с достижением цели надлежащего содержания многоквартирного дома	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
6	Работа с информационными ресурсами государственных, надзорных и исполнительных органов, информационные услуги, ведение сайта	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
7	Договорная работа с подрядными организациями	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
8	Договорная работа с ресурсоснабжающими организациями	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги), 1м2 площади жилых и нежилых помещений	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб. за отчетный период
9	Планирование работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
10	Помощь в организации общих собраний многоквартирного дома	1м2 площади	по мере необходимости										
11	Юридическое сопровождение работ, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
12	Экономическое сопровождение работ, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома	1м2 площади	ежедневно в рабочие дни										
	Итого с учетом расходов на управление многоквартирным домом:			2,5471	22 834,84	22 834,84	22 834,84	22 834,84	22 834,84	22 834,84	22 834,84	22 834,84	182 678,69
	Сумма средств оплаченных по утвержденному тарифу, руб.			28,73	383 895,64	291 443,47	255 003,38	279 526,08	188 882,86	267 933,54	213 807,73	251 277,69	2 131 770,41
	Фактическая сумма средств затраченных на надлежащее содержание общего имущества МКД, руб.			29,72	257 585,96	257 585,96	257 585,96	257 585,96	257 585,96	257 585,96	257 585,96	257 585,96	2 060 687,65
	Экономия / перерасход, руб.			0,99	383 895,64	291 443,47	255 003,38	279 526,08	188 882,86	267 933,54	213 807,73	251 277,69	2 131 770,41
					126309,69	33857,52	-2582,57	21940,13	-68703,09	10347,58	-43778,23	-6308,26	71 082,76

2. Всего за период с 01.01. 2017 по 31.08.2017 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 2 131 770,41 (Два миллиона сто тридцать одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 41 копейка

3. Кредит в размере 71 082,76 (Семьдесят одна тысяча восемьдесят два) рубля 76 копеек переходит в смету 2017 года

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: Директор ООО "Вик" Овчеренко С.Е.
(должность, ФИО) (подпись)

М.П.

Заказчик: Председатель Совета МКД Николаева О.С.
(должность, ФИО) (подпись)

М.П.

Примечания:

- В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
- Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.