

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ВиК"
2	Краткое наименование	ООО "ВиК"
3	Организационная форма	Общество с ограниченной ответственностью
4	Руководитель	Овчеренко Светлана Евгеньевна, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	5256106862
6	ОГРН или ОГРНИП	1115256010781
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	2011-09-21
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Инспекция ФНС России по Автозаводскому району г. Нижнего Новгорода
7	Юридический адрес	Область Нижегородская, Город Нижний Новгород, Улица Спутника, д.26, оф.1
8	Фактический адрес	Область Нижегородская, Город Нижний Новгород, Улица Спутника, д.26
9	Почтовый адрес	Область Нижегородская, Город Нижний Новгород, Улица Спутника, д.26
10	Режим работы	понедельник-четверг, время работы 8.00-12.00, 12.48-17.00, пятница, время работы 8.00-12.00, 12.48-16.00, прием по личным вопросам-среда 17.00-19.00
11	Телефон	212 48 50
12	Электронный адрес	info@ukvik.ru
13	Интернет сайт	www.ukvik.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	Нет данных
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	Нет данных
16	Дополнительная информация	Адрес собственной диспетчерской службы: 603041, г.Нижний Новгород, ул.Спутника, 26, тел. 212 51 60
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	По состоянию на 01 марта 2014 года не является членом саморегулируемой организации и других объединений управляющих организаций
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	2
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	35
	— административный персонал, чел.	9
	— инженеры, чел.	3
	— рабочий персонал, чел.	23
22	Уволено за отчетный период, чел.	17
	— административный персонал, чел.	5
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	12
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0

24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	За отчетный период к административной ответственности за нарушения в сфере управления МКД организация привлекалась 1 (один) раз за складирование снега вне специально отведенных мест. Постановление
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	Нет данных
27	Члены ревизионной комиссии	Нет данных
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	Нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	1095
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	15
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	1
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	14
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
3	Количество домов под управлением на начало периода	9
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	1
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	8
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м.	105,67
	— по домам до 25 лет	105,67
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00
	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс.кв.м.	60,71
	- изменение площади по заключенным договорам	44,96
	- изменение площади по расторгнутым договорам	0,00
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	2,00
	— по домам до 25 лет	2,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00

	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	11602,00
	— по домам до 25 лет	11602,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00
	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб.	27,00
	— по домам до 25 лет	27,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00
	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.	0,00
	— отопление	0,00
	— электричество	0,00
	— газ	0,00
	— горячее водоснабжение	0,00
	— холодное водоснабжение	0,00
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	11128,00
	— по домам до 25 лет	11128,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00
	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс.руб.	0,00
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0,00
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0,00
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0,00

6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб.	0,00
	— отопление	0,00
	— электричество	0,00
	— газ	0,00
	— горячее водоснабжение	0,00
	— холодное водоснабжение	0,00
	— водоотведение	0,00
7	Чистые активы УО, тыс.руб.	0,00
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский отчет Налоговая декларация Извещение о вводе сведений Расшифровка расходной и доходной части ООО ВиК
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	Нет данных
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	Нет данных
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	Нет данных
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Нет данных
13	Аудиторские заключения	Нет данных

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс.руб.	543,00
	— по домам до 25 лет:	543,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00
	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс.руб.	18,00
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	870,00
	— отопление	461,00

	— электричество	228,00
	— газ	0,00
	— горячее водоснабжение	132,00
	— холодное водоснабжение	22,00
	— водоотведение	27,00
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс.руб.	355,00
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	0,00
	— отопление	0,00
	— электричество	0,00
	— газ	0,00
	— горячее водоснабжение	0,00
	— холодное водоснабжение	0,00
	— водоотведение	0,00
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс.руб.	0,00
	— по домам до 25 лет	0,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00
	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс.руб.	0,00
	— отопление	0,00
	— электричество	0,00
	— газ	0,00
	— горячее водоснабжение	0,00
	— холодное водоснабжение	0,00
	— водоотведение	0,00

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб.	229,00
	— по домам до 25 лет	229,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00

	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб.	2139,00
	— по домам до 25 лет	2139,00
	— по домам от 26 до 50 лет	0,00
	— по домам от 51 до 75 лет	0,00
	— по домам 76 лет и более	0,00
	— по аварийным домам	0,00
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб.	0,00
	— Субсидии	0,00
	— Кредиты	0,00
	— Финансирование по договорам лизинга	0,00
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0,00
	— Целевые взносы жителей	0,00
	— Другие источники	0,00
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб.	20259,00
	— отопление	7000,00
	— электричество	6652,00
	— газ	0,00
	— горячее водоснабжение	5236,00
	— холодное водоснабжение	1371,00
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб.	0,00
	— отопление	0,00
	— электричество	0,00
	— газ	0,00
	— горячее водоснабжение	0,00
	— холодное водоснабжение	0,00
6	Проект договора управления	Договор управления ул. Спутника (Образец) Договор управления ул. Янки Купалы (Образец) Договор управления бульвар Южный (Образец)
7	Стоимость услуг	Стоимость услуг на 1 кв. м. ул. Спутника, ул. Янки Купалы Стоимость услуг на 1 кв. м. бульвар Южный (10 эт.) Стоимость услуг на 1 кв. м. бульвар Южный (17 эт.)
8	Тарифы	Тарифы на коммунальные услуги 1 Тарифы на коммунальные услуги 2